

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

který uzavřely

na straně jedné: **Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**
IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333
se sídlem Valdštejské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana
zastoupený ředitelem územní památkové správy na Sychrově PhDr. Milošem Kadlecem
bankovní spojení:
pro úhradu způsobilých výdajů - účet č. 59636011/0710 vedený u ČNB
pro úhradu nezpůsobilých výdajů - účet č. 400004-60039011/0710 vedený u ČNB
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **„Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy“**
sídlo: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
bankovní účet číslo: viz. Smlouva o společnosti

Vedoucí společník:

Gardenline s.r.o.

se sídlem Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČO: 272 63 827, DIČ: CZ27263827

zastoupena [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

Druhý společník:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 252 53 361, DIČ: CZ25253361

zastoupena [REDACTED]

zapsaná v obchodním v rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

Třetí společník:

ARCHATT, s.r.o.

se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice

IČO: 469 60 180, DIČ: CZ46960180

zastoupena [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6214

- dále jen zhotovitel -

A.

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 13.1.2021 Smlouvu o dílo č.j. NPU-440/64357/2020, e.č. 4008H1200030 ohledně díla „**Státní zámek Zákupy - obnova jižního křídla hospodářského dvora**“, která byla měněna dodatkem č. 1 (dále též jen „Smlouva o dílo“).

Smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 14.1.2021; dodatek č. 1 nabyl účinnosti dne 17.12.2021.

B.

Smluvní strany se v souladu s článkem V. Smlouvy o dílo dohodly na změně rozsahu díla a ceny díla, přičemž se jedná o změny, které jsou buď:

- změnami v režimu de minimis (§ 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek), nebo
- dodatečnými stavebními pracemi nezbytnými k dokončení díla (§ 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek), nebo
- změnami, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel při zadání zakázky nepředvídal, ačkoliv jednal s náležitou péčí (§ 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek).

Dané změny jsou podrobně popsány ve Změnových listech ZL 007 až ZL 012, ZL 014 a ZL 015, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 2.

S ohledem na závažná zjištění ohledně stavu stavby, k nimž došlo v průběhu realizace díla, zejména ohledně statiky objektu (tato je v horším stavu, než předpokládala projektová dokumentace při zadání veřejné zakázky), na změny, k nimž došlo již dodatkem č. 1, a dále na změny, ohledně kterých je nyní uzavírán tento dodatek č. 2, uplatnil zhotovitel své právo na prodloužení termínu pro provedení díla, neboť byly naplněny podmínky dohodnuté v bodě 3.9. Smlouvy o dílo. Termín pro provedení díla tedy strany prodlužují do 31.12.2022.

Celková hodnota tzv. víceprací, o nichž je uzavírán tento dodatek, činí:

- vícepráce (kladná hodnota změny): 15 498 752,82 Kč bez DPH,

Tímto dodatkem dochází k navýšení Celkové ceny díla o 15 498 752,82 Kč bez DPH.

C.

Z důvodů shora uvedených objednatel a zhotovitel mění Smlouvu o dílo takto:

- a) v článku II. Smlouvy o dílo se za bod 2.2a. doplňuje nový bod 2.2b., který zní takto:

„2.2b. Dílo je dále upřesněno v příloze č. 1 dodatku č. 2 této smlouvy, kde jsou uvedeny vícepráce, tj. práce, které zhotovitel provede nad původní rozsah díla.“

- b) stávající znění bodu 3.3. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

„3.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit veškeré stavební práce na díle a provést dílo do 31.12.2022.“

- c) v článku III. Smlouvy o dílo se **vypouští bod 3.10.** bez náhrady;

- d) stávající znění bodu 4.1. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

„4.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši 174 458 399,97 Kč (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).“

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

D.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

E.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Informace k ochraně osobních údajů ze strany objednatele jsou uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je příloha č. 1: Změnové listy ZL 007 až ZL 012, ZL 014 a ZL 015.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
ředitel územní památkové správy na Sychrově
Národní památkový ústav, státní příspěvková
organizace

.....
[redacted]
Gardenline s.r.o.

.....
[redacted]
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

.....
[redacted]
ARCHATT, s.r.o.



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavební restaurátorská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora				
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:	007	
smlouva:	ze dne 13., 1. 2021			
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333			
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy			
název ZL:	Přezdvání, odstranění jílové mazaniny, fungicidní ochrana - jižní křídlo			
dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu				
předmět změny: Předmětem změny je kompletní přezdvání korunního zdiva do úrovně barokní římsy. Dále se jedná o odstranění jílové mazaniny na prkenných podhledech a provedení fungicidní ochrany v celém zájmovém území římsy. zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): Bez odstranění jílové mazaniny by nemohlo dojít k demontáži prkenných podhledů a výměně silně poškozených rákosových trámů. Z mykologického hlediska musí být odstraněna nalezená (zazděná) barokní pozednice, která je napadena dřevomorkou a její degradace je tak značná, že není tato část střešní konstrukce schopna nadále plnit statické funkce. Stav okolního korunního zdiva (cca od úrovně barokní pozednice) je zcela havarijní. Koruna musí být kompletně přezděna spolu s vložením ocelové výztuže. Dále je nevyhnutelné na základě doporučujících mykologických opatření provést kompletní ošetření konstrukčně souvisejících částí stavby fungicidními prostředky. Bez provedení uvedených stavebních prací nad rámec projektu by nebylo možné dále pokračovat ve stavební činnosti a stavba by nemohla být dokončena a uvedena do provozu. zdůvodnění nepředvídanosti změny: Prostor krovu byl v době zpracovávání projektové dokumentace kvůli havarijnímu stavu nepřístupný. Až po započetí realizace obnovy byl krov stabilizován a v omezené míře zpřístupněn. Po odstranění prkenné podlahy byla objevena vrstva jílové mazaniny a stav korunního zdiva vč. zazděné barokní pozednice. Sondy pro projektování byly realizovány ve standardním počtu pro potřeby vyhotovení PD a nebylo možné provádět sondáže ve větším rozsahu - důvodem bylo zakrytí řešených konstrukcí a nemožnost přístupu k nim. Těž od doby zpracování PD (několik let) došlo k další nevratné degradaci řešených konstrukcí. Tyto nebylo možné v rozpočtech a PD zachytit. zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné. zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 6, Změna generuje způsobilé vícepráce do výše limitu RoPD.				
Záporná hodnota změny	NE	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
		cena:	bez DPH 0 Kč	
			21%DPH 0 Kč	
			celkem 0 Kč	
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH 6 371 789,35 Kč	
			21%DPH 1 338 075,76 Kč	
			celkem 7 709 865,11 Kč	
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	bez DPH 6 371 789,35 Kč	
			21%DPH 1 338 075,76 Kč	
			celkem 7 709 865,11 Kč	
vliv na termín dokončení: Změna má vliv na prodloužení termínu realizace stavby, v kontextu s ostatními souvisejícími změnami do 31.12.2022.				
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.				
přílohy:	Název přílohy			
příloha č.1	Položkový rozpočet			



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavebně restaurátorské huf

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 13., 1.2021	007
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Přezdívaní, odstranění jílové mazaniny, fungicidní ochrana - jižní křídlo	
podpis zhotovitele:		Datum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a dokončit ji.		19.08.2022
vyjádření AD:		Datum
Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav nálezovou situací a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí		19.08.2022
za AD:		
vyjádření TDS:		Datum
TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.		19.08.2022
za TDS:		
vyjádření objednatele:		Datum
Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu celého rozsahu a zkolaudovat. Objednatel se		19.08.2022
za objednatele:		
vyjádření orgánů památkové péče:		Datum
Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí se změnou.		19.08.2022
za KÚ LK, OPP:		
další vyjádření:		Datum

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Přezdívání, odstranění jílové mazaniny, fungicidní ochrana

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval:

Datum:

Méněpráce	0,00
Vícepráce	6 371 789,35
Celkem	6 371 789,35

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova Jižního křídla hospodářského dvora

VÍCEPRÁCE

Název: Přezdivání, odstranění jílové mazaniny, fungicidní ochrana

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval:

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
HSV 00908		Práce a dodávky HSV Přezdivání zdiva					
1	985221013DTo	Postupné rozebírání smíšeného zdiva pro další použití přes 3 m3	m3	98,05100	3 201,00	313 861,25	SOD ZV 00908/1
		Obvodová koruna zdi (římša)					
		1 mb koruny zdi je cca 0,637 m3 zdiva					
		306,62*0,637-97,266					
2	985222101	Sbírání a třídění cihel ručně ze sutí s očištěním - 80% z celkového objemu	m3	78,44080	2 266,00	177 746,85	SOD ZV 00908/2
		98,051*0,8					
3	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním - 20% z celkového objemu	m3	19,61000	2 497,00	48 966,17	SOD ZV 00908/3
		98,051*0,2					
4	985223112	Přezdivání cihelného zdiva do aktivované malty přes 3 m3 - 80% z celkového objemu	m3	187,47800	13 310,00	2 495 332,18	SOD ZV 00908/4
		159,349-50,312+78,441					
5	985223212	Přezdivání kamenného zdiva do aktivované malty přes 3 m3 - 20% z celkového objemu	m3	28,00200	4 900,00	137 209,80	SOD ZV 00908/5
		39,837-31,445+19,610					
6	184812123R	Aplikace ochranných prostředků	m2	7 652,94000	6,08	46 529,88	R-položka
		Preventivní využití fungicidu do zdíci malty					
		v 1m3 cihelného zdiva je 15 vrstev (15 m2) malty; 418,21*15					
		Obvodová koruna zdi (římša)					
		306,62*1,5*3					
		Součet					
7	24592100	roztok fungicidní a sanační na zdivo čirý koncentrát	kg	1 913,23500	194,00	371 167,59	URS 2021 02
		0,25kg/m2 -6273,15*0,25					
		1379,79*0,25					
		Součet					
8	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	459,93000	123,00	56 571,39	SOD PV 02-S/2
		Přezdivání obvodové koruny zdi (římasy) - pročištění spáry					
		306,62*1,5					
9	417362021	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari	t	2,28714	49 900,00	114 128,29	URS 2022 01
		KARI síť 100/100 pr. 6 mm					
		(306,62*1,4*20%)*4,44*0,001					
10	59610020	Cihla pálená plná CP 29x14x6,5 cm P40	tis kus	74,02512	9 009,00	666 892,31	SOD ZV 00907/5
		přezdivání obvodové koruny zdi (římasy) - s vytvořením kapes pro rákosové trámy					
		spotřeba CP je 379 ks/1m3 zdiva					
		306,62*0,637*379/1000					
B 960		Odtěžení zeminy pro podlahy 1.NP					
11	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4 - 1. PP	m3	154,55400	1 910,00	295 198,14	SOD ZV B 960/2
		Odstranění nalezené jílové mazaniny na barokním záklopu/podhledu					
		Výměra vychází z demontáže podobití z prken - 2.NP					
		86,6% plochy x 892,34 = 772,77 m2					
		Tloušťka jílové mazaniny cca 20 cm					
		772,77 x 0,2					
00971		Podchycování konstrukcí					
12	975043111DTo	Zhotovení podchycení stropů 2.NP včetně následného odstranění	m	221,00000	395,00	87 295,00	SOD ZV 00971/3
		Podchycení kamenných říms					
		Jižní křídlo					
		221 m					
13	60511060	Řezivo S10 (C22) pro montážní konstrukce a podchycení konstrukcí	m3	9,14000	10 100,00	92 314,00	SOD ZV 00971/4
		Podélné hranoly - 221x2x0,1x0,1					
		Svislé hranoly - 295x1,6x0,1x0,1					
		Součet					
0991		Přesun sutí					
14	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	324,56340	1 400,00	454 388,76	SOD ZV 00991/1
		Jílová mazanina 154,554*2,1					
		Podchycení - 9,14*0,55 => součást ZL 003					
		Součet					
15	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	324,56340	360,00	116 842,82	SOD ZV 00991/2
16	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	324,56340	482,90	156 731,67	SOD ZV 00991/3
17	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovňáním do 1 km	t	324,56340	112,20	36 416,01	SOD ZV 00991/4
18	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 28km (2x 14km)	t	8 763,21180	13,86	121 458,12	SOD ZV 00991/5
		324,563*27					
19	997006551	Hrubé urovňání sutí na skládce bez zhutnění	t	324,56340	12,32	3 998,62	SOD ZV 00991/6
20	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	324,56340	1 200,00	389 476,08	SOD ZV 00991/7

6 371 789,35

4 428 405,70

295 198,14

179 609,00

1 279 312,08

099

Přesun hmot HSV

189 264,43

21	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	172,05857	1 100,00	189 264,43	SOD ZV 099/1
		(187,478+28,002)*0,50375+2,287		110,83505			
		1913,235*0,032		61,22352			
		Podchycení -221*0,01804+9,14*0,55 => součást ZL 003		0,00000			
		Součet		172,05857			

Celkem

6 371 789,35



ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora											
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:	008								
smlouva:	ze dne 13., 1.2021										
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333										
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy										
název ZL:	Nápojení stoky S na stávající kanalizaci										
dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu											
předmět změny: Nápojení historické odvodňovací stoky S na stávající kanalizaci tak, aby docházelo k samospádovému odvodu prosakující podpovrchové vody. zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): Vyčištění a obnovení historické stoky S bylo PD uvažováno po hranici staveniště, tzn. na hranu objektu koníren. Z tohoto důvodu není stoka kompletně vyčištěna v trase mimo zájmové území IROP. Z tohoto důvodu voda, která do ní prosakuje, nemá přirozený odtok. Stoka tak neplní svou odvodňovací funkci. Je tedy potřebné stoku samospádově odvodnit do blízké kanalizace ústící do rybníčku v parku (viz pokyn pro stavbu č.10). zdůvodnění nepředvídanosti změny: PD předpokládala, že stoka byla konstruovaná pouze jako pro odvod dešťové vody z okapového systému objektů. Nebylo předpokládáno, že stoka plní i funkci podpovrchového odvodnění formou přirozeného průsaku. Zároveň měl v průběhu realizace stavby být současně prováděn samostatný projekt (mimo projekt IROP) na obnovu dešťové kanalizace celého areálu, který se časově pozdržel. zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 4, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné. zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 4, Změna generuje nezpůsobilé vícepráce.											
Záporná hodnota změny	NE	rozpočet:	v příloze ZL								
		cena:	bez DPH 0 Kč								
			21%DPH 0 Kč								
			celkem 0 Kč								
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet:	v příloze ZL								
		cena:	bez DPH 20 328,28 Kč								
			21%DPH 4 268,94 Kč								
			celkem 24 597,22 Kč								
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	bez DPH 20 328,28 Kč								
			21%DPH 4 268,94 Kč								
			celkem 24 597,22 Kč								
vliv na termín dokončení: Změna má vliv na prodloužení termínu realizace stavby, v kontextu s ostatními souvisejícími změnami do 31.12.2022. jiné vlivy (na změnu PD apod.): Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.											
<table border="1"> <tr> <td>přílohy:</td> <td>Název přílohy</td> </tr> <tr> <td>příloha č.1</td> <td>Položkový rozpočet</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>				přílohy:	Název přílohy	příloha č.1	Položkový rozpočet				
přílohy:	Název přílohy										
příloha č.1	Položkový rozpočet										



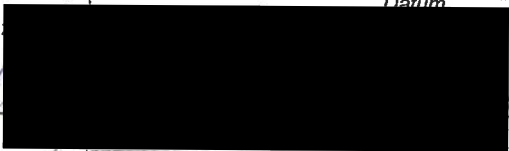
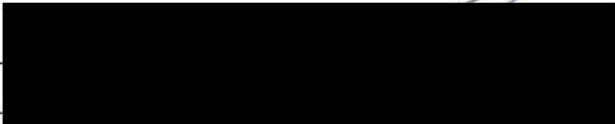
CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavební restaurátorská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 13., 1.2021	008
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Napojení stoky S na stávající kanalizaci	
podpis zhotovitele:		Datum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a dokončit ji.		19.08.2022
vyjádření AD:		Datum
Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav nálezovou situací a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí		19.08.2022
za AD:		
vyjádření TDS:		Datum
TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.		19.08.2022
za TDS:		
vyjádření objednatele:		Datum
Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Bez realizace celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s realizací změny.		19.08.2022
za objednatele:		
vyjádření orgánů památkové péče:		Datum
Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí se změnou.		19.08.2022
za KÚ LK, OPP:		
další vyjádření:		Datum

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Napojení stoky S na stávající kanalizaci

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval:

Datum:

Méněpráce	0,00
Vícepráce	20 328,28
Celkem	20 328,28

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Napojení stoky S na stávající kanalizaci

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval:

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Genová soustava
HSV		Práce a dodávky HSV				20 328,28	
S-11-II-A1		Zemní práce - potrubí				9 811,36	
1	132212202	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3 - exteriér	m3	5,58000	860,00	4 798,80	SOD ZV 00901/3
		6*1,55*0,6		5,58000			
2	S-II-11-A1.2	Pískový podsyp	m3	1,39500	795,00	1 109,03	SOD ZV S-11-II-A1/2
		6*1,55*0,15		1,39500			
3	S-II-11-A1.5	Zásyp rýhy štěrko-pískem, hutněný po vrstvách na stupeň předepsaný dle konečné úpravy povrchu	m3	5,39160	705,00	3 801,08	SOD ZV S-11-II-A1/5
		6*1,55*0,6-(3,14*(0,1*0,1)*6)		5,39160			
4	S-II-11-A1.6	Odvoz přebytečné kubatury na skládku	m3	0,18800	545,00	102,46	SOD ZV S-11-II-A1/6
		5,58-5,392		0,18800			
3		Svislé a kompletní konstrukce				3 259,76	
5	319271121	Zdivo žump a šachet z cihel betonových 290 mm na MC	m3	0,06480	6 570,00	425,74	URS 02 2021
		Přepažení štol S - 0,6*1,2*0,15		0,06480			
6	985221011	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	0,21600	4 330,00	935,28	URS 02 2021
		Rozebrání otvoru pro napojení potrubí		0,21600			
		1,2*0,6*0,3		0,21600			
7	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním - 20% z celkového objemu	m3	0,21600	2 497,00	539,35	SOD ZV 00908/3
8	311213213	Zdivo z pravidelných kamenů na maltu objem jednoho kamene do 0,02 m3 š spáry přes 10 do 20 mm	m3	0,21600	6 293,50	1 359,40	URS 02 2021 - bez materiálu
8		Trubní vedení				3 671,01	
9	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	3,00000	272,00	816,00	URS 02 2021
10	OSM.223020	KGEM trouba DN200x4,9/2000 SN4 EN 13476-2	kus	3,00000	951,67	2 855,01	URS 02 2021
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 115,00	
11	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 200 do 225 mm	m	0,30000	7 050,00	2 115,00	URS 02 2021
099		Přesun hmot				1 471,14	
12	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,33740	1 100,00	1 471,14	SOD ZV 099/1
		0,065*2,2618+0,216*2,5+0,216*2,8888+3*0,0088		1,33740			

Celkem

20 328,28



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavební restaurátorská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy

Obnova jižního křídla hospodářského dvora

reg.č.projektu: CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592
smlouva: ze dne 13., 1.2021
objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333
zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

číslo ZL:

009

název ZL:

Krov jižního křídla - heverování, střešní latě, impregnace

dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu

předmět změny:

Předmětem změny je nutnost statického zabezpečení celého krovu Jižního křídla v období realizace rekonstrukce. Další částí změny je nutnost výměny a nahrazení většího rozsahu laťování i s přihlédnutím k tomu, že musí dojít k většímu rozsahu laťování při korunovou pokládku krytiny. Změna řeší i nezbytnou impregnaci nových dřevěných konstrukcí střechy.

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

PD předpokládala jiný - uspokojivý stav - krovových konstrukcí a po zjištění současného stavu je nezbytné další podpůrné statické ztužení a zajištění. Při zpracování PD nebylo možné podchytit stav konstrukcí zjištěný až po částečném rozebrání zakrytých konstrukcí krovu a posouzení jejich statické situace. Bez prací uvedených v tomto změnovém listu není možné kompletně a bezpečně dokončit opravu střechy a prostoru půdy.

zdůvodnění nepředvídanosti změny:

Krov byl bezpečně zpřístupněn až po statickém zajištění provedeném v rámci realizace stavby, následně mohly být provedeny hloubkové průzkumy prostor a stavu všech konstrukcí. Jednotlivé prvky krovu vykazují vysoký stupeň hniloby. Krov je zkroucený a na různých místech více či méně zdeformovaný sednutím. Laťování je za svou životností, podlahová i podhledová prkna jsou ve stavu, který znemožňuje jejich opětovné použití.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst. 6, Změna generuje způsobitelné vícepráce do výše limitu RoPD.

Záporná hodnota změny	NE	rozpočet:	v příloze ZL			méněpráce
			cena:	bez DPH	0 Kč	
				21%DPH	0 Kč	
				celkem	0 Kč	
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet:	v příloze ZL			vícepráce
			cena:	bez DPH	5 171 636,65 Kč	
				21%DPH	1 086 043,70 Kč	
				celkem	6 257 680,35 Kč	
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	bez DPH	5 171 636,65 Kč		
			21%DPH	1 086 043,70 Kč		
			celkem	6 257 680,35 Kč		

vliv na termín dokončení:

Změna má vliv na prodloužení termínu realizace stavby, v kontextu s ostatními souvisejícími změnami do 31.12.2022.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna bude zpracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

přílohy:
příloha č.1



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavební restaurátorská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		
reg.č. projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 13., 1. 2021	009
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Krov jižního křídla - heverování, střešní latě, impregnace	
podpis zhotovitele:		Datum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a dokončit ji.		19.08.2022
vyjádření AD:	Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav nálezovou situací a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí	Datum
za AD:		19.08.2022
vyjádření TDS:	TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.	Datum
za TDS:		19.08.2022
vyjádření objednatele:	Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Bez realizace změny nebude možné akci realizovat v celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s realizací změny.	Datum
za objednatele:		
vyjádření orgánů památkové péče:	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Organ památkové péče souhlasí se změnou.	Datum
za KÚ LK, OPP:		19.08.2022
další vyjádření:		Datum

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Krov jižního křídla - heverování, střešní latě, impregnace

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

Méněpráce	0,00
Vícepráce	5 171 636,65
Celkem	5 171 636,65

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Krov jižního křídla - heverování, střešní latě, impregnace

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
PSV 762		Práce a dodávky PSV Konstrukce tesařské				5 171 636,65	
1	762381013	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, plná vazba přes 12,5 do 15 m pouze jíl - vazné trámy (31+37+28)*3,5 heverování 2x u pozednice +1-2x spoje na každém vazném trámu	kus	336,00000	8 270,00	2 778 720,00	URS 2021 02
2	762382013	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, prázdná vazba přes 12,5 do 15 m pouze jíl - vazné trámy 11*2 pouze jíl - krokve (31+37+28+11)*2	kus	236,00000	4 550,00	1 073 800,00	URS 2021 02
3	60514112	Řezivo jehličnaté tř. SI - střešní latě dl 3 - 5 m Střešní latě - chyba ve výpočtu materiálu střešních latí - osová vzdálenost 150 mm tj 6bm/m2 - chybí 1/3 materiálu 2867,00*2,00*0,04*0,06*1,1	m3	15,13776	10 100,00	152 891,38	SOD
4	762841111	Montáž podbíjení stropů a střešních rovin z hrubých prken s mezerou 10 až 15 mm Podbití stropů ve 2NP	m2	1 162,60000	137,00	159 276,20	URS 2021 02
5	60512001	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2 - polštáře 130x80 mm po 1000 mm Podbití stropů ve 2NP 1162,6*0,024	m3	27,90240	10 100,00	281 814,24	SOD
6	762321901	Podepření vazníků fošnami a hranolky průřezové plochy do 100 cm2 cca 8bm na jednu vazbu 107*8	m	856,00000	227,00	194 312,00	URS 2021 02
7	762322911	Zavětrování a ztužení vazníků fošnami a hranolky průřezové plochy do 100 cm2 cca 6bm na jednu vazbu 107*6	m	642,00000	164,00	105 288,00	URS 2021 02
8	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2 Chybí ošetření nového řeziva 5,368*8,518*30,276*15,138*141,777*33,904	m3	234,98100	975,00	229 106,48	URS 2021 02
9	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m 192*0,14245*236*0,0781 15,138*0,55*234,981*0,00108 27,902 856*0,00432*642*0,00483 zvětšení přesunu z důvodu požadavku na maximální využití stávajících vazných trámů - poziční přesun; 107*(0,24*0,28*13,5)*0,6*0,6	t	124,00780	1 584,00	196 428,36	SOD ZV 76299/1
		Součet		124,00780			

Celkem

5 171 636,65



ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora			
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:	010
smlouva:	ze dne 13., 1.2021		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
název ZL:	Zimní opatření		
dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu			
předmět změny: Zajištění teplotních podmínek na stavbě, během kterých je možné provádět práce obsahující mokré procesy (zdění, betonáž, apod).			
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): Nová zjištění ohledně založení stavby (menší hloubky založení, horší kvalita základového zdiva, apod.), si vyžádala revizi projektové dokumentace. Z tohoto důvodu se pro splnění termínu stavby musí práce realizovat přes zimní měsíce, což si vyžaduje stavbu zabezpečit proti únikům tepla a zároveň objekt vytápět.			
zdůvodnění nepředvídanosti změny: Postup prací je opožděn z důvodu značných odchylek od PD způsobených zhoršeným staven všech konstrukcí oproti PD. Z tohoto důvodu nebyla potřeba zimních opatření řešena rozpočtem stavby. Bez uvedených zimních opatření by nemohla stavba pokračovat a termín dokončení požadovaný IROP by byl nereálný. Zimní opatření umožňují pokračovat ve stavbě bez přerušení i v zimních měsících.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 5, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.			
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 5. Změna generuje způsobilé vícepráce do výše limitu RoPD.			
Záporná hodnota změny	NE	rozpočet:	v příloze ZL méněpráce cena: bez DPH 0,00 Kč 21%DPH 0,00 Kč celkem 0,00 Kč
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet:	v příloze ZL vícepráce cena: bez DPH 913 160,00 Kč 21%DPH 191 763,60 Kč celkem 1 104 923,60 Kč
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	bez DPH 913 160,00 Kč 21%DPH 191 763,60 Kč celkem 1 104 923,60 Kč
vliv na termín dokončení: Ano - prodloužení do 31.12.2022			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): NE			
přílohy:	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavebně restaurovatelská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora	
reg.č.projektu: CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:
smlouva: ze dne 13., 1.2021	010
objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Zimní opatření
podpis zhotovitele:	Datum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a dokončit ji.	19.08.2022
vyjádření AD: Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav nálezovou situací a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí	Datum
	19.08.2022
za AD:	
vyjádření TDS: TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.	Datum
	19.08.2022
za TDS:	
vyjádření objednatele: Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Bez realizace změny nebude možné akci realizovat v celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s realizací změny.	Datum
	22
za objednatele:	
vyjádření orgánů památkové péče: Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí se změnou.	Datum
	19.08.2022
za KÚ LK, OPP:	
další vyjádření:	Datum

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Zimní opatření

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

Méněpráce	0,00
Vícepráce	913 160,00
Celkem	913 160,00

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora
Název: Zimní opatření

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333
Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy
Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina
Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
PSV		Práce a dodávky PSV				913 160,00	
		Zimní opatření				913 160,00	
9	009R	Teplovzdušná jednotka 80 kW Krov - jih	den	120,000	345,00	41 400,00	Cenová nabídka
10	010R	Teplovzdušná hadice 7,5 m + spojka - 2ks Krov - jih	den	120,000	94,00	11 280,00	Cenová nabídka
11	011R	Nádrž na LTO - 1000 l Krov - jih	den	120,000	40,00	4 800,00	Cenová nabídka
12	012R	Palivo Krov - jih 10 hodinový provoz denně => spotřeba 80 l/den 80*120	litr	9 600,000	40,00	384 000,00	Cenová nabídka
13	013R	Doprava - obě cesty Krov - jih	kpl	1,000	1 300,00	1 300,00	Cenová nabídka
14	014R	Uvedení do provozu a likvidace Krov - jih	hod	2,000	650,00	1 300,00	Cenová nabídka
15	015R	Teplovzdušná jednotka 80 kW Krov - sever	den	120,000	345,00	41 400,00	Cenová nabídka
16	016R	Teplovzdušná hadice 7,5 m + spojka - 2ks Krov - sever	den	120,000	94,00	11 280,00	Cenová nabídka
17	017R	Nádrž na LTO - 1000 l Krov - sever	den	120,000	40,00	4 800,00	Cenová nabídka
18	018R	Palivo Krov - sever 10 hodinový provoz denně => spotřeba 80 l/den 80*120	litr	9 600,000	40,00	384 000,00	Cenová nabídka
19	019R	Doprava - obě cesty Krov - sever	kpl	1,000	1 300,00	1 300,00	Cenová nabídka
20	020R	Uvedení do provozu a likvidace Krov - sever	hod	2,000	650,00	1 300,00	Cenová nabídka
21	021R	zabezpečení objektu proti únikům tepla utěsnění otvorů (dutinkové polykarbonáty, polystyren, geotextilie, plachtování apod.) + odstranění a likvidace	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	Cenová nabídka

Celkem

913 160,00



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy
Obnova jižního křídla hospodářského dvora

reg.č.projekt	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	011
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	

název ZL: Odstranění násypu pro sondy kleneb jižního křídla

dotčené § SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu

předmět změny:

Předmětem je plošné podepření klenby dřevěnou výdřevou s následným odtěžením násypu. Očištění klenby je pro možnost zaměření její geometrie a ověření způsobu zdění. Následně bude muset být klenba opět zasypána, a to z důvodu následných prací, pro něž je nutná stavba lešení.

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

Požadavek projektanta statické části pro přesné zaměření geometrie klenby, která je důležitá pro ověření a případnou úpravu způsobu sanace kleneb (pokyn AD pro stavbu č. 008).

zdůvodnění nepředvídanosti změny:

Konstrukce vykazují horší technický stav než v době, kdy probíhala projekční činnost, během které nebylo z bezpečnostních důvodů možné provádět podrobné průzkumy v rozsahu, který by mohl řešit geometrii klenby.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst. 6. Změna generuje způsobilé vícepráce do výše limitu RoPD.

Záporná hodnota změny	NE	rozpočet: v příloze ZL		méněpráce	
		cena:	bez DPH	0	Kč
			21%DPH	0	Kč
			celkem	0	Kč

Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet: v příloze ZL		vícepráce	
		cena:	bez DPH	132 589,62	Kč
			21%DPH	27 843,82	Kč
			celkem	160 433,44	Kč

celková bilance záporné a kladné hodnoty změn	cena:	bez DPH	132 589,62	Kč
		21%DPH	27 843,82	Kč
		celkem	160 433,44	Kč

vliv na termín dokončení:

Změna má vliv na prodloužení termínu realizace stavby, v kontextu s ostatními souvisejícími změnami do 31.12.2022.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

podpis zhotovitele:

Datum

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora	
reg.č.proje: CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:
smlouva: ze dne 13., 1.2021	011
objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL: Odstranění násypu pro sondy kleneb jižního křídla	
podpis zhotovitele:	Datum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a dokončit jí.	19.08.2022
vyjádření AD:	Datum
Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav nálezovou situaci a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí	19.08.2022
za AD:	
vyjádření TDS:	Datum
TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.	19.08.2022
za TDS:	
vyjádření objednatele:	Datum
Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Bez realizace změny nebude možné akci realizovat v celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s realizací změny.	19.08.2022
za objednatele:	
vyjádření orgánů památkové péče:	Datum
Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí se změnou.	19.08.2022
za KÚ LK, OPP:	
další vyjádření:	Datum

Národní památkový ústav
Územní památková správa na Sychrově
Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov
IČO: 75032333 (8)

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Odstranění násypu pro sondu

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Místo: Zákupy

Datum:

Méněpráce	0,00
Vícepráce	132 589,62
Celkem	132 589,62

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Odstranění násypu pro sondu

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

HSV

B 961

Práce a dodávky HSV

Stávající zásypy na klenbách 2.NP

132 589,62

132 589,62

30 884,80

1	965082933D T	Odstranění násypů nad stávajícími klenbami - k opětovnému použití m.č. 05-2-16; (39,8*1,6)/2	m3	31,84000	360,00	11 462,40	SOD ZV B 961/1
				31,84000			
2	175111109D T	Příplatek za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	31,84000	210,00	6 686,40	SOD ZV B 961/2
3	635221421D T	Zpětný násyp pod podlahy původním materiálem pl přes 2 m2 - předpoklad 80% 31,84*0,8	m3	25,47200	500,00	12 736,00	SOD ZV B 961/3
				25,47200			
00971 Podchycování konstrukcí				25 306,48			
4	975053141D To	Zhotovení podchycení kleneb 1.NP včetně následného odstranění Zajištění kleneb po odstranění násypů nad stávajícími klenbami m.č. 05-2-16; 39,8/2	m2	19,90000	850,00	16 915,00	SOD ZV 00971/2
				19,90000			
5	60511060	Řezivo S10 (C22) pro montážní konstrukce a podchycení konstrukcí kulatina D140 mm, výška 6,0 bm 9*(3,14*(0,07*0,07)*6)	m3	0,83084	10 100,00	8 391,48	SOD ZV 00971/4
				0,83084			
099 Přesun hmot HSV				41 367,67			
6	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m 25,472*1,44+19,9*0,02363+0,831*0,55	t	37,60697	1 100,00	41 367,67	SOD ZV 099/1
				37,60697			
0991 Přesun suti				35 030,67			
7	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně 31,84-25,472	t	8,91520	1 400,00	12 481,28	SOD ZV 00991/1
				8,91520			
8	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	8,91520	360,00	3 209,47	SOD ZV 00991/2
9	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	8,91520	482,90	4 305,15	SOD ZV 00991/3
10	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	8,91520	112,20	1 000,29	SOD ZV 00991/4
11	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 28km (2x 14km) 8,915*27	t	240,71040	13,86	3 336,25	SOD ZV 00991/5
				240,71040			
12	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,91520	1 200,00	10 698,24	SOD ZV 00991/7

Celkem

132 589,62



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavebně restaurační huf

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora			
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:	
smlouva:	ze dne 13., 1.2021	012	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
název ZL:	Pracovní podlaha jižní křídlo - statické zajištění a provizorní náhrady vazných trámů		
dotčené SO: SO 01-05 Jižní a východní křídlo objektu			
předmět změny: Statické zajištění poškozených vazných trámů a tím zajištění bezpečného provedení únosné pracovní podlahy. Po odstranění podlahových prken a tím zpřístupnění vazných trámů, bylo možné zhodnotit jejich technický stav. Poškozené vazné trámy musí být nahrazeny/staticky zajištěny dle pokynu AD pro stavbu č. 007.			
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): Bez provedení statického zajištění vazných trámů by nebylo možné zřídit bezpečnou pracovní podlahu a tím pádem by nebylo možné realizovat dílo.			
zdůvodnění nepředvídanosti změny: Technický stav trámů bylo možné zjistit až po jejich zpřístupnění, to znamená po zpřístupnění krovu a odstranění podlahových vrstev.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.			
uařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 6. Změna generuje způsobilé vícepráce do výše limitu RoPD.			
Záporná hodnota změny	NE	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	bez DPH 0 Kč
			21%DPH 0 Kč
			celkem 0 Kč
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	bez DPH 253 148,92 Kč
			21%DPH 53 161,27 Kč
			celkem 306 310,19 Kč
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	bez DPH 253 148,92 Kč
			21%DPH 53 161,27 Kč
			celkem 306 310,19 Kč
vliv na termín dokončení: Změna má vliv na prodloužení termínu realizace stavby, v kontextu s ostatními souvisejícími změnami do 31.12.2022.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Změna bude zpracována do dokumentace skutečného provedení stavby.			
přílohy:	Název přílohy		
příloha č. 1	Položkový rozpočet		



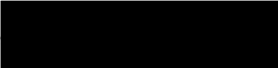
CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavebně restaurátorská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 13., 1.2021	012
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Pracovní podlaha jižní křídlo - statické zajištění a provizorní náhrady vazných trámů	
podpis zhotovitele:		Datum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a dokončit ji.		19.08.2022
vyjádření AD:		Datum
Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav nálezoitou situací a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí		
za AD:		19.08.2022
vyjádření TDS:		Datum
TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.		
za TDS:		19.08.2022
vyjádření objednatele:		Datum
Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Bez realizace změny nebude možné akci realizovat v celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s realizací změny.		
za objednatele:	 	19.08.2022
vyjádření orgánů památkové péče:		Datum
Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí se změnou.		
za KÚ LK, OPP:		19.08.2022
další vyjádření:		Datum

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Pracovní podlaha jižní křídlo - statické zajištění a provizorní náhrady vazných trámů

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: [REDACTED]

Datum:

Méněpráce	0,00
Vícepráce	253 148,92
Celkem	253 148,92

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova Jižního křídla hospodářského dvora

Název: Pracovní podlaha jižní křídlo - statické zajištění a provizorní náhrady vazných trámů

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval:

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
PSV 762		Práce a dodávky PSV				253 148,92	
		Konstrukce tesařské				253 148,92	
1	762822935	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 - montáž	m3	151,00000	650,00	98 150,00	SOD ZV 00917/5
		5*7+29*4			151,00000		
2	60512R001	Řezivo jehličnaté hranol tř. SI - pro tesařské opracování / doplňované části	m3	3,95800	10 100,00	39 975,80	SOD ZV 00917/7
		5*(7*0,18*0,26)			1,63800		
		29*(4*0,1*0,2)			2,32000		
		Součet			3,95800		
3	76239R902	Detaily spojení / protézování, náhrady, plátování atd.	kus	5,00000	5 100,00	25 500,00	SOD ZV 7627/13
		5			5,00000		
4	975043111DTo	Zhotovení podchycení stropů 2.NP včetně následného odstranění	m	69,00000	395,00	27 255,00	SOD ZV 00971/3
		29+5*4*2			69,00000		
		Součet			69,00000		
5	60511060	Řezivo S10 (C22) pro montážní konstrukce a podchycení konstrukcí	m3	5,86500	10 100,00	59 236,50	SOD ZV 00971/4
6	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,91390	1 584,00	3 031,62	SOD ZV 76299/1
		3,958*0,75+69*0,01804			1,91390		

Celkem

253 148,92



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavební restaurátorská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy

Obnova jižního křídla hospodářského dvora

reg.č.projektu: CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592

smlouva: ze dne 13.,1.2021

objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámeck Zákupy

číslo ZL:

014

název ZL:

Provedení dodatečných průzkumů - stavebně technický průzkum

dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu

předmět změny:

Předmětem změny je nutnost provést statické a mykologické průzkumy v jižním křídle objektu. Bude proveden hloubkový průzkum statiky objektu a to geologický průzkum podloží spojený se zkušebními vrtly. Dále musí dojít k rozsáhlým statickým průzkumům kleneb 1. NP. Nezbytný je i zásadní a rozsáhlý mykologický průzkum, a to jak zachovalých dřevěných částí objektu, tak i všech zděných částí jižního křídla pro zjištění stavu zamoření. Nutností je provedení dodatečně požadovaných průzkumů - stavebně technického průzkumu (STP).

STP se zaměřuje na destruktivní, semidestruktivní i nedestruktivní metody (Schmidt, Kučerova vrtačka, jádrové odvrtly).

Součástí STP je:

- teoretická příprava - studium a prohlídka všech objektů a jejich konstrukčního systému a návrh míst pro zjištění charakteristik konstrukcí, a zároveň detailní seznámení s projektovou dokumentací
- měření pevnosti zdiva
- měření pevnosti sloupů
- měření pevnosti kleneb
- provedení jádrových odvrťů
- zjištění salinity
- zjištění materiálových charakteristik odebraných vzorků
- vyhodnocení získaných údajů a informací
- vypracování protokolu o zkouškách

Součástí je i nutná součinnost GP a to zejména při přípravě podkladů pro STP, technické podpory, spolupráce při koordinaci průzkumných prací, zaměření, vyhodnocení výsledků získaných ze STP a návrh vhodných řešení.

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):

Bez provedení uvedených nových a navazujících průzkumů nelze pokračovat ve stavebním díle a stavba by musela být zastavena do doby provedení uvedených průzkumů a zajištění adekvátních výsledků a následné přepracování DPS.

zdůvodnění nepředvídanosti změny:

Současný stav celého objektu nemohl být zachycen v PD z důvodu značného časového odstupu při jejím zpracování. Postupná degradace nezajištěného objektu (povětrnostní vlivy a zhoršující se statika) zapříčinila zásadní zhoršení stavebního stavu památky a vyžádá si jak množství nových průzkumů, tak i zásadní přepracování DPS.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 5, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.

uařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst. 5. Změna generuje způsobilé vícepráce do výše limitu RoPD

Záporná hodnota změny	NE	rozpočet: cena:	v příloze ZL			méněpráce
			bez DPH	0	Kč	
			21%DPH	0	Kč	
			celkem	0	Kč	
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet: cena:	v příloze ZL			vícepráce
			bez DPH	1 980 000	Kč	
			21%DPH	415 800	Kč	
			celkem	2 395 800	Kč	
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	bez DPH	1 980 000	Kč	
			21%DPH	415 800	Kč	
			celkem	2 395 800	Kč	

vliv na termín dokončení:

Změna má vliv na prodloužení termínu realizace stavby, v kontextu s ostatními souvisejícími změnami do 31.12.2022.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna bude zpracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

podpis zhotovitele:

Datum

přílohy:

Název přílohy

příloha č.1

Položkový rozpočet



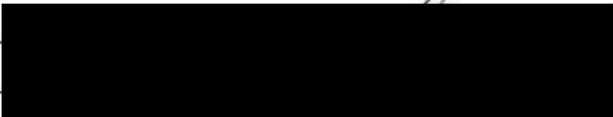
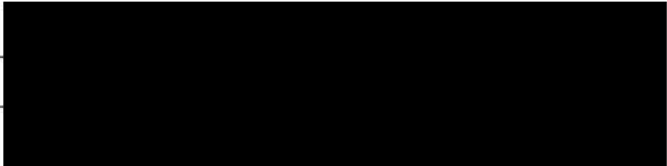
CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavebně restaurátorská hůf

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL: 014
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Provedení dodatečných průzkumů - stavebně technický průzkum	
podpis zhotovitele:		Datum 19.08.2022
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a dokončit ji.		
vyjádření AD:		Datum 19.08.2022
Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah změny byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu.		
za AD:		
vyjádření TDS:		Datum 19.08.2022
TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkladů zhotovitele, AD, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.		
za TDS:		
vyjádření objednatele:		Datum 19.08.2022
Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objednatel souhlasí s realizací změny.		
za objednatele:	Mgr. Ota Minařík	
vyjádření orgánů památkové péče:		Datum 19.08.2022
Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí s touto změnou a trvá na navrženém postupu a změně.		
za KÚ LK, OPP:		
další vyjádření:		Datum

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora
Název: Provedení dodatečných průzkumů - stavebně technický průzkum

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333
Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy
Místo: Zákupy

Zpracoval: XXXXXXXXXX
Datum:

Méněpráce	0,00
Vícepráce	1 980 000,00
Celkem	1 980 000,00

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora
Název: Provedení dodatečných průzkumů - stavebně technický průzkum

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333
Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy
Místo: Zákupy

Zpracoval: XXXXXXXXXX
Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**VRN
V01**

Vedlejší rozpočtové náklady

Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 980 000,00

1 980 000,00

Jednotkové ceny obsahují teoretickou přípravu - studium a prohlídka všech objektů a jejich konstrukčního systému a návrh míst pro zjištění charakteristik konstrukcí a zároveň detailní seznámení s projektovou dokumentací. Zjištění materiálových charakteristik, vyhodnocení získaných údajů a informací s následným vypracováním protokolu o zkouškách. Zároveň ceny obsahují i práce spojené s úpravou získaných vzorků i cestovní výdaje.

Dále je součástí jednotkových cen i příprava podkladů pro provedení průzkumu, technická podpora při vypracování plánů/projektů a při vlastním průzkumu, spolupráci při koordinaci přípravných a realizačních prací při vyhodnocování průzkumů, součinnost při průzkumech (spolupráce na zaměření, zdokumentování, popis sond, průřůtů, apod) a vytvoření podkladů pro revizi DPS.

1	001R001	Sloupy	ks	20,000	500,00	10 000,00	Cenová nabídka
2	001R002	Stěny - destruktivní metoda	ks	5,000	2 800,00	14 000,00	Cenová nabídka
3	001R003	Stěny - semidestruktivní metoda	ks	20,000	650,00	13 000,00	Cenová nabídka
4	001R004	Stěny - salinita	ks	10,000	1 800,00	18 000,00	Cenová nabídka
5	001R005	Klenby - destruktivní metoda	ks	9,000	1 800,00	16 200,00	Cenová nabídka
6	001R006	Klenby - semidestruktivní metoda	ks	20,000	750,00	15 000,00	Cenová nabídka
7	001R007	Klenby - salinita	ks	20,000	1 800,00	36 000,00	Cenová nabídka
8	001R008	Úprava jádrových vzorků pro zkoušku v tlaku	ks	14,000	220,00	3 080,00	Cenová nabídka
9	001R009	Zjištění pevnosti jádrových vzorků v tlaku	ks	14,000	850,00	11 900,00	Cenová nabídka
10	001R010	Cestovné Praha - Zákupy - Praha	kpl	2,000	1 700,00	3 400,00	Cenová nabídka
11	001R011	Vyhodnocení zkoušek a vypracování protokolu	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	Cenová nabídka
12	001R012	Průzkum stavu štitových stěn, návrh zajištění	kpl	1,000	185 000,00	185 000,00	Cenová nabídka
13	001R014	Průzkum římsové koruny zdi	kpl	1,000	185 000,00	185 000,00	Cenová nabídka
14	001R015	Průzkum krovu	kpl	1,000	268 000,00	268 000,00	Cenová nabídka
15	001R019	Průzkum a návrh stabilizace kamenných patek sloupu - velká a malá konírna	kpl	1,000	168 000,00	168 000,00	Cenová nabídka
16	001R020	Průzkum komínů - únosností, průchodnost a uložení zdiva	kpl	1,000	61 000,00	61 000,00	Cenová nabídka
17	001R021	Měření napětí provizorních táhel	kpl	1,000	95 000,00	95 000,00	Cenová nabídka
18	001R022	Detailní průzkum stavu kleneb	kpl	1,000	195 000,00	195 000,00	Cenová nabídka
19	001R023	Projektová dokumentace statického zajištění stavby	kpl	1,000	685 000,00	674 420,00	Cenová nabídka

Celkem

1 980 000,00



CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavebně restaurátorská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora			
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:	015
smlouva:	ze dne 13.,1.2021		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
název ZL:	Kamenné konzly říms		
dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu			
předmět změny: Doplnění chybějících nebo silně poškozených/degradovaných pískovcových konzolových desek, které slouží jako vynášecí prvek korunních říms. zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): Během provádění stavebních prací - přezdívaní degradovaných korun obvodových zdí - bylo objeveno, že některé stávající kamenné konzoly říms jsou ve velmi špatném technickém stavu a některé dokonce chybí. Bez nahrazení uvedených pískovcových konzol nelze zajistit statické funkce říms a tím není možné uvedenou část stavby i s navazujícím krovem jižního křídla realizovat. zdůvodnění nepředvídanosti změny: Před rozebráním korunního zdíva obvodových stěn nebylo patrné, že římsy obsahují pomocné vynášecí kamenné konzoly. Stav degradovaných konzol nebyl zachycen PD z důvodu zakrytí uvedených částí stavby a jejich stav bylo možné zjistit až při samotných stavebních pracích a jejich odhalení. zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné. uařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 6. Změna generuje způsobilé vícepráce do výše limitu RoPD.			
Záporná hodnota změny	NE	rozpočet:	méněpráce
		cena:	
		bez DPH	0 Kč
		21%DPH	0 Kč
		celkem	0 Kč
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet:	vícepráce
		cena:	
		bez DPH	656 100,00 Kč
		21%DPH	137 781,00 Kč
		celkem	793 881,00 Kč
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	
		bez DPH	656 100,00 Kč
		21%DPH	137 781,00 Kč
		celkem	793 881,00 Kč
vliv na termín dokončení: Změna má vliv na prodloužení termínu realizace stavby, v kontextu s ostatními souvisejícími změnami do 31.12.2022.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.			
přílohy:	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



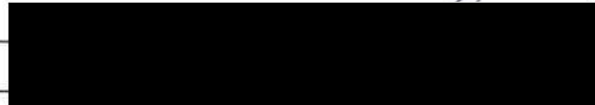
CH&T PARDUBICE
ČLEN SKUPINY ENTERIA



Gardenline

ARCHATT
Stavebně restaurátorská huť

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	015
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Kamenné konzly říms	
podpis zhotovitele:		Datum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a dokončit ji.		19.08.2022
vyjádření AD:	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah změny byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu.	Datum
za AD:		19.08.2022
vyjádření TDS:	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkladů zhotovitele, AD, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.	Datum
za TDS:		19.08.2022
vyjádření objednatele:	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objednatel souhlasí s realizací změny.	Datum
za objednatele:	 Národní památkový ústav	19.08.2022
vyjádření orgánů památkové péče:	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí s touto změnou a trvá na navrženém postupu a změně.	Datum
za KÚ LK, OPP:		19.08.2022
další vyjádření:		Datum

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Kamenné konzly říms

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum: 5.8.2021

Méněpráce	0,00
Vícepráce	656 100,00
Celkem	656 100,00

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Kamenné konzoly říms

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 5.8.2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				656 100,00	
V01		Průzkumné, geodetické a projektové práce				656 100,00	
1		Pískovcové kamenné konzoly korunních říms	m	54,00000	12 150,00	656 100,00	R-položka
		pískovec - vyhnánov					
		řezané desky - cca 160/400/800 mm					
		270*0,2		54,00000			

Celkem

656 100,00