

Dodatek č. 7
ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 7.12.2010

mezi smluvními stranami:

Město Židlochovice

se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

IČO 00282979

DIČ CZ00282979

zastoupená starostou ing. Janem Vitulou

bankovní spojení: ██████████ Česká spořitelna

(dále jen **pronajímatel**)

a

Vodovody a kanalizace Židlochovicko, dobrovolný svazek obcí

se sídlem Hrušovanská 214, Vojkovice, 667 01 Židlochovice

IČO 49458841

DIČ CZ49458841

zastoupený předsedou Mgr. Vladimírem Šmerdou

bankovní spojení: ██████████ Česká spořitelna

(dále jen **nájemce**)

Úvod

V souladu s usnesením z jednání valné hromady Vodovody a kanalizace Židlochovicko konané dne 30. 6. 2022 a odst. (9) smlouvy, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 7 ke smlouvě.

A.

Smlouva se mění v bodě:

a) text odst. (7) smlouvy se ruší a nahrazuje se textem:

„Smluvní strany se dohodly na ročním nájmem na rok 2022 ve výši 1,746.192,- Kč bez DPH (slovy: jedenmilionsedmsetčtyřicetšesttisícjednostodevadesátdvěkoruny)dle přílohy č.1 k dodatku č. 7.“

b) text odst. (9) smlouvy se doplňuje textem:

Pokud žádná ze smluvních stran nepředloží do konce aktuálního kalendářního roku návrh na změnu výše nájemného na následující kalendářní rok, je nájemné pro následující kalendářní rok dohodnuto ve výši nájemného stanoveného pro končící kalendářní rok.

B.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

Rada města Židlochovice rozhodla o uzavření tohoto dodatku dne 15. 7. 2022 na svém zasedání číslo 80, usnesením č. 2022/80/3.5

V Židlochovicích dne 29-08-2022

██████████
██████████

Ing. Jan Vitula
starosta
Město Židlochovice

Ve Vojkovicích dne 30. 08. 2022

████████████████████
████████████████████

Mgr. Vladimír Šmerda
předseda
Vodovody a kanalizace Židlochovicko

████████████████████
████████████████████
████████████████████

Příloha č. 1 k dodatku č. 7

Uložení vodovodu - Židlochovice	délka	ochr. pásmo	Celkem
	v m	2x2m	m2
vodovodní řady na kú Židlochovice dle GIS - celkem	21 316,00		
z toho vodovodní řady na pozemcích v majetku JMK			
a) ul. Tyršova (silnice Židlochovice - Hrušovany)	369		
b) ul. Nádražní (silnice Židlochovice - Žabčice)	711		
z toho vodovodní řady na pozemcích jiných osob			
a) ul. Brněnská, Komenského, Meruňková, Svratecká, Sportovní, k Osevě)	2480		
vodovodní řady na pozemcích jiných vlastníků celkem	3 560,00		
vodovodní řady na pozemcích v majetku města			
	17 756,00		
podklad pro nájemní smlouvu - pozemky v majetku města			
plocha ochranného pásma vodovodních řadů	17 756,00	4,00	71 024,00
Vodovod - plocha nájmu celkem			71 024,00

Uložení kanalizace - Židlochovice	délka	ochr.pásmo	Celkem
	v m	2x2m	m2
kanalizační stoky na kú Židlochovice dle GIS - celkem	16 522,10		
z toho kanalizační stoky na pozemcích v majetku JMK			
a) ul. Tyršova (silnice Židlochovice - Hrušovany)	405		
b) ul. Nádražní (silnice Židlochovice - Žabčice)	146		
z toho kanalizační stoky na pozemcích jiných osob			
a) ul. Brněnská, Komenského, Meruňková, u hráze, Svratecká, Sportovní, Žerotínovo nábřeží)	2590		
kanalizační stoky na pozemcích jiných vlastníků celkem	3 141,00		
13 381,10			
2016 Židlochovice – Žerotínovo nábřeží (137,05 m kanalizační řad)	94,98		
2021 Židlochovice – ul. Nádražní -Avion	60,1		
kanalizační stoky na pozemcích v majetku města	13 426,00		
podklad pro nájemní smlouvu - pozemky v majetku města			
a) plocha ochranného pásma kanalizačních stok	13 426,00	4,00	53 704,00
b) plocha pozemků pod ČOV	0,00		0,00
Kanalizace - plocha nájmu celkem			53 704,00

Celková plocha pronájmu pozemků V +K (m2)	124 728,00
Výše nájmu za Kč/m2/rok	14,00
2022 celkem roční nájemné (Kč)	1 746 192,00