



MUHTP0052JJC

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupený
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon:
e-mail:

Město Horšovský Týn
náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn
00253383
CZ00253383
starostou, Ing. Josefem Holečkem, tel.:
Komerční banka, a.s.
27-3284670287/0100

dále jen "objednatel"

a

Zhotovitel:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupený ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon:
e-mail:

FINAL KOM s.r.o.
Havlíčková 947, 339 01 Klatovy
02877155
CZ02877155
Vladimír Hájek, jednatel
Česká spořitelna a.s.

dále jen "zhotovitel"

uzavírají tuto

smlouvu o dílo

(dále jen "smlouva")

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,
dále jen "občanský zákoník".

Projekt „Cyklotrasa Lazce – kat. Výrov, s mezinárodní cyklotrasou CT3, úsek N.3“ je spolufinancován z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a specializované cyklistické infrastruktury v Plzeňském kraji v roce 2022“

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla: „Cyklotrasa Lazce – kat. Výrov, s mezinárodní cyklotrasou CT3, úsek N.3“.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést výše jmenované dílo v souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracovala firma IK Plzeň s.r.o., Lesní 594, 345 06 Kdyně, IČ 49789066, zadávacími podmínkami výběrového řízení a za dodržení podmínek dále uvedených a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy sjednanou cenu.
3. Zhotovením se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností pro řádné dokončení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
4. Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele.

5. Zhotovitel dodá dílo kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo svému účelu.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil před podpisem této smlouvy se stavenišťem, s projektovou dokumentací i s rozpočtem stavby v jeho všech položkách a prohlašuje, že shledal projektovou dokumentaci i rozpočet stavby jako úplné a bez vad ve stavu, že podle nich lze dílo provést.
7. Zhotovitel se dále zavazuje udržovat čistotu a pořádek a dodržovat bezpečnostní předpisy na staveništi, při provádění díla respektovat všechna rozhodnutí orgánů státní správy, dbát při provádění díla na dodržování norem, předpisů a zákonů z oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel zajistí v plném rozsahu bezpečnost všech osob na stavbě.
8. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla s vynaložením odborné péče, dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
9. Místo plnění předmětu smlouvy: k.ú. Horšovský Týn, parcely dle projektové dokumentace.
10. Při provádění stavby se zhotovitel zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a stavebním povolením - rozhodnutím č.j. MUHT 17009/2022.

II. Lhůty provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dodat objednateli dílo řádně provedené v souladu s touto smlouvou takto:

Termín předání a převzetí staveniště:	bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy o dílo předpoklad září 2022
Termín zahájení stavebních prací:	bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště
Termín dokončení stavebních prací:	do 31.05.2023
Termín předání a převzetí stavby:	do 10 dnů po dokončení stavebních prací

2. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní, kolik trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
3. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo v termínu sjednaném dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.
5. Zhotovitel staveniště vyklidí a předá objednateli do termínu stanoveného pro předání a převzetí stavby.

III. Cena díla

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

Celková cena v Kč bez DPH:	5 896 000 Kč
DPH:	1 238 160 Kč
Celková cena v Kč s DPH:	7 134 160 Kč

2. Cena za dílo vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu, se zaručenou úplností, a obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením a vyklizením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace a plněním podmínek této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.
3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě.
4. Změna sjednané ceny díla je možná pouze o hodnotu odpovídající změně výši sazby DPH, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH; objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla; objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla; při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla; při realizaci se zjistí skutečnosti, odlišné od dokumentace předané objednatel.
5. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
6. Vícepráce budou oceněny položkami uvedenými v nabídce zhotovitele, položky, které se v nabídce

nevyskytují, budou oceněny dle platného ceníku cenové soustavy, ve které je zpracován smluvní rozpočet. Položky neuvedené v cenové soustavě odpovídající smluvnímu rozpočtu mohou být oceněny v alternativní cenové soustavě či individuální kalkulací.

7. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, budou oceněny takto:
 - a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu,
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací.

IV. Platební podmínky

1. Financování v průběhu výstavby bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem na základě odsouhlasených a zástupcem objednatele i zhotovitele potvrzených soupisů skutečně provedených prací. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem placení z účtu objednatele na účet zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
2. Faktury dílčí i konečná budou mít splatnost 30 kalendářních dnů od jejího řádného doručení objednateli. Na doručení poštou se počítají tři dny. Vystavené faktury musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit. Splatnost následně vystavené faktury je opět 30 kalendářních dnů od jejího řádného doručení objednateli.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
4. Objednavatel nebude poskytovat zálohy.
5. Celková fakturace bude provedena dle skutečného provedení prací.

V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
2. Zhotovitel odpovídá za dodržování veškerých platných norem, předpisů a technologických postupů při provádění stavby.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit staveniště tak, aby nemohlo dojít k újmě třetím osobám. Pokud by k takové újmě došlo, nese veškeré náklady s tím spojené zhotovitel.
4. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
5. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení podzemních vedení inženýrských sítí. Za jejich případné poškození je plně zodpovědný a má povinnost je před realizací u jednotlivých správců sítí aktualizovat. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
6. Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a dodržování požárních předpisů dle zák. 133/85 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
7. Po celou pracovní dobu bude na staveništi přítomna odborná osoba, která je pověřena vedením stavby a oprávněna jednat jménem či za zhotovitele ve věcech technických.
8. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu

souhlasí. Jestliže technický dozor nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku, postupuje stejným způsobem. Kopie deníku uchovává zhotovitel 10 let od vydání kolaudačního souhlasu, popřípadě od dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného vyhotovení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.

9. Dojde-li při realizaci díla k potřebě provedení jakýchkoliv změn nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle položkového rozpočtu a předložit tento soupis objednateli k projednání a odsouhlasení. Teprve po odsouhlasení změn smlouvy má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud nedojde k řádné změně smlouvy, má se za to, že všechny práce a dodávky realizované zhotovitelem byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty a zhotovitel není oprávněn požadovat jejich uhrazení.
10. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
11. Případná veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené.
12. Při realizaci zemních prací je třeba mít zajištěn archeologický dohled. Archeologický dohled zajistí objednatel.
13. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a pověřeného pracovníka archeologického dozoru. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí.

VI. Provádění kontrol

1. Zástupce zhotovitele pověřený vedením stavby je: [REDACTED]
2. Před zakrytím prací a konstrukcí je zhotovitel povinen včas (to je min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku.
3. Jestliže se zástupce objednatele nedostaví do tří pracovních dnů od vyzvání ke kontrole zakrývaných prací, má se za to, že s pracemi souhlasí.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Objednatel se zavazuje provést při předání díla jeho řádnou prohlídku. Pokud nebude při prohlídce zjištěna žádná vada, zavazuje se objednatel dílo převzít.
4. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí díla bude zapsáno do stavebního deníku a bude o něm sepsán protokol.
5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání, dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho části zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
6. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení doklady uvedené ve stavebním povolení a doklady požadované objednatelem.

VIII. Vady a nedodělky

1. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) bezplatné odstranění zjištěných vad popř.
 - b) přiměřenou slevu ze sjednané ceny
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí příslušné části díla.
4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí

soudu zhotovitel. Pokud zhotovitel nepřistoupí k odstranění vad a nedodělků bez zbytečného odkladu poté, co k tomu byl objednatel vyzván, je objednatel oprávněn si vady a nedodělky nechat odstranit třetí, k tomu způsobilou osobu, a takto vynaložené náklady uplatnit u zhotovitele, který je povinen je uhradit. V takovémto případě se zásah třetí osoby do díla se považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah zhotovitele.

5. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

IX. Záruka za kvalitu díla

1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání objednateli.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Záruka poskytnutá zhotovitelem se vztahuje na celé dílo, vč. všech prací, dodávek a částí díla po dobu **60 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Jestliže v záruční době vyjdou najevo vady díla, je objednatel povinen o této skutečnosti zhotovitele informovat. V písemné reklamaci je objednatel povinen zjištěné vady blíže popsat. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
6. Podmínky odstraňování závad v době záruční lhůty: objednatel požaduje nástup na odstranění běžných záručních závad nejpozději do 5 pracovních dní od obdržení reklamáce. V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, i když ji neuznal, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody nad rámec smluvní pokuty. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamáce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

X. Smluvní pokuty, paušální kompenzace

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení a ukončení prací, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny za provedení díla, včetně DPH, a to za každý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel v průběhu realizace stavby nebude udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí či nebude průběžně odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebný materiál, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový případ porušení zjištěný objednatel nebo osobou pověřenou výkonem technického dozoru a uvedený v zápisu z kontrolního dne a neodstraněný v určeném termínu.
3. V případě jednostranného odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli odstupné ve výši 30 % z celkové ceny díla včetně DPH jako paušální částku kompenzace.
4. Smluvní pokuta i paušální kompenzace je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení.

XI. Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování díla nese zhotovitel až do předání díla a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného díla a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

XII. Pojištění odpovědnosti

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění pro případ stavebních a montážních rizik, a to každé pojištění ve výši nejméně ceny díla bez DPH. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

XIII. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět nebo od smlouvy odstoupit analogicky s § 223 ZZVZ.
2. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případech uvedených v občanském zákoníku.
3. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy dále v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele.
4. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, nebo ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.
5. Strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady té části díla, od níž nebylo odstoupeno, pokud objednatel odstoupí jen ohledně části nesplněného závazku dle § 2004 odst. 2 občanského zákoníku, dále v tomto případě záruky za jakost a záruční lhůty, vlastnictví provedené části díla, od níž nebylo odstoupeno. Po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti vždy ujednání stran týkající se smluvních pokut, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
6. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí.
7. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
8. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílní přejímací řízení“.
10. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

XV. Podstatné porušení smlouvy

1. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považují zejména tyto skutečnosti:
 - zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů,
 - zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované projektovou dokumentací, technologickými předpisy a touto smlouvou,
 - zhotovitel nedodrží konečný termín pro provedení díla dle této smlouvy,
 - zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady díla, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou či technickým dozorem objednatele,
 - zhotovitel se ocitne opakovaně v prodlení se splněním kteréhokoli svého závazku ze smlouvy po dobu delší než 15 pracovních dnů,
 - zhotovitel i přes opakované (nejméně dvakrát) písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo v rozporu s technologickými předpisy.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel prohlašuje, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany. Zhotovitel bere dále na vědomí, že město Horšovský Týn je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že veškeré informace obsažené v této smlouvě mohou být na vyžádání sděleny třetím osobám.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
4. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě o dílo nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
6. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
7. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré peněžité závazky objednatele podle této smlouvy budou probíhat bezhotovostním převodem na bankovní účet určený zhotovitelem. Povinnost uhradit peněžité závazek podle této smlouvy se považuje za splněnou okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet zhotovitele.
9. Objednatel si vyhrazuje právo redukovat předmět plnění díla.
10. Objednatel nebude přihlížet k požadavkům zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídkový rozpočet.
12. Smluvní strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Smluvní strany vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců potvrzují, že tato smlouva bezvýhradně vyjadřuje jejich svobodnou vůli. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.
13. Tato smlouva byla schválena Radou města Horšovský Týn dne 03.08.2022, usnesením č. 93/28.

Přílohy: Položkový rozpočet

V Klatovech dne 09-09-2022

V Horšovském Týně dne 07-09-2022

Zhotovitel:

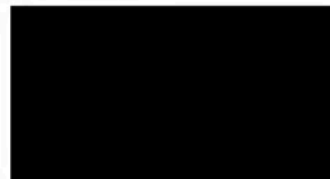


Vladimír Hájek
jednatel společnosti
FINAL KOM s.r.o.

Objednatel:



Ing. Josef Holeček
starosta města
Horšovský Týn



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2022/05PK** **Cyklotrasa Lazce – kat. Výrov, s mezinárodní cyklotrasou CT3, úsek N.3**

Objednatel: **Město Horšovský Týn** **IČO: 00253383**
 náměstí Republiky 52 **DIČ: CZ00253383**
 34601 **Horšovský Týn-Město**

Zhotovitel: **FINAL KOM s.r.o.** **IČO: 02877155**
 Havlíčková 947 **DIČ: CZ02877155**
 33901 **Klatovy**

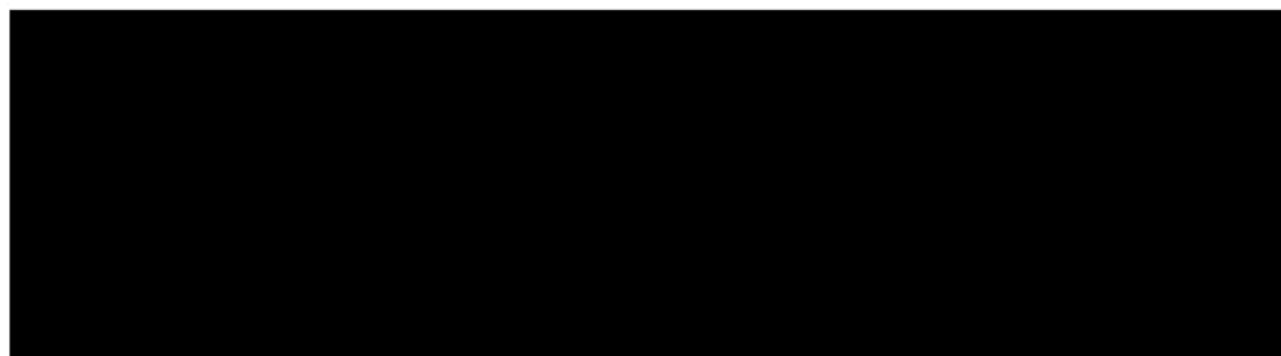
Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			5 896 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 896 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	1 238 160,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **7 134 160,00 CZK**



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 100	Komunikace	0,00				
1	Rozpočet	0,00				
SO 101,102	Propustek	0,00				
1	Rozpočet	0,00				
Celkem za stavbu		0,00	5 896 000,00	1 238 160,00	7 134 160,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
5	Komunikace	HSV				
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
VN	Vedlejší náklady	VN				
ON	Ostatní náklady	ON				
Cena celkem					5 896 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	2022/05PK	Cyklotrasa Lazce – kat. Výrov, s mezinárodní cyklotrasou CT3, úsek N.3
O:	SO 100	Komunikace
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				
1	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	360,79400		
2	122302202	Odkopávky pro silnice v hor. 4 do 1000 m3	m3	1 556,82494		
3	122302209	Příplatek za lepivost - odkop pro silnice v hor. 4	m3	778,41247		
4	132301111	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 100 m3,STROJNĚ	m3	56,25000		
5	132301119	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.4,STROJNĚ	m3	28,12500		
6	167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	1 556,82494		
7	162501102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	1 556,82494		
8	171102102	Uložení sypaniny do násypů, zhutn, na 96% PS	m3	1 556,82494		
9	167103101	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	360,79400		
10	181301103	Rozproštění ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	2 164,76400		
11	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	2 164,76400		
12	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ á 25 kg	kg	108,23820		
13	181102302	Úprava pláňe dálnic v zářezích se zhutněním	m2	3 797,13400		
14	182201101	Svahování násypů	m2	954,00000		
15	111201101	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	283,00000		
16	111201401	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	283,00000		
17	112100001	Kácení stromů do 500 mm a odstranění pařezů včetně odvozu, spálení větví	kus	9,00000		
18	131301110	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 50 m3, STROJNĚ	m3	49,50000		
19	184102116	Výsadba dřevin s balem D do 80 cm, v rovině	kus	22,00000		
20	026560361	Ovocný strom - jablň, třešň OK 12-14 cm	kus	22,00000		
21	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy do 20 m2	m3	22,00000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
22	212755114	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože	m	375,00000		
23	212532111	Lože trativodu z kameniva hrub.drceného,16-32 mm	m3	56,25000		
24	212971110	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	562,50000		
25	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	703,12500		
Díl: 5		Komunikace				
26	561301115	Stabilizace podkladu hydraul.pojivem tl. do 300 mm	m2	1 898,56700		
27	58530120.A	Vápno bílé CL 90 (pro stabilizaci) VL množství vápna bude upřesněno při výstavbě	t	22,78280		
28	564831111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	3 797,13400		
29	564861111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	3 624,53700		
30	573411139	Nátěr silničním asfaltem s posypem kam. 15,0 kg/m2	m2	3 451,94000		
31	565310016	Podklad z asfalt. recyklátu po zhutnění tl.10 cm	m2	3 451,94000		
32	565131111	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm plochy 101-200 m2	m2	112,30000		
33	577112114	Beton asfalt. ACO 11 S š. do 3 m, tl.5 cm plochy 101-200 m2	m2	112,30000		
34	579300016	Kryt komunikací z asfalt.recyklátu po zhutnění 10 cm	m2	156,00000		
35	564772111	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 25 cm	m2	171,60000		
36	569531111	Zpevnění krajnic prohozenou zeminou tl. 10 cm	m2	920,00000		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
37	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm	m	8,80000		
38	919731122	Zarovnání styčné plochy živичné tl. do 10 cm	m	8,80000		

Položkový rozpočet

S:	2022/05PK	Cyklotrasa Lazce – kat. Výrov, s mezinárodní cyklotrasou CT3, úsek N.3
O:	SO 100	Komunikace
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	573-000-1T	Zalití napojení asfaltovou emulzí	m	8,80000		
40	912151OA0	Svodnice samostatná ocelová - DODÁVKA A MONTÁŽ	m	30,00000		
41	918101111	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	4,50000		
42	914001121	Osaz.svislé dopr.značky a sloupku,Al patka, základ včetně dodávky sloupku a značky	kus	4,00000		
43	40444972.A	Značka uprav přednost fóli1, EG 7letá	kus	1,00000		
44	40445221	Značka dopr.zákazové B1-B34 700 mm, pozink.tř1	kus	1,00000		
45	40445161.A	Značka dopr.dodat E13 fóli1, EG 7 letá	kus	1,00000		
46	40445265	Značka dopr.infor. IS21b,c 300x200 pozink.tř.1	kus	2,00000		
47	91271OA0	D+M Závara mechanická	KUS	1,00000		
Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						
48	938902106	Čištění příko.nezpev.š.nad 40cm,objem do 0,50 m3/m	m	240,00000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
49	998222011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	4 679,50029		
50	99-000-01	Přesun stavební mechanizace na místo stavby	kpl	1,00000		
Díl: VN Vedlejší náklady						
51	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000		
52	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
53	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000		
Díl: ON Ostatní náklady						
54	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000		
55	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	10,00000		
56	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2022/05PK	Cyklotrasa Lazce – kat. Výrov, s mezinárodní cyklotrasou CT3, úsek N.3
O:	SO 101,102	Propustek
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				
1	132301210	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 50 m3, STROJNĚ	m3	35,55000		
2	132301219	Přlpl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ	m3	35,55000		
3	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	35,55000		
4	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	35,55000		
5	162501102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	35,55000		
6	171101105	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 103% PS	m3	35,55000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
7	215901101	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou	m2	35,55000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
8	451541111	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm	m3	7,11000		
9	452311171	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 30/37	m3	5,34000		
Díl: 5		Komunikace				
10	451311811	Podklad pod dlažbu z betonu C 25/30 XA1,do 10 cm	m2	14,00000		
11	594411111	Dlažba z lomového kamene,lože z MC do 5 cm tloušťky 200 mm, tř. 1, včetně dodávky kamene	m2	14,00000		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
12	919512111	Zřízení propustku z trub betonových/ŽB DN 40 cm	m	8,60000		
13	59222408.A	Trouba železobet hrdlová TZh-Q 400/2500 integro	kus	4,00000		
14	919513111	Zřízení propustku z trub betonových/ŽB DN 50 cm	m	7,60000		
15	59222409.A	Trouba železobet hrdlová TZh-Q 500/2500 integro	kus	4,00000		
16	919511111	Zřízení propustku z trub betonových/ŽB DN 30 cm	m	7,50000		
17	59222407.A	Trouba železobet hrdlová TZh-Q 300/2500 integro	kus	3,00000		
18	899623181	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem C30/37	m3	4,74000		
19	919441211	Čelo propustku z lom. kamene z trub DN 40 - 50 cm	kus	4,00000		
20	919441211R001	Čelo propustku z lom. kamene z trub DN 30 cm	kus	2,00000		
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				
21	938902106	Tvarování příko.nezpev.š.nad 40cm,objem do 1,50 m3/m	m	394,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
22	998274101	Přesun hmot, trubní vedení betonové, otevř. výkop	t	117,03642		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání