:emkový fond České republiky
lo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
toupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR
/ladé Boleslavi, adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
45797072
Č: CZ45797072
psán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
nkovní spojení: 31603584/0600
ále jen „pronajímatel")

ıa straně jedné -

ın Ing. Zdeněk Záhora,

dále jen "najemce)

na straně druhé -

zavírají tento

dodatek č.10
k nájemní smlouvě č.66N05/28

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.9.2005 nájemní smlouvu č.66N05/28 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a jejich dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **33 765,- Kč** (slovy: třicettřitisícsedmsetšedesátpět korun českých).

a) Na základě obnovy katastrálního operátu provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk v katastrálním území a obci Dlouhopolsko došlo k přečíslování a úpravě výměry u níže uvedených pronajímaných pozemků:

Původní p.č.	Původní výměra	Nové p.č.	Nová výměra	Kultura
PK147	2079 m²	KN st.164/1 KN 111/11	454 m² 1625 m²	zast. pl. orná půda
PK 149	2269 m²	KN 149	2269 m²	orná půda
PK 255/3	2753 m²	KN 255/3	2753 m²	orná půda
PK 259	318 m²	KN 261/8	318 m²	vodní pl.

b) Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu dohodou ke dni .2012 k pozemku **KN st.p.č.164/1** v katastrálním území a obci Dlouhopolsko. ..mětem pronájmu nadále zůstávají pozemky KN p.č.111/11, KN p.č.149, KN p.č.255/3 a p.č.261/8 v katastrálním území a obci Dlouhopolsko.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **33 721,- Kč** (slovy: ..cettřitisícsedmsetdvacetjedna korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **33 735,-Kč** (slovy: ..cettřitisícsedmsettřicetpět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 4.1.2012

Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Odloučeného pracoviště Mladá Boleslav
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

pan Ing. Zdeněk Záhora
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

Záhora Zdeněk, Ing.

říloha k nájemní smlouvě č. 66N05/28

ariabilní symbol: 6610528 Uzavřeno: 14.9.2005 Roční nájem:

atum tisku: 1.2.2012 Účinná od: 1.10.2005 33 721 Kč

známka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
érunice										
	154	0	0	5	0	10 002	87 300	19 627	1,0	1 713,44
	155	1	0	5	0	10 002	87 300	1 596	1,0	139,33
	155	3	0	5	0	10 002	87 300	3 087	1,0	269,50
	202	1	0	5	0	10 002	87 300	5 499	1,0	480,06
	202	2	0	5	0	10 002	87 300	12 362	1,0	1 079,20
	237	1	0	5	0	10 002	87 300	5 566	1,0	485,91
	270	1	0	5	0	10 002	87 300	2 922	1,0	255,09
	270	2	0	5	0	10 002	87 300	317	1,0	27,67
	270	5	0	5	0	10 002	87 300	5 508	1,0	480,85
	287	1	0	5	0	10 002	87 300	68 826	1,0	6 008,51
	334	1	0	5	0	10 002	87 300	5 536	1,0	483,29
	334	3	0	5	0	10 002	87 300	9 140	1,0	797,92
	491	0	0	5	0	10 002	87 300	360	1,0	31,43
	503	0	0	5	0	10 002	87 300	543	1,0	47,40
								140 889		12 299,60
Běruničky										
	41	14	0	2	11	10 002	108 900	1 402	1,0	152,68
	60	2	0	2	11	10 002	108 900	8	1,0	0,87
	62	5	0	2	2	10 002	108 900	2	1,0	0,22
	80	79	0	2	2	10 002	108 900	5 631	1,0	613,22
	92	79	0	2	2	10 002	108 900	2 885	1,0	314,18
	233	3	0	2	11	10 002	108 900	70	1,0	7,62
	233	4	0	2	11	10 002	108 900	169	1,0	18,40
	233	5	0	2	11	10 002	108 900	152	1,0	16,55
	233	6	0	2	11	10 002	108 900	592	1,0	64,47
	233	7	0	2	11	10 002	108 900	90	1,0	9,80
	235	1	0	2	11	10 002	108 900	107	1,0	11,65
								11 108		1 209,66
Dlouhopolsko										
	111	11	0	2	2	10 002	92 300	1 625	1,0	149,99
	149	0	0	2	2	10 002	92 300	2 269	1,0	209,43
	255	3	0	2	2	10 002	92 300	2 753	1,0	254,10
	261	8	0	2	11	10 002	92 300	318	1,0	29,35
								6 965		642,87
Kněžičky										
	140	3	1	5	0	10 002	91 100	4 405	1,0	401,30
								4 405		401,30
Městec Králové										
	1 509	0	0	5	0	10 002	92 100	493	1,0	45,41
	1 510	0	0	5	0	10 002	92 100	23 181	1,0	2 134,97
	1 540	0	0	5	2	10 002	92 100	30 870	1,0	2 843,13

burk

Příloha k nájemní smlouvě č. 66N05/28

Záhora Zdeněk, Ing.

Variabilní symbol: 6610528 Uzavřeno: 14.9.2005 Roční nájem:

Datum tisku: 1.2.2012 Účinná od: 1.10.2005 33 721 Kč

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 541	0	0	5	2	10 002	92 100	5 183	1,0	477,35
	2 669	0	0	5	2	10 002	92 100	2 813	1,0	259,08
	2 834	0	0	5	0	10 002	92 100	30 976	1,0	2 852,89
	2 861	0	0	5	2	10 002	92 100	3 000	1,0	276,30
	2 864	0	0	5	2	10 002	92 100	6 000	1,0	552,60
	2 866	0	0	5	2	10 002	92 100	8 652	1,0	796,85
	2 869	0	0	5	2	10 002	92 100	2 854	1,0	262,85
	2 871	0	0	5	2	10 002	92 100	8 625	1,0	794,36
	2 873	0	0	5	2	10 002	92 100	8 478	1,0	780,82
	2 875	0	0	5	2	10 002	92 100	2 814	1,0	259,17
	2 877	0	0	5	2	10 002	92 100	2 712	1,0	249,78
	2 882	0	0	5	2	10 002	92 100	2 978	1,0	274,27
	2 885	0	0	5	2	10 002	92 100	4 138	1,0	381,11
								143 767		**13 240,94**
Opočnice										
	678	0	0	5	0	10 002	85 100	20 839	1,0	1 773,40
	1 281	0	0	5	0	10 002	85 100	964	1,0	82,04
	1 576	0	0	5	0	10 002	85 100	2 478	1,0	210,88
								24 281		**2 066,32**
Slibovice										
	99	1	0	2	2	10 002	94 900	4 004	1,0	379,98
								4 004		**379,98**
Velké Výkleky										
	280	10	0	2	14	10 002	103 000	131	1,0	13,49
	295	8	0	2	2	10 002	103 000	14 184	1,0	1 460,95
								14 315		**1 474,44**
Vlkov nad Lesy										
část	38	5	0	2	2	10 002	100 100	5 756	1,0	576,18
	159	1	0	2	2	10 002	100 100	496	1,0	49,65
	159	3	0	2	2	10 002	100 100	7 739	1,0	774,67
	160	3	0	2	2	10 002	100 100	6 044	1,0	605,00
								20 035		**2 005,50**
CELKEM:								**369 769**		**33 721 Kč**

počet dodatku pro nájemní smlouvu č.66N05/28

tisku: 4.1.2012 Spočítáno ke dni: 1.10.2012

rcela /	Díl	Skup.		Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
ané parcely										
ouhopolsko										
147	0	0	5	2 079	1.10.2005	30.11.2011	60	31,46	0,00	31,46
149	0	0	5	2 269	1.10.2005	30.11.2011	60	34,33	0,00	34,33
164	1		1	454	30.11.2011	1.2.2012	63	7,21	0,00	7,21
255	3	0	5	2 753	1.10.2005	30.11.2011	60	41,66	0,00	41,66
259	0	2	5	318	1.10.2005	30.11.2011	60	4,81	0,00	4,81
					7 873			**119,47**	**0,00**	**119,47**
Městec Králové										
2 866	0	0	5	8 675	1.10.2005	1.10.2011	0	0,00	0,00	0,00
					8 675			**0,00**	**0,00**	**0,00**
					16 548			**119,47**	**0,00**	**119,47**
Stávající parcely										
Běrunice										
154	0	0	5	19 627	1.10.2005		366	1 713,44	0,00	1 713,44
155	1	0	5	1 596	1.10.2005		366	139,33	0,00	139,33
155	3	0	5	3 087	1.10.2005		366	269,50	0,00	269,50
202	1	0	5	5 499	1.10.2005		366	480,06	0,00	480,06
202	2	0	5	12 362	1.10.2005		366	1 079,20	0,00	1 079,20
237	1	0	5	5 566	1.10.2005		366	485,91	0,00	485,91
270	1	0	5	2 922	1.10.2005		366	255,09	0,00	255,09
270	2	0	5	317	1.10.2005		366	27,67	0,00	27,67
270	5	0	5	5 508	1.10.2005		366	480,85	0,00	480,85
287	1	0	5	68 826	1.10.2005		366	6 008,51	0,00	6 008,51
334	1	0	5	5 536	1.10.2005		366	483,29	0,00	483,29
334	3	0	5	9 140	1.10.2005		366	797,92	0,00	797,92
491	0	0	5	360	1.10.2005		366	31,43	0,00	31,43
503	0	0	5	543	1.10.2005		366	47,40	0,00	47,40
					140 889			**12 299,60**	**0,00**	**12 299,60**
Běruničky										
41	14	0	2	1 402	1.10.2005		366	152,68	0,00	152,68
60	2	0	2	8	1.10.2005		366	0,87	0,00	0,87
62	5	0	2	2	1.10.2005		366	0,22	0,00	0,22
80	79	0	2	5 631	1.10.2005		366	613,22	0,00	613,22
92	79	0	2	2 885	1.10.2005		366	314,18	0,00	314,18
233	3	0	2	70	1.10.2005		366	7,62	0,00	7,62
233	4	0	2	169	1.10.2005		366	18,40	0,00	18,40
233	5	0	2	152	1.10.2005		366	16,55	0,00	16,55
233	6	0	2	592	1.10.2005		366	64,47	0,00	64,47
233	7	0	2	90	1.10.2005		366	9,80	0,00	9,80
235	1	0	2	107	1.10.2005		366	11,65	0,00	11,65
					11 108			**1 209,66**	**0,00**	**1 209,66**
Dlouhopolsko										
111	11		2	1 625	30.11.2011		306	125,40	0,00	125,40
149	0		2	2 269	30.11.2011		306	175,10	0,00	175,10
255	3		2	2 753	30.11.2011		306	212,44	0,00	212,44
261	8		2	318	30.11.2011		306	24,54	0,00	24,54

počet dodatku pro nájemní smlouvu č.66N05/28

m tisku: 4.1.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

rcela /	Díl	Skup.		Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
vající parcely										
					6 965					
Kněžičky								537,48	0,00	537,48
140	3	1	5	4 405	1.10.2005		366	401,30	0,00	401,30
					4 405					
Městec Králové								401,30	0,00	401,30
1 509	0	0	5	493	1.10.2005		366	45,41	0,00	45,41
1 510	0	0	5	23 181	1.10.2005		366	2 134,97	0,00	2 134,97
1 540	0	0	5	30 870	1.10.2005		366	2 843,13	0,00	2 843,13
1 541	0	0	5	5 183	1.10.2005		366	477,35	0,00	477,35
2 669	0	0	5	2 819	1.10.2005		366	259,08	0,00	259,08
2 834	0	0	5	30 976	1.10.2005		366	2 852,89	0,00	2 852,89
2 861	0	0	5	3 000	1.10.2005		366	276,30	0,00	276,30
2 864	0	0	5	6 000	1.10.2005		366	552,60	0,00	552,60
2 866	0	0	5	8 652	1.10.2011		366	796,85	0,00	796,85
2 869	0	0	5	2 854	1.10.2005		366	262,85	0,00	262,85
2 871	0	0	5	8 625	1.10.2005		366	794,36	0,00	794,36
2 873	0	0	5	8 478	1.10.2005		366	780,82	0,00	780,82
2 875	0	0	5	2 814	1.10.2005		366	259,17	0,00	259,17
2 877	0	0	5	2 712	1.10.2005		366	249,78	0,00	249,78
2 882	0	0	5	2 978	1.10.2005		366	274,27	0,00	274,27
2 885	0	0	5	4 138	1.10.2005		366	381,11	0,00	381,11
					143 767					
Opočnice								13 240,94	0,00	13 240,94
678	0	0	5	20 839	1.10.2005		366	1 773,40	0,00	1 773,40
1 281	0	0	5	964	1.10.2005		366	82,04	0,00	82,04
1 576	0	0	5	2 478	1.10.2005		366	210,88	0,00	210,88
					24 281					
Slibovice								2 066,32	0,00	2 066,32
99	1	0	2	4 004	1.10.2005		366	379,98	0,00	379,98
					4 004					
Velké Výkleky								379,98	0,00	379,98
280	10	0	2	131	1.10.2005		366	13,49	0,00	13,49
295	8	0	2	14 184	1.10.2005		366	1 460,95	0,00	1 460,95
					14 315					
Vlkov nad Lesy								1 474,44	0,00	1 474,44
38	5	0	2	5 756	1.10.2005		366	576,18	0,00	576,18
159	1	0	2	496	1.10.2005		366	49,65	0,00	49,65
159	3	0	2	7 739	1.10.2005		366	774,67	0,00	774,67
160	3	0	2	6 044	1.10.2005		366	605,00	0,00	605,00
					20 035					
					369 769			2 005,50	0,00	2 005,50
CELKEM:					386 317			33 615,22	0,00	33 615,22
								33 734,69	0,00	33 735 Kč