

DODATEK Č. 1

k pachtovní smlouvě č. 100/22 ze dne 26.1.2022

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] 9. května 2, 789 63

Ruda nad Moravou na základě pověření ze dne 6.1.2021

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Šumperk

č. účtu: 581 141 0217/010

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

Radim Vlha

se sídlem Sobotín 267, 788 16

IČO: 753 36 545

DIČ: [redacted]

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

bankovní účet: [redacted]

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 100/22 ze dne 26.01.2022 (dále jen „*dodatek*“):**I.****Změna pachtovní smlouvy****Čl. II. Účel pachtu odst. 1. se mění a nově zní:**

Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat a požívat výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně za účelem provozu lesní školky – produkce sadebního materiálu s výjimkou části p.č. 75/1 v k.ú. Velké Losiny o výměře 805 m² označené v příloze č. 1 jako plocha b), která bude využívána jako skladovací a manipulační plocha za účelem skladování a manipulace s dřevní hmotou.

Čl. III. Pachtovné odst. 1 a mění a nově zní:

Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu následující pachtovné:

- a) plocha pro produkci sadebního materiálu 1,20 bez DPH Kč/m²/rok , výměra 16673 m², tzn. 20.008,- Kč bez DPH/rok
- b) skladovací a manipulační plocha se dřevem 20,- bez DPH Kč/m²/rok, výměra 805 m², tzn. 16.100,- Kč bez DPH/rok.

Celkem 20.008 + 16.100 = **36.108,- bez DPH Kč/rok** (slovy: Třicetšesttisícstoosm korun českých) .

Pachtovné za období od 1.2.2022 do 31.12.2022 činí 23.009,- Kč bez DPH (viz. výpočet v příloze č. 2).

K takto ujednanému pachtovnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení, tj. všechna ustanovení smlouvy s výjimkou ustanovení výslovně v tomto dodatku specifikovaných zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, **nejdříve však dnem 1.10.2022**; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, **nejdříve však ke dni 1.10.2022**.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu 3 stejnopisů, z nichž propachtovatel obdrží 2 vyhotovení a pachtýř jedno vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 zakreslení rozdělení pozemku dle způsobu užívání
Příloha č. 2 výpočet pachtovného pro r. 2022

V Rudě nad Moravou dne
Za propachtovatele:

V, dne
Za pachtýře:

.....


.....

Radim Vlha

Lesy České republiky, s.p.