

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
Praha 9 – Vysočany
180 49 Praha
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Č.j. 26/22/Ja

Datum: 7.9.2022

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

Lukáš Mošner
Vysočanská 551/75
190 00 Praha 9
IČ: 70747890

Věc: objednávka

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 5.9. 2022 u Vás objednááme opravu bytu č. 5, ul. Poštovská 462, Praha 9.

Cena: 369.679,30,- Kč bez DPH

Termín : 30.11.2022

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a priznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

STAVEBNÍ ROZPOČET - CENOVÁ NABÍDKA

Zhotovitel: Lukáš Mošner Vysočanská 551/75 190 00 Praha 9 IČ: 70747890 DIČ: 8009180113 tel. 608 332 442 email: lukasmosner@email.cz	Název zakázky: Rekonstrukce bytu č. 5, Poštovská 462 Datum vyhotovení nabídky: 5.9.2022
--	---

Popis provedených prací	m.j.	Množství	Cena m.j.	Cena celkem	Mezisoučet celkem (Kč)
-------------------------	------	----------	-----------	-------------	------------------------

Bourací práce

Demontáž stávajících rozvodů (kanalizace , vodovod, elektro)	m	7,8	186,00	1 450,80	
Demontáž stávajících podlahových krytin-lino	m2	45,4	95,00	4 313,00	
Demontáž dlažby a obkladů	m2	18,62	110,00	2 048,20	
Demontáž stávajících zařizovacích předmětů (koupelna+WC)	ks	3	616,00	1 848,00	
Demontáž stávajících zařizovacích předmětů (police, světla, vypínače, zásuvky, domovní telefon, lišty, stará el. rozvodna, kuch. linka, konzole, radiátor, dveře)	ks	15	230,00	3 450,00	
Rovnění podkladů podlah	m2	2,5	475,00	1 187,50	
Rovnění podkladů stěn	m2	20,7	242,00	5 009,40	
Vysekání drážek a otvorů pro elektroinstalaci a kanalizaci	m	78	230,00	17 940,00	
Oškrábání stávajících maleb	m2	256,5	38,00	9 747,00	
Vybourání stájící vany	ks	1	1650,00	1 650,00	
Bourací práce celkem					46 993,90

Stavební práce

Zahození a začištění stěn po vysekání drážek pro elektroinstalaci, kanalizaci a vodovod	m	78	185,00	14 430,00	
Štukování stěn	m2	256,5	245,00	62 842,50	
Usazní a zazdění nové vany	ks	1	2750,00	2 750,00	
Hydroizolační dvourstvá stěrka	m2	9,5	335,00	3 182,50	
Oprava stropů	m2	12,5	385,00	4 812,50	
Oprava špalet	bm	20	286,00	5 720,00	
Dovoz stavebních hmot a materiálu:					
Obklady	kg	110	7,00	770,00	
Dlažby	kg	30	7,00	210,00	
Lepidla	kg	160	7,00	1 120,00	
Jádrová omítka	kg	500	7,00	3 500,00	
Zdicí malta	kg	275	7,00	1 925,00	
Štuky	kg	855	7,00	5 985,00	
Zařizovací předměty	ks	6	125,00	750,00	
Barvy	kg	180	7,00	1 260,00	
Spárovací hmoty	kg	9	7,00	63,00	
Stavební práce celkem					109 320,50

Odvozy sutí

Nakládání vybouraných hmot	komp.	1	4780,00	4 780,00	
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku vč. kontejneru	m3	3	1402,00	4 206,00	
Odvoz sutí celkem					8 986,00

Kanalizace a vodovod

Nové rozvody kanalizace a vodovodu	m	3,6	459,00	1 652,40	
Nástěnka pro výtokový ventil s montáží	ks	4	280,00	1 120,00	
Roháčky s montáží	ks	5	260,00	1 300,00	
Výpustný HL ventil s montáží	ks	1	350,00	350,00	
Flexi trubka na WC	ks	1	280,00	280,00	
Tlaková zkouška potrubí	ks	1	720,00	720,00	
Kanalizace a vodovod celkem					5 422,40

Elektroinstalace

Kabel CYKY 3x2,5	m	300	45,00	13 500,00	
Kabel CYKY 3x1,5	m	300	35,00	10 500,00	
Zapojení rozvaděče, kompletace	ks	1	15000,00	15 000,00	
Rozvod kabelů	ks	1	10000,00	10 000,00	
Zapojení zásuvek	ks	12	265,00	3 180,00	

Zapojení vypínačů	ks	19	220,00	4 180,00
Revize	ks	1	3350,00	3 350,00
Parkování v modré zóně	ks	3	300,00	900,00
Doprava	ks	3	1000,00	3 000,00
Vypínače	ks	12	285,00	3 420,00
Zásuvky	ks	19	185,00	3 515,00
Jističe + rozvodná skříň	ks	1	6700,00	6 700,00
Objímka	ks	7	89,00	623,00
Elektroinstalace celkem				77 868,00

Zařizovací předměty

Vana	ks	1	3960,00	3 960,00
WC se sedátkem	ks	1	3000,00	3 000,00
Šrouby pro uchycení WC	ks	1	102,00	102,00
Revizní dvířka WC	ks	1	1000,00	1 000,00
Revizní dvířka k vaně	ks	1	720,00	720,00
Umyvadlo vč. sifonu	ks	1	2300,00	2 300,00
Šrouby pro uchycení umyvadla	ks	1	102,00	102,00
Baterie umyvadlová	ks	1	1200,00	1 200,00
Vanová baterie set	ks	1	3000,00	2 500,00
Montáž zařizovacích předmětů koupelny+WC	ks	3	520,00	1 560,00
Nové dveře interiérové	ks	3	2300,00	6 900,00
Nové kování, kliky, zámky	ks	3	1200,00	3 600,00
Montáž kování, klik, zámků	ks	3	280,00	840,00
Silikon	ks	2	144,00	288,00
Těsnící páska	ks	2	550,00	1 100,00
Spojovací materiál	ks	1	260,00	260,00
Adhézni můstek	ks	1	550,00	550,00
Ředidlo na očištění	ks	1	180,00	180,00
Bezpečnostní kování	ks	1	1800,00	1 800,00
Bezpečnostní zámek	ks	1	760,00	760,00
Montáž kování a zámku	ks	1	650,00	650,00
Zařizovací předměty celkem				33 372,00

Nátěry a malby

Nátěr syntetický (dveře vchodové)	ks	1	1840,00	1 840,00
Příprava vchodových dveří na nátěr (očištění, odmaštění, obroušení)	ks	1	640,00	640,00
Oprava futer + lakování	ks	8	1460,00	11 680,00
Zakrytí a oplenění oken	ks	4	185,00	740,00
Malba tekutá	m2	335,5	49,00	16 439,50
Penetrace podkladu	m2	335,5	25,00	8 387,50
Zkrývací fólie	ks	2	95,00	190,00
Papír zakrývací	ks	1	260,00	260,00
Papírová páska	ks	3	69,00	207,00
Akrylový tmel	ks	4	119,00	476,00
Nátěry a malby celkem				40 860,00

Podlahy PVC + dlažba

Dodání dlažby	m2	2,4	420,00	1 008,00
Montáž dlažby	m2	2	450,00	900,00
Penetrace podkladu	m2	2	25,00	50,00
Přechodová lišta	ks	7	300,00	2 100,00
Dodání PVC	m2	35	395,00	13 825
Montáž PVC	m2	35	159,00	5 565
Lišty PVC	m	24,5	45,00	1 102,5
Montáž lišt PVC	m	24,5	43,00	1 053,5
Broušení a lakování podlah	m2	13,9	395,00	0
Podlahy PVC + dlažba celkem				25 604,00

Obklady

Dodání obkladů	m2	16	380,00	6 080,00
Montáž obkladů	m2	14,5	680,00	9 860,00
Penetrace podkladu	m2	14,5	25,00	362,50
Obklady celkem				16 302,50

Úklid

Úklid prostor		1	4650,00	4 650,00
				4 650,00

Ostatní		
Parkování		300,00
Vícepráce	hod.	
Celkem		369 679,30