**DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**č. objednatele: 11/2020-537100**

**č. smlouvy zhotovitele: ……….**

**Komplexní pozemkové úpravy**

**v k. ú. Bohouňovice I.**

uzavřené mezi smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:**  **Sídlo:** | Česká republika – Státní pozemkový úřad,  Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj kraj a hl. město Praha |
| **Adresa:** | Náměstí W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 |
| **Zastoupený:** | Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Miluše Charvátová, Pobočka Kolín |
| **Adresa:** | Karlovo náměstí 45, 280 02 Kolín |
| **Telefon:** | XXXXX |
| **E-mail :** | j.zajicova@spucr.cz |
| **ID DS:** | z49per3 |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 3723001/0710 |
| **IČO:** | 01312774 |
| **DIČ:** | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „**objednatel**“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel (reprezentant sdružení) :** | **AREA G. K. spol. s r. o., reprezentant společného plnění závazku dodavatelů PROJEKCE & AREA** |
| **Sídlo:** | U Elektry 650, 198 00 Praha 9 |
| **Zastoupen:** | Milan Nový, jednatel |
| **ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Milan Nový, jednatel |
| **v technických záležitostech oprávněn jednat:** | XXXXX, XXXXX |
| **Telefon:** | XXXXX |
| **E-mail :** | XXXXX |
| **ID DS:** | jyem6ry |
| **Bankovní spojení:** | Komerční banka, a. s. |
| **Číslo účtu:** | 19-4040960207/0100 |
| **IČO:** | 25094459 |
| **DIČ:** | CZ25094459 |
|  |  |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:**  **Zhotovitel (podal nabídku společně):**  **Sídlo:**  **Zastoupený:**  **IČO:** | Městským soudem v Praze, C 49143  **Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE**  XXXXX, 393 01 Pelhřimov / XXXXX, 395 01 Pacov  Ing. Jindřich Jíra  43820654 |

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za projekční práce: XXXXX

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce: XXXXX

(dále jen **„zhotovitel“**)

(společně dále jako „**smluvní strany**“).

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č.4 smlouvy o dílo č. objednatele 11/2020-537100uzavřené dne 13. 4. 2020 mezi objednatelem ČR – Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočkou Kolín a zhotovitelem AREA G. K. spol. s r. o. ve znění dodatku číslo 1, číslo 2 a číslo 3 (dále jen „smlouva“).

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo se uzavírá z důvodu úpravy smluvního termínu etapy KoPÚ Bohouňovice I. 3.4.3 Zjišťování hranic neřešených dle § 2 zákona, na základě skutečnosti, že území s parcelami neřešenými dle § 2 zákona je řešeno mapováním podle katastrálního zákona v rámci komplexní pozemkové úpravy, kdy dochází ke složitému a časově náročnému zpracování týkajícího se projednávání žádostí s dotčenými orgány nutnými pro vydání příslušných správních rozhodnutí nezbytných pro zápis výsledků mapování do katastru nemovitostí.

**Tímto dodatkem se mění stávající smluvní termín u uvedeného dílčího fakturačního celku v položkovém výkazu činností, který je přílohou tohoto dodatku č. 4 takto:**

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona

z původního termínu do 31. 10. 2022 se mění na smluvní termín do **31. 5. 2023**

**Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.**

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne 13. 9. 2022 | V Praze dne 13. 9. 2022 |
|  |  |
|  |  |
| …………………………………....… | …………………………………............… |
| Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský  kraj a hlavní město Praha | Milan Nový, reprezentant společného plnění závazku dodavatelů PROJEKCE & AREA |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Příloha: Položkový výkaz činností

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Bohouňovice I-příloha dodatku č. 4** | | | | | | |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** | |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 44 | **300** | 13 200 | 30.4.2021 | |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 10 | **1 800** | 18 000 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 286 | **600** | 171 600 | 30.9.2021 | |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 103 | **1 100** | 113 300 | 30.4.2022 | |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 450 | **800** | 360 000 | 31.5.2023 | |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 240 | **250** | 60 000 | 31.8.2022 | |
| Studie odtokových poměrů 2) | ha | 143 | **1 000** | 143 000 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 240 | **300** | 72 000 | 31.7.2023 | |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 951 100 | **31.7.2023** | |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 240 | **650** | 156 000 | **31.3.2024** | |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2) | ha | 40 | **500** | 20 000 |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 60 | **800** | 48 000 |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 60 | **1 000** | 60 000 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 240 | **900** | 216 000 | **30.4.2025** | |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3) | ks | 3 | **15 000** | 45 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele | |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 545 000 |  | |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 240 | **200** | 48 000 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** | |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 48 000 |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  | |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 951 100 Kč |  | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 545 000 Kč |  | |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 48 000 Kč |  | |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 544 100 Kč** |  | |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 324 261 Kč |  | |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **1 868 361 Kč** |  | |
|  | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| V Praze dne 13. 9. 2022 | | V Praze dne 13. 9. 2022 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| **Za objednatele:** | | **Za zhotovitele:** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| ………………………………………… | | ……………………………………………………………………. | | | | | | |
| Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | | Milan Nový reprezentant společného plnění závazku dodavatelů PROJEKCE & AREA G.K. | | | | | | |
| funkce |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem. | | | | | | | | | |
| 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD. | | | | | | | | | |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací. | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| **Položkový výkaz činností:** | |  |  |  |  |  | |
|  | hodnota A - pozemky řešené dle § 2 |  |  |  |  |  | |
|  | hodnota B - pozemky neřešené dle § 2 |  |  |  |  |  | |
|  | hodnota C1 až C13 - určí zadavatel |  |  |  |  |  | |
|  | C3 + C4 = A + B |  |  |  |  |  | |
|  | hodnota D - rozsah dle zadávací dokumentace |  |  |  |  |  | |
| **MJ - Závazné měrné jednotky** | |  |  |  |  |  | |