

Smlouva o pronájmu bazénu

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace**

Lidická 590/ 38, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 00076988

DIČ: CZ00076988

zastoupený: Mgr. Hanou Volánkovou

/dále jen pronajímatel/

Nájemce: **Střední pedagogická škola, gymnázium a vyšší odborná škola Karlovy Vary, příspěvková organizace**

Lidická 455/ 40, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 49753789

zastoupena Mgr. Bohuslavem Peroutkou

/dále jen nájemce/

II. Předmět pronájmu

Pronajímatel výše uvedené firmě s platností od 15. 09. 2022 pronajímá bazén vždy v úterý 09:50 – 13:20 hod. a ve čtvrtek 10:55 – 12:45 hod. na období školního roku mimo prázdniny, svátky a případné havarijní odstávky.

Cena za 1 hodinu pronájmu činí 2.300,00 Kč. V případě zvýšení provozních nákladů si pronajímatel vyhrazuje právo zvýšení ceny za pronájem /po předchozím projednání/, navýšení ceny se řeší formou dodatku ke smlouvě. Fakturace bude prováděna vždy do 15. dne následujícího měsíce, faktury budou zaslány na adresu nájemce.

III. Povinnosti pronajímatele

- 1/ Provede instruktáž nájemce a seznámí ho s „Návštěvním řádem bazénu“, který mu předá.
- 2/ Bude bez zbytečných odkladů informovat nájemce o případných havarijních odstávkách a jiných mimořádných okolnostech vedoucích k uzavření bazénu.
- 3/ Zajistí podmínky pro řádné užívání bazénu.

IV. Povinnosti nájemce

- 1/ Dodržování provozního a návštěvního řádu bazénu.
- 2/ Dodržování pronajaté doby, která začíná příchodem a končí odchodem z budovy.
- 3/ Odpovědnost za bezpečnost žáků nesou pedagogičtí pracovníci, kteří žáky na výuku plavání doprovázejí.
- 4/ Povinnost uhradit faktury ve lhůtách splatnosti.

V. Odpovědnost

Bezpečnost a ochranu zdraví žáků ve školách a školských zařízeních řeší Metodický pokyn čj. 37014/2005-25. Za bezpečnost žáků při plaveckém výcviku prováděném v cizím zařízení odpovídají pedagogičtí pracovníci, kteří jej přímo vedou. Za bezpečnost žáků do doby jejich předání pracovníkům pověřeným vedením plaveckého výcviku odpovídají pedagogičtí pracovníci, kteří žáky na plavecký výcvik doprovázejí. Pedagogický pracovník je přítomen po celou dobu výcviku žáků. Plavčík bazénu neodpovídá za bezpečnost a dohled nad žáky při výcviku. Je však přítomen na vyhrazeném místě a zajišťuje dodržování návštěvního a provozního řádu bazénu. Současně zajišťuje poskytnutí první pomoci a přivolání lékaře.

VI. Výpovědní lhůta

V případě závažného porušování provozního a návštěvního řádu, neplacení faktur v daném termínu a jiné porušení smluvních podmínek je pronajímatel oprávněn dát nájemci okamžitou výpověď z pronájmu /po předchozím projednání/.

VII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem 15. 09. 2022 a obě smluvní strany souhlasí s jejím trváním na dobu určitou do 30. 06. 2023.

Jakékoli otázky týkající se provozu bazénu řeší pronajímatel s ředitelkou Mgr. Hanou Volánkovou tel.: 354 224 411, 603 228 156.

Karlovy Vary dne 12. 09. 2022

.....
pronajímatel

.....
nájemce