



Název akce:
**REKONSTRUKCE HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN, NÁRODNÍ TŘÍDA
373/25**

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: **ZL č. 02/2022**

Dodatečné změny 2. a 3. etapa:

Dodatečné změny, změna termínu dokončení díla a požadavky nad rámec SoD, upřesnění skutečného rozsahu stavebních prací plynoucích v průběhu realizace.

Stavební práce jsou specifikovány v dílčích částech položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí Změnového listu č.02/2022.

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2021/0429/150

1. Oddíl stavby: 2. etapa, 3. etapa

2. Zpracovatel změnového listu: SBD, spol. s r.o., U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

- | | | |
|-----|-----------------|--|
| 3.1 | stavební deník: | Zápisy z kontrolních dní uvedené v bodu 3.2 |
| 3.2 | kontrolní den: | <p>KD č. 16 ze dne 1. 4. 2022:
zápis o zrušení umyvadla v kuchyňce 1. NP (II. etapa – sekce 6 – 1.07) z důvodu nepotřebnosti umyvadla k provozu kuchyňky (umyvadlo bude použité v dílně správce 1. PP – viz zápis KD č. 28)</p> <p>KD č. 18 ze dne 22. 4. 2022:
zápis o zrušení ventilátoru v úklidové místnosti 1. PP (II. etapa – sekce 5 – 0.01) a jeho nahrazení větrací mřížkou z důvodu odvětrání místnosti ventilátorem z 2. NP (méněpráce)</p> <p>KD č. 21 ze dne 13. 5. 2022:
zápis AD o neprovedení umyvadla se souvisejícím keram. obkladem v místnosti skladu 0.02, II. etapa – sekce 5 (méněpráce)
zápis o záměně původních stropních (podhledových) svítidel za nástěnná svítidla v prostoru úklidové místnosti (II. etapa – sekce 5 – 0.01) a chodby (II. etapa – sekce 3 – 0.05), vícepráce – vyšší cena nástěnných svítidel se stejnými technickými parametry</p> <p>KD č. 23 ze dne 27. 5. 2022:
zápis o zrušení umyvadla v kuchyňce 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 3.13) z důvodu nepotřebnosti umyvadla k provozu kuchyňky (méněpráce)
zápis o zrušení dveří mezi chodbou a předsíní wc ženy (III. etapa – sekce 1 – 1.01, 1.02) z důvodu nepotřebnosti dveří mezi těmito místnostmi (méněpráce)</p> <p>KD č. 26 ze dne 17. 6. 2022:
zápis o provedení vývodu studené vody od ležatého rozvodu v suterénu k objektu venkovní umývárny (III. etapa – sekce 1 – 1. PP) z důvodu požadavku na tento vývod správcem objektu (vícepráce)
zápis o výměně původních stoupacích potrubí vytápění v 1.NP až 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 1. NP až 3.NP) z důvodu jejich nevyhovujícího technického stavu za nově nerezové potrubí napojené v suterénu na původní vyvažovací ventily (vícepráce)</p> |

zápis o vybourání původních cihelných příček tl. 65 mm z dutinových příčkových a cihel plných z důvodu jejich nevyhovujícího technického stavu za nové příčky tl. 100 mm z pórobetonových příčkových (III. etapa – sekce 1 – 1. NP až 3. NP) – příčka mezi místnostmi 1.07 a 1.10, příčka mezi místnostmi 2.10 a 2.12, všechny příčky ve 3. NP (vícepráce)

zápis o vybourání původní zvýšené betonové podlahy v místnosti s wc ve 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 3. NP) z důvodu neoponechání zvýšeného podlahového soklu pro nový stav (vícepráce)

zápis o odstranění původních podlahových vrstev v místnostech 2.09 až 2.12 (III. etapa – sekce 1 – 2. NP) – zjištěný násyp ze škváry a suti s betonovou mazaninou celkové tloušťky cca. 200 mm nevyhovující pro pokládku nové keramické dlažby – a nahrazení podlahy novou vrstvou betonové mazaniny tl. min. 60 mm včetně kari sítě min. 5/150/150 mm s podlahovým polystyrenem tl. min. 120 mm (vícepráce)

zápis o vybourání druhé vrstvy keramické dlažby v prostoru 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 3. NP) nacházející se pod původní první vrstvou dlažby
KD č. 27 ze dne 24. 6. 2022:

zápis o vybourání původních nevyhovujících instalačních přízdivek z cihel plných a pórobetonových tvárníc před parapety oken ve 2. NP a 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 2. NP až 3. NP), vícepráce
KD č. 28 ze dne 1. 7. 2022:

zápis o montáži nového umyvadla v dílně správce objektu v 1. PP (bude použité zrušené umyvadlo z kuchyňky 1. NP – viz zápis KD č. 16)
KD č. 29 ze dne 7. 7. 2022:

zápis o ukončení stoupacího potrubí kanalizace K6 systémovým odvětrávacím ventilem ve 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 3.NP) z důvodu nemožnosti jeho napojení na původní odvětrání v ploché střeše (vícepráce)
KD č. 30 ze dne 14. 7. 2022:

zápis o obezdění stoupacích potrubí kanalizace K2 a K7 pórobetonovými příčkovkami tl. 75 mm v 1. NP až 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 1. NP až 3.NP) z důvodu vedení stoupacích potrubí podél nosných stěn a piliřů, do kterých nebylo možné kanalizační potrubí zasekat (vícepráce)
KD č. 32 ze dne 28. 7. 2022:

zápis o doplnění separační PE fólie a dilatačního pásku v rámci náhrady podlahových vrstev ve 2. NP a 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 2. NP až 3.NP) (vícepráce)

KD č. 34 ze dne 11. 8. 2022:

zápis o odstranění původních podlahových vrstev v místnostech 3.01 až 3.11 (III. etapa – sekce 1 – 3. NP) – zjištěný násyp ze škváry a suti s betonovou mazaninou celkové tloušťky cca. 200 mm nevyhovující pro pokládku nové keramické dlažby – a nahrazení podlahy novou vrstvou betonové mazaniny tl. min. 60 mm včetně kari sítě min. 5/150/150 mm s podlahovým polystyrenem tl. min. 120 mm (vícepráce)

zápis o obezdění stoupacích potrubí vytápění v 1. NP až 2. NP pórobetonovými příčkovkami tl. 50 mm (III. etapa – sekce 1 – 1. NP až 2. NP), které byly vyměněné za nové (vícepráce)

zápis o zvětšení výšky keramického obkladu ve sprchách 2. NP a 3. NP (III. etapa – sekce 1 – 2. NP, 3. NP) z důvodu umístění hlavové sprchy v úrovni původní výšky obkladu (vícepráce)

zápis o změně mincovního automatu na mincovní zámek na dveřích pro wc veřejnosti v 1. NP (III. etapa – sekce 1 – 1. NP), v PD uvedený mincovní zámek, v soupisu uvedený mincovní automat, bude dodržena PD (měnípráce)

zápis o neprovádění požárních ucpávek a manžet na rozvodech vody a kanalizace v rámci III. etapy, není to požadováno v Požárně bezpečnostním řešení (měnípráce)

zápis o neprovádění polic v úklidových místnostech (III. etapa – sekce 1 – 1. NP až 2. NP), nejsou k provozu místností nutné (měnípráce)

zápis o neprovádění LED svítidel v 1. PP v rámci výměny ležatých rozvodů vody (III. etapa – sekce 1 – 1. PP), svítidla neuvedena v PD (měnípráce)

zápis o neprovádění nouzových svítidel v rámci III. etapy, není to požadováno v Požárně bezpečnostním řešení (méněpráce)

3.3. jiné související dokumenty: Položkové rozpočty –MÉNĚPRÁCE, VÍCEPRÁCE, FOTODOKUMENTACE

4. Zdůvodnění a příčina změny:

Vícepráce:

Vícepráce podle rozpočtu víceprací elektro – II. etapa

- provedení nástěnných svítidel v úklidové místnosti a na chodbě před šatnami řidičů v 1. PP místo původně navržených stropních podhledových svítidel se stejnými technickými parametry (v PD uvedeny stropní svítidla do podhledu, v prostoru výše uvedených místností se žádný podhled podle PD neprováděl a z toho důvodu byly osazené nástěnná svítidla se stejnými technickými parametry jako u svítidel do podhledu)

Vícepráce podle rozpočtu víceprací ZTI – III. etapa

- provedení vývodu studené vody od měněných ležatých rozvodů vody v 1. PP k objektu venkovní umývárny – jednalo se požadavek investora (správce budovy) nad rámec PD pro budoucí využití tohoto vývodu pro potřeby správce budovy
- provedení ukončení stoupacího potrubí kanalizace K6 systémovým přivzdušňovacím ventilem, podle PD mělo být stoupací potrubí K6 napojené do původního odvětrání v ploché střeše, ale toto odvětrání se v místě kanalizačního potrubí nenacházelo

Vícepráce podle rozpočtu víceprací vytápění – III. etapa

- provedení výměny původních stoupacích topných potrubí v 1. NP až 3. NP za nové topné potrubí – v průběhu provádění díla bylo zjištěno, že původní stoupací topné potrubí, které mělo být podle PD zachováno, je v nevyhovujícím technickém stavu a z toho důvodu bylo nutné provést jeho výměnu za nové nerezové potrubí od 3. NP až po stávající vyvažovací ventily pod stropem 1. NP

Vícepráce podle rozpočtu víceprací stavba – III. etapa

- provedení vybourání popraskaných nevyhovujících původních příček tl. 65 mm z dutinových příček a cihel plných v části 1. NP až 3. NP (původní příčky nebylo možné zachovat) a nahrazení vybouraných příček novými příčkami z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení vybourání původního zvýšeného podlahového soklu na wc ve 3. NP, aby tento zvýšený sokl nezůstal v rekonstruovaném prostoru wc (v PD uvedeno zachování soklu, na kontrolním dni dohodnuto odstranění soklu z důvodu dosažení standardní výšky podlah bez schodku)
- provedení vybourání části původních nevyhovujících podlahových vrstev ve 2. NP a 3. NP (násypy ze škváry a suti s podlahovým betonem – nevyhovující podklad pro pokládku nové dlažby) v tloušťce cca. 200 mm a jejich nahrazení novými podlahovými vrstvami – polystyrenové podlahové desky tloušťky min. 120 mm, separační PE fólie včetně dilatační pásky podél stěn, podlahová betonová mazanina tloušťky min. 60 mm s kari sítí min. 5/150/150 mm (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení vybourání druhé podlahové vrstvy keramických dlažeb v opravovaných prostorách 3. NP nacházející se pod první vrstvou keramické dlažby (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení vybourání části nevyhovujících původních instalačních přízdivek z cihel a pórobetonových tvárnic před parapety oken ve 2. NP a 3. NP z důvodu získání prostoru pro montáž nových přípojovacích potrubí ZTI k zařizovacím předmětům (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení obezdívek kanalizačních stoupacích potrubí K2 a K7 v 1. NP až 3. NP pórobetonovými příčkovkami tl. 75 mm, podle PD měly být tyto potrubí původně zasekané v nosných stěnách a podle skutečnosti zjištěné na stavbě bylo dohodnuto, že sekání do nosných stěn není vhodné z důvodu zásahů do souvisejících nosných pilířů pod schodištěm a navazujících stropů a věnců (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení obezdívky vyměněných stoupacích potrubí vytápění v 1. NP až 2. NP pórobetonovými příčkovkami tl. 50 mm, podle PD mělo zůstat původní stoupací potrubí vedené volně podél stěn a v rámci nutné výměny těchto potrubí bylo dohodnuto, že vyměněné stoupací potrubí bude v interiéru obezděné (skryté)
- provedení zvětšené výšky keramického obkladu ve sprchách 2. NP a 3. NP o jednu vrstvu obkladu navíc, v původní výšce obkladu by se nacházela hlavová sprcha a voda ze sprchy by odstříkovala nad obklad, čemuž se zabrání zvýšenou výškou obkladu (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)

Méněpráce:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Měněpráce podle rozpočtu II. etapa vzduchotechnika

- *neprovedení ventilátoru v úklidové místnosti 1. PP (II. etapa – sekce 5 – 0.01) a jeho nahrazení stěnovou větrací mřížkou z důvodu možnosti odvětrání místnosti jiným ventilátorem z 2. NP*

Měněpráce podle rozpočtu II. etapa ZTI

- *neprovedení umyvadla ve skladu 0.02, pro provoz skladu není umyvadlo nutné*

Měněpráce podle rozpočtu II. stavba

- *neprovedení keramického obkladu k umyvadlu ve skladu 0.02, pro provoz skladu není umyvadlo nutné*

Měněpráce podle rozpočtu III. etapa ZTI

- *neprovedení umyvadla v kuchyňce 3. NP (3.13), pro provoz kuchyňky není umyvadlo nutné*
- *neprovedení protipožárních manžet a ucpávek na rozvodech vody a kanalizace – v Požárně bezpečnostním řešení nebyly protipožární manžety a ucpávky požadované*
- *neprovedení polic v úklidových místnostech v 1. NP a 2. NP – na kontrolním dni bylo dohodnuto, že police nejsou nutné k provozování úklidových místností*
- *neprovedení LED svítidel se související elektroinstalací v rámci výměny ležatých rozvodů vody v 1. PP – v projektu ZTI nebyly žádné nové svítidla uvedené a žádné nové svítidla nebylo nutné provádět*

Měněpráce podle rozpočtu III. etapa stavba

- *neprovedení dveří v 1. NP mezi chodbou 1.01 a zádveřím 1.02 na WC ženy – na kontrolním dni dohodnuto, že chodba se zádveřím může tvořit jeden prostor užívaný jako zádveř pro WC ženy a není nutné tento prostor rozdělávat dveřmi na dvě samostatné místnosti*
- *provedení změny mincovního automatu za mincovní zámek u dveří na WC muži a ženy pro veřejnost v 1. NP, v PD uvedený mincovní zámek, v rozpočtu uvedený mincovní automat, k provozu WC pro veřejnost je dostačující systémem mincovního zámku podle PD*

Měněpráce podle rozpočtu III. etapa elektro

- *neprovedení nouzových svítidel – v Požárně bezpečnostním řešení nebyly nouzové svítidla požadované*

Změna termínu dokončení díla

- *provádění změn díla nad rámec projektové dokumentace v průběhu realizace I. až III. etapy a provádění díla za ztížených podmínek (omezení doby provádění bouracích a hlučných prací) vyvolá prodloužení doby provádění díla*
- *původní doba provádění díla dle SoD činí 270 dní od předání staveniště, změny díla a ztížené podmínky prodlouží dobu provádění o další 4 týdny (28 dní) na celkem 298 dní od předání staveniště*

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

KD č. 16 ze dne 1. 4. 2022, KD č. 18 ze dne 22. 4. 2022, KD č. 21 ze dne 13. 5. 2022, KD č. 23 ze dne 27. 5. 2022, KD č. 26 ze dne 17. 6. 2022, KD č. 27 ze dne 24. 6. 2022, KD č. 28 ze dne 1. 7. 2022, KD č. 29 ze dne 7. 7. 2022, KD č. 30 ze dne 14. 7. 2022, KD č. 32 ze dne 28. 7. 2022, KD č. 34 ze dne 11. 8. 2022,

Vícepráce – II. etapa, VZT – položkový rozpočet

- *nahrazení ventilátoru v úklidové místnosti 1.PP 1 kusem stěnové ventilační mřížky*

Vícepráce – II. etapa, Elektro – položkový rozpočet

- *2 kusy svítidel typu BRS - dle výběru objednatele*

Vícepráce podle rozpočtu víceprací ZTI – III. etapa

- *doplnění nerez potrubí D 22x1,2 mm a 1 kusu přívzdušňovacího ventilu*

Vícepráce ÚT, Vytápění – III. etapa

- *úprava rozvodu potrubí – demontáž ocelového závitového potrubí včetně armatur včetně provedení nového potrubí z nerez trubek D 22x1,2 mm, obojí v délce 20 m*

Vícepráce č2 Stavba – III. etapa – položkový rozpočet:

- příčky z pórobetonových tvárnice tl. 10 cm, (1.NP, 2.NP, 3.NP), pol. č. 1, dozdivání otvorů okolo odpadního potrubí z desek Ytong tl 5cm – ÚT, pol. č. 2, dozdivání otvorů okolo odpadního potrubí z desek Ytong tl. 7,5cm – ZTI, pol. č. 3, (ÚT i ZTI pro 1.NP, 2.NP, 3.NP)
- provedení nové betonové podlahové mazaniny tl. 6 mm včetně výztuže svařovanou sítí 150/150/5 mm (2.NP, 3.NP), pol. č. 4,5
- dodávka a montáž 2 kusů dveřního mincovníku, pol. č. 6
- podlahy: dodávka a montáž separační fólie, dilatačního pásku a podlahové tepelné izolace polystyren XPS tl. 120 mm (2.NP, 3.NP), pol. č. 19-23
- bourání a demontáže – bourání příček z cihel pálených tl. 65 mm včetně omítek a obkladů, bourání části betonových podlah skladba tl. 200 mm (z toho tl.100 mm betonová konstrukce a tl. 100 mm násyp), 1.NP, 3.NP - bourání keramických dlažeb (2 vrstvy) – pol. č. 7-10
- doprava sutí, odvoz na skládku – poplatek, staveništní přesun hmot – pol. č. 11-18
- keramické obklady - provedení zvětšené výšky keramického obkladu ve sprchách 2. NP a 3. NP, doplnění včetně penetrace a dodávky a montáže keramického obkladu, pol.č.24-28

6. Finanční náklady změny

Nacenení bylo provedeno dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace (viz příloha položkový soupis prací)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	340 017,35	411 420,99
MÉNĚPRÁCE	-170 093,06	-205 812,60
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD + dodatek č. 1	13 133	
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	13 303	

V Hodoníně, dne 16.08.2022

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Technický dozor stavebníka souhlasí s odůvodněním změn předmětu díla v bodu č. 4 tohoto Změnového listu. Změny předmětu díla byly vyvolány zejména těmito skutečnostmi:

- skutečnosti zjištěné v průběhu provádění stavebních prací – nevyhovující technický stav části původních příček z dutinových cihel, skryté druhé vrstvy dlažeb pod první vrstvou dlažby, nevyhovující skladby původních podlah, zvětšení výšek obkladů ve sprchách, nutnost provedení obezdívek instalací, výměna nevyhovujících stoupacích topných potrubí apod.
- změny oproti původní PD – změny typu svítidel, změna zámku na WC pro veřejnost, neprovádění některých navržených prací – police v úklidových komorách, umyvadla v kuchyňkách, požární ucpávky a manžety, nouzové osvětlení, elektroinstalace v rámci ležatých rozvodů vody apod.

Technický dozor stavebníka provedl kontrolu správnosti předložených rozpočtů víceprací a méněprací se závěrem, že v rozpočtech jsou uvedené pouze skutečnosti, které byly projednány a odsouhlaseny v průběhu stavby na jednotlivých kontrolních dnech.

Technický dozor stavebníka souhlasí s prodloužením termínu dokončení díla o 28 dní z důvodu provádění změn díla a provádění díla za ztížených podmínek v rámci I. až III. etapy.

Kontrola souladu změny zejména se:

- *zadávací dokumentaci VZ*
TDS: výše uvedené změny a jejich ocenění odpovídají podmínkám SoD
- *Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)*
TDS: Absolutní hodnota změny dle ZL 1 + ZL 2 = 1.065.279,07 bez DPH, což odpovídá 8,33% z ceny bez DPH dle SoD

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apod.)
TDS: výše uvedené změny a jejich ocenění odpovídají podmínkám SoD
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
TDS: výše uvedené změny nejsou v rozporu se stavebním povolením ani stanovisky dotčených orgánů

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
TDS: výše uvedené změny mají vliv na úpravu harmonogramu – posun termínu dokončení
- Dodatek IZ
TDS: dle TDS není třeba
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
TDS: dle TDS není třeba
- Dodatek Smlouvy o dílo
TDS: dle TDS je potřeba uzavřít dodatek č. 2

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 02/2022 schválit.

V Hodonině, dne 16.08.2022

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

- Většina navrhovaných změn předmětu díla byla nepředvídatelná z důvodu nemožnosti provedení potřebných průzkumů (sondy do podlah, stěn, stropů, šachet, apod.), kdy jednotlivá sociální zařízení byla nepřetržitě plně využívána pracovníky MěÚ a dále z důvodu, že předpokládané trasy stávajících rozvodů ZTI nebylo možno ověřit
- Technické řešení změn bylo projednáno a odsouhlaseno na kontrolních dnech, není nutno vypracovávat dodatek PD
- S ohledem na technickou funkčnost a budoucí provoz stavby lze navrhované změny doporučit.

GP (AD) doporučuje ZL č. 02/2022 schválit.

V 17.8. dne 2022

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Nedochází ke změně závazných technických parametrů.

Celkový obrat změn díla ve znění Změnových listů č. 1 a č. 2 nepřesahuje 15% z celkové ceny díla a je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Cenové navýšení díla (vicepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

a) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

Rozpočet MH – ORG 150:14806

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V HODONÍNĚ dne 18.8. 2022

(jméno, podpis)

VEDOUCÍ ODBORU:

V HODONÍNĚ dne 18.8. 2022

(jméno, podpis)

GARANT ODBORU:

V Hodoníně dne 8.9. 2022

10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu

Druh veřejného výdaje:

smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

SD/2021/0429/150 ve znění dodatku č. 1

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka
2	ZL č. 2	
Rozpis částky na roky:	2022	205 608,39

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2022	150	14806		205 608,39

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

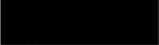
příkazce operace:	datum: 5.9.2022	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum: 5.9.2022	jméno:	podpis:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1	položkový rozpočet
Příloha č. 2	fotodokumentace

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Vícepráce č.2 - Rekonstrukce hygienických zařízení MěÚ Hodonín, Národní třída 373/25	Objednatel:	Město Hodonín	IČO/DIČ:	00284891/CZ699001303
Druh stavby:	Vícepráce	Projektant:		IČO/DIČ:	75793270/
Lokalita:		Zhotovitel:	SBD, spol. s r.o.	IČO/DIČ:	26967731/CZ26967731
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	28
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	16.08.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	137 711,60	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	74 112,06	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	3 692,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		124 501,69				
ZRN celkem		340 017,35	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	340 017,35	DPH 21%	71 403,64
		Celkem bez DPH	340 017,35
		Celkem včetně DPH	411 420,99

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, r

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Vícepráce č.2 - Rekonstrukce hygienických zařízení MěÚ Hodonín, Národní třída 373/25	Objednatel:
Druh stavby:	Vícepráce	Projektant:
Lokalita:		Zhotovitel:
Zpracoval:		Zpracováno dne:

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem
	3	Svislé a kompletní konstrukce	43 859,32
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	40 844,02
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	25 714,00
	96	Bourání konstrukcí	27 294,26
	979	Přesuny stavební suti	101 507,51
	99	Staveništní přesun hmot	22 994,18
	713	Izolace tepelné	54 505,43
	M21	Elektro 2.etapa	3 692,00
	722	ZTI - Vnitřní vodovod 3.etapa	2 875,65
	733	ÚT - Rozvod potrubí - 3.etapa	13 725,50
	VZT	VZT - Odvod vzduchu - 2.etapa	313,44
	781	Obklady keramické	2 692,05

340 017,35

Stavební rozpočet

Název stavby:	Vícepráce č.2 - Rekonstrukce hygienických zařízení MěÚ Hodonín, Národní třída 373/25	Doba výstavby:	
Druh stavby:	Stavební část	Začátek výstavby:	
Lokalita:		Konec výstavby:	
JKSO:		Zpracováno dne:	16.08.2022

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem	
3 Svislé a kompletní konstrukce							43 859,32	
1		342255024RT1	Příčky z přesných párobetonových tvárnic tl. 10 cm 599 x 249 x 100 mm	m2	53,89			SoD
2		342255020R00	ÚT - Dozdívání otvorů okolo odpad. potrubí z desek Ytong tl. 5 cm	m2	1,80			RTS
3		342255022R00	ZTI - Dozdívání otvorů okolo odpad. potrubí z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	3,60			RTS
63 Podlahy a podlahové konstrukce							40 844,02	
4		631310032RA0	Mazanina podlahová z betonu , tloušťka 6 cm	m2	64,35			RTS
5		631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm	t	0,21			RTS
95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách							25 714,00	
6		956-R	Dod+Mtž Dveřní mincovník	kus	2,00			DLE VÝBĚRU
96 Bourání konstrukcí							27 294,26	
7		962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm , původní příčky včetně omítek a obkladů	m2	53,89			SoD
8		965043341RT3	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2, sbíječka mazanina tl. 10 cm	m3	6,44			SoD
9		965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 (2 vrstvy)	m2	32,52			SoD
10		965082923R00	Odstanění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	6,44			RTS
979 Přesuny stavební suti							101 507,51	
11		979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	33,77			SoD
12		979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	33,77			SoD
13		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	33,77			SoD
14		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	337,68			SoD
15		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	33,77			SoD
16		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	337,68			SoD
17		979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	33,77			SoD
99 Staveništní přesun hmot							22 994,18	
18		999281148R00IM	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	20,79			SoD
713 Izolace tepelné							54 505,43	
19		713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	64,35			RTS
20		28375465	Deska polystyrenová XPS 120mm	m2	70,79			RTS
21		713191100RT9	Položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	70,79			RTS
22		713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	74,14			RTS
23		998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,30			RTS
781 Obklady keramické							2 692,05	
24		781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,51			SoD
25		781230131R00	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele nad 300x300	m2	2,51			SoD

26	781479705RT2	Připl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	2,51		SoD
27	587813726	Obkládačka 20x40 šedá mat, dle výběru stavebníka	m2	2,76		SoD
28	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,04		SoD

319 410,76

Poznámka:

Položkový rozpočet

S: REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TRÍDA 373/25
 O: 3. ETAPA - ZTI - VÍCEPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	
Díl:	722	Vnitřní vodovod				2 875,65	
	1 722151114R00	Potrubí nerez 1.4401 GM D 22 x 1,2 mm	m	5			SoD
	2 722235998R00	Přívzdušňovací ventil	kus	1			Katalog
	3 998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,003			SoD

Položkový rozpočet

S:

REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TRÍDA 373/25

O:

3. ETAPA - VYTÁPĚNÍ VÍCEPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		733 Rozvod potrubí				13 725,50
	1 733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32, vč. armatur	m	20		600
	2 733163104R00	Potrubí z trubek D 22 x 1,2mm, nerez 1.4301, lisovaný spoj	m	20		600
	3 998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 12 m	t	0,01		0,01

13 725,50