

Smlouva o pronájmu bazénu

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace**

Lidická 590/ 38, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 00076988

DIČ: CZ00076988

zastoupený: Mgr. Hanou Volánkovou

/dále jen pronajímatel/

Nájemce: **Plavecký klub AquaViva, z.s.**

Úvalská 607/8

360 01 Karlovy Vary

IČO: 03570517

Kontakt: Bc. Jitka Bábálová Dis., tel.: 776 148 496

/dále jen nájemce/

II. Předmět pronájmu

Pronajímatel výše uvedené firmě s platností od 15. 09. 2022 pronajímá bazén vždy ve čtvrtek 16:30 – 18:00 hod. na období školního roku mimo prázdniny, svátky a případné havarijní odstávky.

Cena za 1 hodinu pronájmu činí 2.300,00 Kč. V případě zvýšení provozních nákladů si pronajímatel vyhrazuje právo zvýšení ceny za pronájem /po předchozím projednání/, navýšení ceny se řeší formou dodatku ke smlouvě. Fakturace bude prováděna vždy do 15. dne následujícího měsíce, faktury budou zaslány na adresu nájemce.

III. Povinnosti pronajímatele

- 1/ Provede instruktáž nájemce a seznámí ho s „Návštěvním řádem bazénu“, který mu předá.
- 2/ Bude bez zbytečných odkladů informovat nájemce o případných havarijních odstávkách a jiných mimořádných okolnostech vedoucích k uzavření bazénu.
- 3/ Zajistí podmínky pro řádné užívání bazénu.

IV. Povinnosti nájemce

- 1/ Dodržování provozního a návštěvního řádu bazénu.
- 2/ Dodržování pronajaté doby, která začíná příchodem a končí odchodem z budovy.
- 3/ Odpovědnost za bezpečnost žáků nesou odpovědní pracovníci - trenéři, kteří žáky na výuku plavání doprovázejí.
- 4/ Povinnost uhradit faktury ve lhůtách splatnosti.

V. Odpovědnost

Bezpečnost a ochranu zdraví žáků ve školách a školských zařízeních řeší Metodický pokyn č.j. 37014/2005-25. Za bezpečnost žáků při plaveckém výcviku prováděném v cizím zařízení odpovídají odpovědní pracovníci - trenéři, kteří jej přímo vedou. Za bezpečnost žáků do doby jejich předání pracovníkům pověřeným vedením plaveckého výcviku odpovídají odpovědní pracovníci - trenéři, kteří žáky na plavecký výcvik doprovázejí. Odpovědní pracovníci – trenéři jsou přítomni po celou dobu výcviku žáků. Plavčík bazénu neodpovídá za bezpečnost a dohled nad žáky při výcviku. Je však přítomen na vyhrazeném místě a zajišťuje dodržování provozního a návštěvního řádu bazénu. Současně zajišťuje poskytnutí první pomoci a přivolání lékaře.

VI. Výpovědní lhůta

V případě závažného porušování provozního a návštěvního řádu, neplacení faktur v daném termínu a jiné porušení smluvních podmínek je pronajímatel oprávněn dát nájemci okamžitou výpověď z pronájmu /po předchozím projednání/.

VII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem 15. 09. 2022 a obě smluvní strany souhlasí s jejím trváním na dobu určitou do 30. 06. 2023.

Jakékoli otázky týkající se provozu bazénu řeší pronajímatel s ředitelkou Mgr. Hanou Volánkovou tel.: 354 224 411, 603 228 156.

Karlovy Vary dne 12. 09. 2022

.....
pronajímatel

.....
nájemce