

**Příloha nájemní smlouvy č.98N03/44**

Variabilní symbol: 9810344

Uzavřeno: 30.09.2003

Roční nájem: **25 767 Kč**

Datum tisku: 13.09.2022

Účinná od: 01.10.2003

**Nájemci:****Název****Adresa**

ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou

Staré Hradiště 490, 53352 Staré Hradiště

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Brozany nad Labem</b>												
	1		4		2	2 10002	pc/ha	91 700,00	14	2,2	1,0768	3,04
	230		2		2	2 10002	pc/ha	91 700,00	261	2,2	1,0773	56,73
	231		3		2	2 10002	pc/ha	91 700,00	493	2,2	1,0775	107,16
PFČR1/2=3182m2	251		1		2	2 401	pc/ha	91 700,00	3 182	2,2	1,0774	691,65
	256		22		2	11 10002	pc/ha	91 700,00	147	2,2	1,0777	31,96
	256		24		2	11 10002	pc/ha	91 700,00	67	2,2	1,0774	14,56
	259		7		2	2 10002	pc/ha	91 700,00	928	2,2	1,0774	201,70
PFČR1/2=55m2	267		11		2	7 401	pc/ha	91 700,00	55	2,2	1,0777	11,96
	284		9		2	14 10002	pc/ha	91 700,00	396	2,2	1,0775	86,08
	428				2	2 10002	pc/ha	91 700,00	200	2,2	1,0774	43,47
	485		3		2	5 10002	pc/ha	91 700,00	246	2,2	1,0776	53,48
	573		6		2	7 10002	pc/ha	91 700,00	190	2,2	1,0775	41,30
	601		2		2	2 10002	pc/ha	91 700,00	580	2,2	1,0775	126,08
PFČR1/3=142m2	601		6		2	2 344	pc/ha	91 700,00	142	2,2	1,0776	30,87
	618		13		2	2 10002	pc/ha	91 700,00	252	2,2	1,0774	54,78
PFČR2/54=6m2	670		1		2	2 186	pc/ha	91 700,00	6	2,2	1,0805	1,31
PFČR2/54=8m2	670		2		2	7 186	pc/ha	91 700,00	8	2,2	1,0741	1,73
PFČR2/54=2 m2	670		3		2	7 186	pc/ha	91 700,00	2	2,2	1,0805	0,44
PFČR2/54=5m2	670		4		2	2 186	pc/ha	91 700,00	5	2,2	1,0805	1,09
PFČR2/54=18m2	670		5		2	2 186	pc/ha	91 700,00	18	2,2	1,0776	3,91
	672		5		2	14 10002	pc/ha	91 700,00	318	2,2	1,0774	69,12
PFČR4/30=143m2	679		1		2	2 345	pc/ha	91 700,00	143	2,2	1,0776	31,09
	688		9		2	7 10002	pc/ha	91 700,00	11	2,2	1,0758	2,39
	775				2	2 10002	pc/ha	91 700,00	384	2,2	1,0774	83,47
Celkem za katastr									8 048			1 749,37
<b>Katastr: Časy</b>												
	1049				2	14 10002	pc/ha	52 400,00	3 151	2,2	1,0774	391,38
	1079				2	14 10002	pc/ha	52 400,00	1 619	2,2	1,0774	201,09

**Příloha nájemní smlouvy č.98N03/44**

Variabilní symbol: 9810344

Uzavřeno: 30.09.2003

Roční nájem: **25 767 Kč**

Datum tisku: 13.09.2022

Účinná od: 01.10.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Celkem za katastr									4 770			592,47
<b>Katastr: Hrádek u Pardubic</b>												
	119		2		2	2 10002	pc/ha	65 200,00	230	2,2	1,0773	35,54
	121		7		2	14 10002	pc/ha	65 200,00	217	2,2	1,0775	33,54
	129		2		2	2 10002	pc/ha	65 200,00	99	2,2	1,0774	15,30
	151		3		2	7 10002	pc/ha	65 200,00	124	2,2	1,0779	19,17
	327		6		2	7 10002	pc/ha	65 200,00	1 881	2,2	1,0774	290,70
Celkem za katastr									2 551			394,25
<b>Katastr: Hrobice</b>												
	2009				2	7 10002	pc/ha	89 700,00	128	2,2	1,0775	27,22
	2142				2	14 10002	pc/ha	89 700,00	688	2,2	1,0775	146,29
	2299				2	7 10002	pc/ha	89 700,00	332	2,2	1,0775	70,59
Celkem za katastr									1 148			244,10
<b>Katastr: Kunědice</b>												
pfčr	94				1	13 10002	pc/ha	1 000 000,00	1 555	1	1,0774	1 675,43
pfčr	138				1	13 10002	pc/ha	1 000 000,00	28	1	1,0773	30,16
	367		5		2	2 10002	pc/ha	95 900,00	29	2,2	1,0773	6,59
pfčr	461		6		2	14 10002	pc/ha	500 000,00	4 048	1	1,0774	2 180,74
pfčr	461		12		2	14 10002	pc/ha	500 000,00	345	1	1,0775	185,86
	653		1		2	2 10002	pc/ha	95 900,00	2 832	2,2	1,0774	643,77
	740		61		2	11 10002	pc/ha	95 900,00	349	2,2	1,0774	79,33
Celkem za katastr									9 186			4 801,88
<b>Katastr: Lukovna</b>												
	219		12		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	5	2,2	1,0859	1,04
	219		13		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	361	2,2	1,0775	74,36
	289		2		2	7 10002	pc/ha	86 899,99	717	2,2	1,0775	147,70
	289		13		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	49	2,2	1,0781	10,10
	444		2		2	14 10002	pc/ha	86 899,99	472	2,2	1,0775	97,23
	444		13		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	612	2,2	1,0775	126,07
	448		2		2	7 10002	pc/ha	86 899,99	342	2,2	1,0773	70,44
	450		3		2	7 10002	pc/ha	86 899,99	31	2,2	1,0789	6,39
	479		21		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	128	2,2	1,0774	26,37
	479		25		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	29	2,2	1,0765	5,97
	479		26		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	48	2,2	1,078	9,89
	479		27		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	137	2,2	1,0776	28,22
	479		36		2	2 10002	pc/ha	86 899,99	180	2,2	1,0774	37,08

**Příloha nájemní smlouvy č.98N03/44**

Variabilní symbol: 9810344

Uzavřeno: 30.09.2003

Roční nájem: **25 767 Kč**

Datum tisku: 13.09.2022

Účinná od: 01.10.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Lukovna</b>												
	479	39		2	2	10002	pc/ha	86 899,99	179	2,2	1,0774	36,87
	500	12		2	14	10002	pc/ha	86 899,99	14	2,2	1,0781	2,89
	507	1		2	2	10002	pc/ha	86 899,99	433	2,2	1,0775	89,20
	527			2	2	10002	pc/ha	86 899,99	442	2,2	1,0774	91,04
Celkem za katastr									4 179			860,86
<b>Katastr: Němčice nad Labem</b>												
	320	35		2	2	10002	pc/ha	85 300,00	243	2,2	1,0773	49,13
Celkem za katastr									243			49,13
<b>Katastr: Pardubice</b>												
	1534	3		2	2	10002	pc/ha	107 300,00	359	2,2	1,0775	91,31
DZ ŘSD 593 m2	1548	5		2	2	10002	pc/ha	107 300,00	10 749	2,2	1,0774	2 733,91
	1584	9		2	7	10002	pc/ha	107 300,00	1 803	2,2	1,0774	458,58
	1616	21		2	7	10002	pc/ha	107 300,00	141	2,2	1,0772	35,85
Celkem za katastr									13 052			3 319,65
<b>Katastr: Počaply nad Loučnou</b>												
	108	8		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	35	2,2	1,0782	8,96
	136	4		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	541	2,2	1,0774	138,37
	296	12		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	1 694	2,2	1,0774	433,26
	296	13		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	54	2,2	1,0778	13,82
	296	15		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	59	2,2	1,0776	15,09
	296	17		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	7	2,2	1,0744	1,79
	303	27		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	767	2,2	1,0774	196,17
Celkem za katastr									3 157			807,46
<b>Katastr: Pohránov</b>												
	55	31		2	14	10002	pc/ha	65 300,00	541	2,2	1,0774	83,74
	55	40		2	2	10002	pc/ha	65 300,00	960	2,2	1,0774	148,59
	55	42		2	2	10002	pc/ha	65 300,00	1 026	2,2	1,0775	158,81
	58	64		2	7	10002	pc/ha	65 300,00	953	2,2	1,0774	147,51
	58	71		2	7	10002	pc/ha	65 300,00	543	2,2	1,0774	84,05
	83	14		2	2	10002	pc/ha	65 300,00	523	2,2	1,0773	80,94
	256			2	2	10002	pc/ha	65 300,00	602	2,2	1,0774	93,18
Celkem za katastr									5 148			796,82
<b>Katastr: Ráby</b>												
	163	1		2	7	10002	pc/ha	79 800,00	84	2,2	1,0776	15,89
	200	64		2	2	10002	pc/ha	79 800,00	712	2,2	1,0775	134,68

**Příloha nájemní smlouvy č.98N03/44**

Variabilní symbol: 9810344

Uzavřeno: 30.09.2003

Roční nájem: **25 767 Kč**

Datum tisku: 13.09.2022

Účinná od: 01.10.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Ráby</b>												
	207	1	2	2	2	10002	pc/ha	79 800,00	308	2,2	1,0773	58,25
	207	2	2	2	2	10002	pc/ha	79 800,00	81	2,2	1,0774	15,32
	233	2	2	2	2	10002	pc/ha	79 800,00	718	2,2	1,0774	135,81
	260	27	2	2	2	10002	pc/ha	79 800,00	411	2,2	1,0775	77,75
	296	6	2	2	2	10002	pc/ha	79 800,00	586	2,2	1,0775	110,85
	296	7	2	2	2	10002	pc/ha	79 800,00	513	2,2	1,0774	97,03
	298	7	2	7	10002	pc/ha	79 800,00	29	2,2	1,0765	5,48	
pfčr	356	2	2	2	2	10002	pc/ha	79 800,00	262	2,2	1,0776	49,56
	358	10	2	14	10002	pc/ha	79 800,00	78	2,2	1,0771	14,75	
	366		2	2	2	10002	pc/ha	79 800,00	640	2,2	1,0775	121,06
	376	2	2	14	10002	pc/ha	79 800,00	395	2,2	1,0776	74,73	
	376	13	2	14	10002	pc/ha	79 800,00	77	2,2	1,0773	14,56	
	377	3	2	14	10002	pc/ha	79 800,00	135	2,2	1,0774	25,53	
Celkem za katastr									5 029			951,25
<b>Katastr: Sezemice nad Loučnou</b>												
	638	28	2	2	2	10002	pc/ha	77 100,00	20	2,2	1,077	3,65
	638	29	2	2	2	10002	pc/ha	77 100,00	8	2,2	1,0786	1,46
PFČR1/2=2887 m2	842		2	2	2	728	pc/ha	77 100,00	2 887	2,2	1,0774	527,62
	1595	3	2	2	2	10002	pc/ha	77 100,00	1 047	2,2	1,0774	191,34
	1640	9	2	7	10002	pc/ha	77 100,00	197	2,2	1,0776	36,01	
	1644	12	2	2	2	10002	pc/ha	77 100,00	510	2,2	1,0775	93,21
PFČR1/2=749m2	1719		2	2	2	828	pc/ha	77 100,00	749	2,2	1,0775	136,89
PFČR1/2=56m2	1720	1	2	2	2	828	pc/ha	77 100,00	56	2,2	1,0775	10,23
Celkem za katastr									5 474			1 000,41
<b>Katastr: Srch</b>												
	148	6	2	2	2	10002	pc/ha	58 800,00	86	2,2	1,0767	11,98
	148	10	2	2	2	10002	pc/ha	58 800,00	10	2,2	1,0752	1,39
	392	2	2	2	2	10002	pc/ha	58 800,00	71	2,2	1,077	9,89
	524	7	2	2	2	10002	pc/ha	58 800,00	22	2,2	1,0796	3,07
	527	3	2	2	2	10002	pc/ha	58 800,00	24	2,2	1,0766	3,34
	543	1	2	2	2	10002	pc/ha	58 800,00	546	2,2	1,0774	76,10
Celkem za katastr									759			105,77
<b>Katastr: Staré Hradiště</b>												
	44	1	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	3 516	1	1,0774	3 788,30	
	44	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	442	1	1,0775	476,23	

**Příloha nájemní smlouvy č.98N03/44**

Variabilní symbol: 9810344

Uzavřeno: 30.09.2003

Roční nájem: **25 767 Kč**

Datum tisku: 13.09.2022

Účinná od: 01.10.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Staré Hradiště</b>												
	44		3		1	13 10002	pc/ha	1 000 000,00	15	1	1,0774	16,16
	322				1	13 10002	pc/ha	1 000 000,00	454	1	1,0774	489,16
	330		2		2	2 10002	pc/ha	91 200,00	247	2,2	1,0774	53,39
	349		3		2	2 10002	pc/ha	91 200,00	262	2,2	1,0775	56,64
	354				2	2 10002	pc/ha	91 200,00	53	2,2	1,0767	11,45
	966		11		2	14 10002	pc/ha	91 200,00	216	2,2	1,0776	46,70
	966		14		2	14 10002	pc/ha	91 200,00	159	2,2	1,0773	34,37
Celkem za katastr									5 364			4 972,40
<b>Katastr: Stéblová</b>												
	164		2		2	7 10002	pc/ha	51 000,00	6 063	2,2	1,0774	732,95
část 18325 m2	287		1		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	18 325	2,2	1,0774	2 215,30
	287		13		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	38	2,2	1,0761	4,59
	287		14		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	606	2,2	1,0773	73,25
	287		18		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	130	2,2	1,0774	15,72
	309		1		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	220	2,2	1,0774	26,59
	310				2	2 10002	pc/ha	51 000,00	1 604	2,2	1,0775	193,91
	316		3		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	2	2,2	1,0639	0,24
	319		4		2	14 10002	pc/ha	51 000,00	88	2,2	1,0776	10,64
	345		83		2	7 10002	pc/ha	51 000,00	6	2,2	1,0793	0,73
	348		1		2	7 10002	pc/ha	51 000,00	4 632	2,2	1,0774	559,96
	487		144		2	7 10002	pc/ha	51 000,00	72	2,2	1,078	8,71
	487		169		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	267	2,2	1,0776	32,28
část 3977 m2	560		41		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	3 977	2,2	1,0775	480,78
	560		52		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	6 228	2,2	1,0774	752,89
	560		61		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	67	2,2	1,0784	8,11
	632		12		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	36	2,2	1,0768	4,35
Celkem za katastr									42 361			5 121,00
<b>Celkem</b>								<b>110 469</b>			<b>25 767</b>	

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>