

Č. j. KRPS- 89992-125/ČJ-2020-0100MN-VZ
 Identifikátor VZ: N006/22/V0018295

Počet listů: 12
 Přílohy: 6/23

SMLOUVA O DÍLO






uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
 (dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva tohoto znění:

Čl. I




Smluvní strany

MESSA Invest s.r.o.

Zastoupená:  jednatelem
 Sídlo: Nádražní 189, 254 01 Jílové u Prahy
 IČ: 253 19 540
 DIČ: CZ25319540
 Bankovní spojení: ČSOB, a.s. / Fio banka, a.s.
 Číslo účtu:  / 
 Telefon: 
 e-mail: 
 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, Vložka 325726.
 (dále jen „zhotovitel“)


a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Zastoupená: Ing. Petrem Dostálem, náměstkem ředitele krajského
 ředitelství pro ekonomiku
 Sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
 IČ: 75151481
 DIČ: CZ75151481
 Bankovní spojení: ČNB Praha
 Číslo účtu: 507432881/0710
 Telefon: 
 Fax: 
 e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

Čl. II Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dle zadání objednavatele a své cenové nabídky, která tvoří nedílnou součást smlouvy, k provedení stavebního díla – „**ŠPS SADSKÁ - STAVEBNÍ ÚPRAVY KINOSÁLU - realizace**“, a to dle projektové dokumentace, která byla vypracována firmou Agroprojekt Praha s.r.o., atelier Benešov, Žižkova 2040, 256 01 Benešov, IČ: 25096524, zodpovědný projektant  IČKAIT 0001900. Zhotovitel se rovněž zavazuje řádně zhotovit a předat dílo včas a ve sjednané kvalitě.
2. Specifikace díla vychází ze souhrnné projektové dokumentace uvedené v čl. II odst. 1. smlouvy a cenové nabídky k předmětu smlouvy. Cenová nabídka je obsažena v příloze č. 1. smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků V a VI této smlouvy.
4. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatel a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatel je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatel písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatel objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů zhotovitele veřejné zakázky, obsahující části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů nebo seznam poddodavatelů, s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Změna poddodavatelů je možná pouze s písemným souhlasem objednatel.

Čl. III Doba a místo plnění

1. Věcný a časový průběh stavby bude určen vzájemně odsouhlaseným „Harmonogramem realizace stavby“, který bude nedílnou součástí této smlouvy jakožto její příloha č. 3. Zhotovitel se zavazuje plnit, resp. zhotovit dílo, v souladu s tímto harmonogramem. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zajistí při stavebních úpravách vyklizení dotčených prostor.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce na předmětném díle nejpozději do **15 dnů** od převzetí staveniště.

3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do **4 měsíců** od převzetí staveniště.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do **15 dnů** po nabytí účinnosti této smlouvy. Termín předání staveniště může být rovněž na základě dohody stran změněn s ohledem na klimatické podmínky.
5. Místo plnění: **ŠPS Sadská, Lázeňská 1152, 289 12 Sadská.**

Čl. IV

Vliv klimatických podmínek, nebo nepředvídatelných víceprací na dobu plnění zhotovitele

1. Termíny stanovené v čl. III, odst. 2. a 3. smlouvy mohou být na základě dohody obou stran změněny, formou dodatku ke smlouvě, na jiné termíny a to v návaznosti na nepříznivé klimatické podmínky, nebo v návaznosti na případné nepředvídatelné vícepráce.
2. V případě, že klimatické podmínky neumožní řádné a bezpečné zahájení a provádění stavby, bude zahájení či provádění stavby po předchozí písemné dohodě obou stran přerušeno na dobu nezbytně nutnou.
3. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí zejména takové teplotně vlhkostní klimatické podmínky, které nejsou v souladu s předepsanými klimatickými podmínkami v technologických předpisech pro práce a dodávky, které jsou předmětem plnění díla.
4. Zhotovitel stavby podá objednateli návrh na přerušení prací a dodávek písemnou formou, nejpozději 3 kalendářní dny před navrhovaným termínem přerušení realizace stavby.
5. Zahájení realizace přerušovaných prací proběhne tak, že zhotovitel stavby podá objednateli návrh na opětovné zahájení prací a dodávek písemnou formou nejpozději do 3 kalendářních dnů před navrhovaným termínem.
6. Po dobu uznaného přerušení realizace stavby neběží zhotoviteli lhůta pro provedení stavby a zhotovitel není v prodlení.
7. V případě oboustranně uznaného přerušení prací zhotovitel předá objednateli návrh aktualizovaného harmonogramu prací a dodávek předmětné stavby.
8. Změna lhůty plnění z důvodu nepředvídatelných víceprací se vypořádá v návrhu změnového listu stavby.

Čl. V

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla bez DPH 2 622 714,78 Kč

DPH 21% ve výši 550 770,10 Kč

CELKEM 3 173 484,88 Kč

Slovy: třímilionystosedmdesátřítisícečtyřistaosmdesátčtyři koruny české

a osmdesátosm haléřů.

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. VI

Platební podmínky

1. Obě smluvní strany se dohodly na měsíčních dílčích fakturách za řádně provedenou část díla, dokladovanou zjišťovacím protokolem, na kterém objednatel potvrdí příslušné dílčí plnění smlouvy ze strany zhotovitele.
2. Smluvní strany se rovněž dohodly, že při zjištění vad díla zaznamenaných při konečném předání - převzetí díla, vznikne objednateli nárok na pozastávku 10% ze smluvní ceny díla. Tato pozastávka bude objednateli uhrazena až po odstranění těchto vad díla.
3. Cena díla bude na základě jednotlivých dílčích faktur uhrazena do výše 90% a zbývajících 10 % bude uhrazeno po řádném předání a převzetí celého díla. Konečnou fakturu je tedy zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení díla.
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat, na základě objednatelem potvrzeného zjišťovacího protokolu dílčí části díla ve smyslu čl. VI odst. 1. smlouvy. Fakturu zhotovitel vystaví do 10 dnů po převzetí dílčího plnění díla objednatelem.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6. Objednavatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje, nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednavatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Jednotlivé faktury budou zasílány na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 5. a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednavatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
7. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
8. V případě, že bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcce, nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“ podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednavatel uhradí zhotoviteli, který je plátcem DPH, pouze základ daně a úhradu daně provede dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Čl. VII

Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště do doby odstranění vad a nedodělků dle protokolu stavební deník a na požádání jej poskytnout objednateli, který je oprávněn činit do něj zápisy.
2. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím kontaktního e-mailu nebo faxu.
3. Objednavatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatel, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednavatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně 5 pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.
4. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatel v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

Čl. VIII

Méněpráce a vícepráce

1. Vznikne-li v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba dodatečných stavebních prací (víceprací), služeb nebo dodávek, které nebyly zahrnuty v závazku této smlouvy a jsou nezbytné pro realizaci stavebního díla a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původního předmětu díla, je zhotovitel povinen pořídit písemný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně odůvodnění nezbytnosti těchto dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb. Součástí bude odůvodnění případného návrhu na změnu termínu dokončení díla o dobu nezbytnou k provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu.
2. Vznikne-li v průběhu realizace díla potřeba záměny jedné nebo více položek soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb jednou nebo více položkami, je zhotovitel povinen pořídit písemný přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálů nebo prací nebo služeb a uvede, zda materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná, nižší nebo vyšší. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu.
3. Vzor změnového listu je uveden v příloze č. 2. této smlouvy. Návrh změny do předepsaného vzoru změnového listu provádí zhotovitel. Změna je uznána schválením změnového listu objednatelem.
4. Stanovení ceny dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb:
 - a) v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
 - b) v případě, že se změna díla týká části stavby, která není položkově naceněna nabídkou zhotovitele, nesmí být jednotková cena zhotovitele vyšší, než je cena v místě a čase obvyklá; za cenu v místě a čase obvyklou se pokládá jednotková rozpočtová cena uvedená v ceníku uznané cenové soustavy pro veřejné zakázky, cenová soustava URS Praha a.s., v cenových úrovních platných v čase realizace díla,
 - c) v případě, že uznaná cenová soustava položku předmětné vícepráce neobsahuje, zhotovitel doloží cenotvorbu položky kalkulačním vzorcem platným pro uznanou cenovou soustavu.

5. Vznikne-li v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba neprovedení některých stavebních prací, dodávek nebo služeb, původně zahrnutých v předmětu díla, je zhotovitel povinen provést písemný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně odůvodnění jejich neprovedení. Součástí bude návrh změny termínu dokončení díla o dobu nezbytnou k neprovedení stavebních prací, dodávek a služeb. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu.
6. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelům schváleného změnového listu.
7. Konkrétní změna smlouvy ve smyslu zvětšení, resp. zmenšení rozsahu prací v důsledku realizace méně či více prací bude provedena vždy až na základě možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
5. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
9. Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méněprací nadřízenými resortními orgány objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě o dílo. Tuto skutečnost bere zhotovitel na vědomí.
10. V případě, že do podpisu dodatku smlouvy nebude možné pokračovat v díle, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nesouvisí s dodatečnými stavebními pracemi, dodávkami a službami.

Čl. IX

Předání – převzetí díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky. Zároveň musí být zhotovitelem doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, záruční listiny a návody k obsluze.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla **do 5 dnů** od zhotovitelovy výzvy, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.

4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým způsobem a lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště **do 10 dnů** od podepsání zápisu o převzetí – převzetí díla.

Čl. X

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovované věci je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovované věci - díle nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

Čl. XI

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po **dobu 60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději **do 6 kalendářních dnů** od jejího doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění záruční vady **do 5 kalendářních dnů** od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu **do 30 kalendářních dní**, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Veškeré úkony smluvních stran týkající se uplatněných reklamačních nároků musí být provedeny písemně.
6. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem uvedeným v čl. XV smlouvy.

Čl. XII

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve **výši 0,2 %** z ceny nedodaného díla za každý, byť i započatý, den prodlení.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve **výši 0,05 %** z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má objednatel právo na smluvní pokutu v **částce 2.000,- Kč** za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku XI odst. 4., má objednatel právo na smluvní pokutu v **částce 1.000,- Kč**, za každý, byť i započatý, den prodlení.

Čl. XIII

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy, které jsou uvedeny v bodu 3. tohoto článku.
2. Sjedná se platnost odstoupení smluvních stran od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 7 kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. XI,
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. III a VIII,
 - d) bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III odst. 2. této smlouvy, je toto rovněž považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,

- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dní.
 6. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
 7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.

Čl. XIV

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel předloží před zahájením prací jmenný seznam pracovníků včetně identifikačních údajů. Zhotovitel je povinen oznámit čísla registračních značek vozidel vjíždějících do objektu. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Veškeré stavební práce budou probíhat za provozu, pouze v pracovní dny, v době **07:00 - 18.00 hod.** Vzniklá suť bude odkládána pouze do kontejnerů přistavených zhotovitelem. V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele, bude vše uvedeno do původního stavu na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
4. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel může pověřit zhotovením části díla jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Přitom má zhotovitel odpovědnost za provedení díla, jakoby je prováděl sám.
8. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Čl. XV

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: Bc. Miroslav Jindra, investiční referent, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: [REDACTED]

Čl. XVI

Závěrečná ustanovení

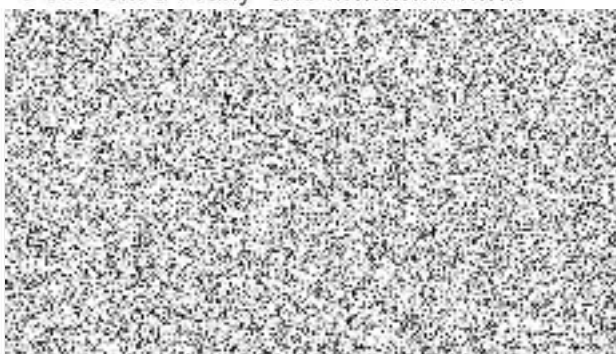
1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními zástupci obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné postoupení práv a povinností ze smlouvy nebo její části ve smyslu § 1895 občanského zákoníku třetí osobě, je možné jen na základě dodatku ke smlouvě, uzavřeném ve smyslu odst. 3 čl. XVI. této smlouvy.
5. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
6. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na veřejně přístupném elektronickém portálu.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednatel.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - Příloha č. 1 – Krycí list a Soupis prací, příloha se sestává ze 4 stran textu,
 - Příloha č. 2 – Vzor změnového listu, příloha se sestává ze 2 stran textu,
 - Příloha č. 3 – Harmonogram stavebních prací, příloha se sestává z 1 strany textu,
 - Příloha č. 4 – Čestné prohlášení - poddodavatelé, příloha se sestává z 1 strany textu,
 - Příloha č. 5 – Výkaz výměr - podrobný, příloha se sestává z 10 stran textu.
 - Příloha č. 6 – Technické parametry, příloha se sestává z 5 stran textu.

Za zhotovitele:

V Jílovém u Prahy dne

13. 09. 22



Za objednatele:

Praze dne 12 -09- 2022



Ing. Petr Dostál
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy kinosálu, Lázeňská 826, 289 12 Sadská

KSO:
Místo: **Lázeňská 826, 289 12 Sadská**

CC-CZ:
Datum: **21. 9. 2021**

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 622 714,78**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 622 714,78	21,00%	550 770,10
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **3 173 484,88**
v CZK

Projektant

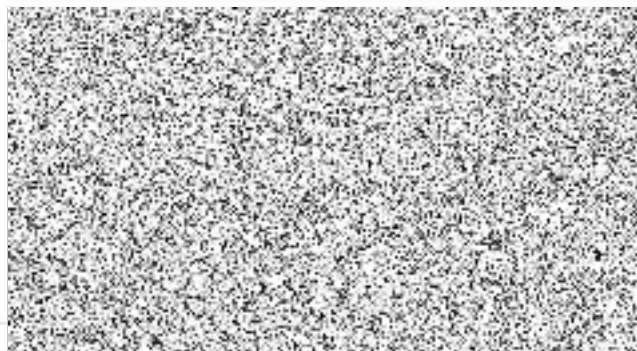
Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____



SOUPIS PRACÍ

ORIGINAL[®]

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu, Lázeňská 826, 289 12 Sadská

Místo:

Lázeňská 826, 289 12 Sadská

Datum:

21. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

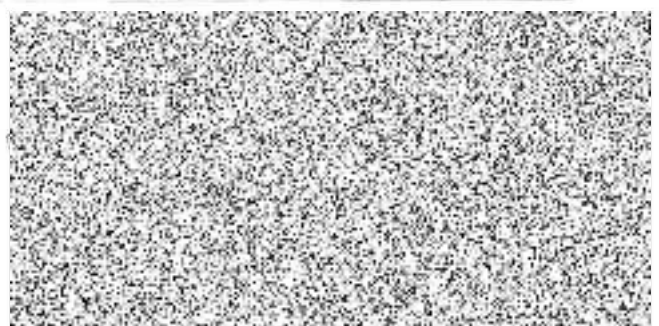
Vyplní údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 622 714,78
D	HSV		Práce a dodávky HSV				586 794,21
D	1		Zemní práce				11 946,06
1	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti 1 skupiny 3 ručně	m3	3,200	1 530,00	4 896,00
2	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,280	80,75	103,36
3	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	12,800	127,50	1 632,00
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,280	1 360,00	1 740,80
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2,048	1 275,00	2 611,20
6	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	1,920	203,06	389,87
7	K	167111101	Nakládání výkopku	m3	1,920	298,35	572,83
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				64 727,33
8	K	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2	m3	0,151	6 421,75	969,68
9	K	317168021	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 600 mm	kus	1,000	357,85	357,85
10	K	317278002	Překlad nosný v 240 mm dl 1250 mm	kus	2,000	769,25	1 538,50
11	K	317278007	Překlad nosný v 240 mm dl 2500 mm	kus	2,000	1 817,30	3 634,60
12	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do nábívených otvorů	t	0,264	51 000,00	13 464,00
13	K	346234311	Zazdívka rýh	m	131,000	341,70	44 762,70
D	4		Vodorovné konstrukce				36 040,00
14	K	411121221	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 900 mm	kus	80,000	178,50	14 280,00
15	M	59341746	deska stropní plná PZD 890x290x90mm, 5kN/m2	kus	80,000	272,00	21 760,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				134 826,69
16	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	327,853	138,55	45 424,03
17	K	784111011	Obrousění podkladu omitnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	327,853	14,45	4 737,48
18	K	784161511	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	327,853	127,50	41 801,26
19	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně (zazdívky)	m2	52,592	229,50	12 069,86
20	K	621211000	Doplnění kompletního zateplovacího systému(zazdění na VZT prostupu VZT)	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00
21	K	635111215	Podsyp + obrys (potrubí ZT)	m3	1,280	1 360,85	1 741,89
22	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	433,50	867,00
23	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým tloušťky přes 80 mm	m3	2,725	4 104,65	11 185,17
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				209 339,96
24	K	949101112	Lešení pomocné	m2	185,080	70,55	13 057,39
25	K	952900001	Dokončovací práce	kpl	1,000	25,50	25,50
26	K	952900002	Tahové zkoušky hmoždinek	kpl	1,000	4 250,00	4 250,00
27	K	952900003	D+M - Stropní držák TV	kpl	4,000	4 675,00	18 700,00
28	K	952900004	Zavěšené stropní konstrukce ECOPHON	kpl	1,000	12 750,00	12 750,00
29	K	952900005	Pomocné stavební práce pro ZT, EL,Slaboproud, VZT	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
30	K	952900006	Prostup střešou (vysekání a úprava střeš.krytiny)	kpl	1,000	21 250,00	21 250,00
31	K	952900007	Konstrukce pro stropní držáky TV- D+M	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00
32	K	952900008	Konstrukce pro držák EPSON- D+M	kpl	1,000	10 200,00	10 200,00
33	K	952900009	prostup základem	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
34	K	952900010	D+M nerezové pracovní desky KPDCV	kpl	1,000	29 750,00	29 750,00
35	K	952900011	D+M držák pro projekory EPSON	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	952900012	Hasicí přístroj	kpl	2,000	2 125,00	4 250,00
37	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	185,080	110,50	20 451,34
38	K	952905222	Vyčištění kanálu	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
39	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	14,826	127,50	1 890,32
40	K	963012510	Bourání zakrytí kanálů z desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	2,018	3 808,00	7 684,54
41	K	965043341	Bourání betonové mazaniny s potěrem tl do 100 mm ní přes 4 m2	m3	2,493	3 113,55	7 762,08
42	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,858	357,00	306,31
43	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních ní přes 4 m2	m2	6,496	68,00	441,73
44	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,152	313,65	988,62
45	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,567	263,50	412,90
46	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,019	1 938,00	36,82
47	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	8,000	98,60	788,80
48	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	123,000	89,25	10 977,75
49	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	17,860	238,85	4 265,86
D	997		Přesun sutě				115 519,11
50	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m včetně	t	21,952	1 779,05	39 053,71
51	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu suti ZKD 10	t	109,760	84,15	9 236,30
52	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,952	274,55	6 026,92
53	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	439,040	11,90	5 224,58
54	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	21,952	2 550,00	55 977,60
D	998		Přesun hmot				14 395,06
55	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné	t	24,544	586,50	14 395,06
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 964 009,88
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 522,56
56	K	711141550	Doplnění živичné hydroizolace	m2	31,719	119,00	3 774,56
57	K	998711201	Přesun hmot	%	2,000	374,00	748,00
D	721		Zdravotnicka				55 221,19
58	K	721173000	Zdravotní instalace - příloha č. 1	kpl	1,000	55 221,19	55 221,19
D	733		Ústřední vytápění				12 027,50
59	K	733100000	Přeložení potrubí ÚT	kpl	1,000	12 027,50	12 027,50
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				378 677,55
60	K	741100000	Elektroinstalace silnoproud - příloha č. 2	m	1,000	378 677,55	378 677,55
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				256 957,55
61	K	742100000	Elektroinstalace slaboproud - příloha č. 3	m	1,000	256 957,55	256 957,55
D	751		Vzduchotechnika				863 145,25
62	K	751100000	Vzduchotechnika příloha č. 4	kus	1,000	863 145,25	863 145,25
D	763		Konstrukce suché výstavby				32 459,33
63	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá sondaí kee profil CD+UD	m2	37,022	751,40	27 818,33
64	K	763164511	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5	m	10,000	464,10	4 641,00
D	766		Konstrukce truhlářské				34 440,30
65	K	766600000	Montáž výdejního okna	kus	1,000	1 615,00	1 615,00
66	M	61160000	Výdejní okno typu SKIDE-H ozn. 1	kus	1,000	3 825,00	3 825,00
67	K	766600001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	677,45	1 354,90
68	M	61160050	Akustické dveře jednokřídle 800x1970mm vč. zárubně a doplňků - ozn. 3	kus	1,000	2 771,00	2 771,00
69	M	61160051	Dveře jednokřídle 800x1970mm ze 2/3 zasklené vč. zárubně a doplňků - ozn. 2	kus	1,000	2 788,00	2 788,00
70	K	76660111	Montáž dveřních křidel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do dřevěné rámové zárubně	kus	4,000	804,10	3 216,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	M	61162119	dveře dvoukřídlé prosklené 900+400/2000 vč. zárubně a doplnění - ozn. 4 a 5	kus	2,000	9 095,00	18 190,00
72	K	998766201	Přesun hmot	%	2,000	340,00	680,00
D 771			Podlahy z dlaždic				21 642,97
73	K	776111116a	Broušení beton.podlah	m2	6,680	255,00	1 703,40
74	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	6,680	13,60	90,85
75	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	6,680	51,00	340,68
76	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do maltv rovných	m	17,880	35,70	638,32
77	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do maltv	m2	6,680	136,00	908,48
78	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých	m2	6,680	480,25	3 208,07
79	K	771574246	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks m2	m2	6,680	518,50	3 463,58
80	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	17,230	139,40	2 401,86
81	M	59761432	dlažba keramická	m2	11,210	692,75	7 765,73
82	K	998771201	Přesun hmot	%	5,500	204,00	1 122,00
D 775			Podlahy skládané				15 892,69
83	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruby	m	83,570	28,90	2 415,17
84	K	775511800	Demontáž podlah vlysových	m2	186,540	72,25	13 477,52
D 776			Podlahy povlakové				245 199,35
85	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah	m2	10,340	126,65	1 309,56
86	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	12,950	12,75	165,11
87	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podlah broušením	m2	185,080	56,10	10 382,99
88	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	185,080	12,75	2 359,77
89	K	776111401	Dilatační spáry výplň polyuretanem	m	120,000	12,75	1 530,00
90	K	776121111	Penetrace podkladu povlakových podlah	m2	185,080	32,30	5 978,08
91	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah samonivelační stěrkou	m2	185,080	208,25	38 542,91
92	K	776144100	Výplň trhlin epox.lepidlem	m2	46,270	765,00	35 396,55
93	K	776144110	Tmelení trhlin polyuretan	m2	55,524	722,50	40 116,09
94	K	776241111	Lepení hladkých pásů z vinylu	m2	185,080	136,00	25 170,88
95	M	28411002	PVC akustický vinyl	m2	203,588	382,50	77 872,41
96	K	998776201	Přesun hmot	%	0,500	12 750,00	6 375,00
D 781			Dokončovací práce - obklady				11 131,46
97	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	7,800	50,15	391,17
98	K	781471115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých	m2	7,800	853,40	6 656,52
99	M	59761038	obklad keramický hladký	m2	8,580	440,30	3 777,77
100	K	998781201	Přesun hmot	%	3,000	102,00	306,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				32 692,18
101	K	784111001	Oprášení stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	327,853	4,84	1 585,66
102	K	784211000	Malby	m2	563,014	55,25	31 106,52
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				71 910,69
D VRN3			Zařízení staveniště				23 970,23
103	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	...	28 200,275	0,85	23 970,23
D VRN6			Územní vlivy				23 970,23
104	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	28 200,275	0,85	23 970,23
D VRN7			Provozní vlivy				23 970,23
105	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	28 200,275	0,85	23 970,23



Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace


Změnový list číslo	1.
Identifikace akce:	
Název akce	ŠPS SADSKÁ - STAVEBNÍ ÚPRAVY KINOSÁLU - realizace
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 1101 KŘP Stčk - DAR - ŠPS Sadská - stavební úpravy kinosálu
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ 75151481
Zhotovitel:	
Projektant:	Agroprojekt Praha s.r.o., atelier Benešov, Žižkova 2040, 256 01 Benešov, IČ: 25096524
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Vícepráce -	
Méněpráce -	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
Nové řešení:	
Zdůvodnění změny:	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: žádný		
Vliv na kvalitu díla: žádný		
Vliv na cenu:		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		
DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor stavby:
		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

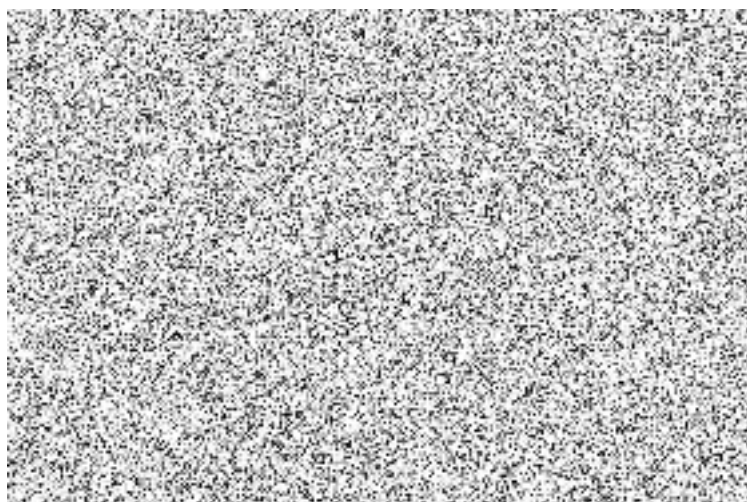
Čestné prohlášení

KRPS-89992-95/ČJ-2020-0100MN-VZ

Uchazeč:	MESSA invest s.r.o.
Sídlo:	Nádražní 189/2, 254 01 Jílové u Prahy
IČ:	25319540
Statutární zástupce / osoba oprávněná jednat jménem nebo za uchazeče:	 jednatel

Jako statutární zástupce uchazeče tímto prohlašuji, že uchazeč nemá v úmyslu zadat zakázku ani její část poddávatelem.

V Praze dne 08.8.2022



Výkaz výměr - zti

Sadská

poznámka: tato specifikace je pouze orientační. Případné chybějící či nespecifikované komponenty nezavazují prováděcí firmu zodpovědnosti za kompletní provedení stavby na klíč. V jednotlivých položkách je započtena montáž. Stavební přípomoc (prostupy, potrubí zasekané v drážce stěny, potrubí v podlaze-zemní práce) viz stavební část

vnitřní kanalizace

Druh	Dodavatel	Množství	Jednotka	Cena za kus	Cena celkem
plastové kanalizační potrubí hladké strukturované konstrukce, s kruhovou tuhostí do 4 kN/m ² z materiálu PVC-U, KG110, včetně tvarovek	wavin	25	m	127,5 Kč	3 187,50 Kč
odpadní potrubí z polypropylenu systém HT-Systém PLUS pro připojovací, odpadní, větrací a dešťové potrubí vnitřní gravitační kanalizace v budovách. Vysoká teplotní odolnost 100 C. DN 50, včetně tvarovek		12	m	144,5 Kč	1 734,00 Kč
odpadní potrubí z polypropylenu systém HT-Systém PLUS pro připojovací, odpadní, větrací a dešťové potrubí vnitřní gravitační kanalizace v budovách. Vysoká teplotní odolnost 100 C. DN 32, včetně tvarovek	wavin	15	m	136,0 Kč	2 040,00 Kč
vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40/50		5	ks	357,0 Kč	1 785,00 Kč
nerezová dvířka 150/150		3	ks	637,5 Kč	1 912,50 Kč
čisticí tvarovka DN50	wavin	3	ks	119,0 Kč	357,00 Kč
ventilační hlavice HL805	HL Hutterer Lechner	1	ks	552,5 Kč	552,50 Kč
HL 400 podomítková vodní zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky a myčky	HL Hutterer Lechner	1	ks	1 615,0 Kč	1 615,00 Kč
HL 138 ZU pro odvod kondenzátu po DN32	HL Hutterer Lechner	3	ks	1 020,0 Kč	3 060,00 Kč
nápojení na stávající potrubí -DN50		1	ks	935,0 Kč	935,00 Kč
nápojení na stávající potrubí -DN125		1	ks	1 530,0 Kč	1 530,00 Kč
zkouška těsnosti potrubí kanalizace do DN125		52	m	110,5 Kč	5 746,00 Kč
přesun hmot pro vnitřní kanalizace		1	kpl	2 125,0 Kč	2 125,00 Kč
vnitřní kanalizace celkem					26 579,50 Kč
vnitřní vodovod					
Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou kovovou D 20x2,8 mm		11	m	272,0 Kč	2 992,00 Kč
vyvedení upevnění výpustek		2	ks	100,0 Kč	200,00 Kč
kohout kulový přímý 1/2"		1	ks	302,6 Kč	302,60 Kč
rohový ventil s filtrem 3/8"		4	ks	323,0 Kč	1 292,00 Kč



Druh	Dodavatel	Množství	Jednotka	Cena za kus	Cena celkem
odvzdušňovač automatický 1/2"		1	ks	280,5 Kč	280,50 Kč
Kulový pračkový ventil se zpětnou klapkou - 1/2"		1	ks	272,0 Kč	272,00 Kč
izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 22 x 9 mm		11	m	17,0 Kč	187,00 Kč
montáž izolace tepelné		11	m	8,5 Kč	93,50 Kč
zkouška těsnosti potrubí		11	m	10,0 Kč	110,00 Kč
proplach a desinfekce potrubí		11	m	68,0 Kč	748,00 Kč
přesun hmot pro vnitřního vodovodu		1	kpl	255,0 Kč	255,00 Kč
vnitřní vodovod celkem					6 732,60 Kč

zařizovací předměty

Návrh zařizovacích předmětů a ovládacích armatur je pouze informativní.

Specifikace bude nutné ověřit před realizací u investora popř. architekta stavby.

Dodávka bude kompletní vč. připojení, sifonů, závěsných prvků, ovládacích armatur a ostatního příslušenství

Umyvadlo keramické bílé 550mm		1	kpl	1 275,0 Kč	1 275,00 Kč
Zápachová uzávěrka pro umyvadla s krycí ružicí odtoku		1	kpl	357,0 Kč	357,00 Kč
Umyvadlová páková baterie s výpustí		1	kpl	2 125,0 Kč	2 125,00 Kč
dřez nerezový vestavěný do kuchyňské desky		1	kpl	1 360,0 Kč	1 360,00 Kč
Zápachová uzávěrka pro dřez		1	kpl	357,0 Kč	357,00 Kč
dřezová páková baterie		1	kpl	2 040,0 Kč	2 040,00 Kč
elektrický zásobník TUV 10 lt		1	kpl	3 060,0 Kč	3 060,00 Kč
sada pro připojení zásobníku		1	kpl	3 825,0 Kč	3 825,00 Kč
demontáž potrubí v topném kanálu 15m		1	kpl	3 825,0 Kč	3 825,00 Kč
demontáž vnitřní kanalizace - DN50-PVC 1m		1	kpl	255,0 Kč	255,00 Kč
demontáž vnitřní vodovod - 10m-DN20.		1	kpl	1 360,0 Kč	1 360,00 Kč
demontáž zařizovacích předmětů -1xdřez+baterie		1	kpl	680,0 Kč	680,00 Kč
přesun hmot pro zařizovací předměty		1	kpl	1 390,1 Kč	1 390,09 Kč
zařizovací předměty celkem					21 909,09 Kč
ZTI celkem					55 221,19 Kč

Stavební úpravy kinosálu
Sadská

E Elektroinstalace

2A Silnoproudé rozvody

POLOŽKA	MĚR. JED.	MNOŽSTVÍ	JED. CENA	CELKEM
1 Jistič B32A/3	ks	1	1190,00	1190,00
2 Rozvaděč objektu R1.4	ks	1	6800,00	6800,00
3				
4 Kabel CYKY 5x10	m	20	46,75	935,00
5 Kabel CYKY 5x2,5	m	40	29,75	1190,00
6 Kabel CYKY 5x1,5	m	210	44,20	9282,00
7 Kabel CYKY 2x1,5	m	10	29,75	297,50
8 Dtto 3x1,5	m	230	29,75	6842,50
9 Dtto 3x2,5	m	620	38,25	23715,00
10				
11 Vodič CY10 z/ž	m	20	40,80	816,00
12 Vodič z/ž 6mm2 CY	m	35	29,75	1041,25
13				
14 Krabice přístrojová (univerzální) jednoduchá	ks	66	55,25	3646,50
15 Odbočná krabice se svorkovnicí do stěny	ks	2	357,00	714,00
16 Svorka krabicová do 2,5 mm2 (3sv.)	ks	330	12,75	4207,50
17				
18 Jednopolový vypínač pod omítku	ks	1	272,00	272,00
19 Seriový vypínač pod omítku řaz.5	ks	1	323,00	323,00
20 Střídavý přepínač	ks	4	357,00	1428,00
21 Ovladač osvětlení stmívač DALI OSODALIMCU	ks	3	393,50	1180,50
22				
23 Vypínač 4 pólový vestavný, 16A/400V	ks	2	935,00	1870,00
24 Vypínač 2 pólový vestavný, 16A/230V	ks	10	807,50	8075,00
25				
26 Zásuvka 230/16A vestavná	ks	41	323,00	13243,00

27	Zásuvka 230V s prep.ochranou	ks	15	306,00	4590,00
28					
29	Svorka pospojování	ks	8	46,72	373,76
30	Svorkovnice pospojování Met	ks	1	510,00	510,00
31					
32	A Vestavný oánel LED FIT4000A4KN600/DALI 600x600 35W	ks	26	5440,00	141440,00
33	B Přisazený panel LED FITP4000A4KN600/ND 600x600 35W	ks	8	5440,00	43520,00
34					
35	Děrovaný žlab 35x50	m	17	212,50	3612,50
36	Děrovaný žlab 35x100	m	10	297,50	2975,00
37	Podlahový kanál 38x150mm	m	20	348,50	6970,00
38					
39	Podlahová krabice Legrand 18 modulů 088021	ks	1	2550,04	2550,04
40	Dtto 24 modulů 088022	ks	2	2380,00	4760,00
41					
42	Ukončení kabelu do 4x10	ks	32	21,25	680,00
43	Ukončení kabelu do 5x16	ks	46	29,75	1368,50
44	Ukončení vodiče pospojování	ks	12	51,00	612,00
45					
46	Součet				301030,55
47	Pomocný materiál 6%				18062,00
48					
49	Průraz zdívm	ks	6	935,00	5610,00
50	Drážka ve zdivu vč. zacištění	m	340	93,50	31790,00
51	Revize el. zařízení	ks	1	8500,00	8500,00
52	Pomocné montážní práce, zkušební provoz, kompletace	hod	12	382,50	4590,00
53	Pomocné zednické práce	hod	9	255,00	2295,00
54					
55	Demontáž a likvidace stávajících svitel	ks	20	212,50	4250,00
56	Demontáž a likvidace stávající rozvodů	hod	10	255,00	2550,00
57					
58	Celkem				378677,55

Cena vč.montáže bez DPH

Stavební úpravy kinosálu
Sadská

E Elektroinstalace

2B Slaboproudé rozvody

Položka	Popis výkonu	Měr.jednotka	Množství	Jed. cena	Celkem
1	Datová zásuvka dvojitá 2xRJ45	ks	17	297,50	5057,50
2	Datová zásuvka jednoduchá RJ45	ks	8	274,55	2196,40
3	Televizní zásuvka	ks	2	348,50	697,00
4	Vestavná zásuvka HDMI	ks	8	1870,00	14960,00
5	Univerzální karabuice pod omítku	ks	26	153,00	3978,00
6	Krabice protahovací	ks	6	1190,00	7140,00
7	Svorka krabicová 2.5mm2	ks	40	34,00	1360,00
8					
9	Swith panel 48 portů	ks	1	12750,00	12750,00
10	Rozvodný panel AXON 230V	ks	1	1020,00	1020,00
11	PACH panel 24 portů do skříně RACK 19"	ks	2	510,00	1020,00
12	Skříňový datový rozvaděč 19"	ks	1	467,50	467,50
13	Ventilační jednotka	ks	1	5100,00	5100,00
14	Patch kabel 0,5m	ks	22	127,50	2805,00
15	Měřicí protokoly	klp	1	4675,00	4675,00
16					
17	PIR detektor nástěnný	ks	8	1275,00	10200,00
18	Magnetický kontakt	ks	6	297,50	1785,00
19	Přeložení venkovní kamery	ks	1	510,00	510,00
20	Kabel UTP cat.5e	m	290	12,75	3697,50
21	Kabel S/FTP cat 5e	m	530	17,00	10030,00
22	Koaxiální kabel 75 ohmů	m	110	25,50	2805,00
23	Kabel HDMI vč zesilovače 15m	ks	6	8500,00	51000,00
24	Kabel HDMI vč zesilovače 20m	ks	1	10200,00	10200,00
25	Kabel HMI 7m vč.zesilovače	ks	1	6800,05	6800,05
26	Kabel reproduktorový 2x1,5mm2	m	105	34,00	3570,00

27					
28	Ukončení koaxiálního kabelu	ks	4	34,00	136,00
29	Ukončení reproduktorového kabelu	ks	18	18,70	336,60
30					
31	Trubka ohebná pod omítkou 23mm vč. protah. vodiče	m	420	12,75	5355,00
32	Trubka ohebná pod omítkou 32mm vč. protah. vodiče	m	150	18,70	2805,00
33	Trubka pod omítko 42mm	m	40	25,50	1020,00
34	Děrovaný žlab 35x50	m	40	136,00	5440,00
35	Děrovaný žlab 35x100	m	20	263,50	5270,00
36	Podlahový kanál 38x150mm	m	20	357,00	7140,00
37					
38	Ukončení kabelu UTP,FTP	ks	52	51,00	2652,00
39					
40	Součet				193978,55
41	Pomocný materiál 6%				11639,00
42					
43	Drážka ve zdivu včetně začištění	m	350	93,50	32725,00
44	Průřez zdivem do tl 25cm	ks	6	935,00	5610,00
45	Pomocné montážní práce	hod	15	357,00	5355,00
46	Kompletace	hod	20	255,00	5100,00
47	Akustické měření	ks	3	850,00	2550,00
48					
49	Součet				256957,55

Poz. č.:	Název - rozměr	Mj	Počet	Cena jedn.	Cena celk.
Zařízení č. 1 - Větrání učebny, kinosálu					
1.1	Větrací jednotka s rotačním rekuperačním výměníkem a elektrickým ohřevem				
	Systemair Topvex TR06EL-R-CAV	ks	1	29 750,00	29 750,00
	včetně NavíPad prodl. kabel 20m	ks	1	5 950,00	5 950,00
	Klapka uzavírací, se servem EFD/S 50-25	ks	2	1 020,00	2 040,00
	pružné manžety DS 50-25	ks	4	297,50	1 190,00
	kompletní systém MaR včetně kabeláže a pohonů s externím ovladačem a kabelem	ks	1	85 000,00	85 000,00
	zprovoznění jednotky	ks	1	2 125,00	2 125,00
1.2	Přímý chladič DXRE 60-35-3-2,5	ks	1	29 750,00	29 750,00
1.3	Protidešťová žaluzie 630x800 mm, délka 70 mm, se sítí	ks	1	1 275,00	1 275,00
	min. 60% volné plochy				
	provedení pozinkovaný ocelový plech tř. 11 s povrchovou úpravou lakováním				
	odstín RAL určí stavba				
1.4	Protidešťová žaluzie 800x500 mm, délka 70 mm, se sítí	ks	1	1 275,00	1 275,00
	min. 60% volné plochy				
	provedení pozinkovaný ocelový plech tř. 11 s povrchovou úpravou lakováním				
	odstín RAL určí stavba				
1.5	Tlumič hluku kulisový 630x800-500	kplt	1	3 570,00	3 570,00
	Kulisa TROX MKA100-F / 630x800	ks	4	2 975,00	11 900,00
	rozměr kulisy 100x800x500				
1.6	Tlumič hluku kulisový 700x315-500	kplt	1	4 080,00	4 080,00
	Kulisa TROX MKA100-F / 700x315-500	ks	5	3 230,00	16 150,00
	rozměr kulisy 100x315-500				
1.7	Tlumič hluku kulisový 500x315-1000	kplt	1	4 675,00	4 675,00
	Kulisa TROX MKA100-F / 500x315-1000	ks	3	4 505,00	13 515,00
	rozměr kulisy 100x315-1000				
1.8	Tlumič hluku kulisový 600x350-500	kplt	1	5 193,50	5 193,50
	Kulisa TROX MKA100-F / 600x350	ks	4	4 930,00	19 720,00
	rozměr kulisy 100x350x500				
1.9	Tlumič hluku kulisový 500x200-500	kplt	2	4 080,00	8 160,00
	Kulisa TROX MKA100-F / 500x200-500	ks	6	3 272,50	19 635,00
	rozměr kulisy 100x200-500				
1.10	Tlumič hluku kulisový 500x400-1250	kplt	1	3 400,00	3 400,00
	Kulisa TROX MKA100-F / 500x400-1250	ks	3	3 230,00	9 690,00
	rozměr kulisy 100x400-1250				
1.11	Tlumič hluku kulisový 500x315-500	kplt	1	3 230,00	3 230,00
	Kulisa TROX MKA100-F / 500x315-500	ks	3	3 060,00	9 180,00
	rozměr kulisy 100x315-500				

1.12	Tlumič hluku kulisový 355x450-750	kplť	1	3 230,00	3 230,00
	Kulisa TROX MKA100-F /355x450-750	ks	2	3 060,00	6 120,00
	rozměr kulisy 100x450-750				
1.13	Tlumič hluku kulisový 355x450-1250	kplť	1	4 675,00	4 675,00
	Kulisa TROX MKA100-F /355x450-1250	ks	2	4 420,00	8 840,00
	rozměr kulisy 100x450-1250				
1.14-1.15	Neobsazeno				
1.16	PD. PT V - Tkaninové potrubí/vyústka dle přílohy - SG600/17500 FB/PMS-8AL/LGO	ks	2	5 270,00	10 540,00
	Nabídka NA212556				
1.17	Odvodní vyústka TROX TRS-AG / 1225x325/A1/C11	ks	1	4 675,00	4 675,00
1.18	Tepelná izolace vnitřní, minerální vlna 30 mm s polepem Al fólií. Lamelová rohož z kamenné vlny s převážně kolmou orientací vláken s hliníkovou fólií pro izolaci rozvodů vzduchotechnických potrubí a klimatizace. Lamely jsou jednostranně nalepeny na nosnou podložku, kterou tvoří hliníková fólie vyztužená skleněnou mřížkou (ALS).	m2	54	935,00	50 490,00
Dále :	Potrubí :				
	VZT potrubí čtyřhranné, pozinkovaný plech - 40% tv.	m2	47	340,00	15 980,00
	Zařízení č. 2 - Větrání kiosku a přípravny				
2.1	Větrací jednotka s deskovým rekuperačním výměníkem a elektrickým ohřevem				
	SAVE VTC 300 L NEW	ks	1	63 750,00	63 750,00
	Ovládací panel, bílý SAVE Touch white	ks	1	7 310,00	7 310,00
	propojovací kabel KCE 15m	ks	1	1 275,00	1 275,00
	Ohřívač pro jednotku SAVE VTC 300 se SAVE Touch - ELB-1,7kW VTC 300-L	ks	1	61 200,00	61 200,00
	kompletní systém MaR včetně kabeláže a pohonů s externím ovladačem a kabelem	ks	1	17 000,00	17 000,00
	zprovoznění jednotky	ks	1	2 125,00	2 125,00
2.2	Zpětná klapka RSK 160	ks	2	340,00	680,00
2.3	Tlumič hluku kruhový Systemair LDC 160-900	ks	2	3 315,00	6 630,00
2.4	Přívodní vyústka TROX TRS-R - R5 / 425x75	ks	3	408,00	1 224,00
2.5	Větrací ventil pro odvod vzduchu TROX LVS/125	ks	4	212,50	850,00
2.6	Tepelná izolace vnitřní, minerální vlna 30 mm s polepem Al fólií. Lamelová rohož z kamenné vlny s převážně kolmou orientací vláken s hliníkovou fólií pro izolaci rozvodů vzduchotechnických potrubí a klimatizace. Lamely jsou jednostranně nalepeny na nosnou podložku, kterou tvoří hliníková fólie vyztužená skleněnou mřížkou (ALS).	m2	2	935,00	1 870,00
Dále :	VZT potrubí SPIRO Safe se zvýšenou těsností a gumovým těsněním :				
	Do DN 200/50% tvar	bm	0,5	212,50	106,25
	Do DN 160/15% tvar	bm	12	297,50	3 570,00

<u>Zařízení č. 3</u>					
3.1	Venkovní kondenzační jednotka s invertorem RAV-GM801ATP-E Toshiba	ks	1	51 000,00	51 000,00
	Včetně nástěnných konzol - pozink				
	včetně chladiva a kompletního příslušenství				
	ovladač RBC-AMT32E	ks	1	2 975,00	2 975,00
	RAV DX-KIT pro přímý výpar pro VZT RBC-DXC031 - přímé řízení výkonu	ks	1	3 825,00	3 825,00
Dále :	Potrubi chladiva včetně izolace a příslušenství, propojovací vzdálenost celkem	bm	5	1 020,00	5 100,00
<u>Zařízení č. 4</u>					
4.1	Venkovní kondenzační jednotka s invertorem RAV-GM1101AT8P-E Toshiba	ks	1	38 250,00	38 250,00
	Včetně nástěnných konzol - pozink				
	včetně kompletního příslušenství				
	Rozbočka Twin Kit – 11,20 kW pro připojení 2 jednotek o výkonu	ks	1	10 200,00	10 200,00
	á 5 kW RBC-TWP30E2				
	Rozšířený kabelový ovladač nástěnný ovladač RBC-AMS41E	ks	1	3 026,00	3 026,00
4.2	Vnitřní kazetová jednotka RAV-RM561UTP-E	ks	2	21 250,00	42 500,00
	Panel pro kazetovou jednotku RBC-U31PGP(W)-E	ks	2	5 610,00	11 220,00
Dále :	Potrubi chladiva včetně izolace a příslušenství, propojovací vzdálenost celkem	bm	23	1 020,00	23 460,00
<u>Montážní práce a materiál</u>					
	Montáž zařízení včetně dopravy	ks	1		
	Montážní materiál	ks	1		
	Těsnící materiál	ks	1	85 000,00	85 000,00
	Spojovací materiál	ks	1		
<u>Související činnosti a položky</u>					
	Dodavatelská projektová dokumentace	ks	1	6 970,00	6 970,00
	Dokumentace skutečného provedení	ks	1	1 700,00	1 700,00
	Vyregulování zařízení	h	8	255,00	2 040,00
	Vypracování protokolu	h	4	297,50	1 190,00
	Vyzkoušení zařízení	h	24	170,00	4 080,00
	Zaškolení obsluhy	h	4	255,00	1 020,00
	Vypracování provozních předpisů	ks	1	4 250,00	4 250,00
	Bezpečnostní značení	ks	1	2 745,50	2 745,50
Vzduchotechnika a chlazení celkem Kč bez DPH :					863 145,25



Výkaz výměr - přeložení potrubí vytápění

Potrubí

Rozvodné potrubí z ocelových trubek černých svařovaných

DN 25

15

m

565,00 Kč

8 475,00 Kč

Nátěry ocelového potrubí

1

m²

369,50 Kč

369,50 Kč

Izolační trubka z pěnového polyetylenu tl.20 mm

DN 25

15

m

25,00 Kč

375,00 Kč

Demontáž stávajícího rozvodu vytápění z ocelových trubek

DN 25

27

m

104,00 Kč

2 808,00 Kč

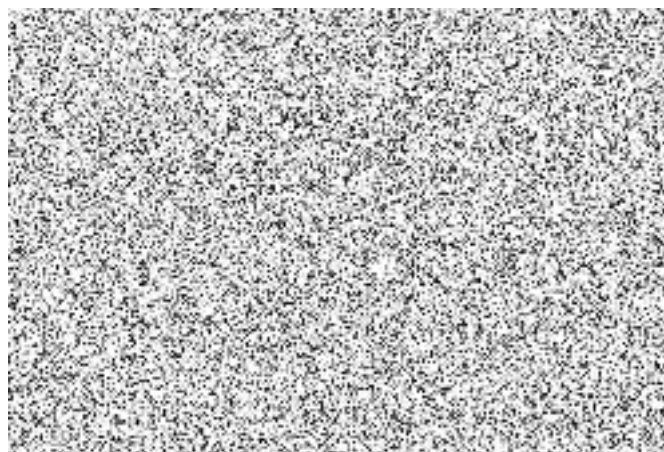
celkem

12 027,50 Kč

Systemair Topvex TR06EL-R-CAV

Technické parametry

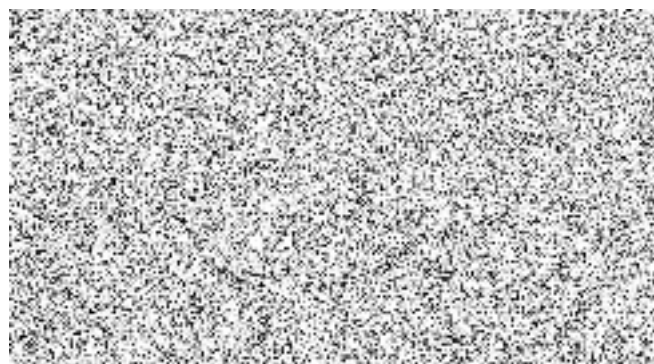
Jednotka	
Frekvence	50 Hz
Napětí (jmenovité)	400 V
Fáze	3N~
Doporučená pojistka	3x16 A
Třída krytí	IP23
Typ regulace	Plynulá
Průtok vzduchu	828 až 2.808 m ³ /h
Předehřivač / Dohřivač	
Příkon, dohřev	6,3 kW
Přívodní ventilátor	
Napětí	400 V
Fáze	3~
Příkon (P1) pro přívodní ventilátor	897 W
Přívodní filtr	
Třída filtru, přívod vzduchu	ePM1 60%
Odvodní filtr	
Třída filtru, odvod vzduchu	ePM10 60%
Výměník	
Typ výměníku	Rotační
Ohřivač	
Příkon, ohřivač	6,3 kW
Odvodní ventilátor	
Napětí	400 V
Fáze	3~
Příkon, odvodní ventilátor	897 W
Ostatní	
Regulace ventilátoru	CAV, regulace průtoku vzduchu
Typ montáže	Vertikální
Přívodní strana	Pravý
Rozměry a hmotnosti	
Hmotnost	334 kg
ERP	
Splňuje požadavky ErP:	ErP 2018



SAVE VTC 300 L NEW

Technické parametry

Jednotka	
Frekvence	50 Hz
Napětí (jmenovité)	230 V
Fáze	1~
Doporučená pojistka	10 A
Třída krytí	IP24
Typ regulace	Plynulá
Typ výrobku	Rekuperační jednotka
Přívodní ventilátor	
Příkon (P1) pro přívodní ventilátor	85 W
Přívodní filtr	
Třída filtru, přívod vzduchu	ePM1 60%
Odvodní filtr	
Třída filtru, odvod vzduchu	ePM10 50%
Výměník	
Typ výměníku	Protiproudý
Odvodní ventilátor	
Příkon, odvodní ventilátor	85 W
Ostatní	
Velikost	300
Regulace ventilátoru:	Plynulá napěťová regulace
Typ montáže	Vertikální
Přívodní strana	Levý
Barva pláště	
Barva pláště	Bílá
Barva pláště, RAL	RAL 9010
Rozměry a hmotnosti	
Hmotnost	72 kg
ERP	
Energetická třída, základní jednotka	A+
Energetická třída, jednotka s příslušenstvím	A
Spĺňuje požadavky ErP	ErP 2016; ErP 2018



Ohřívač pro jednotku SAVE VTC 300 se SAVE Touch - ELB-1.7kW VTC 300-L

Technické parametry

Jednotka

Napětí (jmenovité) 230 V

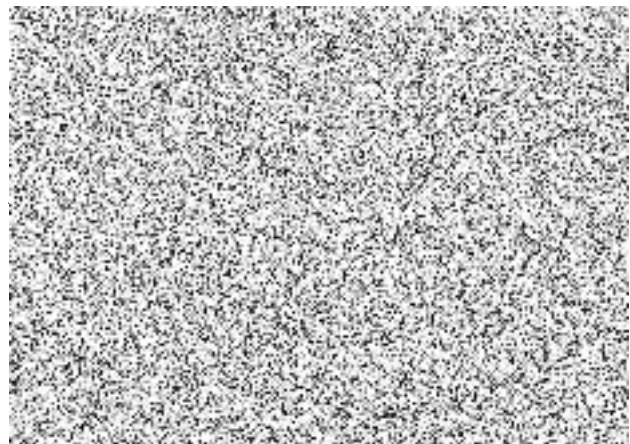
Fáze 1~

Proud 7,4 A

Příkon (P1) 1.700 W

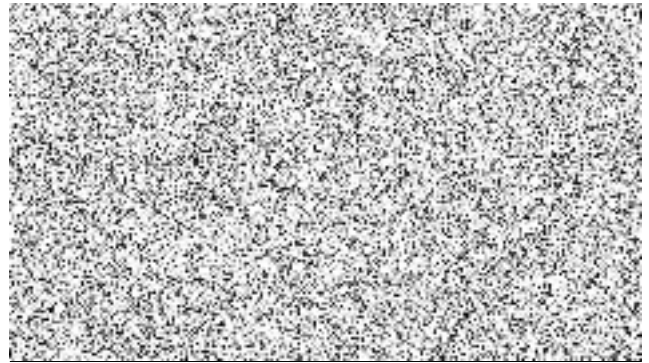
Rozměry a hmotnost

Hmotnost 1,4 kg



Venkovní kondenzační jednotka s invertorem RAV-GM1101AT8P-E Toshiba

Technická data RAV-GM1101AT8P-E Chladicí výkonkW10,00 Provozní rozsah venkovních teplot°C-15/+45 Topný výkonkW11,20 Provozní rozsah venkovních teplot°C-15/+15 Hladina akustického tlaku (niz./stř./vys.)dB(A)54 Hladina akustického tlaku (niz./stř./vys.)dB(A)57 Hladina akustického tlaku (noční provoz)dB(A)44/45 Hladina akustického výkonudB(A)70 Hladina akustického výkonudB(A)74 Připojení - Ø sánímm (palce)15,9 (5/8) Připojení - Ø kapalinamm (palce)9,5 (3/8) Délka potrubí (min.)m5 Délka potrubí (max.)m50 Převýšení (max.)m30 Vzduchový výkonm³/h4080 NapájeníV/F+N/Hz380-415/3N/50 Doporučené jištěníA3 x 16 Příkon (jmen.)A4,6 Příkon (max.)A14,1 Doporučený typ přívodu H07RN-F 5G1,5 Komunikační vedení H07RN-F 4G1,5 Typ kompresoru Twin-Rotary Chladivo R32 Náplň chladivakg2,10 Předpínáno dom30 Doplnění chladiva dle délky rozvodůg/m35 Rozměry (VxŠxH)mm890 x 900 x 320 Hmotnostkg69



Venkovní kondenzační jednotka s invertorem RAV-GM801ATP-E Toshiba

Technická data RAV-GM801ATP-E Chladicí výkonkW6,70 Provozní rozsah venkovních teplot°C-15/+46 Topný výkonkW7,70 Provozní rozsah venkovních teplot°C-15/+15 Hladina akustického tlaku (niz./stř./vys.)dB(A)48 Hladina akustického tlaku (niz./stř./vys.)dB(A)52 Hladina akustického tlaku (noční provoz)dB(A)41/43 Hladina akustického výkonu dB(A)65 Hladina akustického výkonu dB(A)69 Připojení - Ø sánímm (palce)15,9 (5/8) Připojení - Ø kapalinamm (palce)9,5 (3/8) Délka potrubí (min.)m5 Délka potrubí (max.)m30 Převýšení (max.)m30 Vzduchový výkonm³/h2700 NapájeníV/F+N/Hz220-240/1N/50 Doporučené jištěníA16 Příkon (jmen.)A11,7 Příkon (max.)A15,5 Doporučený typ přívođu H07RN-F 3G4,0 Komunikační vedení H07RN-F 4G1,5 Typ kompresoru Twin-Rotary Chladivo R32 Náplň chladivakg1,30 Předplněno dom20 Doplnění chladiva dle délky rozvodůg/m35 Rozměry (VxŠxH)mm550 x 780 x 290 Hmotnostkg44

