129/07 (16)

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Ondřejem Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,

IČ: 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

Ing. Zdeněk Záhora,

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

Po
územr
Došlo:
č.j.:
K vyřízer
Počet pří

dodatek č. 6

k nájemní smlouvě číslo 66 N 05/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.9.2005 nájemní smlouvu číslo 66 N 05/28 s účinnosti od 1.10.2005 a dodatek č.1-č.5 (dále jen smlouvu").

Čl.II.

Dne 21.12.2006 jste nabyl vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Vlkov nad Lesy KN 34/14, KN 34/15, KN 34/16, KN 37/10, KN 52/5, KN 52/7, KN 105/3, KN 116/75, KN 116/76, KN 116/77, KN 116/133, KN 123/12, KN 124/60, KN 124/77, KN 127/38, KN 130/11, KN 150/93, KN 151/3 na základě kupní smlouvy číslo 1016820628.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **35 216,-Kč**.
(třicetpěttisícdvěstěšestnáctkorunčeských).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 37 173,- Kč
(třicetsedmtisícjednostosedmdesáttřikorunčeských).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí 38,6049 ha

6

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden tejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je hodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 3.1.2007.

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mór
pronajímatel

Ing. Zdeněk Zahora.

nájemce

Za správnost : . ...

66

Záhora Zdeněk Ing.

ní smlouvě č: 66N05/28 Uzavřeno:

Účinná od:

ol: 6610528 Roční splátka: 67011,0000

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
145 13	0	5	2	10 002	87 300,00 Kč	4823	1,00	421,05 Kč
154 0	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	19627	1,00	1 713,44 Kč
155 1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	1596	1,00	139,33 Kč
155 3	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	3087	1,00	269,50 Kč
202 1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	5499	1,00	480,06 Kč
202 2	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	12362	1,00	1 079,20 Kč
237 1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	5566	1,00	485,91 Kč
270 1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	2922	1,00	255,09 Kč
270 2	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	317	1,00	27,67 Kč
270 5	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	5508	1,00	480,85 Kč
287 1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	68826	1,00	6 008,51 Kč
334 1	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	5536	1,00	483,29 Kč
334 3	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	9140	1,00	797,92 Kč
392 35	0	5	2	10 002	87 300,00 Kč	4805	1,00	419,48 Kč
491 0	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	360	1,00	31,43 Kč
503 0	0	5	0	10 002	87 300,00 Kč	543	1,00	47,40 Kč
2 415 0	0	9	0	10 002	87 300,00 Kč	1439	1,00	125,62 Kč
					151956	**1 326 575,88 Kč**		**13 265,76 Kč**
41 14	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	1402	1,00	152,68 Kč
60 2	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	8	1,00	0,87 Kč
62 5	0	2	2	10 002	108 900,00 Kč	2	1,00	0,22 Kč
80 79	0	2	2	10 002	108 900,00 Kč	5631	1,00	613,22 Kč
92 79	0	2	2	10 002	108 900,00 Kč	2885	1,00	314,18 Kč
233 3	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	70	1,00	7,62 Kč
233 4	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	169	1,00	18,40 Kč
233 5	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	152	1,00	16,55 Kč
233 6	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	592	1,00	64,47 Kč
233 7	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	90	1,00	9,80 Kč
235 1	0	2	11	10 002	108 900,00 Kč	107	1,00	11,65 Kč
					11108	**120 966,12 Kč**		**1 209,66 Kč**
sy								
140 3	1	5	0	10 002	91 100,00 Kč	4405	1,00	401,30 Kč
204 4	0	5	0	10 002	91 100,00 Kč	192	1,00	17,49 Kč
					4597	**41 878,67 Kč**		**418,79 Kč**
vice								
99 1	0	2	2	10 002	94 900,00 Kč	4004	1,00	379,98 Kč
					4004	**37 997,96 Kč**		**379,98 Kč**
ké Výkleky								
130 18	0	2	2	10 002	103 000,00 Kč	3592	1,00	369,98 Kč
193 16	0	2	2	10 002	103 000,00 Kč	25	1,00	2,58 Kč
236 3	0	2	2	10 002	103 000,00 Kč	238	1,00	24,51 Kč
268 3	0	2	14	10 002	103 000,00 Kč	689	1,00	70,97 Kč
	0	2			103 000,00 Kč	131	1,00	13,49 Kč

[redacted]

[redacted]

6

Záhora Zdeněk Ing.

:mní smlouvě č: 66N05/28 Uzavřeno:

Účinná od:

ıbol: 6610528 Roční splátka: 67011,0000

parcela /	dil	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
295 8	0	2	2	10 002	103 000,00 Kč	14184	1,00	1 460,95 Kč
					18859	194 247,70 Kč		1 942,48 Kč
38 5	0	2	2	10 002	100 100,00 Kč	5756	1,00	576,18 Kč
159 1	0	2	2	10 002	100 100,00 Kč	496	1,00	49,65 Kč
159 3	0	2	2	10 002	100 100,00 Kč	7739	1,00	774,67 Kč
160 3	0	2	2	10 002	100 100,00 Kč	6044	1,00	605,00 Kč
					20035	200 550,35 Kč		2 005,50 Kč
147 0	0	5	0	10,002	92 300,00 Kč	2079	1,00	191,89 Kč
149 0	0	5	2	10 002	92 300,00 Kč	2269	1,00	209,43 Kč
255 3	0	5	2	10 002	92 300,00 Kč	2753	1,00	254,10 Kč
259 0	2	5	0	10 002	92 300,00 Kč	318	1,00	29,35 Kč
					7419	68 477,37 Kč		684,77 Kč
ové								
1 509 0	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	493	1,00	45,41 Kč
1 510 0	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	23181	1,00	2 134,97 Kč
1 540 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	30870	1,00	2 843,13 Kč
1 541 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	5183	1,00	477,35 Kč
2 669 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2813	1,00	259,08 Kč
2 834 0	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	30976	1,00	2 852,89 Kč
2 861 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	3000	1,00	276,30 Kč
2 864 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	6000	1,00	552,60 Kč
2 866 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	8675	1,00	798,97 Kč
2 869 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2854	1,00	262,85 Kč
2 871 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	8625	1,00	794,36 Kč
2 873 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	8478	1,00	780,82 Kč
2 875 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2814	1,00	259,17 Kč
2 877 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2712	1,00	249,78 Kč
2 882 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	2978	1,00	274,27 Kč
2 885 0	0	5	2	10 002	92 100,00 Kč	4138	1,00	381,11 Kč
					143790	1 324 305,90 Kč		13 243,06 Kč
ice								
678 0	0	5	0	10 002	85 100,00 Kč	20839	1,00	1 773,40 Kč
1 281 0	0	5	0	10 002	85 100,00 Kč	964	1,00	82,04 Kč
1 576 0	0	5	0	10 002	85 100,00 Kč	2478	1,00	210,88 Kč
					24281	206 631,31 Kč		2 066,31 Kč
					386049	3 521 631,26 Kč		35 216,00 Kč

.KEM:

66N05/28

)datku pro nájemní smlouvu

NazevKU	Kmen	l	Skupina	Výměra	DatumVydani	Počet dní	částka
1							
Vlkov nad Lesy	34	14	2	4 652	21.12.2006	81	103,34 Kč
Vlkov nad Lesy	34	15	2	3 371	21.12.2006	81	74,88 Kč
Vlkov nad Lesy	34	16	2	2 526	21.12.2006	81	56,11 Kč
Vlkov nad Lesy	37	10	2	2 347	21.12.2006	81	52,14 Kč
Vlkov nad Lesy	52	5	2	6 723	21.12.2006	81	149,34 Kč
Vlkov nad Lesy	52	7	2	6 276	21.12.2006	81	139,42 Kč
Vlkov nad Lesy	105	3	2	105	21.12.2006	81	2,33 Kč
Vlkov nad Lesy	116	75	2	3 897	21.12.2006	81	86,57 Kč
Vlkov nad Lesy	116	76	2	9 282	21.12.2006	81	206,19 Kč
Vlkov nad Lesy	116	77	2	4 447	21.12.2006	81	98,78 Kč
Vlkov nad Lesy	116	133	2	845	21.12.2006	81	18,77 Kč
Vlkov nad Lesy	123	12	2	7 432	21.12.2006	81	165,09 Kč
Vlkov nad Lesy	124	60	2	12 247	21.12.2006	81	272,05 Kč
Vlkov nad Lesy	124	77	2	4 691	21.12.2006	81	104,21 Kč
Vlkov nad Lesy	127	38	2	7 617	21.12.2006	81	169,20 Kč
Vlkov nad Lesy	130	11	2	4 705	21.12.2006	81	104,52 Kč
Vlkov nad Lesy	150	93	2	36	21.12.2006	81	0,80 Kč
Vlkov nad Lesy	151	3	2	6 878	21.12.2006	81	152,79 Kč
				88 077,00			1 956,54 Kč
				88 077,00			1 956,54 Kč
2							
Běrunice	145	13	5	4 823		365	421,05 Kč
Běrunice	154	0	5	19 627		365	1 713,44 Kč
Běrunice	155	1	5	1 596		365	139,33 Kč
Běrunice	155	3	5	3 087		365	269,50 Kč
Běrunice	202	1	5	5 499		365	480,06 Kč
Běrunice	202	2	5	12 362		365	1 079,20 Kč
Běrunice	237	1	5	5 566		365	485,91 Kč
Běrunice	270	1	5	2 922		365	255,09 Kč
Běrunice	270	2	5	317		365	27,67 Kč
Běrunice	270	5	5	5 508		365	480,85 Kč
Běrunice	287	1	5	68 826		365	6 008,51 Kč
Běrunice	334	1	5	5 536		365	483,29 Kč
Běrunice	334	3	5	9 140		365	797,92 Kč
Běrunice	392	35	5	4 805		365	419,48 Kč
Běrunice	491	0	5	360		365	31,43 Kč
Běrunice	503	0	5	543		365	47,40 Kč
Běrunice	2 415	0	9	1 439		365	125,62 Kč
y							
05 Běruničky	41	14	2	1 402		365	152,68 Kč
05 Běruničky	60	2	2	8		365	0,87 Kč
05 Běruničky	62	5	2	2		365	0,22 Kč
05 Běruničky	80	79	2	5 631		365	613,22 Kč
05 Běruničky	92	79	2	2 885		365	314,18 Kč
05 Běruničky	233	3	2	70		365	7,62 Kč
Běruničky			2	169		365	18,40 Kč
			2	152		365	16,55 Kč
			2	592		365	64,47 Kč

66N05/28

odatku pro nájemní smlouvu

NazevKU	Kmen	Skupina	Výměra	DatumVydani	Počet dní	částka
2						
Běruničky	233	7	2	90	365	9,80 Kč
Běruničky	235	1	2	107	365	11,65 Kč
Dlouhopolsko	147	0	5	2 079	365	191,89 Kč
Dlouhopolsko	149	0	5	2 269	365	209,43 Kč
Dlouhopolsko	255	3	5	2 753	365	254,10 Kč
Dlouhopolsko	259	0	5	318	365	29,35 Kč
Kněžičky	140	3	5	4 405	365	401,30 Kč
Kněžičky	204	4	5	192	365	17,49 Kč
ové						
Městec Králové	1 509	0	5	493	365	45,41 Kč
Městec Králové	1 510	0	5	23 181	365	2 134,97 Kč
Městec Králové	1 540	0	5	30 870	365	2 843,13 Kč
Městec Králové	1 541	0	5	5 183	365	477,35 Kč
Městec Králové	2 669	0	5	2 813	365	259,08 Kč
Městec Králové	2 834	0	5	30 976	365	2 852,89 Kč
Městec Králové	2 861	0	5	3 000	365	276,30 Kč
Městec Králové	2 864	0	5	6 000	365	552,60 Kč
Městec Králové	2 866	0	5	8 675	365	798,97 Kč
Městec Králové	2 869	0	5	2 854	365	262,85 Kč
Městec Králové	2 871	0	5	8 625	365	794,36 Kč
Městec Králové	2 873	0	5	8 478	365	780,82 Kč
Městec Králové	2 875	0	5	2 814	365	259,17 Kč
Městec Králové	2 877	0	5	2 712	365	249,78 Kč
Městec Králové	2 882	0	5	2 978	365	274,27 Kč
Městec Králové	2 885	0	5	4 138	365	381,11 Kč
e						
005 Opočnice	678	0	5	20 839	365	1 773,40 Kč
005 Opočnice	1 281	0	5	964	365	82,04 Kč
005 Opočnice	1 576	0	5	2 478	365	210,88 Kč
e						
005 Slibovice	99	1	2	4 004	365	379,98 Kč
Výkleky						
2005 Velké Výkleky	130	18	2	3 592	365	369,98 Kč
2005 Velké Výkleky	193	16	2	25	365	2,58 Kč
2005 Velké Výkleky	236	3	2	238	365	24,51 Kč
.2005 Velké Výkleky	268	3	2	689	365	70,97 Kč
.2005 Velké Výkleky	280	10	2	131	365	13,49 Kč
.2005 Velké Výkleky	295	8	2	14 184	365	1 460,95 Kč
nad Lesy						
0.2005 Vlkov nad Lesy	38	5	2	5 756	365	576,18 Kč
0.2005 Vlkov nad Lesy	159	1	2	496	365	49,65 Kč
0.2005 Vlkov nad Lesy	159	3	2	7 739	365	774,67 Kč
.0.2005 Vlkov nad Lesy	160	3	2	6 044	365	605,00 Kč
				386 049,00		**35 216,31 Kč**
.0.2005				**386 049,00**		**35 216,31 Kč**
				474 126,00		**37 173,00 Kč**

ELKEM: