[redacted] **Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,** zastoupený Ing. Jiřím Morem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,

IČ: 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

Ing. Zdeněk Záhora,

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 8
k nájemní smlouvě číslo 66 N 05/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.9.2005 nájemní smlouvu číslo 66 N 05/28 s účinnosti od 1.10.2005 a dodatek č.1-č.7 (dále jen smlouvu").

Čl.II.

Dne 10.12.2008 jste nabyl vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Běrunice PK 145/13, PK 392/35, PK 2415 na základě kupní smlouvy číslo 1008820828.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **33 782,-Kč.**
(třicettřitisícsedmsetosmdesátdvakorunčeských).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **33 967,- Kč**
(třicettřitisícdevětsetšedesátsedmkorunčeských).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí 37,0438 ha

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 18.12.2008.

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mór
pronajímatel

Ing. Zdeněk Záhora.

nájemce

Za správnost : ...

louvě č: 66N05/28 Uzavřeno:

Účinná od:

6610528 Roční splátka: 67011,0000

cela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
154	0	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	19627	1,00	1 713,44 Kč
155	1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	1596	1,00	139,33 Kč
155	3	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	3087	1,00	269,50 Kč
202	1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	5499	1,00	480,06 Kč
202	2	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	12362	1,00	1 079,20 Kč
237	1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	5566	1,00	485,91 Kč
270	1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	2922	1,00	255,09 Kč
270	2	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	317	1,00	27,67 Kč
270	5	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	5508	1,00	480,85 Kč
287	1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	68826	1,00	6 008,51 Kč
334	1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	5536	1,00	483,29 Kč
334	3	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	9140	1,00	797,92 Kč
491	0	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	360	1,00	31,43 Kč
503	0	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	543	1,00	47,40 Kč
						1 229 960,97 Kč	**140889**		**12 299,60 Kč**
41	14	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	1402	1,00	152,68 Kč
60	2	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	8	1,00	0,87 Kč
62	5	0	2	2	10 002	108 900,00 Kč	2	1,00	0,22 Kč
80	79	0	2	2	10 002	108 900,00 Kč	5631	1,00	613,22 Kč
92	79	0	2	2	10 002	108 900,00 Kč	2885	1,00	314,18 Kč
233	3	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	70	1,00	7,62 Kč
233	4	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	169	1,00	18,40 Kč
233	5	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	152	1,00	16,55 Kč
233	6	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	592	1,00	64,47 Kč
233	7	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	90	1,00	9,80 Kč
235	1	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	107	1,00	11,65 Kč
						120 966,12 Kč	**11108**		**1 209,66 Kč**
y									
140	3	1	5	0	10 002	91 100,00 Kč	4405	1,00	401,30 Kč
204	4	0	5	0	10 002	91 100,00 Kč	192	1,00	17,49 Kč
						41 878,67 Kč	**4597**		**418,79 Kč**
vice									
99	1	0	2	2	10 002	94 900,00 Kč	4004	1,00	379,98 Kč
						37 997,96 Kč	**4004**		**379,98 Kč**
lké Výkleky									
280	10	0	2	14	10 002	103 000,00 Kč	131	1,00	13,49 Kč
295	8	0	2	2	10 002	103 000,00 Kč	14184	1,00	1 460,95 Kč
						147 444,50 Kč	**14315**		**1 474,44 Kč**
Vlkov nad Lesy									
část									
38	5	0	2	2	10 002	100 100,00 Kč	5756	1,00	576,18 Kč
159	1	0	2	2	10 002	100 100,00 Kč	496	1,00	49,65 Kč
159	3	0	2	2	10 002	100 100,00 Kč	7739	1,00	774,67 Kč
160	3	0	2	2	10 002	100 100,00 Kč	6044	1,00	605,00 Kč

ave č: 66N05/28 Uzavřeno:

610528 Účinná od:

Roční splátka: 67011,0000

la /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
					200 550,35 Kč	20035		2 005,50 Kč
147 0	0	5	0	10 002	92 300,00 Kč	2079	1,00	191,89 Kč
149 0	0	5	2	10 002	92 300,00 Kč	2269	1,00	209,43 Kč
255 3	0	5	2	10 002	92 300,00 Kč	2753	1,00	254,10 Kč
259 0	2	5	0	10 002	92 300,00 Kč	318	1,00	29,35 Kč
					68 477,37 Kč	7419		684,77 Kč
1 509 0	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	493	1,00	45,41 Kč
1 510 0	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	23181	1,00	2 134,97 Kč
1 540 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	30870	1,00	2 843,13 Kč
1 541 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	5183	1,00	477,35 Kč
2 669 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2813	1,00	259,08 Kč
2 834 0	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	30976	1,00	2 852,89 Kč
2 861 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	3000	1,00	276,30 Kč
2 864 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	6000	1,00	552,60 Kč
2 866 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	8675	1,00	798,97 Kč
2 869 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2854	1,00	262,85 Kč
2 871 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	8625	1,00	794,36 Kč
2 873 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	8478	1,00	780,82 Kč
2 875 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2814	1,00	259,17 Kč
2 877 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2712	1,00	249,78 Kč
2 882 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2978	1,00	274,27 Kč
2 885 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	4138	1,00	381,11 Kč
					1 324 305,90 Kč	143790		13 243,06 Kč
678 0	0	5	0	10 002	85 100,00 Kč	20839	1,00	1 773,40 Kč
1 281 0	0	5	0	10 002	85 100,00 Kč	964	1,00	82,04 Kč
1 576 0	0	5	0	10 002	85 100,00 Kč	2478	1,00	210,88 Kč
					206 631,31 Kč	24281		2 066,32 Kč
					3 378 213,15 Kč	370438		33 782,00 Kč

EM:

...05/28

...ku pro nájemní smlouvu

115/6/07

19

...zevKU	Kmen		Skupina	Výměra	DatumVydani	Počet dní	částka
...nice	145	13	5	4 823	10.12.2008	70	80,75 Kč
...nice	392	35	5	4 805	10.12.2008	70	80,45 Kč
...unice	2 415	0	9	1 439	10.12.2008	70	24,09 Kč
				11 067,00			185,29 Kč
				11 067,00			185,29 Kč

2

Běrunice	154	0	5	19 627	365	1 713,44 Kč
Běrunice	155	1	5	1 596	365	139,33 Kč
Běrunice	155	3	5	3 087	365	269,50 Kč
Běrunice	202	1	5	5 499	365	480,06 Kč
Běrunice	202	2	5	12 362	365	1 079,20 Kč
Běrunice	237	1	5	5 566	365	485,91 Kč
Běrunice	270	1	5	2 922	365	255,09 Kč
Běrunice	270	2	5	317	365	27,67 Kč
Běrunice	270	5	5	5 508	365	480,85 Kč
Běrunice	287	1	5	68 826	365	6 008,51 Kč
Běrunice	334	1	5	5 536	365	483,29 Kč
Běrunice	334	3	5	9 140	365	797,92 Kč
Běrunice	491	0	5	360	365	31,43 Kč
Běrunice	503	0	5	543	365	47,40 Kč
...y						
...5 Běruničky	41	14	2	1 402	365	152,68 Kč
...5 Běruničky	60	2	2	8	365	0,87 Kč
...5 Běruničky	62	5	2	2	365	0,22 Kč
...05 Běruničky	80	79	2	5 631	365	613,22 Kč
...05 Běruničky	92	79	2	2 885	365	314,18 Kč
...05 Běruničky	233	3	2	70	365	7,62 Kč
...05 Běruničky	233	4	2	169	365	18,40 Kč
...005 Běruničky	233	5	2	152	365	16,55 Kč
...005 Běruničky	233	6	2	592	365	64,47 Kč
...005 Běruničky	233	7	2	90	365	9,80 Kč
...2005 Běruničky	235	1	2	107	365	11,65 Kč
...hopolsko						
...2005 Dlouhopolsko	147	0	5	2 079	365	191,89 Kč
...2005 Dlouhopolsko	149	0	5	2 269	365	209,43 Kč
...2005 Dlouhopolsko	255	3	5	2 753	365	254,10 Kč
...2005 Dlouhopolsko	259	0	5	318	365	29,35 Kč
...ěžičky						
...0.2005 Kněžičky	140	3	5	4 405	365	401,30 Kč
...10.2005 Kněžičky	204	4	5	192	365	17,49 Kč
...ěstec Králové						
...10.2005 Městec Králové	1 509	0	5	493	365	45,41 Kč
...10.2005 Městec Králové	1 510	0	5	23 181	365	2 134,97 Kč
...10.2005 Městec Králové	1 540	0	5	30 870	365	2 843,13 Kč
...10.2005 Městec Králové	1 541	0	5	5 183	365	477,35 Kč
...10.2005 Městec Králové	2 669	0	5	2 813	365	259,08 Kč
...10.2005 Městec Králové	2 834	0	5	30 976	365	2 852,89 Kč
...10.2005 Městec Králové	2 861	0	5	3 000	365	276,30 Kč
...10.2005 Městec Králové	2 864	0	5	6 000	365	552,60 Kč

66N05/28

latku pro nájemní smlouvu

NazevKU	Kmen	L	Skupina	Výměra	DatumVydani	Počet dní	částka
2							
	2 866	0	5	8 675		365	798,97 Kč
lěstec Králové	2 869	0	5	2 854		365	262,85 Kč
lěstec Králové	2 871	0	5	8 625		365	794,36 Kč
Městec Králové	2 873	0	5	8 478		365	780,82 Kč
Městec Králové	2 875	0	5	2 814		365	259,17 Kč
Městec Králové	2 877	0	5	2 712		365	249,78 Kč
Městec Králové	2 882	0	5	2 978		365	274,27 Kč
Městec Králové	2 885	0	5	4 138		365	381,11 Kč
Městec Králové							
	678	0	5	20 839		365	1 773,40 Kč
Opočnice	1 281	0	5	964		365	82,04 Kč
Opočnice	1 576	0	5	2 478		365	210,88 Kč
Opočnice							
	99	1	2	4 004		365	379,98 Kč
Slibovice							
	280	10	2	131		365	13,49 Kč
ky	295	8	2	14 184		365	1 460,95 Kč
Velké Výkleky							
Velké Výkleky							
	38	5	2	5 756		365	576,18 Kč
Lesy	159	1	2	496		365	49,65 Kč
Vlkov nad Lesy	159	3	2	7 739		365	774,67 Kč
Vlkov nad Lesy	160	3	2	6 044		365	605,00 Kč
Vlkov nad Lesy							
				370 438,00			33 782,12 Kč
							33 782,12 Kč
				370 438,00			33 967,00 Kč
				381 505,00			