



8607/HPU/2022-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/8167/2022-HPUM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Martina Loukotová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Pardubice
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822

zastoupený na základě Zřizovací listiny organizace č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 4. 2003,
ve znění k ní uzavřených dodatků

Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr,
vločka 162

IČO: 00085031

DIČ: CZ00085031

zastoupenou Ing. Miroslavem Němcem, ředitelem

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

Č.j.: UZSVM/HPU/8167/2022-HPUM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 668/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 26.160,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 12.240,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 27.360,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 21.840,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 240.720,00 Kč,

- **pozemková parcela č. 3640/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 346.320,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 11.520,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 171.600,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/9**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 2.160,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 255.840,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/11**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 704.160,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 1.214.400,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3640/23**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 1.200,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3642**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 19.200,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3651/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 46.080,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 **pro katastrální území a obec Chrudim** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se stal příslušný hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č. j.: UZSVM/HPU/3437/2022-HPUM, ze dne 12. 5. 2022, uzavřené s ŘSD ČR dle § 19b zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá. Společně s vlastnickým právem vzniká právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci Pardubického kraje, Správu a údržbu silnic Pardubického kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází silnice III. třídy č. 34026 a silnice III. třídy č. 3587 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Na převáděném majetku, tj. na pozemcích – p. p. č. 3640/10, p. p. č. 3640/11 a p. p. č. 3640/12, vážne věcné břemeno zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení – vyznačeno v GP č. 5647-43/2013 ve prospěch CETIN a.s., které je zapsáno v katastru nemovitostí.

3. Na převáděném majetku, tj. na pozemcích – p. p. č. 3640/10, p. p. č. 3640/11 a p. p. č. 3640/12, vážne věcné břemeno umístění a provozování tepelné sítě (horkovodu) – dle čl. III smlouvy – vyznačeno v GP č. 5683-185/2013 ve prospěch EOP Distribuce, a.s., které je zapsáno v katastru nemovitostí.
4. Na převáděném majetku, tj. na pozemcích – p. p. č. 3640/10, p. p. č. 3640/11 a p. p. č. 3640/12 vážne věcné břemeno umístění obslužného zařízení (zařízení pro elektronický přenos dat a chránička HDPE40) – dle čl. III smlouvy – vyznačeno v GP č. 5648-149/2013 ve prospěch Elektrárny Opatovice, a. s., které je zapsáno v katastru nemovitostí.
5. Na převáděném majetku, tj. na pozemku – p. p. č. 3640/10, vážne věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru pro každého vlastníka výtlačné a gravitační kanalizace, právo uložit, provozovat, upravovat a udržovat stavbu kanalizace, vstup a vjezd za tímto účelem, vyznačeno v GP č. 7139-59/2021, které je zapsáno v katastru nemovitostí.
6. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení nebo závazky.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstvem financí v souladu s ustanovením § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Tři vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení bude určeno pro převodce a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 13. 9. 2022

V Pardubicích dne 5. 9. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Pardubický kraj

.....
Ing. Martina Loukotová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Pardubice

.....
Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Ing. Miroslav Němec
ředitel