



# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. 904-2019-505207

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774
<b>Adresa:</b>	Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor, Husovo náměstí 2938 390 02 Tábor
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Davidem Mišíkem Vedoucím Pobočky Tábor
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. David Mišík Vedoucí Pobočky Tábor
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Dana Šílená Zástupce vedoucího pobočky Tábor
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	tabor.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GROMA PLAN s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plachého 40, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupený:</b>	Pavlem Vostrackým, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Pavel Vostracký
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxx
<b>ID DS:</b>	ekc85xd
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	27-4501350277/0100
<b>IČO:</b>	25233025
<b>DIČ:</b>	CZ25233025
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 11085

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 8.10.2019 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Moraveč u Chotovin**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.

## Článek II. Předmět Dodatku

1. **Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo 904-2019-505101.** V návaznosti na kapacity KP Tábor na ZPH a z důvodu nutného předložení seznamu parcel ve vlastnictví SŽDC (nadbytečné vlastnictví po stavbě koridoru), které SŽDC požaduje zahrnout do KoPÚ – změny předpokládaného obvodu KoPÚ, a možnosti použití jako půdy ve vlastnictví ČR pro potřeby PSZ, došlo k posunu termínu u etapy 3. 4. 3. a navazujících etap.

Zároveň se na základě skutečného rozsahu prací etapy 3.4.1. Revize stávajícího bodového pole mění článek VI. Cena za provedení díla takto:

### Původní znění:

## Čl. VI Cena za provedení díla

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	778 500,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	478 300,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	102 800,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 359 600,- Kč
DPH 21%	285 516,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 645 116,- Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.
- 6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli finanční prostředky ve výši celkové ceny díla dle čl. 6.1. na zhotovení díla, pokud bude splněna podmínka sjednaná v předchozí větě.
- 6.3. Případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ; tím není dotčeno ustanovení čl. IX této smlouvy v části upravující vyhrazené změny závazku.

- 6.4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.
- 6.5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

#### Nové znění:

### Čl. VI Cena za provedení díla

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	775 500,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	478 300,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	102 800,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 356 600,- Kč
DPH 21%	284 886,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 641 486,- Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.
- 6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli finanční prostředky ve výši celkové ceny díla dle čl. 6.1. na zhotovení díla, pokud bude splněna podmínka sjednaná v předchozí větě.
- 6.3. Případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ; tím není dotčeno ustanovení čl. IX této smlouvy v části upravující vyhrazené změny závazku.
- 6.4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.
- 6.5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

### Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
- Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:  
V Táboře 8.9.2022

Za zhotovitele:  
V Plzni 8.9.2022

---

Ing. David Mišík  
vedoucí Pobočky Tábor

---

Pavel Vostracký  
jednatel GROMA PLAN s.r.o.

#### **Příloha/Přílohy**

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Moraveč u Chotovin

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	57	<b>1 000</b>	57 000	31.3.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	<b>4 000</b>	4 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	187	<b>600</b>	112 200	31.3.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	70	<b>1 000</b>	70 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	88	<b>1 300</b>	114 400	30.9.2023
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	180	<b>1 300</b>	234 000	30.9.2023
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	<b>4 000</b>	4 000	30.9.2023
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	257	<b>300</b>	77 100	31.3.2023
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	257	<b>400</b>	102 800	31.3.2024
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>775 500</b>	<b>31.3.2024</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	257	<b>800</b>	205 600	31.3.2025
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	257	<b>100</b>	25 700	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	<b>2 000</b>	20 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	<b>4 000</b>	20 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	187	<b>1 000</b>	187 000	<b>31.3.2026</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>10 000</b>	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>478 300</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	257	<b>400</b>	102 800	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>102 800</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	775 500 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	478 300 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	102 800 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 356 600 Kč</b>
DPH 21% v Kč	284 886 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 641 486 Kč</b>

V Táboře dne 8.9.2022

V Plzni dne 8.9.2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

.....

Ing. David Mišík

Pavel Vostracký

vedoucí Pobočky Tábor

jednatel GROMA PLAN s.r.o.

MJ - Závazné měrné jednotky

\*) Počet bodů podle vyjádření ZKl vstupujících do revize bodových polí ve tvaru ZhB+PPBP.