

## Smlouva o dílo

č. 0096/W9900/22 (objednatele)  
č. 02-O-5388-12945/22 (zhotovitele)

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění**

### I. Smluvní strany

**Objednatel: Pražská vodohospodářská společnost a.s.**  
se sídlem: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6  
zastoupena: na základě pověření  
IČ: 25656112  
DIČ: CZ25656112  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5290

dále i jen PVS nebo objednatel

**Zhotovitel: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**  
se sídlem: Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5  
zastoupena:  
na základě plné moci představenstva  
IČ: 47116901  
DIČ: CZ47116901  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1930

dále i jen zhotovitel

### II. Předmět plnění

Předmětem plnění je na základě poptávky k podání nabídky na zakázku malého rozsahu a předloženého zadání:

- zpracování veškeré projektové a jiné dokumentace nezbytné k podání žádosti pro vydání společného povolení ve smyslu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- podání žádosti pro vydání společného povolení. Případně zajistit uzavření majetkoprávních smluv s vlastníky dotčených pozemků, po předchozím odsouhlasení objednatelem, nezbytných k vydání územního rozhodnutí.
- zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby (dále i DPS).“

pro akci „**Obnova vodovodního řádu, ul. Pod Žvahovem, P5**“, číslo investiční akce 14W9900

v následujícím rozsahu: budou obnoveny vodovodní řady DN100 v délce 770 m a DN600 v délce 330 m.

Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s obsahem poptávky k podání nabídky na zakázku malého rozsahu. Zhotovitel prohlašuje, že na základě své odborné způsobilosti posoudil obsah poptávky i celého zadání, a že také jsou mu ke dni uzavření této smlouvy známy ze strany objednatele všechny skutečnosti potřebné k realizaci předmětu díla a na základě těchto znalostí uzavírá s plnou odpovědností níže uvedená smluvní ujednání. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že provedl před uzavřením této smlouvy místní šetření v zájmovém území umístění stavby, jsou mu známy všeobecné poměry a veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla.

Dokumentace bude vypracována a předána v provozuschopné a nezašifrované digitální formě. V digitální formě budou předány objednateli situace s popisem ve formátu DGN nebo DXF, textové části budou předány ve formátu Microsoft Word \*.doc. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, Městskými standardy vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy a požadavky orgánů státní správy, samosprávy a dotčených subjektů. Dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby bude v souladu a v rozsahu s požadavky Sazebníku UNIKA a s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, s vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a s vyhláškou č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby bude dále v souladu a v rozsahu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

V dokumentaci budou zapracovány a dodrženy podmínky vyjadřujících se orgánů a organizací. V samostatné složce, která bude součástí dodávky, budou veškerá vyjádření, zápisy a dohody doloženy v originále nebo ověřené kopii.

### III. Obsah a rozsah dokumentace

Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli níže uvedenou dokumentaci:

Dokumentace pro vydání společného povolení bude obsahovat kromě náležitostí dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. následující údaje:

- 1x katastrální mapa se zákresem stavby 1:1000, potvrzená katastrálním úřadem
- 1x čistá katastrální mapa potvrzená katastrálním úřadem
- výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky
- v případě, že stavba zasáhne do ochranného pásma ČD, bude v technické zprávě a situaci uveden název trati a traťový km
- v případě, že stavba zasáhne do ochranného pásma metra, bude v situaci zakreslena hranice ochranného pásma
- v případě provádění prací hornickým způsobem budou zajištěny veškeré náležitosti požadované OBÚ Kladno ve smyslu platných předpisů a vyhlášek
- budou zohledněny podmínky dohody s OOP MHMP ohledně stávající zeleně
- členění staveb na stavební objekty

- „Popis technické specifikace stavby“ se soupisem technických norem, technických schválení a technických specifikací
- dokumentace bude obsahovat vyznačení všech přepojovaných vodovodních/kanalizačních přípojek včetně jejich tabelárního přehledu
- technologický postup rušení starých vodovodních a kanalizačních řadů
- vytyčovací výkresy
- předepsat způsob manipulace na řadech a přepojování na stokách
- přesná formulace při definování materiálů, technologií atd. bez uvedení výrobce nebo obchodního názvu (pro potřeby zadání zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb.)
- členění na stavební, provozní a technologické objekty s ohledem na budoucí zařazení investiční akce do DHM, pro potřeby zařazování majetku bude PD zpracována tak, aby bylo možné zařazení jednotlivých objektů do tzv. „jednotné klasifikace staveb“
- situace zásahů a záborů do komunikací, včetně skladby, příčné řezy, složení vrstev, zásypy a jejich hutnění, včetně požadovaných kontrol hutnění laboratoří TSK hl. m. Prahy, a.s. a dodržení Technických podmínek TSK hl. m. Prahy
- součástí dokumentace bude statické posouzení tunelových rámců a pažnic větrání, postup prací, povolenou délku zabírky při tažení druh a způsob pažení štoly, způsob likvidace jam a přípustnost rabování tunelářských rámců, pažení čelby, návrh trhacích prací
- údaje o geologických a hydrologických poměrech
- 2 x aktuální vyjádření a zákresy inženýrských sítí
- 2 x propočet nákladů
- plán kontrolních prohlídek stavby
- součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby - ZOV, jehož součástí bude harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště.
- součástí projektové dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízeními vlády č. 591/2006 Sb. a 592/2006 Sb.
- 6 x pare projektové dokumentace
- zápisy z výrobních výborů za účasti divize rozvoje, obchodní divize PVS (úsek přípravy i úsek realizace) a příslušného provozu a technického úseku PVK (shoda zúčastněných na konečné podobě PD) s podpisy všech zúčastněných

Dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat kromě náležitostí dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. následující údaje:

- vychází z předchozího stupně projektu
- po uzavření smluvního vztahu svolá projektant výrobní výbor za účasti obchodní divize PVS – úseku přípravy a realizace a Pražských vodovodů a kanalizací, a.s. (dále i provozovatele), na kterém bude odsouhlasena konečná podoba dokumentace
- členění staveb na stavební objekty
- „Popis technické specifikace stavby“ se soupisem technických norem, technických schválení a technických specifikací

- technická zpráva každého stavebního objektu bude doplněna o: „Podrobný popis technického standardu stavebního objektu“ a „Podrobný popis uživatelského standardu stavebního objektu“
- pro každý z objektů bude zpracován soupis stavebních prací dle vyhlášky č. 169/20016 Sb. v členění: pořadové číslo položky, označení cenové soustavy, pokud je použita, kód položky podle cenové soustavy, pokud byla použita, popis položky, měrná jednotka, množství v měrné jednotce, výkaz výměr k uvedenému množství, jednotkovou cenu, cenu celkem, jednotkovou hmotnost
- zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr bude zpracován podle přílohy č. 2 – Pravidla PVS pro vyhotovení soupisů stavebních prací, soupisu dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, která jsou nedílnou součástí této smlouvy
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr bude na výzvu odsouhlasen cenovým referentem PVS
- technologický postup rušení starých vodovodních a kanalizačních řadů
- vytyčovací výkresy
- předepsat způsob manipulace na řadech a přepojování na stokách
- návrh bezpečnostního a kontrolního měření včetně soupisu prací
- přesná formulace při definování materiálů, technologií atd. bez uvedení výrobce nebo obchodního názvu (pro potřeby zadání zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb.)
- členění na stavební, provozní a technologické objekty s ohledem na budoucí zařazení investiční akce do DHM, pro potřeby zařazování majetku bude PD zpracována tak, aby bylo možné zařazení jednotlivých objektů do tzv. „jednotné klasifikace staveb“
- situace zásahů a záborů do komunikací, včetně skladby, příčné řezy, složení vrstev, zásypy a jejich hutnění, včetně požadovaných kontrol hutnění laboratoří TSK hl. m. Prahy, a.s. a dodržení Technických podmínek TSK hl. m. Prahy
- v případě provádění prací hornickým způsobem budou zajištěny veškeré náležitosti požadované OBÚ Kladno ve smyslu platných předpisů a vyhlášek a součástí dokumentace bude statické posouzení tunelových ráků a pažnic větrání, postup prací, povolenou délku zabírky při tažení druh a způsob pažení štoly, způsob likvidace jam a přípustnost rabování tunelářských ráků, pažení čelby, návrh trhacích prací
- údaje o geologických a hydrologických poměrech
- specifikace nákladů na provozní a manipulační řady, vyplývající z charakteru díla
- 1 x aktuální vyjádření a zákresy inženýrských sítí v originále a 1 x kopie včetně zákresů
- všechny zápisy budou provedeny s podpisy všech zúčastněných a budou součástí technické zprávy
- aktualizace DIO
- součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby (ZOV), jehož součástí bude harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště.
- součástí projektové dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízeními vlády č. 591/2006 Sb. a 592/2006 Sb.
- dokumentace bude odevzdána v papírové formě v 6 vyhotoveních, včetně 2x kontrolního rozpočtu, 2x soupisu prací a navíc 6x situace obnovy povrchů odsouhlasená Technickou správou komunikací hl.m.Prahy, a.s. (dále jen „TSK hl.m. Prahy, a.s.“).

- v digitální formě bude dokumentace odevzdána na jednom CD ve formátu DWG a PDF s rozpočtem ve formátu KROS a XLS a soupisem prací.
- dále budou předána dvě CD s dokumentací v PDF a se soupisem prací ve formátu XLS včetně určení kódů CPV.
- součástí dokumentace bude návrh bezpečnostního a kontrolního měření včetně soupisu prací ve formátu XLS odevzdán papírově i samostatně na CD.

#### IV. Součinnost objednatele

Objednatel pro účely plnění díla zabezpečí prostřednictvím provozovatele sítě a Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy bezplatné předání následujících digitálních dat zhotoviteli, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy:

- digitální data vodovodní / stokové sítě v rozsahu nezbytném pro technické řešení celé akce

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu díla. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje projednat s objednatelem jednotlivé stupně projektové dokumentace vždy alespoň na dvou výrobních výborech a zavazuje se respektovat a zapracovat eventuální písemné připomínky objednatele vzešlé z těchto jednání.

V případě, že zhotovitel zajišťuje uzavření majetkoprávních smluv s vlastníky dotčených pozemků, předá objednateli originál uzavřené smlouvy do 14 dnů od podpisu takovéto smlouvy.

V případě, že zhotovitel v rámci inženýrské činnosti převezme nebo obdrží podmínky (stanoviska atd.) vyjadřujících se orgánů či organizací, z kterých plynou další úkony, změny nebo závazky objednatele, předá takovéto podmínky objednateli do 14 dnů od jejich převzetí nebo doručení.

#### V. Doba plnění

Zhotovitel předá objednateli výsledky sjednaných prací v následujících termínech:

1. PD pro vydání společného povolení ..... do 30. 01. 2023
2. podání žádosti pro vydání společného povolení .... do 30. 05. 2023
3. DPS ..... na základě výzvy objednatele

V termínu „Doba plnění“ u bodu 2. zhotovitel předá objednateli doklad o podání žádosti pro vydání společného povolení u příslušného odboru MHMP nebo příslušného stavebního úřadu, termínem plnění se rozumí podání žádosti pro vydání společného povolení.

Vlastnictví k předmětu dílu přechází na objednatele jeho předáním.

#### VI. Cena

Celková cena za dílo se sjednává ve výši bez DPH 1 530 000,00 Kč

Slovy: jeden milion pět set třicet tisíc korun českých.

K této ceně bude připočtena DPH v platné výši.

Z celkové ceny činí samostatně fakturovatelná dílčí plnění

		bez DPH
1.	PD pro vydání společného povolení	880 000,00 Kč
2.	podání žádosti pro vydání společného povolení	280 000,00 Kč
3.	DPS	370 000,00 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>1 530 000,00 Kč</b>

V celkové ceně za dílo nejsou zahrnuty správní poplatky, které budou dodatečně vyfakturovány samostatným daňovým dokladem v té výši, v jaké budou správním orgánem určeny. Přílohou tohoto daňového dokladu bude kopie příslušného rozhodnutí správního orgánu s vyčíslenou výší správních poplatků a doklad o zaplacení správního poplatku.

V případě, že v době, kdy bude dílo prováděno nebo dokončeno bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty snížena nebo zvýšena, bude zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona o DPH.

Kalkulace ceny je v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## VII. Platební podmínky

Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění a musí kromě toho obsahovat tyto údaje:

- číslo smlouvy objednatele
- číslo stavby
- název stavby

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se nepovažuje za řádný daňový doklad, neběží lhůta splatnosti a objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti, přičemž lhůta splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nového řádného dokladu. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením daňového dokladu.

Strany se v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“) dohodly, že faktura bude objednateli zaslána elektronicky („elektronická faktura“), a to výlučně na e-mailovou adresu: fakturace@pvs.cz. Elektronická faktura bude v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi evidovanou v účetnictví objednatele. V případě, že není možné generovat elektronickou fakturu přímo z účetního systému zhotovitele, bude opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce podpisu, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra ČR akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu ISDOCX, v četnosti 1 faktura = 1 soubor. Přílohy elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána objednateli elektronická faktura, zavazuje se zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě.

Lhůta splatnosti daňového dokladu je 30 dnů od jeho doručení objednateli. Právo vystavit daňový doklad vzniká zhotoviteli po předání a převzetí příslušné části předmětu plnění dle článků „II. Předmět plnění“ a „V. Doba plnění“.

Plán vystavení daňových dokladů:

1. PD pro vydání společného povolení ..... do 28. 02. 2023
2. podání žádosti pro vydání společného povolení... po vydání společného povolení v právní moci
3. DPS ..... do 15 dnů od předání DPS

V případě nedodržení zpracování kontrolního soupisu v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude provedena zhotoviteli pozastávka ve výši 40 % z celkové smluvní ceny bez DPH. Tato pozastávka bude uvolněna do 30 kalendářních dnů po odevzdání a odsouhlasení oceněného soupisu stavebních prací objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje, že:

- bankovní účet jím určený k úhradě plnění podle této smlouvy je účtem zveřejněným ve smyslu ust. §96 odst. 2 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“),
- neprodleně písemně oznámí Objednateli své označení za nespolehlivého plátce ve smyslu ust. §106a zákona o DPH,
- neprodleně písemně oznámí Objednateli svou insolvenční nebo hrozbu jejího vzniku.

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je v případě vzniku ručení podle §109 zákona o DPH oprávněn bez souhlasu Zhotovitele postupovat podle §109a zákona o DPH s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany Objednatele se závazek Objednatele vůči Zhotoviteli považuje za splněný, pakliže Objednatel doručí Zhotoviteli písemnou informaci o takovém postupu Objednatele.

### VIII. Smluvní pokuty

Smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

- a/ Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla dle ust. V. Doba plnění, nebo s předáním podepsaných majetkoprávních smluv, nebo podmínek (stanovisek apod.) vyjadřujících se orgánů či organizací dle ust. IV. Součinnost objednatele.
- b/ Bude-li předané dílo vadné a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad. Prodlením se rozumí doba od termínu dohodnutého pro odstranění vad (není-li dohodnut, platí termín 14 dnů ode dne doručení reklamace) do dne předání bezvadných prací.

Smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu.

### IX. Autorská práva

Za předpokladu, že některá část díla dle této smlouvy splňuje či bude splňovat znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů platí pro taková autorská díla ujednání obsažená v rámci tohoto článku.

Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva autorská díla zhotovená dle této smlouvy užit (licence) k provedení předmětných staveb, pořízení rozmnoženin a jejich prezentace či jiného šíření těchto rozmnoženin v rozsahu neomezeném s tím, že objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že není nijak omezen v poskytnutí tohoto oprávnění.

Zhotovitel poskytuje objednateli uvedenou licenci jako výhradní a tuto licenci poskytuje objednateli s ohledem na výši sjednané ceny v čl. VI. této smlouvy bezplatně.

Objednatel má právo oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence). Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorská díla nebo jejich část nebo autorské dílo či jeho část spojit či zařadit do díla souborného a kolektivního.

V rámci udělené licence je objednatel oprávněn dále užívat autorské dílo zejména v podobě vyhotovení projektové dokumentace (dokumentace, vizualizace aj.) shora uvedených staveb nebo pro její přepracování, doplnění nebo změnu projektové dokumentace.

Zhotovitel uděluje licenci na dobu neurčitou, přinejmenším však na dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu dle ustanovení § 27 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že získal před podpisem této smlouvy veškerá povolení a souhlasy autorů a/nebo třetích osob ohledně postoupení výkonu veškerých majetkových práv těchto autorů a/nebo třetích osob, které byly vytvořeny ke splnění povinností plynoucích z této smlouvy, na objednatele. Pro případ bude-li to třeba, zhotovitel podpisem této smlouvy zaručuje, že postoupí na objednatele veškerá majetková práva autorů a/nebo třetích osob bezodkladně poté, kdy takové právo vznikne.

Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorským dílům (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ objednateli licenci k autorským dílům za podmínek uvedených v tomto článku.

## **X. Záruka**

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami, normami EU a právními předpisy, přičemž pokud některou součástí plnění bude upravovat více zákonů, standardů, norem, doporučení výrobce apod. odchýlně, použije se bez ohledu na míru závaznosti takového přepisu, normy či doporučení, kritérium nejpřísnější. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel



odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.).

Zhotovitel ručí za vady díla po dobu 2 let ode dne rozhodnutí povolení užívání budoucí stavby, vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené objednatelem a bezplatně. Zhotovitel projektové dokumentace se zavazuje dodržet příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a je plně zodpovědný za škody, které porušením tohoto závazku popřípadě objednateli vzniknou.

Součinnost objednatele, zejména bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se ve smyslu § 2903 občanského zákoníku považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:

- práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně zhotovitele o více než 30 dnů
- výkony zhotovitele neodpovídají požadavkům objednatele
- v průběhu provádění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a zhotovitel na výzvu objednatele ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem neodstraní vady vzniklé vadným prováděním a dílo nezačne provádět řádným způsobem
- zhotovitel je v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek
- pokud od realizace budoucího projektu bude odstoupeno
- zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany zavazují dohodou písemně vypořádat vzájemně přijatá plnění do 30 dnů od ukončení smluvního vztahu.

## **XII. Bezpečnost a ochrana informací**

Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o informacích a údajích o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za Know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze Smlouvy o Dílo (dál i jen Důvěrné informace). Tato povinnost není zánikem této Smlouvy, ať nastal z jakéhokoli důvodu, dotčena. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, není žádná ze Smluvních stran oprávněna

jakoukoli Důvěrnou informaci sdělit, zpřístupnit či učinit přístupnou, ať přímo či prostřednictvím jiného, jakékoli třetí osobě. Porušení závazku zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích se považuje za podstatné porušení této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost informací v případě, že je bude zpracovávat a uchovávat v rámci plnění této Smlouvy a dokumentovat přijatá organizačně-technická opatření k zabezpečení poskytnutých informací, přičemž tuto dokumentaci předloží na výzvu Objednatele/PVS ke kontrole.

### **XIII. Registr smluv**

PVS je právnickou osobou, v níž má územní samosprávný celek většinovou majetkovou účast, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. S ohledem na tuto skutečnost by tato smlouva nemusela být uveřejněna v registru smluv, avšak strany se přesto dohodly na uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto berou na vědomí, že tato smlouva (text smlouvy bez příloh) bude zveřejněn prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí PVS.

Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

### **XIV. Protikorupční opatření**

Tento článek představuje zásady a principy Protikorupčního programu objednatel.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s Etickým kodexem objednatel dostupným na <http://www.pvs.cz/profil/compliance-program/>. Zhotovitel se zavazuje, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustil on a ani nikdo z jeho zaměstnanců či zástupců jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se dále zavazuje, že:

- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- b) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
- c) úplatek nepřijme, ani se jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- d) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,

- e) neprodleně objednateli oznámí, pokud se dostane vůči objednateli do střetu zájmů.

Úplatkem se rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě a na kterou není nárok.

Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli jakékoli podezření na korupční či jiné protiprávní jednání prostřednictvím následujících komunikačních kanálů:

- a) elektronická adresa: [compliance@pvs.cz](mailto:compliance@pvs.cz),
- b) sídlo objednatele (Zhotovitel je povinen v případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na obálku vždy zřetelně a srozumitelně uvést: „Neotvírat – k rukám Compliance specialisty“).

Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost, zejména potřebné dokumenty a informace, při prošetřování podezření na korupční jednání či jiné protiprávní jednání v rámci objednatele.

Objednatel se zavazuje, že zhotovitel, jeho zaměstnanci ani žádné třetí osoby nebudou vystaveny postihu ani znevýhodnění za to, že v dobré víře nahlásí podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v rámci společnosti objednatele.

Pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v tomto článku, může objednatel dočasně zastavit (přerušit) plnění dle této smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči zhotoviteli.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že si objednatel vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení tohoto článku orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám.

Objednatel si dále vyhrazuje právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrad škod, které mu byly způsobeny v důsledku porušení tohoto článku.

## **XV. Závěrečná ustanovení**

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.

Práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání této

smlouvy), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557, § 1799 a § 1800, § 1805 odst. 2.

Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk a zhotovitel obdrží dva výtisky.

Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn s tím, že objednatel může předmět díla (s přihlédnutím k jeho rozsahu a účelu) bez dalšího použití k zadání při vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování stavební projektové dokumentace.

Tato Smlouva o Dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma Smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 - Kalkulace ceny

Příloha č. 2 - Pravidla PVS pro vyhotovení soupisů stavebních prací, včetně výkazu výměr (liniové stavby)

Příloha č. 3 - Seznam Odpovědných osob a čísla účtů zveřejněných v registru plátců DPH

V Praze dne:

V Praze dne:

za Pražskou vodohospodářskou  
společnost a. s.

za Vodohospodářský rozvoj a  
výstavbu a.s.