

ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o.,
se sídlem Masná 131, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov,
zastoupená jednatelem Ing. Miroslavem Reitingерem a Ing. Davidem Šindelářem
IČO: 42396182, DIČ: CZ42396182
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka
705
bankovní spojení: 1387901114/2070, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
(pronajímatel)

a

město Český Krumlov

se sídlem náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, Český Krumlov, PSČ 381 01,
IČO: 00245836, DIČ: CZ00245836,
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov, č. účtu: 221241/0100
(nájemce)

u z a v í r a j í
po vzájemné dohodě a v souladu s občanským zákoníkem

dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu reg.č . 608/2021/OSMI ze dne 15.12.2021

I.

1. Čl. I. odst. 2. smlouvy o nájmu se doplňuje takto:

Tímto dodatkem č. 1 ke smlouvě o nájmu přenechává s účinností od 1.10.2022 pronajímatel nájemci do užívání nebytový prostor, část místnosti č. 1S08 nacházející se v 1.PP budovy Horní Brána č.p. 586, která je součástí pozemku parc.č. st. 3444 v k.ú. a obci Český Krumlov, o výměře cca 8 m². Plánek místnosti je přílohou č.1 tohoto dodatku.

2. Čl. II. odst. 1 smlouvy se doplňuje takto:

Nebytový prostor pronajatý tímto dodatkem se dává do nájmu za účelem umístění, provozování a modernizace IT technologií souvisejících s realizací projektů dle digitální strategie včetně kamerových systémů. Nájemce si je vědom skutečnosti, že v nepronajaté části místnosti je umístěno serverové zařízení pronajímatele.

3. Čl. IV. odst. 1 smlouvy se doplňuje takto:

Nájemné za prostory pronajaté tímto dodatkem činí **11.510 Kč ročně**. Celkové nájemné dle této smlouvy pak činí 489 426 Kč ročně. K tomuto nájemnému bude pronajímatel nájemci účtovat DPH v zákonem stanovené výši, nájemné je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí převodem na účet pronajímatele číslo 1387901114/2700 na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Poměrná část nájemného rok 2022, tj. od 1.10.2022 do 31.12.2022 je splatná spolu se splátkou nájemného dle smlouvy o nájmu za 4. čtvrtletí 2022 k 15.11.2022.

4. Čl. V smlouvy se doplňuje o odst. 7. ve znění:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za osvětlení prostor paušální částku ve výši 300 Kč bez DPH ročně.

II.

1. V ostatních bodech zůstává smlouva nezměněna.
2. Pronájem schválila Rada města Český Krumlov usnesením č. 0388/RM25/2022 ze dne 22.8.2022.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

V Českém Krumlově, dne 29.8.2022

Pronajímatel:

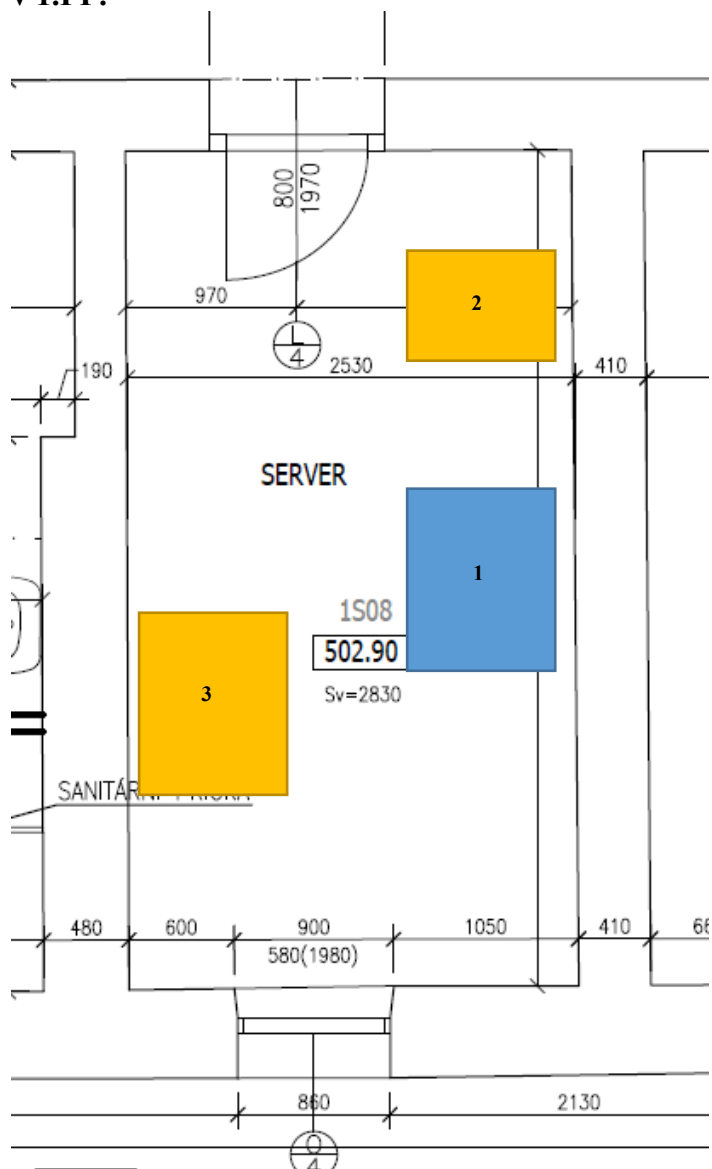
Nájemce :

za Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.
Ing. Miroslav Reitingер, jednatel

za město Český Krumlov
Mgr. Dalibor Carda, starosta

za Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.
Ing. David Šindelář, jednatel

Rozmístění stojanových rozvaděčů v místnosti č. 1S08 budovy autobusového nádraží v 1.PP.



1. RACK stojanový ČKRF, rozměr 1000x800 mm
2. RACK stojanový MP, rozměr 600x800 mm
3. RACK stojanový MěÚ Český Krumlov, rozměr 1000x800 mm