

<b>Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.</b> Líbalova 1/2348 149 00 Praha 4  IČ: 07868821, DIČ: CZ07868821 obch. rejstřík MS Praha, odd C, vl. 308965	Pro:	
	Firma:	Národní bezpečnostní úřad Na Popelce 2/16, 150 00 Praha, Košíře
	Objekt:	Národní Bezpečnostní Úřad
	Tel:	
	E-mail:	

Vaše poptávka ze dne:	Naše nabídka ze dne:	Číslo nabídky:	Vyřizuje:
-	19.08.2022	22SE01_0569	

<b>Věc:</b>	<b>NBÚ - Oprava systému MaR JCI v rozvaděčích BA1, BA2, BA3,BA5,BA6,BA7</b>
-------------	---

Vážená paní ředitelko,

na základě komunikace s naším technikem, dostupné dokumentace a současného stavu systému měření a regulace v rozvaděčích BA1,BA2,BA3,BA5,BA6,BA7 si dovoluujeme Vám zaslat cenovou nabídku na jejich postupnou opravu na objektu NBÚ. Stávající regulátor DX včetně rozšiřitelných modulů se již nevyrábí, bylo ukončena jejich podpora a nejsou již ani náhradní díly. Celý systém měření a regulace je v provozu 24hodin, 7dní v týdnu, 365 dní v roce přes 22let, tedy přes obecně branou dobu životnosti regulátorů MaR bez ohledu na výrobce. Opravou systému MaR zlepšíte uživatelský komfort, prodloužíte životnost celého systému a předejdete zvyšujícímu se riziku neočekávané havárie (která již částečně nastala). Řešení je postavené na regulátoru FAC/CGM, který bude implementován do řídicí jednotky NAE a bude vytvořena vizualizace systému chlazení, rozdělovače a VZT jednotky. Navíc bude regulátor vybaven novým algoritmem, který má vlastnost neustálého vyhodnocování jednotlivých cyklů ovládní a tím upravování PID regulace tak, aby jednotlivé periferie (čerpadla, ventily, servopohony) byly méně namáhány a tím se prodloužila jejich životnost. Oprava MaR bude spojena s výměnou výzbroje rozvaděče.

**Cenová nabídka:**

Položka	Popis	Jednotková cena Kč	Množství	Sleva	Celková cena Kč
BA1 - umístění 2.suterén - regulace VZT 3b(sřed západ) a VZT 6(odtah garáže 2.suterén):	HW JCI - 2x regulátor, 4x modul + displej; SW JCI, HW práce + výměna výzbroje rozvaděče, řízení projektu a elektromateriál	210 000 Kč / kpl	1 kpl		210 000 Kč
BA2 - umístění 2.suterén - regulace tepelného čerpadla, ÚT, TUV:	HW JCI - 2x regulátor, 4x modul + displej; SW JCI, HW práce + výměna výzbroje rozvaděče, řízení projektu a elektromateriál	418 000 Kč / kpl	1 kpl		418 000 Kč
BA3 - umístění 1.suterén - regulace VTZ 1(jih), VZT2(sever), VZT3a(střed východ), VZT5(odtah 1.suterén),VZT9(požární větrání), VZT 11(vratová clona), VZT12a a VZT 12b(dveřní clony):	HW JCI - 3x regulátor, 9x modul, displej; SW JCI, HW práce + výměna výzbroje rozvaděče, řízení projektu a elektromateriál	613 000 Kč / kpl	1 kpl		613 000 Kč
BA5 - umístění 4.patro - regulace kotelny a VZT4(větrání kotelny):	HW JCI - 2x regulátor, 4x modul + displej; SW JCI; HW práce + výměna výzbroje rozvaděče, řízení projektu a elektromateriál	275 000 Kč / kpl	1 kpl		275 000 Kč
BA6 - umístění 4.patro - regulace chlazení, VZT8(požární větrání), VZT 13(větrání výtahů):	HW JCI - regulátory FAC/CGM,5x rozšiřující modul, displej; SW JCI; HW práce + výměna výzbroje rozvaděče, řízení projektu a elektromateriál	245 500 Kč / kpl	1 kpl		245 500 Kč

<b>BA7 - umístění 1.suterén - regulace VZT 14(větrání archivý 1.suterén), ÚT 1.suterén: HW JCI - regulátory FAC/CGM, 2x rozšiřující modul, displej; SW JCI; HW práce + výměna výzbroje rozvaděče, řízení projektu a elektromateriál</b>	198 520 Kč / kpl	1 kpl	198 520 Kč
---	------------------	-------	------------

**Cena celkem** **1 960 020 Kč**

*Pozn.: Všechny uvedené ceny jsou v Kč bez DPH. V případě nutnosti použití dalšího materiálu, který není součástí této cenové nabídky, bude tento materiál fakturován dle skutečně spotřebovaného množství.*

*Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že jsou si vědomi možností epidemie/pandemie („Pandemie“), která ovlivňuje podniky po celém světě. Zhotovitel výslovně prohlašuje a Objednatel výslovně souhlasí s tím, že Zhotovitel nenese odpovědnost za jakékoli prodlení způsobené přerušením výrobního procesu, přepravou, nedostupností pracovních sil, služeb, materiálů či místa plnění, jakož ani jakýmkoli jiným narušením plnění vzniklým v důsledku vypuknutí Pandemie („Prodlení Pandemie“). Z uvedeného důvodu Objednatel není oprávněn domáhat se náhrady škody, úhrady smluvních pokut a dalších případných sankcí vůči Zhotoviteli za toto prodlení. Bez ohledu na výše uvedené, s ohledem na Prodlení Pandemie, každá strana vynaloží veškeré komerčně přiměřené úsilí, aby zabránila a zmírnila účinek jakéhokoli takového prodlení. Nastane-li Prodlení Pandemie, každá strana o tom doručí bezodkladně druhé straně písemné oznámení. Výše uvedené se uplatní i v případě neplnění Zhotovitele způsobeného jakýmkoli jinými budoucími událostmi mimořádné povahy mimo jeho přiměřenou kontrolu, které lze považovat za událost vyšší moci.*

Platnost nabídky: 1 měsíc od zaslání, nabídka je platná pouze jako celek

Dodací doba: cca 18-20 týdnů od objednání (v chladicí sezóně déle);

Platební podmínky: Po provedení prací bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

Záruční doba: 24 měsíců od skončení prací a vztahuje se na práci i materiál, záruka platí pouze po úplném zaplacení provedeného díla včetně DPH ve lhůtě splatnosti faktur. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktur ztrácí objednatel nárok uplatňovat záruku. / dle platné servisní smlouvy

Splatnost faktur: Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od data vystavení faktury. Předmět plnění této nabídky zůstává majetkem Zhotovitele až do úplného uhrazení konečné faktury Objednatelem. V případě trvání realizace projektu delší než 30 dní zaplatí Objednatel Zhotoviteli 90 % celkové smluvní ceny na základě měsíční fakturace v souladu s realizovanými dodávkami zboží i služeb, a 10 % celkové smluvní ceny zaplatí objednatel zhotoviteli po předání díla na základě závěrečné faktury Zhotovitele.

Dojde-li v důsledku změny kurzu české měny (CZK) vůči měně euro (EUR) / dolar (USD) ke zvýšení pořizovacích nákladů jednotlivých komponent Díla o více než [3 %], má JCBS právo jednostranně zvýšit celkovou cenu Díla o částku odpovídající takovému zvýšení. Pro stanovení kurzovního poměru (a tím i částky, o kterou bude cena Díla takto zvýšena) je rozhodný rozdíl devizového středního kurzu vyhlášeného ČNB v období od data vypracování cenové nabídky do data vystavení příslušné faktury.

Tato nabídka je indikativní. Bez uzavření Smlouvy o dílo nebo oboustranně písemně potvrzené objednávky oprávněnými osobami nezakládá právní nárok na plnění ze strany společnosti Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o. (dále jen Johnson Controls). Realizace předmětu plnění uvedeného v této nabídce podléhá u společnosti Johnson Controls několikastupňovému schvalování a v jeho průběhu může společnost Johnson Controls kdykoliv a bez udání důvodu realizaci předmětu díla zamítnout.

Obchodní podmínky nespécifikované v tomto dokumentu se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami pro prodej zboží a služeb společnosti Johnson Controls, které jsou uvedeny na následujícím odkazu:

<https://www.johnsoncontrols.com/JCBS-Vseobecne-obchodni-podminky-04-2021>

Započetím prací na základě této nabídky objednatel potvrzuje převzetí rizik v oblasti BOZP, PO a ochrany životního prostředí uvedených na následujícím odkazu:

<https://www.johnsoncontrols.com/rizika-objednatele>

V případě další konverzace prosím uveďte číslo naší cenové nabídky.

S pozdravem

