

Kupní smlouva

SMLUVNÍ STRANY

Prodávající:
se sídlem:
zapsán:
IČ:
DIČ:

SSKT s.r.o.
Hlína 67, 664 91 Hlína
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 97120
05647363
CZ05647363

zastoupená:
bankovní spojení:
číslo účtu:
tel.:
e-mail:

Martinem Souralem a Jaroslavem Vašulínem
Fio banka a.s.
2701123651/2010

a

Kupující:
se sídlem:
IČ:
zastoupená:

Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace
Vídeňská 96, 639 00 Brno
62161598

- ve smluvních záležitostech:
- v technických záležitostech:

tel.:
e-mail:

Ing. Alenou Říhovou

Uzavírají tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Čl.II. Předmět smlouvy

1. Předmětem koupě dle této smlouvy je (ve smlouvě označované dále jako „zboží“): **3ks uzavřeného výklopného kontejneru na zeminu** na základě Technického a cenového návrhu ze dne 3.8.2022 (příloha č.1).
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží dále specifikované kupujícímu, a to ve lhůtě dle Čl. III odst. 2 této smlouvy do místa dodání a Čl. III odst. 1 této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k dodávanému zboží.
3. Kupující se zavazuje převzít řádně dodané zboží, které je prosté právních i faktických vad a zaplatit za něj kupní cenu dle Čl.IV. této smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, které je předmětem koupě této smlouvy.
5. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem úplné úhrady Zboží na základě daňového dokladu – faktury. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků

Čl. III. Místo dodání a dodací lhůta

1. Místem dodání je sídlo kupujícího, pokud nebude před převzetím zboží smluvními stranami dohodnuto jinak.

2. **Termín dodání** do konce roku 2022
3. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení prodávajícího s plněním této smlouvy z důvodu živelných pohrom nebo nepředvídatelných událostí, které ovlivní činnost prodávajícího, sjednají obě smluvní strany náhradní termín plnění. Skutečnosti uvedené v tomto bodu je prodávající povinen oznámit kupujícímu.
4. Konkrétní termín dodání je prodávající povinen oznámit kupujícímu nejmeně 3 pracovní dny před tímto datem.
5. Prodávající se zavazuje písemně informovat kupujícího o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo prodávající zjistí, že by nastat mohla.

Čl. IV. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně ve výši:

Cena bez DPH	717 000,- Kč
Cena s DPH	.867 570,- Kč
DPH 21%	150 570- Kč

2. Kupní cena dle odst. 1 tohoto článku je cenou konečnou a nepřekročitelnou a obsahuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení prodávající předpokládá, a to včetně rizik, zisků, dopravy, pojištění transportu, dodání zboží ve vhodném přepravním a manipulačním provedení apod.
3. Prodávající jako plátce DPH připočítává k ceně zboží daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je Prodávající oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke Smlouvě, postačuje písemné oznámení Prodávajícího o takové změně. Prodávající se zavazuje, že daň z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s příslušnými aktuálními právními předpisy.

Čl. V. Uhrazení kupní ceny

Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí kupní cenu prodávajícímu na účet prodávajícího **Fio banka a.s., č.ú.: 2701123651/2010**

Čl. VI. Platební podmínky

1. Právo na zaplacení kupní ceny vzniká po řádném dodání zboží a současně za podmínky podpisu protokolu o předání a převzetí a zaškolení obsluhy a údržby kupujícím. dle Čl. IV odst. 1 této smlouvy na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu – faktury, který musí splňovat požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, zejména potom zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany si sjednávají lhůtu splatnosti **v délce 14 dnů** ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu.
3. Budou-li zjištěny v doručeném daňovém dokladu – faktuře chyby či nedostatky, vrátí jej kupující prodávajícímu k opravě. Lhůta splatnosti se tím přerušuje a počíná běžet od počátku znovu ode dne prokazatelného doručení bezchybného daňového dokladu – faktury kupujícímu.
4. Zálohy nejsou sjednány.
5. Povinnost kupujícího zaplatit kupní cenu za dodané zboží je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

Čl. VII. Záruka za jakost a reklamační řízení, záruční podmínky

1. Prodávající ručí za kvalitu jím dodaného zboží dle této smlouvy po dobu: **24 měsíců** od data předání kupujícímu, při dodržení pokynů a záručních podmínek. Podmínkou záruky je užívání zboží k stanovenému účelu a provádění. Kupující je povinen po celou dobu záruky absolvovat všechny servisní prohlídky a úkony stanovené návodem k obsluze a údržbě. K tomuto účelu používat autorizovaný servis na vozidla Multicar.
2. Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po předání a převzetí zboží a až po odstranění veškerých přejímkových vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí a obsluze a údržbě, pokud se tyto vyskytly. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
3. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží má vlastnosti uvedené v technické dokumentaci a z hlediska bezpečnosti provozu odpovídá platným předpisům ČR.
4. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě, nebo e-mailem na adresu prodávajícího: **SSKT s.r.o., Tyršova 72, Rosice u Brna 665 01, email: [REDACTED]**
5. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádné právní vady a není zatíženo právy třetích osob.

Čl. VIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové částky bez DPH za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto ustanovením není dotčen; v případě, že věřiteli vznikne nárok na náhradu škody, má tedy právo po dlužníkovi požadovat náhradu škody v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením zboží se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové částky bez DPH. Nárok na náhradu škody tímto ustanovením není dotčen; v případě, že věřiteli vznikne nárok na náhradu škody, má tedy právo po dlužníkovi požadovat náhradu škody v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.
3. Smluvní pokuty nejsou předmětem DPH.

Čl. IX. Odstoupení od smlouvy

1. Pokud bude kupující v prodlení s placením faktury déle než 2 měsíce ode dne její splatnosti, může prodávající od kupní smlouvy odstoupit. V tomto případě je kupující povinen ke dni odstoupení vrátit prodávajícímu dodané zboží. Současně uhradí prodávajícímu rozdíl mezi kupní cenou a cenou po opotřebení zboží ke dni jeho vrácení. Tento cenový rozdíl musí být doložen znaleckým ohodnocením, které bude zpracováno na náklady kupujícího.
2. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy formou písemného oznámení z důvodů: vyjde najevo, že kupující byl, případně je, ve stádiu faktického úpadku nebo vůči němu bylo či bude zahájeno insolvenční řízení.
3. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy formou písemného oznámení z důvodů: vyjde najevo, že prodávající byl, případně je, ve stádiu faktického úpadku nebo vůči němu bylo či bude zahájeno insolvenční řízení.

Čl. X. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany si sjednávají, že ustanovení § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., že měnit nebo doplňovat Smlouvu je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
3. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude spor řešit věcně a místně příslušný soud ČR. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, že místní příslušnost soudu se bude řídit dle sídla kupujícího.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy ze zákonem stanovených důvodů.
5. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Postoupení pohledávky, souboru pohledávek či části pohledávky je možné pouze se souhlasem druhé smluvní strany.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se, že umožní provedení kontroly, bude s kontrolními orgány spolupracovat a poskytne kontrolou vyžadované doklady.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
9. Pro případ, kdy je v uzavřené Smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
10. Prodávající souhlasí se zpracováním svých ve Smlouvě uvedených osobních údajů (jméno, příjmení), konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas uděluje Prodávající na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
11. Obě smluvní strany jsou povinny zajistit řádný příjem poštovních zásilek.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž smluvní strany obdrží po jedno vyhotovení.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě pravdivých údajů, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Rosicích dne

V Brně dne.....

.....
Prodávající **SSKT s.r.o.**

Martin Soural - jednatel

.....
kupující **Správa hřbitovů města Brna,
příspěvková organizace**
Ing. Alena Říhová - ředitelka