

## Smlouva o ubytování a stravování

### Smluvní strany:

Obchodní jméno: STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo, místo podnikání, bydliště: Křídlovická 911/34 60300 Brno

IČO:26932211

DIČ: CZ26932211

Bankovní spojení:

Podnikatelské oprávnění: v OR u Krajského soudu v Brně, spis. Zn. B 4174

Provozovna: Rekreační středisko Jasenka, Zubří ev. č. 57, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen ubytovatel), na straně jedné

a

Škola: Základní škola a mateřská škola Brno, příspěvková organizace, Křídlovická 513/30b, 603 00 Brno

IČO: 485 12 630 (škola není plátce DPH)

Bankovní spojení:

(dále jen objednavatel), na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2326 a násl. Občanského zákoníku smlouvu o ubytování (nově smlouva o přechodném nájmu)

takto:

- **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatelem, že poskytne v souladu se svým oprávněním objednavateli přechodně ubytování pro 66 osob (61 dětí, 5 osob jako pedagogický doprovod) ve dnech 14.9.2022 – 16.9.2022 ve svém objektu Rekreační středisko Jasenka, Zubří 57, 592 31 Zubří u Nového Města na Moravě a stravování v rozsahu plné penze (počínaje i konče obědem), za podmínek dále ujednaných.

- **Práva a povinnosti ubytovatele**

a) Ubytovatel se zavazuje vyhradit pro objednavatele ubytování v těchto pokojích a chatách Pokoj: 1,3,4,5,,11,12,14,15,18. Chaty:1-10 s tímto sociálním a společným zařízením objektu Rekreační středisko Jasenka, Zubří 57, 592 31 Zubří u Nového Města na Moravě. Ubytovatel se zavazuje dodržovat při ubytování platné právní předpisy a hygienické normy. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.

b) Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli objekt s místnostmi sjednanými pro ubytování nejpozději dne 14. 9. 2022 ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním. Ubytovatel odpovídá za věci vnesené do ubytovacích prostor ubytovanými podle ustanovení § 2945 a násl. občanského zákoníku.

c) Strava bude zajištěna podle stravovacích norem pro školní jídelny.

d) Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ubytování v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušují hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

- **Práva a povinnosti ubytovaných a objednavatele**

a) Ubytování mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny až do dne 16.9.2022, jakož i společné prostory a používat na své náklady služeb poskytovaných v souvislosti s ubytováním.

b) Ubytování jsou povinni řádně užívat prostor vyhrazený k ubytování a plnění spojených s ubytováním. Nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.

c) Objednavatel se zavazuje, že zajistí, aby se všichni ubytování seznámili s podmínkami ubytování dle této smlouvy.

d) Objednavatel může od smlouvy odstoupit v průběhu ubytování před uplynutím dohodnuté doby, pouze v případě, že ubytovatel hrubě poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy.

- **Cena za ubytování a stravování**

- Objednavatel se zavazuje, že za poskytnuté služby zaplatí ubytovateli předpokládanou celkovou částku ve výši: 70 220 Kč

(Kalkulace žáků	za pobyt	dospělých a den
• ubytování	280 Kč pokoj 230 Kč chata	280 Kč, 230 Kč
• stravování	280 Kč	370 Kč

Náklady na ubytování a stravování budou účtovány podle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu nahlášeného po příjezdu.

Úhrada pobytu bude provedena bezhotovostně, záloha ve výši 50 %, tj. ve výši **35 110 Kč** bude zaplacená do dne **13.9.2022** na základě vystavené zálohové faktury, zbytek bude proplacen do 14 dnů po doručení zúčtovací faktury škole.

- **Závěrečná ustanovení**

- a) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- b) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
- c) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti prvním dnem období, na které byla sjednána.
- d) Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednavatel prokazatelně neuhradí ve sjednaném termínu zálohu uvedenou v bodě IV. této smlouvy.
- e) Objednavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že ubytovatel nesplní některou ze zákonem stanovených podmínek k ubytování a stravování účastníků pobytu nebo nebude schopen opakované výzvy na zlepšení služeb vyřešit.
- f) Objednavatel podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil se Všeobecnými obchodními podmínkami Rekreačního střediska Jasenka, které obdržel před podpisem této smlouvy.
- g) Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru). Smluvní strany sjednávají, že smlouvu do registru smluv zašle objednavatel.

