

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků

Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 a Václav Hlaváč, nar. dne 3. 5. 1961, trvale bytem Nad Kapličkou 3120/16, Praha 10, uzavírají tuto smlouvu o převodu pozemků podle z. č. 229/1991 Sb. (zákon o půdě):

1. Česká republika – Státní pozemkový úřad spravuje pozemky ve vlastnictví státu, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na listu vlastnictví č. 10002, a to:
 - parc. č. 40/9 v k. ú. Polubný,
 - parc. č. 57/1 v k. ú. Polubný,
 - parc. č. 560 v k. ú. Polubný,
 - parc. č. 887/1 v k. ú. Polubný,
 - parc. č. 1586/6 v k. ú. Polubný,
 - parc. č. 3385/1 v k. ú. Příchovice u Kořenova,
 - parc. č. 1379 v k. ú. Dolní Maxov,
 - parc. č. 61/1 v k. ú. Horní Maxov,
 - parc. č. 242/4 v k. ú. Rejdice,
 - parc. č. 397/4 v k. ú. Jistebsko,
 - parc. č. 439/3 v k. ú. Jistebsko.

2. Václav Hlaváč, narozen dne 3. 5. 1961, je oprávněnou osobou podle ustanovení §4 odst. 4 zákona o půdě.

3. Václav Hlaváč má na základě rozhodnutí Magistrátu hlavního města Prahy – Pozemkového úřadu Praha č.j. PÚ 1171/99 ze dne 26. 5. 1999, č.j. PÚ 1172/99 ze dne 26. 5. 1999, ve znění oznámení o opravě písařské chyby č.j. PÚ 1172/99 ze dne 25. 6. 1999, č.j. PÚ 1172/99/2 ze dne 24. 11. 1999, č.j. PÚ 208/00 ze dne 13. 10. 2000, č.j. PÚ 1017/00/1 ze dne 23. 3. 2001, č.j. PÚ 933/02 ze dne 28. 5. 2002, rozhodnutí Ministerstva zemědělství – Pozemkového úřadu Praha č.j. PÚ 1040/03/3 ze dne 28. 11. 2003, č.j. PÚ 292/91 ze dne 1. 4. 2004, č.j. PÚ 292/91/1 ze dne 26. 8. 2008, č.j. PÚ 292/91/4 ze dne 13. 8. 2010, č.j. PÚ 292/91/6 ze dne 24. 7. 2012, č.j. PÚ 292/91/8 ze dne 26. 7. 2012, rozhodnutí Státního pozemkového úřadu – Krajského pozemkového úřadu pro hlavní město Prahu č.j. PÚ 292/91/11 ze dne 25. 9. 2013, č.j. PÚ 292/91/12 ze dne 29. 10. 2013, č.j. PÚ 292/91/16 ze dne 13. 4. 2016, č.j. PÚ 292/91/17 ze dne 13. 4. 2016, č.j. PÚ 292/91/18 ze dne 18. 4. 2016, č.j. PÚ 292/91/19 ze dne 19. 4. 2016 a č.j. PÚ 292/91/20 ze dne 27. 4. 2016 nárok na nabytí vlastnického práva k tzv. náhradním pozemkům za pozemky žalobci nevydané v restituci z důvodu existence překážek uvedených v §11 odst. 1 zákona o půdě.

4. Česká republika – Státní pozemkový úřad k uspokojení nároku žalobce na náhradu za pozemky v restituci nevydané převádí Václavu Hlaváčovi bezúplatně touto smlouvou pozemky citované v článku 1 této smlouvy včetně všech jejích součástí a příslušenství a Václav Hlaváč jako oprávněná osoba tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá.

5. Hodnota převáděných pozemků je stanovena dle ustanovení §11a zákona o půdě v cenové úrovni podle vyhlášky č. 182/1988 Sb. v platném znění na základě znaleckých posudků v celkové výši 220.273,95 Kč.

V _____ dne _____

V Praze dne 13. 9. 2022

.....
Státní pozemkový úřad
Převodce (žalovaná)

.....
Václav Hlaváč
Nabyvatel (žalobce)

Přílohy:

- 1) rozsudek Okresního soudu v Jablonci nad Nisou ze dne 29. 9. 2021 č. j.: 9 C 45/2021-342
- 2) rozsudek Krajského soudu v Ústí na Labem – pobočka Liberec ze dne 24. 6. 2022 č. j.: 30 Co 2/2022 - 418
- 3) potvrzení o zveřejnění smlouvy v registru smluv

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 20239/28/2022/C.

Já níže podepsaný Mgr. Tomáš Barejška, advokát se sídlem Akademická 663/5, 108 00 Praha 10, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod. ev.č. 20307, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsal:

Václav Hlaváč, nar. 3.5.1961, bytem Nad Kapličkou 3120/16, Praha 10, Strašnice, jehož totožnost jsem zjistil z OP číslo 206701806 vydaného ÚMČ Praha 10, dne 31.5.2016

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 13. 9. 2022

Mgr. Tomáš Barejška

