

# KUPNÍ SMLOUVA

DLE § 2079 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PLATNÉM ZNĚNÍ  
(dále jen „Občanský zákoník“)

<b>Kupující</b>	<b>ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace</b>
Sídlo	Lukovská 112, 763 14 Zlín
Zastoupen	Ing. Romanem Horským, ředitelem
IČO	000 90 026
DIČ	CZ00090026 (nemá nárok na odpočet DPH).
Bankovní spojení	ČSOB, a.s.
Číslo účtu	279119390/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	██████████
Telefon	██████████
E-mail	██████████

dále jen „Kupující“ na straně jedné

a

<b>Prodávající</b>	<b>Nature design s.r.o.</b>
se sídlem Tečovice 377, 763 02 Tečovice IČO: 064 26 298 DIČ: CZ06426298, je plátcem DPH zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 101960 jednající Ing. Zbyněk Pohunek bankovní spojení: Fio Banka a.s. ( <i>Bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost registrovaný u správce daně</i> ) č. účtu: 2301295921/2010 e-mail: ██████████.	

dále jen jako „Prodávající“ na straně druhé.

Kupující a Prodávající jednotlivě jako „Smluvní strana“ a společně jako „Smluvní strany“.

## I. PREAMBULE

1. Kupující provedl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem

### **„Dodávku lateritu“**

(dále jen „Zadávací řízení“) na uzavření této kupní smlouvy o dodávkách (dále jen „Kupní smlouva“).

2. Kupní smlouvou se rozumí smlouva mezi Kupujícím a vybraným Prodávajícím, na jejímž základě vybraný Prodávající poskytne Kupujícímu předmět plnění. Tato Kupní smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.
3. Prodávající se zavazuje, že kromě ustanovení této Kupní smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky Zadávacího řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto Zadávacího řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této Kupní smlouvy.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Kupní smlouvy je dodávka lateritu – přírodního stavebního kamene k použití do areálu zoologické zahrady Zlín včetně dopravy do areálu ZOO Zlín („zboží“). Přírodní stavební materiál je určený do venkovních prostor. Přírodní stavební materiál bude uvedených rozměrů:

Laterit	Rozměr	Dodávané množství
BLOK	305*178*178 mm	3 790 kusů
KÁMEN	305*178*76 mm	3 270 kusů
DLAŽDICE (deska)	305*178*25 mm	7 480 kusů

2. Podrobné technické podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 této Kupní smlouvy „Laterit – specifikace“.
3. Dodávka zboží zahrnuje:
  - a) obstarání/dodávku požadovaného plnění
  - b) naložení, dopravu, vyložení, předání a převzetí v místě plnění zadavatele – Lukovská 112, 763 14 Zlín
  - c) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., při přejímacím řízení
  - d) úklid místa plnění – dodání.
4. Prodávající je povinen dodat předmět plnění této Kupní smlouvy v technickém provedení dle přílohy č. 1 této Kupní smlouvy.
5. Dodávka se považuje za řádně a včas předanou dnem protokolárního předání a převzetí předmětu dodávky se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů v místě určeném pro dodávku.
6. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
7. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu zboží za podmínek uvedených v této Kupní smlouvě ve sjednaném sortimentu, množství, jakosti a čase a převést na Kupujícího vlastnické právo ke zboží.
8. Kupující se zavazuje zaplatit za zboží dodané v souladu s touto Kupní smlouvou kupní cenu sjednanou v této Kupní smlouvě.

### III. ZPŮSOB KOMUNIKACE, KONTAKTNÍ ÚDAJE

1. Veškerá komunikace na základě této Smlouvy je činěna písemně, není-li touto Smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si Smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
2. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za Kupujícího ve věcech organizačních a technických je:  
[REDAKCE]
3. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za Prodávajícího ve věcech organizačních a technických je:  
[REDAKCE]
4. V případě změn ve výše uvedených kontaktních údajích se Smluvní strany zavazují tyto změny bez zbytečného odkladu nahlásit druhé Smluvní straně.

### IV. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena zboží je sjednána na základě výsledku Zadávacího řízení a činí:

#### Blok

- Kupní cena za 1 ks 525,- Kč (bez DPH)
- Kupní cena za 3 790 ks 1 989 750,- Kč (bez DPH)

#### Kámen

- Kupní cena za 1 ks 218,- Kč (bez DPH)
- Kupní cena za 3 270 ks 712 860,- Kč (bez DPH)

#### Dlaždice

- Kupní cena za 1 ks 104,- Kč (bez DPH)
- Kupní cena za 7 480 ks 777 920,- Kč (bez DPH)

#### **Celková kupní cena zboží: 3 480 530,- Kč (bez DPH)**

(slovy: třimiliónyčtyřistaosmdesátitisícpěťsetřicet korun českých)

2. Veškeré ceny dohodnuté v této Kupní smlouvě jsou cenami v korunách českých. Ceny nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou.
3. Cena byla dohodnuta na základě cenové nabídky vypracované Prodávajícím. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky cenové nabídky nemají v žádném případě vliv na kupní cenu, ani na rozsah plnění Prodávajícího, ani na další ujednání Smluvních stran v této Kupní smlouvě. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou cenami pevnými po celou dobu plnění.
4. Prodávající výslovně prohlašuje a ujišťuje Kupujícího, že kupní cena již v sobě zahrnuje nejen veškeré režijní náklady Prodávajícího spojené s plněním dle této Kupní smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této Kupní smlouvy z jeho strany.
5. Kupní cena bude snížena v případě, že část sjednaného předmětu plnění nebude na základě požadavku Kupujícího plněna, a to o cenu nedodané části předmětu plnění.

6. Změna kupní ceny musí být vždy sjednaná písemně číslovaným dodatkem k této Kupní smlouvě a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě kupní ceny takto:
  - a) Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohy;
  - b) Kupní cena bude Kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím, kde dnem zdanitelného plnění bude den protokolárního předání a převzetí zboží;
  - c) Přílohou daňového dokladu musí být protokol o předání a převzetí zboží potvrzený oběma Smluvními stranami.
2. Daňový doklad musí být předložen Kupujícímu nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní Kupujícímu provést jeho kontrolu.
3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Kupní smlouvou, je Kupující oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Prodávajícímu, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Kupujícímu.
4. Prodávající bude povinen připravit a vystavit daňový doklad dle požadavků Kupujícího.
5. Splátnost daňového dokladu vystaveného Prodávajícím je **do 30 dnů** ode dne doručení Kupujícímu, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla Kupujícího. Kupujícímu bude zaslán daňový doklad spolu s veškerými požadovanými dokumenty na adresu sídla Kupujícího.
6. Prodávající prohlašuje, že:
  - a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této Kupní smlouvy (dále jen „daň“),
  - b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této Kupní smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - c) nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
  - d) úplata za plnění dle této Kupní smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
  - e) úplata za plnění dle této Kupní smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
  - f) nebude nespolehlivým plátcem,
  - g) bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
  - h) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o Prodávajícím zveřejněna správce daně skutečnost, že Prodávající je nespolehlivým plátcem, uhradí Kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
  - i) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu Prodávajícího určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí Kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

## **VI. DOBA, MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ DLE KUPNÍ SMLOUVY**

1. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu zboží včetně protokolárního předání zboží včetně všech dokladů dle čl. II odst. 4 této Kupní smlouvy (v technickém provedení dle Přílohy č. 1 této Kupní smlouvy) **nejpozději do 3 měsíců ode dne nabytí účinnosti této Kupní smlouvy**. Kupní smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejněním v Registru smluv. Kupující je povinen ihned po uveřejnění Kupní smlouvy v Registru smluv informovat Prodávajícího o této skutečnosti.
2. Místem plnění dodávky je: ZOO Zlín, Lukovská 112, 763 14 Zlín.
3. Kupující je oprávněn převzít částečné plnění, pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokole o předání a převzetí zboží. Prodávající je povinen dodat zbývající část zboží nejpozději ve sjednané dodací lhůtě.
4. Kupující je oprávněn dodávku zboží odmítnout převzít, pokud má tato vady nebo nebyla-li dodána ve sjednaném druhu, jakosti, množství či čase. V případě, že Kupující dodávku neodmítne převzít, ačkoli má vady, uvede se tato skutečnost do protokolu o předání a převzetí zboží, a Prodávající je povinen odstranit vady nejpozději do 10 dnů od převzetí dodávky Kupujícím, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
5. Kupující si dle § 105 zákona nevyhrazuje, že určitá část plnění nesmí být plněna poddodavatelem. Pokud však Prodávající využije možnost plnění pomocí poddodavatele, jednoznačně se stanoví, že jediným garantem pro plnění Kupní smlouvy je Prodávající a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

## **VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Prodávající zaručuje Kupujícímu, že dodané zboží a všechny jeho součásti a příslušenství budou v souladu s touto Kupní smlouvou zejména:
  - a) bude odpovídat druhu, jakosti a provedení stanoveným v Kupní smlouvě,
  - b) bude odpovídat technickému provedení stanovenému v příloze č. 1 této Kupní smlouvy,
  - c) bez právních vad. Prodávající v této souvislosti zaručuje Kupujícímu, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a pokud Prodávající není výrobcem, že Prodávající uhradil cenu za předmět plnění dle smlouvy, na základě které ho nabyl,
  - d) bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění,
  - e) bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
2. Místem plnění záruky je místo dodání zboží, pokud není uvedeno v technických podmínkách jinak.
3. Zboží má vady, jestliže nebylo dodáno v souladu s touto Kupní smlouvou, poruší-li Prodávající tuto Kupní smlouvu, zejména pokud nebylo dodáno ve sjednaném druhu, množství a jakosti.
4. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v okamžiku převzetí Kupujícím, i když se vada stane zjevnou až po této době. Prodávající odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku předání a převzetí zboží Kupujícím, jestliže je způsobena porušením povinnosti Prodávajícího.
5. Obecně platí, že jakékoli nároky plynoucí z některé z poskytnutých záruk, které byly uplatněny Kupujícím vůči Prodávajícímu, považují Smluvní strany za oprávněné, pokud Prodávající neprokáže opak. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných Kupujícím.

6. Prodávající je povinen záruční vady zboží odstranit na své náklady (bezplatně).

Kupující nahlásí vadu Prodávajícímu, a to telefonicky a následně e-mailem. Prodávající neprodleně potvrdí písemně (e-mailem) přijetí závady a navrhne způsob odstranění (např. výměna dodávaného předmětu atd). Kontakty pro nahlášení reklamovaných vad: telefon Prodávajícího –

8. O odstranění reklamované vady sepíše Kupující zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li Prodávající vady předmětu plnění ve lhůtě 10 dnů od odmítnutí uznání odstranění vady nebo oznámí-li Prodávající před uplynutím této lhůty Kupujícímu, že vady neodstraní, je Kupující oprávněn odstoupit od této Kupní smlouvy. Současně je Kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Kupujícímu Prodávající.
9. Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá kupní cena, Kupující není v prodlení s úhradou kupní ceny až do vyřešení reklamace.
10. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady zboží není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody a ušlého zisku.
11. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Prodávající sám na své náklady v součinnosti s Kupujícím a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Kupujícího.

## **VIII. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN PŘI PLNĚNÍ DLE KUPNÍ SMLOUVY**

1. Prodávající je povinen pověřit plněním závazků z této Kupní smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
2. Kupující se zavazuje zajistit pracovníkům Prodávajícího během plnění předmětu této Kupní smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Prodávající se zavazuje dodržovat v objektech Kupujícího příslušné bezpečnostní předpisy.
3. Při plnění této Kupní smlouvy je Prodávající vázán touto Kupní smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Kupujícího, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Kupujícího. Prodávající je povinen včas písemně upozornit Kupujícího na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Kupující navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Prodávající neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
4. Prodávající se zavazuje:
  - a) informovat neprodleně Kupujícího o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Kupní smlouvy,
  - b) plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Kupní smlouvy,
  - c) požádat včas Kupujícího o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Kupní smlouvy.
5. Prodávající není oprávněn postoupit, ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Kupní smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
6. Prodávající není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na Kupujícího nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímou cestou k identifikaci Kupujícího, bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Výše uvedeným omezením není dotčena možnost Prodávajícího uvádět činnost dle této Kupní smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném jiným zadavatelem.

7. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

## **IX. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Vlastnictví k předmětu plnění dodanému na základě této Kupní smlouvy přechází na Kupujícího okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí plnění oběma Smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na Kupujícího rovněž nebezpečí škody na předmětu plnění.

## **X. SMLUVNÍ SANKCE**

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,1%** z celkové kupní ceny za zboží bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení s protokolárním předáním a převzetím zboží;
  - b) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
  - c) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
  - d) Kupující zaplatí Prodávajícímu úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto Kupní smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této Kupní smlouvy, není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této Kupní smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## **XI. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Tato Kupní smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností Smluvních stran – jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může Kupní smlouva zaniknout dohodou Smluvních stran. Návrhy na ukončení Kupní smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoli ze Smluvních stran.

2. Kterákoli Smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné Kupní smlouvy. Je tedy povinna druhé Smluvní straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující Smluvní strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující Smluvní strana nezbujuje svých závazků z Kupní smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující Smluvní strana nesplní, nebo není druhé Smluvní straně zpráva doručena včas, má druhá Smluvní strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující Smluvní strana oznámit druhé Smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení Kupní smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě Smluvní strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze Smluvních stran zjistila podstatné porušení Kupní smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který Smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Kupní smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Stanoví-li oprávněná Smluvní strana pro dodatečné plnění lhůtu, což však u podstatného porušení smlouvy učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však Smluvní strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná Smluvní strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení Kupní smlouvy by nebylo podstatné.
5. Podstatným porušením Kupní smlouvy opravňujícím Kupujícího odstoupit od Kupní smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích Kupní smlouvy se rozumí:
  - a) prodlení Prodávajícího se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů;
  - b) v případě, že Prodávající postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním Kupujícího, Kupující jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a Prodávající tak neučiní;
  - c) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek Prodávajícího.
6. Podstatným porušením Kupní smlouvy opravňujícím Prodávajícího odstoupit od Kupní smlouvy je prodlení Kupujícího s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné Kupní smlouvě dohodnutého platebního režimu delším než 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
7. V případě, že se Kupujícímu nepodaří zajistit finanční prostředky, má Kupující právo jednostranně odstoupit od Kupní smlouvy nebo její části.
8. Důsledky odstoupení od Kupní smlouvy:
  - a) odstoupením od Kupní smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, Kupní smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od Kupní smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením Kupní smlouvy; řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Kupní smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku Kupní smlouvy;
  - b) závazky Prodávajícího, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od Kupní smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou Prodávající do takového odstoupení realizoval;



c) odstoupí-li některá ze Smluvních stran od Kupní smlouvy na základě ujednání z Kupní smlouvy vyplývajících, Smluvní strany vypořádají své závazky z Kupní smlouvy takto:

- (i) Prodávající provede soupis všech provedených dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena kupní cena;
- (ii) Prodávající provede finanční vyčíslení provedených dodávek a prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
- (iii) Prodávající vyzve Kupujícího k "dílčímu předání plnění" a Kupující je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
- (iv) Kupující uhradí Prodávajícímu provedené dodávky a práce do doby odstoupení od Kupní smlouvy na základě vystavené faktury.

9. V případě, že nedojde mezi Prodávajícím a Kupujícím dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XI této Kupní smlouvy.

## **XII. SPORY**

1. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vzniklé z Kupní smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.
2. Jakýkoli spor vzniklý z Kupní smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi Smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem.

## **XIII. VYŠŠÍ MOC**

1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění Kupní smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti Kupní smlouvy a které nemohly být ani Kupujícím, ani Prodávajícím objektivně předvídaný nebo odvráceny.
2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou Smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady, příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě Smluvní strany další provádění předmětu plnění, resp. změnu dodatkem ke Kupní smlouvě.

## **XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Prodávající není v rámci plnění této Kupní smlouvy zpracovatelem osobních údajů, jejichž správcem je Kupující, ani by neměl při plnění této Kupní smlouvy přijít do styku s takovými osobními údaji. V případě, že by se Prodávající při plnění této Kupní smlouvy náhodně seznámil s osobními údaji, jejichž správcem je Kupující, je povinen tyto údaje považovat za důvěrné informace a jako s důvěrnými s nimi zacházet, jakož i zachovat mlčenlivost ve vztahu k takovým osobním údajům, a dále je povinen učinit taková opatření, aby nemohlo dojít k dalšímu neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití přiměřeně tak, jak je uvedeno v Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které stanovuje práva a povinnosti při zpracování osobních údajů, v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, případně pak v dalších zákonech,

kteře budou mít přímou souvislost k ochraně osobních údajů. V případě, že nastane skutečnost uvedená v předchozí větě, je Prodávající povinen zavázat k mlčenlivosti i veškeré své zaměstnance, jakož i veškeré třetí osoby, které by mohly přijít s takovými informacemi (osobními údaji) v rámci své činnosti, byť nahodile, do styku.

2. Tato Kupní smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Kupní smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této Kupní smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
4. Tuto Kupní smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma Smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Kupní smlouva.
5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Kupní smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Kupní smlouvou.
6. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Kupní smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této Kupní smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této Kupní smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této Kupní smlouvy.
7. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Kupní smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Kupní smlouvy, ledaže je v Kupní smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Tato Kupní smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že Kupující v zákonné lhůtě odešle tuto Kupní smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění této Kupní smlouvy Kupující bezodkladně informuje Prodávajícího (postačí e-mailem prostřednictvím kontaktní osoby/zástupce ve věcech technických nebo smluvních). V případě, že ihned po podpisu této Kupní smlouvy není jednou ze Smluvních stran oznámeno písemně druhé Smluvní straně (postačí e-mailem prostřednictvím kontaktní osoby/zástupcem ve věcech technických nebo smluvních), že Kupní smlouva nebo její přílohy obsahují obchodní tajemství, má se za to, že tato Kupní smlouva nebo její přílohy neobsahují obchodní tajemství.
9. Nedílnou součástí této Kupní smlouvy tvoří následující příloha:  
Příloha č. 1 Kupní smlouvy – „Laterit – specifikace“
10. Tato Kupní smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá Smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech této Kupní smlouvy.

11. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Kupní smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Kupní smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Ve Zlíně dne 12. 9. 2022

Kupující

**Zoo a zámek Zlín - Lešná, příspěvková  
organizace,**

V Tečovicích dne 12. 9. 2022

Prodávající

**Nature design s.r.o.**

-----  
Ing. Roman Horský, ředitel

-----  
Ing. Zbyněk Pohunek