

Smlouva o poskytování služeb
koordinátora BOZP na stavbě
„Snížení energetické náročnosti budovy FZÚ AV ČR, Na Slovance 1999/2“
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,

zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky pod spis. zn. č. 17113/2006-34/FZÚ,

jehož jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel

IČO: 68378271

DIČ: CZ68378271

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „**Objednatel**“

a

KAVIEL Consulting s.r.o.,

se sídlem: Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 258662,

jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Rybín, jednatel

IČO: 05121779

DIČ: CZ05121779

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „**Poskytovatel**“.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Objednatel je příjemcem veřejné podpory z investičních fondů Evropské unie administrované Státním fondem životního prostředí České republiky (SFŽP) určené na provedení zateplení fasád hlavní budovy sídla Objednatele, rekonstrukce střech u objektů A, B, C, D, vybudování terasy a zimní zahrady u objektu B a slunolamů u objektu A (jižní fasáda), vše v rámci stavební akce „**Snížení energetické náročnosti budovy FZÚ AV ČR, Na Slovance 1999/2**“ na pozemku parc. č. 1333/7 v k.ú. Libeň, obci Praha (dále jen „**Stavba**“).
- 1.2. Objednatel dne 6. 9. 2022 uzavřel smlouvu o dílo se zhotovitelem Stavby, spol. BBP Stavby s.r.o. (dále jen „**Zhotovitel Stavby**“).
- 1.3. Dle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o BOZP**“), je Objednatel povinen zajistit na Stavbě koordinátora BOZP.
- 1.4. Poskytovatel má zájem činnosti koordinátora BOZP provést a prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro výkon služeb koordinátora BOZP a je schopen jej dle této Smlouvy a v souladu s příslušnými právními předpisy provést, aniž by mu v tom bránily jakékoli překážky.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje pro Objednatele s odbornou péčí a v ujednaném čase vykonávat činnosti koordinátora BOZP dle Zákonu o BOZP a podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „**Služby**“).
- 2.2. Služby zahrnují zejména činnosti specifikované v **Příloze č. 1 Smlouvy – Rozsah činností koordinátora BOZP**.
- 2.3. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za řádně poskytnuté Služby níže sjednanou cenu.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zahájení: zahájení stavebních prací na Stavbě (dále jen „**Den zahájení**“).
- 3.2. Ukončení: ke dni vydání kolaudačního souhlasu Stavby, resp. jiného obdobného rozhodnutí, kterým bude realizace Stavby ukončena.
- 3.3. Předpokládaná doba poskytování Služeb Poskytovatelem pro Objednatele je 9 měsíců ode Dne zahájení.

4. MÍSTO PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ

- 4.1. Místem plnění je místo realizace Stavby.
- 4.2. Místem předání případných výstupů souvisejících s poskytováním Služeb je místo realizace Stavby.





5. CENA, FAKTURACE, PLACENÍ

- 5.1. Celková cena za poskytnutí Služeb je stanovena ve výši **230.000,-Kč** (slovy: dvě stě třicet tisíc Korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „Cena“). Daň z přidané hodnoty vypořádají smluvní strany dle platných právních předpisů.
- 5.2. Není-li ve Smlouvě ujednáno jinak, zahrnuje Cena veškeré plnění Poskytovatele směřující ke splnění požadavků Objednatele na řádné plnění dle této Smlouvy, veškeré náklady Poskytovatele nutné k realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy a k jeho předání včetně cestovního, veškerých poplatků a pojištění, nákladů na reprodukci, fotodokumentaci, videodokumentaci a jiné dokumenty potřebné k řádnému plnění. Součástí ceny je rovněž poskytování běžných nebo obvyklých podkladů, účast na poradách s Objednatelem a konzultacích s Objednatelem při realizaci Služeb, to vše podle skutečných potřeb Objednatele.
- 5.3. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli Cenu následujícím způsobem:
 - 5.3.1. na základě dílčích měsíčních plateb ve výši 10 % z Ceny, a to až do celkové výše 80 % Ceny; v případě první a poslední platby nebo v případě, že v příslušném kalendářním měsíci byla po jeho určitou část realizace Stavby přerušena, bude fakturovaná částka stanovena poměrně k celkové měsíční platbě, a to dle počtu dní uskutečněného plnění v tomto kalendářním měsíci (počtu kalendářních dnů probíhající realizace Stavby v daném kalendářním měsíci);
 - 5.3.2. 20 % Ceny po vydání kolaudačního souhlasu v rámci stavebního řízení ke Stavbě;
 - 5.3.3. v případě, že na základě měsíčních plateb dle odst. 5.3.1. neuhradil Objednatel Poskytovateli celých 80 % Ceny, uhradí Objednatel příslušný rozdíl v rámci platby dle odst. 5.3.2.
- 5.4. Faktura – daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, číslo Smlouvy, název a číslo projektu „CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008665 Snížení energetické náročnosti budovy fyzikálního ústavu AV ČR, v.v.i. - Na Slovance 1999/2, Praha 8“.
- 5.5. Měsíční fakturu dle odst. 5.3.1. Poskytovatel vystaví vždy k desátému (10) dni následujícího kalendářního měsíce doby poskytování Služeb. Přílohou těchto faktur je soupis plnění Smlouvy za příslušné období odsouhlasený Objednatelem. Poskytovatel předloží tento soupis ke kontrole a odsouhlasení Objednateli nejpozději do pátého (5) dne druhého a všech následujících kalendářních měsíců plnění Smlouvy.
- 5.6. Objednatel preferuje elektronickou fakturaci na elektronickou adresu efakтуры@fzu.cz.
- 5.7. Lhůta splatnosti faktur je třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli.
- 5.8. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji Poskytovateli vrátit jako neúplnou k doplnění, resp. nesprávně vystavenou k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data jejího doručení Objednateli. Objednatel přitom není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli.
- 5.9. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám Poskytovatele svoji pohledávku za Poskytovatelem z důvodu smluvní pokuty.





6. PRÁVA, POVINNOSTI A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli veškeré podstatné informace související s realizací Stavby a předložit veškerou nezbytnou dokumentaci související se Stavbou a veškeré smlouvy se třetími osobami potřebné pro plnění Poskytovatele dle této Smlouvy.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno Poskytovatelem řádně a v souladu s touto Smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 6.3. Poskytovatel se zavazuje při poskytování Služeb:
 - 6.3.1. dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této Smlouvy včetně jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů předaných mu Objednatelem,
 - 6.3.2. zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této Smlouvy, výhradně prostřednictvím jednatele, Ing. Tomáše Rybína, nedohodnou-li se strany na zastoupení jinou osobou s dostatečnou kvalifikací (i s ohledem na příslušnou legislativu) a dále s náležitou starostlivostí, odborností a v souladu se zájmy Objednatele,
 - 6.3.3. včas písemně oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.

7. ZÁSTUPCI A OZNAMOVÁNÍ

- 7.1. Ve věcech technických jedná za Objednatele:

██████████

e-mail: ██████████

tel.: ██████████

██████████

e-mail: ██████████

tel.: ██████████

případně další osoby jmenované Objednatelem, jejichž ustanovení Objednatel Poskytovateli předem písemně sdělí.

- 7.2. Ve věcech technických jedná za Poskytovatele:

██████████

e-mail: ██████████

tel.: ██████████

případně další odborně způsobilé osoby jmenované Poskytovatelem, jejichž ustanovení Poskytovatel Objednateli předem písemně sdělí a Objednatel jejich ustanovení písemně (e-mailem) schválí.

- 7.3. Veškerá oznámení učiněná mezi smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučeným dopisem, či jinou formou registrovaného poštovního nebo elektronického styku s elektronickým podpisem na





adresu epodatelna@fzu.cz v případě Objednatele a [REDAKCE] v případě Poskytovatele.

- 7.4. Ve věcech odborných nebo technických je přípustná elektronická komunikace prostřednictvím zástupců dle odst. 7.1. a 7.2. Smlouvy na zde uvedené e-mailové adresy.

8. UKONČENÍ SMLOUVY, VYŠŠÍ MOC

- 8.1. Tuto Smlouvu lze ukončit výpovědí, dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů podstatného porušení podmínek této Smlouvy.
- 8.2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 20 dnů, která začíná běžet prvního dne následujícího po odeslání výpovědi na adresu Poskytovatele uvedenou v této Smlouvě. Výpověď lze odeslat i elektronicky na e-mailovou adresu Poskytovatele uvedenou v odst. 7.3. Smlouvy.
- 8.3. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel je přes předchozí písemné upozornění Poskytovatele v prodlení se zaplacením jakékoliv platby dle Smlouvy delším než 30 kalendářních dnů.
- 8.4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky a Objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
- 9.2. Poskytovatel odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto Smlouvou. V případě porušení těchto povinností je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši
- 9.2.1. 500,- Kč v případě, že se Poskytovatel nezúčastní kontrolního dnu nebo jakéhokoliv jednání svolaného řádně Objednatelem nebo Zhotovitelem Stavby, aniž by tato neúčast byla předem písemně schválena Objednatelem nebo byla-li způsobena následkem okolností hodných zvláštního zřetele; tato smluvní pokuta se zvyšuje na 1.000,- Kč v případě, že se jedná o opakovanou neúčast;
- 9.2.2. 500,- Kč v případě, že Poskytovatel nezpracuje v písemně stanovené lhůtě jakýkoliv dokument (příp. jiný písemný výstup), k jehož zpracování je povinen dle této Smlouvy, a to za každý takový nezpracovaný dokument;
- 9.2.3. 500,- Kč za každý zjištěný případ porušení jiných povinností dle Přílohy č. 1 této Smlouvy;
- 9.2.4. 1.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení povinností dle odst. 6.3.1. - 6.3.3. této Smlouvy,
- 9.2.5. 500,- Kč za každý zjištěný případ porušení jiné povinnosti Poskytovatele vyplývajících z této Smlouvy
- a Poskytovatel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- 9.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti Poskytovatele, se kterým je spojena smluvní pokuta dle této Smlouvy.





- 9.4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení způsobem dle odst. 7.3. Smlouvy.
- 9.5. V případě porušení svých povinností dle této Smlouvy je Poskytovatel povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, pokud je to možné a tato opatření povedou ke splnění předmětu Smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Smluvní strany prohlašují, že zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s touto Smlouvou a při jejím plnění a jejichž vyjádření by jim mohlo způsobit újmu, s výhradou těch případů, kdy to smluvními stranám ukládá právní předpis, nebo pokud se kterákoliv smluvní strana domáhá svých práv podle této Smlouvy.
- 10.2. Smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Objednatel a Poskytovatelem.
- 10.3. Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran, neumožňuje-li jednostrannou změnu Smlouva či právní předpis.
- 10.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva jako celek včetně všech příloh a údajů o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení této smlouvy, Ceny a datu jejího uzavření byla uveřejněna v souladu se ZRS. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené ve Smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS zajistí Objednatel.
- 10.6. V případě, že nebude smluvními stranami podepsána elektronicky, bude tato Smlouva sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu. Objednatel obdrží dvě (2) a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení.
- 10.7. Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Praze, dne _____

V Praze, dne _____

RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel
Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Ing. Tomáš Rybín, jednatel
KAVIEL Consulting s.r.o.

PŘÍLOHY

Příloha č. 1 Rozsah činností koordinátora BOZP



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



Příloha č. 1 - Rozsah činností

Koordinátor BOZP ve smyslu Zákona o BOZP a souvisejících předpisů, zajišťuje zejména následující činnosti:

A. V přípravné fázi stavby koordinátor BOZP zejména:

- a. zpracuje a předá Objednateli přehled právních předpisů vztahujících se ke Stavbě a informace o rizicích, která se mohou při realizaci Stavby vyskytnout;
- b. zajistí koordinaci a spolupráci se Zhotovitelem Stavby při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“);
- c. bez zbytečného odkladu předá Zhotoviteli Stavby veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti;
- d. zajistí zpracování požadavků na BOZP při udržovacích pracích;
- e. dává podněty a doporučuje ekonomicky přiměřená technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené;
- f. poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce;
- g. odhaduje délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace Stavby;
- h. zpracovává plán BOZP a zabezpečuje, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu Stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán Zhotovitelem Stavby;
- i. zpracovává a podává místně příslušnému Inspektorátu práce oznámení o zahájení prací podle § 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

B. V realizační fázi stavby koordinátor BOZP zejména:

- a. koordinuje spolupráci zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně popř. v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání;
- b. spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností (časový harmonogram prací);
- c. dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních a technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které





s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci Stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat;

- d. sleduje provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a bez zbytečného odkladu vyžaduje zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření;
- e. ihned oznámí zadavateli stavby případy dle výše uvedeného bodu, nebyla-li Zhotovitelem Stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy;
- f. bude organizovat kontrolní dny k dodržování plánu BOZP za účasti Zhotovitele Stavby, provede zápisy z kontrolních dnů o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi a návrzích opatření vedoucích k odstranění nedostatků;
- g. bez zbytečného prodlení informuje Zhotovitele Stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací;
- h. kontroluje provádění jednotlivých prací na staveništi;
- i. kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště, s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám;
- j. sleduje, zda Zhotovitel Stavby dodržuje plán BOZP, a na základě zjištěných nových skutečností na kontrolních dnech k dodržování plánu BOZP bude plán aktualizovat;
- k. je fyzicky přítomen k výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi, a to minimálně ve 2 dnech v průběhu kalendářního týdne, pokud nebude s Objednatelům dohodnuto jinak;
- l. aktualizuje plán BOZP v souvislosti s příchodem nových dodavatelů, se změnami organizace výstavby, použitých technologií a pracovních postupů, harmonogramu stavebních prací apod.;
- m. zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž bude přizván stavebním úřadem;
- n. účastní se porad vedení stavby;
- o. minimálně jedenkrát měsíčně předá Objednateli písemnou zprávu o dodržování BOZP na staveništi.

C. **V dokončovací fázi stavby** koordinátor BOZP zejména:

- a. předá Objednateli podepsaný plán BOZP včetně všech aktualizací od Zhotovitele Stavby a všech poddodavatelů;
- b. odevzdá Objednateli originály zápisů z kontrolních dnů koordinátora BOZP a průběžných zápisů ve stavebním deníku s odstraněním nedostatků zjištěných v průběhu Stavby;
- c. zúčastní se závěrečné kontrolní prohlídky Stavby.

