



KUJCP010WATA

číslo smlouvy objednatele: SoD/ORPS/006/22  
číslo smlouvy zhotovitele: 12/2022

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

(dále též „smlouva“)

### I. Smluvní strany

a) **Objednatel:** Jihočeský kraj  
se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený: MUDr. Martin Kuba, hejtmán Jihočeského kraje  
IČO: 70890650  
DIČ: CZ70890650 „Jsme plátcí DPH“  
Bankovní spojení: ČSOB a. s., České Budějovice, č. účtu 199783072/0300

Za objednatele je ve věci stavby oprávněn jednat:

Ing. Jan Basík, e-mail: [basik@kraj-jihocesky.cz](mailto:basik@kraj-jihocesky.cz), tel. č.: [REDACTED]

K výkonu technického dozoru stavebníka je oprávněn:

#### **FINGO ENGINEERING s.r.o.**

se sídlem: Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice  
zastoupený: Tomášem Ungermanem, Liborem Pilssem  
IČO: 03951103

Osoba určená objednatelem jako koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 14 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů („koordinátor“):

#### **FINGO ENGINEERING s.r.o.**

se sídlem: Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice  
zastoupený: Tomášem Ungermanem, [REDACTED]  
IČO: 03951103

b) **Zhotovitel:** TECHO CB s.r.o.  
se sídlem: Stráňka 420, 370 01 Litvínovice  
zastoupený: p. Jiřím Jasiakem

tel. č.: 387 222 147  
IČO: 25171381  
DIČ: CZ25171381  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 6093550227/0100  
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu složka C 7660

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Jakub Jasiak

Zástupce hlavního stavbyvedoucího: Ing. Tomáš Vrbka, Pavel Svoboda

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19.7.2022 (dále též „nabídka“) podaná v zadávacím řízení konaném podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“), pro veřejnou zakázku s názvem:

### **„Domov PETRA Mačkov – Rekonstrukce střešního pláště.“**

#### **II. Předmět**

1. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, jeho nabídky podané v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**Domov PETRA Mačkov - Rekonstrukce střešního pláště II.**“, podmínek sjednaných v této smlouvě a v rozsahu podle projektové dokumentace pro provedení stavby „**Domov PETRA Mačkov - Rekonstrukce střešního pláště**“ zpracované obchodní společností ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o., se sídlem: Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice, IČO: 49787454, zavazuje k provedení díla, které pro účely této smlouvy smluvní strany označují názvem: „**Domov PETRA Mačkov - Rekonstrukce střešního pláště**“.

**Projektová dokumentace je zpracována pro rekonstrukci střešního pláště všech objektů v areálu, ale předmětem této veřejné zakázky je výměna střešního pláště na objektech A (oblouková část spojovací chodby, hlavní vchod) a B a C.**

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

2. Předmětem smlouvy je zhotovení díla specifikovaného v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení obslužnosti přilehlých nemovitostí apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celého díla tak, aby bylo dílo řádné, včas a kompletně dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s touto smlouvou. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s potřebnou péčí.

3. Předmětem smlouvy je dále zaškolení obsluh u všech částí předmětu smlouvy, které budou při provozu obsluhovány pracovníky objednatele.

4. Předmětem smlouvy je dále zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně geometrického plánu a její předání objednateli v počtu 3x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě nejpozději v den převzetí díla objednatel.

5. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s předanou projektovou dokumentací pro provedení stavby, zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce a touto smlouvou, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

6. Zhotovitel zhotoví předmět smlouvy formou komplexní dodávky a předá jej objednateli úplný, bez vad, nedodělků a nedostatků, zcela hotový, funkční a provozně bezpečný.

7. Předmět smlouvy obecně zahrnuje veškeré práce, výkony a opatření, které jsou nutné nebo účelné ke zhotovení předmětu smlouvy v úplném, soběstačném, bezchybném, funkčním a provozně jistém stavu. V tomto stavu zhotovitel objednateli předmět smlouvy předá jako celek včetně veškerých příslušných technických dokladů, revizí, povolení pro provoz zařízení, dále doložení všech zkoušek, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, dokladů a náležitostí vyžadovaných řízením, případně jiným postupem podle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas.

8. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů) předem písemně odsouhlasených objednatelem. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně jejich podílu na zhotovení díla. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele. Dojde-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel část kvalifikace či změnu kvalifikace, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.

9. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s obecně závaznými předpisy, podle platných technických kvalitativních podmínek a zvláštních technických kvalitativních podmínek, pokud jsou součástí projektové dokumentace.

10. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání závazku **účinnou pojistnou smlouvu/pojistný certifikát** o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě alespoň ve výši **4 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží oprávněnému zástupci objednatele k nahlédnutí.

11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III. Doba plnění, místo plnění

1. Doba plnění závazku z této smlouvy je stanovena takto:

Stavební práce budou zahájeny dnem následujícím po předání staveniště zhotoviteli dle čl. VIII. této smlouvy.

Stavba bude dokončena a protokolárně předána: do **120 kalendářních dnů** ode dne následujícího po dni, v němž dojde k předání staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předán objednateli před zahájením realizace stavby a bude objednatelem odsouhlasen. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění na stavební díly a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

3. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn nařídit zhotoviteli přerušeni provádění díla např. při nesouladu provádění díla s dokumentací pro provedení stavby. V takových případech zhotovitel nemá právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla.

4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín dokončení a předání díla. Důvody nepříznivých klimatických podmínek však musí zhotovitel prokázat, jinak se má za to, že přerušeni prací na díle je ze strany zhotovitele neúvodné.

5. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

6. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele technický dozor stavebníka, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) rozhodnou o přerušeni prací na staveništi zejména z důvodů, že zhotovitel hrubě poruší zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nebude to mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku a cenu díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

7. Přerušeni prací na staveništi z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku a cenu díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

8. V případě, že zhotovitel neodstraní vady, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, ani do 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí o přerušeni prací na staveništi, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, odstoupením od smlouvy se závazek stran ruší od

počátku a strany si vrátí, co si vzájemně plnily. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou smluvní strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

9. V případě, že objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 30 dnů ode dne odstranění vad, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

10. Byly-li práce na díle přerušeny z důvodu uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, jsou smluvní strany povinny před započítím dalších prací vyhotovit zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

11. Náklady spojené s odstraněním vad díla nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.

12. Místo plnění je: areál Domova PETRA Mačkov, Mačkov 79, 388 01 Blatná

#### IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu pro dílo uvedené ve čl. II. této smlouvy:

**Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy 19 957 886,46 Kč**

Samostatné DPH 15 % 2 993 682,97 Kč

**Cena díla celkem včetně DPH 22 951 569,43 Kč**

2. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

4. Změna sjednané ceny je možná pouze, pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu. Zadání takových změn a prací bude probíhat v souladu se ZZVZ.

5. Vícepráce a méněpráce, způsob jejich prokazování, ocenění, postup při změně ceny:

a) vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit technickému dozoru investora a objednateli k odsouhlasení; přesné určení víceprací a méněprací bude formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

b) vícepráce budou oceněny v souladu se ZZVZ, na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného technickým dozorem investora a oběma smluvními stranami. Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle smluvního rozpočtu, a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny smluvní cenové soustavy – tj. cenové soustavy ÚRS, snížené o 10 % ceny bez DPH, a to pro období, ve kterém jsou práce realizovány. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy ani v cenové soustavě ÚRS, vícepráce budou oceněny podle cenové soustavy RTS (jednotkové ceny z této cenové soustavy budou sníženy o 10 % ceny bez DPH), a to pro období, ve které jsou práce realizovány. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy ani v cenové soustavě RTS, vícepráce budou oceněny cenou v daném místě a čase obvyklou. Zhotovitel však může vždy předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

c) méněpráce budou oceněny tak, že do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle smluvního rozpočtu a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

d) ke změně ceny podle odst. 1 tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Zhotovitel odpovídá za kompletní ocenění celé stavby v rámci soupisu prací v zadávacích podmínkách a taktéž za ocenění případných upravených soupisů prací a změn zveřejněných v rámci dodatečných informací předmětného zadávacího řízení.

7. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Cena dle se sjednává pro danou dobu plnění se započtením veškerých budoucích nákladů a rizik souvisejících např. s inflací nebo zvyšováním cen stavebních materiálů anebo prací. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.

## **V. Vlastnictví**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání a vyklizení staveniště.

3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

4. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem stavby, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

## **VI. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc podle skutečně provedených prací písemně odsouhlasených technickým dozorem a zástupcem investora. Cena dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy tak bude hrazena postupně dílčím plněním. Dílčí plnění podle § 21 odst. 8 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den tohoto období. Nedílnou součástí jednotlivých daňových dokladů (dále též „faktura“) musí být soupis provedených prací v souladu se smluvním rozpočtem a zjišťovací protokol. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními vadami (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými vadami (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadné apod.), je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 7 dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.

2. Veškeré cenové údaje a i platby budou probíhat v CZK.

3. Doručení daňového dokladu se provede osobně proti podpisu oprávněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci následujícím po měsících, ve kterých byly fakturované práce provedeny.

4. Splatnost daňového dokladu bude do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele.

5. Faktura bude vystavena ve dvou originálech.

6. Skutečně provedené práce budou hrazeny měsíčními fakturami. Tímto způsobem bude zapláceno nejvýše 90 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Zbývajících 10 % bude uvolněno po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků, a to na základě písemné žádosti zhotovitele. Pokud bude dílo jako celek převzato bez vad, bude na základě zápisu o předání a převzetí díla uvolněno celých 10 % pozastávky.

7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.

8. Faktura musí kromě náležitostí stanovených právními předpisy závaznými pro daňový doklad dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) název díla, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- d) lhůta splatnosti faktury,
- e) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu (ten bude obsahovat rozdělení částky na základ daně pro základní sazbu a základ daně pro sníženou sazbu daně),
- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího čitelného podpisu a kontaktního telefonu,
- g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- h) název stavby dle čl. II. této smlouvy.

## **VII. Způsob provádění díla**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

2. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

4. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení díla. Na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy nebo receptury jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo technický dozor nebo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby (podle této smlouvy) práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

5. Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor stavebníka po celou dobu výstavby sledují a jsou oprávněni provádět kontrolu prováděných stavebních prací, zda je dílo prováděno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, má technický dozor stavebníka nebo oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit, a to až do vyřízení nápravy, bez

toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.

6. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s předstihem nejméně 3 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávněný zástupce objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za 14 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřený zástupce obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

8. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněného zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i v použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady související s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

9. Pokud z důvodů, které leží na straně zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce objednatele nebo technický dozor stavebníka pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla.

10. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit technickému dozoru investora kontrolní a zkušební plán.

11. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud zhotovitel takovýto bezpečný přístup nezajistí, je technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor stavebníka pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla.

12. Za dodržování podmínek stanovených v povolení k užívání veřejných ploch odpovídá zhotovitel, který bude hradit případné škody vzniklé při tomto užívání.

13. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady odvoz a likvidaci stavebního odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a to v termínech stanovených na kontrolních dnech včetně doložení dokladů o likvidaci.

### **VIII. Předání staveniště**

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do 5-ti pracovních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to na základě písemného zápisu o předání a převzetí staveniště.

2. Staveniště zajišťuje zhotovitel. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí sjednané ceny za dílo.

3. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.

4. Dvě paré dokumentace pro provedení stavby budou zhotoviteli protokolárně předána nejpozději při předání staveniště.

5. Zhotovitel se zavazuje staveniště užívat výhradně pro účely zajištění předmětu díla a je povinen si počínat tak, aby objednateli nevznikly při jeho provozování škody. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit, vyčistit a předat objednateli nejpozději do 10 dnů po řádném dokončení díla. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.

## IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání a převzetí. Dílo bude předáno na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, technickým dozorem investora a zástupcem objednatele. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, cena díla a konec záruční doby. Taktéž v něm bude uvedeno datum vyklizení staveniště. Nebudou-li vady odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu podle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad vznikla.

2. Objednatel nemůže odmítnout převzetí díla přes ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje; při převzetí takového díla se strany zároveň dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, lhůty k odstranění vad zpravidla nebudou delší než 30 kalendářních dní, umožní-li to klimatické podmínky, nebo pokud se strany nedohodnou jinak. Pokud klimatické podmínky nedovolují řádné odstranění předmětných vad, dohodne se objednatel se zhotovitelem písemnou formou na jiném, vhodném termínu nápravy. Dokončená stavba a celé dílo musí být způsobilé užívání v souladu s ustanoveními článku III. této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro účely uvedení dokončeného díla do provozu, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby/zkušební provoz stavby.

4. Zhotovitel zodpovídá za faktické a právní vady, které má dílo v době předání.

## X. Záruka, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby a zadávacím podmínkám, závazným technickým normám platným v době vydání stavebního povolení, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit.

3. Záruční lhůta na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně 24 měsíců, pokud výrobce nenabízí záruku delší. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

4. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků jako celku provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou.



5. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

6. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vady zjištěné a uplatněné objednatelem v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem. Pokud nelze z technologicko-technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, je zhotovitel povinen vady odstranit bezplatně nejpozději do 30 dnů od jejich uplatnění. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.

10. V případě nesplnění shora uvedených povinností nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě předávacího protokolu.

12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## **XI. Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel na tomto místě prohlašuje, že se s dokumentací pro provedení stavby seznámil před podpisem této smlouvy a že jsou mu zřejmé všechny technické i právní skutečnosti související s předmětem plnění této smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že projektová dokumentace je úplná a dílo lze podle ní řádně, včas a kompletně provést bez požadavků na navýšení ceny.

2. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a obě smluvní strany uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.

3. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku.

4. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu (dle zákona č. 309/2006 Sb.).

5. Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

## XII. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou stran. Dohoda musí mít písemnou formu. Smluvní strany jsou pro ten případ povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem závazku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.

2. Od této smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva, nebo pro její podstatné porušení.

2.1. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje prodlení s plněním dle článku VI. odst. 4 této smlouvy, delší než 30 dní.

2.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje:

- a) pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas
- b) pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu do 10 dnů od doručení této výzvy

Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy se závazky stran ruší od počátku a strany jsou si povinny vrátit, co si vzájemně plnily.

3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi, stavbě či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

5. Povinnost zhotovitele nahradit škodu (újmu) objednateli nebo třetím osobám a způsob náhrady škody (újmy) se řídí přísl. ustanoveními občanského zákoníku. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.

6. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností (viz čl. II. odst. 10 této smlouvy). Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla, resp. po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy. Pojištění musí obsahovat krytí jakékoliv škody způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

## XIII. Bankovní záruka

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek bankovní záruku za kvalitu díla.

2. Nejpozději ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla a po odstranění vad a nedodělků předloží zhotovitel objednateli **bankovní záruku za kvalitu díla** ve výši **1.000.000 Kč**. Bankovní záruka bude v plné výši platná po dobu běhu realizace díla. Objednatel tuto bankovní záruku uvolní do 10 kalendářních dnů po uplynutí předání stavby a na základě písemné žádosti zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit

objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

3. V případě jakékoli změny doby provedení díla nebo záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla nebo běhu záruční doby.

4. Zhotovitel se nemůže domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad, které byly důvodem čerpání záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo dostatečně nezdůvodnil nebo neprokázal, že nenastaly.

#### **XIV. Smluvní pokuty**

1. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla (čl. III. odst. 1 této smlouvy) zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude účtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.

3. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 10.000 Kč za každý kalendářní den prodlení.

4. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za vadu a kalendářní den.

5. Z důvodu nedodržení termínu na vyklizení, vyčištění a předání staveniště je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 10.000 Kč za každý kalendářní den prodlení.

6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.

7. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

8. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než 5 pracovních dnů, nebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele závazné technické normy a technologické předpisy, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to ve výši, o kterou škoda překročí sjednanou smluvní pokutu.

10. Splatnost smluvních pokut podle této smlouvy bude 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.

## XV. Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.

2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy nebo ukončení její platnosti.

3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

## XVI. Všeobecná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn postupovat jiným osobám pohledávky vzniklé z této smlouvy.

2. Dojde-li ke zmaření díla náhodou před dobou jeho splnění, ztratí zhotovitel nárok na odměnu. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit předmět díla a uzavřít pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.

3. Projektovou dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá objednatel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

4. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změna smlouvy bude provedena až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech majících povahu originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

6. Smlouva nabývá platnosti ke dni jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (§ 6).

7. Zhotovitel je srozuměn s tím, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

8. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

10. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

11. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vyplývající ze smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku zhotovitele za objednatelem.

12. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

14. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 877/2022/RK-48 ze dne 15. 8. 2022.

15. Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, bylo změněno nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, kdy byl do nařízení (EU) č. 833/2014 vložen článek 5k, jenž zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Toto nařízení umožňuje dle článku 5k odst. 2 příslušným orgánům povolit zadání a další plnění zakázek zaměřených na:

- a) provoz, údržbu, vyřazování z provozu a nakládání s radioaktivním odpadem, dodávky a přepracování paliva a bezpečnost civilních jaderných kapacit a na pokračování navrhování, konstrukcí a uvádění do provozu nezbytných pro dokončení civilních jaderných zařízení, jakož i na dodávky prekurzorového materiálu pro výrobu radioizotopů pro lékařské účely a podobných lékařských aplikací, kritické technologie pro monitorování radiace v životním prostředí nebo civilní jadernou spolupráci, zejména v oblasti výzkumu a vývoje;
- b) mezivládní spolupráci v oblasti kosmických programů;
- c) poskytování nezbytně nutného zboží nebo služeb, které mohou poskytnout, případně mohou poskytnout v dostatečném množství, pouze osoby uvedené v odstavci 1;
- d) fungování diplomatických a konzulárních zastoupení Unie a členských států v Rusku, včetně delegací, velvyslanectví a misí, nebo mezinárodních organizací v Rusku požívajících výsad podle mezinárodního práva,
- e) nákup, dovoz nebo přepravu zemního plynu a ropy, včetně rafinovaných ropných produktů, jakož i titanu, hliníku, mědi, niklu, palladia a železné rudy do Unie z Ruska nebo přes Rusko; nebo
- f) nákup, dovoz nebo přepravu uhlí a jiných pevných fosilních paliv, jejichž seznam je uveden v příloze XXII, do Unie do 10. srpna 2022.

Dotčený členský stát je potom o každém uděleném povolení povinen informovat ostatní členské státy a Komisi (EU) do dvou týdnů od jeho udělení.

Přílohou této smlouvy je:

1. Oceněný soupis prací na akci: „Domov PETRA Mačkov - Rekonstrukce střešního pláště.“

V Litvínovicích dne 1.9.2022  
za zhotovitele:

**TECHO**

Stráž  
370 01  
Tel.: 38

Jiří Jasiak  
Jednatel společnosti

V Českých Budějovicích dne 6.9.2022  
za objednatele:

MUDr. Martin Kuba  
Hejtmán Jihočeského kraje



# ĚKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022/04/V2

Stavba: Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

KSO:  
Místo: Mačkov 79

CC-CZ:  
Datum: 19.07.2022

Zadavatel:  
Domov Petra Mačkov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

IČ: 25171381  
DIČ: CZ25171381

Projektant:  
Šumavaplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Šumavaplan s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 19 957 886,46

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	19 957 886,46	2 993 682,97

Cena s DPH v CZK 22 951 569,43

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022/04V2

**Stavba:** Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Místo: Mačkov 79

Datum: 19.07.2022

Zadavatel: Domov Petra Mačkov

Projektant: Šumavaplan s.r.o.

Uchazeč: TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Zpracovatel: Šumavaplan s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>19 957 886,46</b>	<b>22 951 569,43</b>
SO 01.1	Objekt A - hlavní vstup	607 734,26	698 894,40
SO 01.3	Objekt A - spojovací chodba oblouková	2 522 522,50	2 900 900,88
SO 02	Objekt B	5 726 930,37	6 585 969,93
SO 03	Objekt C	11 100 699,33	12 765 804,23



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt:

SO 01.1 - Objekt A - hlavní vstup

KSO:

Místo: Mačkov 79

Zadavatel:

Domov Petra Mačkov

Uchazeč:

TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

Zpracovatel:

Šumavaplan s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ: 25171381

DIČ: CZ25171381

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH **607 734,26**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížené	607 734,26	15,00%	91 160,14

Cena s DPH **v CZK 698 894,40**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt:

SO 01.1 - Objekt A - hlavní vstup

Místo:

Mačkov 79

Zadavatel:

Domov Petra Mačkov

Uchazeč:

TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Datum:

19.07.2022

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

Zpracovatel:

Šumavaplan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

HSV - HSV	607 734,26
997 - Přesun sutě	17 614,66
PSV - Práce a dodávky PSV	17 614,66
712 - Pevňkové krytiny	535 119,60
713 - Izolace tepelné	162 538,88
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	196 594,77
762 - Konstrukce tesařské	12 979,40
764 - Konstrukce klempířské	26 967,16
765 - Krytina skládaná	64 008,45
767 - Konstrukce zámečnické	6 205,94
7675 - Záchytný systém	40 975,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 850,00
	55 000,00

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

## SO 01.1 - Objekt A - hlavní vstup

Místo: Mačkov 79  
 Zadavatel: Domov Petra Mačkov  
 Uchazeč: TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Datum: 19.07.2022  
 Projektant: Šumavaplan s.r.o.  
 Zpracovatel: Šumavaplan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

607 734,26

D HSV HSV 17 614,66

D 997 Přesun sutě 17 614,66

1	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	4,583	485,00	2 222,76
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m avialie s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,895	280,00	6 354,60
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km		22,895		
	VV		4,539*5				
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,583	50,00	229,15
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
4	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	1,833	1 850,00	3 021,05
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201				
5	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	1,716	1 850,00	3 174,60
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604				
6	K	997223845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	0,475	5 500,00	2 612,50
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 302				

D PSV Práce a dodávky PSV 535 119,60

D 712 Pevňové krytiny 162 538,88

7	K	712 101	Dodávka a montáž - PVC profilů v.25 mm, š.35 mm určených pro imitaci stojaté drážky plechové krytiny	m	87,000	550,00	47 850,00
	PP		Strukturální dělicí vrstva s paropropustnou fólií a samolepicí páskou v přesahu tl. 8 mm, hmotnost 400 g/m2				
	VV		"A-S4" (4*6,5)*2+(14,0*2,5)		87,000		
8	K	712300832	Odstranění pevných krytin stěch do 10° dvouvrstvě	m2	71,480	200,00	14 296,00
	PP		Odstranění ze stěch plochých do 10° krytiny pevné dvouvrstvě				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
9	K	712311101	Provedení pevných krytin stěch do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	81,720	55,00	4 494,60
	PP		Provedení pevných krytin stěch plochých do 10° nastřídavě a tmaly za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
	VV		"A-DB" 0,6*3,2*2		3,840		
	VV		"A-D13" (3,0+6,5+6,5+6,5+6,5+3,0)*0,2		6,400		
	VV		Součet		81,720		
10	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,025	48 000,00	1 200,00
	PP		lak penetrační asfaltový				
	VV		81,72*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,025		
11	K	712341559	Provedení pevných krytin stěch do 10° pásy NAIP přitavením v plně ploše	m2	81,720	150,00	12 258,00
	PP		Provedení pevných krytin stěch plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plně ploše				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
	VV		"A-DB" 0,6*3,2*2		3,840		
	VV		"A-D13" (3,0+6,5+6,5+6,5+6,5+3,0)*0,2		6,400		
	VV		Součet		81,720		
12	M	62856010	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilní a spalitelnou PE fólií nebo jehnoznámi minerálním posypem na horním povrchu	m2	93,978	140,00	13 156,92
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilní a spalitelnou PE fólií nebo jehnoznámi minerálním posypem na horním povrchu				
	VV		81,72*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		93,978		
13	K	712363552	Provedení pevných krytin mechanicky kotvenou do trapázu TI tl do 240 mm krajní pole, budova v do 18m	m2	84,240	350,00	29 484,00
	PP		Provedení pevných krytin stěch plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do trapézového plechu nebo do dřeva okraj				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
	VV		"A-DB" 3,4*0,2*2		1,360		
	VV		"A-D13" (3,0+6,5+6,5+6,5+6,5+3,0)*0,2		6,400		
	VV		"ostatní" 5,0		5,000		
	VV		Součet		84,240		
14	M	28322010	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvené tl 1,8mm barevné	m2	96,876	350,00	33 906,60
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvené tl 1,8mm barevné				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
	VV		"A-DB" 3,4*0,2*2		1,360		
	VV		"A-D13" (3,0+6,5+6,5+6,5+6,5+3,0)*0,2		6,400		
	VV		"ostatní" 5,0		5,000		
	VV		Součet		84,240		
	VV		84,24*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		96,876		
15	K	712391171	Provedení pevných krytin stěch do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	71,480	40,00	2 859,20
	PP		Provedení pevných krytin stěch plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
16	M	69311068	geotextilie netkané separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	82,202	30,00	2 466,06
	PP		geotextilie netkané separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
	VV		71,48*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		82,202		
17	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny pevné v objektech v do 12 m	t	0,454	1 250,00	567,50
	PP		Přesun hmot pro pevné krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
D 713 Izolace tepelné 196 594,77							
18	K	713140813	Odstranění tepelné izolace stěch nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	71,480	70,00	5 003,80
	PP		Odstranění tepelné izolace různých stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěch plochých nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
19	K	713141136	Montáž izolace tepelné stěch plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	142,960	120,00	17 155,20
	PP		Montáž tepelné izolace plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou				
	VV		"A-S4" ((3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5))*2		142,960		
20	M	28375915	deska EPS 150 pro trvalé zařízení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 120mm	m2	145,819	650,00	94 782,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
	PP		deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m <sup>2</sup> ) tl 120mm				
	VV		142,96*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		145,819		
21	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m <sup>2</sup>	17,800	120,00	2 112,00
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých rohoží, pásů, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá				
	VV		"A-D9" 8,8*0,5*4		17,600		
22	M	28376417	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 50mm	m <sup>2</sup>	4,488	330,00	1 481,04
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 50mm				
	VV		"A-D9" 8,8*0,5		4,400		
	VV		4,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,488		
23	M	28376422	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 100mm	m <sup>2</sup>	13,464	620,00	8 347,88
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 100mm				
	VV		"A-D9" 8,8*0,5*3		13,200		
	VV		13,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		13,464		
24	K	713141336	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva	m <sup>2</sup>	71,480	130,00	9 292,40
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
25	M	28376142	klín izolační z pěnového polystyrénu EPS 150 spádový	m <sup>3</sup>	12,760	4 500,00	57 420,00
	PP		klín izolační z pěnového polystyrénu EPS 150 spádový				
	VV		Spádování 20 - 320 mm				
	VV		"A-S4" ((3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5))*0,17		12,152		
	VV		12,152*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		12,760		
26	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,870	1 150,00	1 000,50
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m				
D	721		<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>12 979,40</b>
27	K	721123-R	střešní vtok DN 100, se svislým odtokem, s tovarně navařenou asfaltovou manžetou, se záchytným košem prům. 170 mm, kapacita vtoku 10,7 l/s	ks	2,000	3 850,00	7 700,00
	PP		střešní vtok DN 100 (SV-1), se svislým odtokem, s tovarně navařenou asfaltovou manžetou, s el. ohřevem se samoregulací (10-30 W, 230 V), se záchytným košem prům. 170 mm, kapacita vtoku 10,7 l/s				
28	K	721124-R	prodluž. nástavec ke střešnímu vtoku k připojení na systém fóliové hydroizolace, nástavec z PVC izolační přírubou, včetně těsnícího břížového kroužku	ks	2,000	2 500,00	5 000,00
	PP		prodluž. nástavec ke střešnímu vtoku k připojení na systém fóliové hydroizolace, nástavec z PVC izolační přírubou, včetně těsnícího břížového kroužku				
29	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	2,200	127,00	279,40
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D	762		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>26 967,16</b>
30	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ochrnutí 3 a 4	m <sup>3</sup>	0,012	875,00	10,50
	PP		Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ochrnutí 3 a 4 (dřevo v exteriéru)				
	VV		0,012		0,012		
31	K	762331811	Demontáž vázaných kčů krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm <sup>2</sup>	m	70,100	65,00	4 556,50
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovu sklonu do 60° z hranolů, hranolku, fošen, průřezové plochy do 120 cm <sup>2</sup>				
	VV		"A-S4" (3,4*7*2)+(4,5*8)		70,100		
	VV		Součet		70,100		
32	K	762341811	Demontáž bednění střešních prken	m <sup>2</sup>	71,480	70,00	5 003,60
	PP		Demontáž bednění a laťování bednění střešních rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
	VV		Součet		71,480		
33	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontraltů na střešních sklonu do 60°	m	8,800	15,00	132,00
	PP		Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontraltů				
	VV		"A-D9" 8,8		8,800		
34	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m <sup>3</sup>	0,012	14 500,00	174,00
	PP		řezivo jehličnaté lať surová dl 4m				
	VV		"A-D9" 8,8*0,04*0,03		0,011		
	VV		0,011*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,012		
35	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m <sup>3</sup>	0,012	850,00	10,20
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty				
	VV		0,012		0,012		
36	K	762421017	Obložení stropů z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných	m <sup>2</sup>	9,880	895,00	8 863,60
	PP		Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevotřískových desek OSB šroubovaných na sraz, tloušťky desky 25 mm				
	VV		"A-D9" 8,8*(0,6+0,4+0,2)		9,880		
37	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž oříšťování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m <sup>2</sup>	9,880	850,00	8 228,00
	PP		Spojovací prostředky oříšťování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty				
38	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,156	1 210,00	188,76
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m				
D	764		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>64 008,45</b>
39	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do sutí	m <sup>2</sup>	71,480	90,00	6 433,20
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do sutí				
	VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
40	K	764002871	Demontáž lemování zdi do sutí	m	38,800	55,00	2 134,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do sutí				
	VV		"A-D8" 3,4*2		6,800		
	VV		"A-D13" (3,0+6,5+6,5+6,5+3,0)		32,000		
	VV		Součet		38,800		
41	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	7,000	55,00	385,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do sutí				
	VV		"K/04" (3,5*2)		7,000		
42	K	764011424	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 1,0 mm řs 330 mm	m	8,800	455,00	4 004,00
	PP		Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TlZn řs 330 mm				
	VV		"A-D9" 8,8		8,800		
	VV		Součet		8,800		
43	K	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem řs 250 mm	m	38,800	495,00	19 206,00
	PP		Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou řs 250 mm				
	VV		"A-D8" 3,4*2		6,800		
	VV		"A-D13" 3,0+6,5+6,5+6,5+3,0		32,000		
	VV		Součet		38,800		
44	K	7642423-R	Oplechování štítu závětnou lištou z TlZn lesklého plechu řs 1000 mm	m	8,800	1 826,00	16 068,80
	PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu štítu závětnou lištou řs 800 mm				
	VV		"A-D9" 8,8		8,800		
45	K	764246304	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TlZn lesklého plechu řs 330 mm	m	6,800	855,00	5 814,00
	PP		Oplechování parapetu z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohu řs 330 mm				
	VV		"A-D8" 3,4*2		6,800		
46	K	764548323	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odsoků z TlZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	7,000	1 385,00	9 895,00
	PP		Svod z titanzinkového lesklého válcovaného plechu včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 100 mm				
	VV		"K/04" (3,5*2)		7,000		
K	998764102		Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,182	1 475,00	268,45

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP		Přesun hmot pro konstrukce kempingové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
D	765	Krytina skládaná				6 205,94
48	K 765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	71,480	50,00	3 574,00
PP		Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci "A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
49	M 28329-R	Separací sklovláknitá netkaná textilie pro provedení střešního pláště Broof(t3)	m2	82,202	32,00	2 630,46
VV		"A-S4" (3,4*6,5)*2+(8,8*6,2*0,5)		71,480		
VV		71,48*1,15 Přepočtené koeficientem množství		82,202		
50	K 998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,001	1 475,00	1,48
PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m				
D	767	Konstrukce zámečnické				40 975,00
51	K 767 101	Dodávka a montáž kotevního Z profilu z Pz plechu tl. 1,5 mm	ks	11,000	3 725,00	40 975,00
PP		Dodávka a montáž zakrytí montážního otvoru 2500/1400 mm, přesná spc. viz výkres D1.1.17, prvek P/05 "A-D9" 8,8/0,8		11,000		
D	7675	Záchytný systém				24 850,00
52	K 7675 101	Koptivíci bod nerezový, únosnost min. 11kN - přesná spc.viz.výkres D.1.1.7	ks	1,000	9 850,00	9 850,00
53	K 7675 103	Závěrečná revize vč. všech protokolů od certifikovaných míst o upevnění ke konstrukci	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				55 000,00
54	K VRN 101	Zařízení staveniště	kt	1,000	15 000,00	15 000,00
55	K VRN 102	Dílenská dokumentace	kt	1,000	15 000,00	15 000,00
56	K VRN 103	Zabezpečení provozu investora a provizorní zakrytí	kt	1,000	25 000,00	25 000,00

# RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt:

**SO 01.3 - Objekt A - spojovací chodba oblouková**

KSO:  
Místo: Mačkov 79

Zadavatel:  
Domov Petra Mačkov

Uchazeč:  
TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Projektant:  
Šumavaplan s.r.o.

Zpracovatel:  
Šumavaplan s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 19.07.2022

IČ:  
DIČ:

IČ: 25171381  
DIČ: CZ25171381

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH **2 522 522,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	2 522 522,50	15,00%	378 378,38

Cena s DPH **v CZK 2 900 900,88**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt

SO 01.3 - Objekt A - spojovací chodba oblouková

Místo

Mačkov 79

Zadavatel:

Domov Petra Mačkov

Uchazeč:

TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Datum: 19.07.2022

Projektant: Šumavaplan s.r.o.

Zpracovatel: Šumavaplan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2 522 522,50**

### HSV - HSV

**41 845,73**

94 - Lešení a stavební výtahy

30 876,00

997 - Přesun sutě

10 969,73

### PSV - Práce a dodávky PSV

**2 385 676,77**

712 - Povlakové krytiny

813 800,68

713 - Izolace tepelné

109 908,80

762 - Konstrukce tesařské

501 365,14

764 - Konstrukce klempířské

564 495,75

765 - Krytina skládaná

61 156,42

7675 - Záchytný systém

334 950,00

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**95 000,00**

# UPIS PRACÍ

stavba:

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt:

SO 01.3 - Objekt A - spojovací chodba oblouková

Místo:

Mačkov 79

Datum: 19.07.2022

Zadavatel:

Domov Petra Mačkov

Projektant: Šumavaplan s.r.o.

Uchazeč:

TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Zpracovatel: Šumavaplan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 522 522,50</b>
<b>D HSV HSV</b>							<b>41 845,73</b>
<b>D 94 Lešení a stavební výtahy</b>							<b>30 876,00</b>
1	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	188,000	58,00	10 788,00
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m 93,0*2,0			188,000	
	VV						
2	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	5 580,000	2,00	11 160,00
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111			5 580,000	
	VV						
3	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	188,000	48,00	8 928,00
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m 93,0*2,0			188,000	
	VV						
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>10 969,73</b>
4	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	4,788	485,00	2 322,18
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m avise a použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,010	280,00	6 722,80
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km 4,802*5			24,010	
	VV						
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,788	50,00	239,40
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV						
7	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	0,911	1 850,00	1 685,35
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201				
	VV						
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>2 385 676,77</b>
<b>D 712 Povlakové krytiny</b>							<b>813 800,66</b>
8	K	712 101	Dodávka a montáž - PVC profilů v.25 mm, š.35 mm určených pro limitaci stojaté drážky plechové krytiny	m	729,000	550,00	400 950,00
	PP		Strukturální dělicí vrstva s paropropustnou fólií a samolepicí páskou v přesahu tl. 8 mm, hmotnost 400 g/m <sup>2</sup>			729,000	
	VV		"A-S5" (162*4,5)			729,000	
	VV		Součet				
9	K	712363412	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvenou do trapézů TI tl do 100 mm krajní pole, budova v do 18m	m <sup>2</sup>	501,030	350,00	175 360,50
	PP		Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° a mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace do 100 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do trapézového plechu nebo do dřeva okraj			455,710	
	VV		"A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0			15,320	
	VV		"A-D13" (11,0+18,2+18,2+18,2+11,0)*0,2			30,000	
	VV		"ostatní" 30,0			501,030	
	VV		Součet			576,185	
	VV		501,03*1,15 Přepočtené koeficientem množství			576,185	
10	M	28322010	Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,8mm barevná	m <sup>2</sup>	576,185	350,00	201 664,75
	PP		Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,8mm barevná			455,710	
	VV		"A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0			15,320	
	VV		"A-D13" (11,0+18,2+18,2+18,2+11,0)*0,2			30,000	
	VV		"ostatní" 30,0			501,030	
	VV		Součet			576,185	
	VV		501,03*1,15 Přepočtené koeficientem množství			576,185	
11	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střešních ploch do 10° podkladní textilní vrstvy	m <sup>2</sup>	455,710	40,00	18 228,40
	PP		Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní			455,710	
	VV		"A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0			455,710	
	VV						
12	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	524,067	30,00	15 722,01
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m <sup>2</sup>			455,710	
	VV		"A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0			524,067	
	VV		455,71*1,15 Přepočtené koeficientem množství			524,067	
	VV						
13	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	1,500	1 250,00	1 875,00
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	VV						
<b>D 713 Izolace tepelné</b>							<b>109 906,80</b>
14	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m <sup>2</sup>	130,500	120,00	15 860,00
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě			93,000	
	VV		"A-D11" (3,5+89,5)			37,500	
	VV		"A-D12" (0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+8,9+0,5+0,5+7,2+0,5)			130,500	
	VV		Součet				
	VV						
15	M	63148156	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 140mm	m <sup>2</sup>	133,110	700,00	93 177,00
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 140mm			93,000	
	VV		"A-D11" (3,5+89,5)			37,500	
	VV		"A-D12" (0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+8,9+0,5+0,5+7,2+0,5)			130,500	
	VV		Součet			133,110	
	VV		130,5*1,02 Přepočtené koeficientem množství			133,110	
16	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,932	1 150,00	1 071,80
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	VV						
<b>D 762 Konstrukce tesařské</b>							<b>501 365,14</b>
17	K	762083122	impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mačením třídy ochrany 3 a 4	m <sup>3</sup>	23,096	875,00	20 209,00
	PP		Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva mačením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třídy ochrany 3 a 4 (dřevo v exteriéru)			23,096	
	VV		20,986+2,110				
	VV						
18	K	762331811	Demontáž vázaných kcl krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm <sup>2</sup>	m	113,928	85,00	7 405,32
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 80° z hranolů, hranolů, řas, průřezové plochy do 120 cm <sup>2</sup>			113,928	
	VV		"A-S5" ((4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0)*0,25			113,928	
	VV		Součet				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	782341210	Montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz	m2	632,263	135,00	85 355,95
	PP		Bednění a laťování montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonů do 60° s vyřazením otvorů z prken hrubých na sraz II. do 32 mm				
	VV		"A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0		455,710		
	VV		"A-D11" (0,3+0,25)*(3,5+89,5)		51,150		
	VV		"A-D12" 0,25*(0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5)		9,375		
	VV		"A-D16" 0,5*4,2		2,100		
	VV		oprava stávajícího				
	VV		"A-S5" ((4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0)*0,25		113,928		
	VV		Součet		632,263		
20	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	20,986	14 500,00	304 297,00
	PP		řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m				
	VV		"A-S5" ((4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0)*0,03		13,671		
	VV		"A-D11" (3,5+89,5)*0,3*0,032+(3,5+89,5)*0,25*0,025		1,474		
	VV		"A-D12" (0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5)*0,25*0,025		0,234		
	VV		"A-D16" 0,5*4,2*0,025		0,053		
	VV		oprava stávajícího				
	VV		"A-S5" ((4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0)*0,25*0,032		3,646		
	VV		Součet		19,078		
	VV		19,078*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		20,986		
21	K	782342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonů do 60°	m	784,410	20,00	15 688,20
	PP		Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí				
	VV		kontralatě				
	VV		"A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0		455,710		
	VV		"A-D11" (89,5+3,5)*0,8+0,3+0,3+(89,5+3,5)*2		318,200		
	VV		"A-D12" (0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5)*0,9*0,3		12,500		
	VV		Součet		784,410		
22	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	2,110	15 500,00	32 705,00
	PP		řezivo jehličnaté lať surová dl 4m				
	VV		kontralatě				
	VV		"A-S5" ((4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0)*0,06*0,04		1,094		
	VV		"A-D11" ((89,5+3,5)*0,9*(0,8+0,3+0,3)+(89,5+3,5)*2)*0,06*0,04		0,794		
	VV		"A-D12" (0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5)*0,9*0,3*0,06*0,04		0,030		
	VV		Součet		1,918		
	VV		1,918*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		2,110		
23	K	782395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	23,093	850,00	19 629,05
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pískové ocel, vruty				
	VV		20,883+2,110		23,093		
24	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesafské v objektech v do 12 m	t	13,286	1 210,00	16 076,06
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesafské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	764	Konstrukce klempířské				564 495,75
25	K	764 103	Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 100 mm	m	93,000	520,00	48 360,00
	PP		Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm				
	VV		"A-D11" 89,5+3,5		93,000		
26	K	764 104	Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 150 mm	m	130,500	550,00	71 775,00
	PP		Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm				
	VV		"A-D11" 89,5+3,5		93,000		
	VV		"A-D12" 0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5		37,500		
	VV		Součet		130,500		
27	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	455,710	95,00	43 292,45
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti				
	VV		"A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0		455,710		
	VV		Součet		455,710		
28	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	76,600	65,00	4 979,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti				
	VV		"A-D13" 11,0*(18,2*3)+11,0		76,600		
	VV		Součet		76,600		
29	K	764004811	Demontáž nadřímsového žlabu do suti	m	93,000	85,00	7 905,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu nadřímsového do suti				
	VV		"K/02" 3,5+89,5		93,000		
30	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	10,500	65,00	682,50
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti				
	VV		"K/04" (3,5*3)		10,500		
31	K	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	76,600	495,00	37 917,00
	PP		Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 250 mm				
	VV		"A-D13" 11,0+18,2+18,2+18,2+11,0		76,600		
	VV		Součet		76,600		
32	K	764041323	Dilatační přípojovací lišta z TiZn lesklého plechu včetně tmelení rš 150 mm	m	41,700	523,00	21 809,10
	PP		Dilatační lišta z titaninkového lesklého válcovaného plechu přípojovací, včetně tmelení rš 150 mm				
	VV		"A-D12" 0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5		37,500		
	VV		"A-D16" 4,2		4,200		
	VV		Součet		41,700		
33	K	764212404	Oplechování štítu závětmou lištou z Pz plechu rš 330 mm	m	41,700	455,00	18 973,50
	PP		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu štítu závětmou lištou rš 330 mm				
	VV		"A-D12" 0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5		37,500		
	VV		"A-D16" 4,2		4,200		
	VV		Součet		41,700		
34	K	764212661	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm	m	93,000	405,00	37 665,00
	PP		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapových plechem střešy rovné rš 150 mm				
	VV		"A-D11" 89,5+3,5		93,000		
35	K	764242304	Oplechování štítu závětmou lištou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	37,500	615,00	23 062,50
	PP		Oplechování střešních prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu štítu závětmou lištou rš 330 mm				
	VV		"A-D12" 0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5		37,500		
36	K	764242307	Oplechování štítu závětmou lištou z TiZn lesklého plechu rš 670 mm	m	4,200	963,00	4 044,60
	PP		Oplechování střešních prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu štítu závětmou lištou rš 670 mm				
	VV		"A-D16" 4,2		4,200		
37	K	764248306	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	93,000	790,00	73 470,00
	PP		Oplechování římsy a ozdobných prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 500 mm				
	VV		"A-D11" 89,5+3,5		93,000		
38	K	764341314	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	37,500	615,00	23 062,50
	PP		Lemování zdi z titaninkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo přezpovou rš 330 mm				
	VV		"A-D12" 0,5+5,2+0,5+7,1+0,5+0,5+6,6+0,5+0,5+6,9+0,5+0,5+7,2+0,5		37,500		
39	K	764541314	Žlab podokapní hrnatý z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	93,000	1 250,00	116 250,00
	PP		Žlab podokapní z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně háku a čal hrnatý rš 330 mm				
	VV		"K/02" 3,5+89,5		93,000		
40	K	764541364	Kotlík hrnatý pro podokapní žlab z TiZn lesklého plechu 330/100 mm	kus	4,000	3 750,00	15 000,00
	PP		Žlab podokapní z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně háku a čal kotlík hrnatý, z žlabu/průměr svodu 330/100 mm				
	VV		"K/04" 4		4,000		
41	K	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	10,500	1 385,00	14 542,50
	PP		Svod z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhových, průměr 100 mm				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		"K/04" (3,5*3)		10,500		
42	K 998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,156	1 475,00	1 705,16
D	765	Krytina skládaná				61 156,42
43	K 765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění PP Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci "A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0	m2	455,710	65,00	29 621,15
44	M 28329036	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou PP fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou VV "A-S5" (4,1*5,0)+(4,7+4,2)*0,5*7,0+(4,2*7,0)*4+(4,7+4,0)*0,5*18,2*3+(4,7+4,2)*0,5*11,0 VV 455,71*1,15 Přepočtené koeficientem množství	m2	524,067	60,00	31 444,02
45	K 998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m PP Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,073	1 250,00	91,25
D	7675	Záchytný systém				334 950,00
46	K 7675 101	Koptvicí bod nerezový , únosnost min. 11kN - přesná spec.viz.výkres D.1.1.7	ks	29,000	9 850,00	285 650,00
47	K 7675 102	Nerezové lano dimenzované na ukotvení min. 2 pracovníků - přesná spec.viz.výkres D.1.1.7	m	98,000	350,00	34 300,00
48	K 7675 103	Závěrečná revize vč. všech protokolů od certifikovaných míst o upevnění ke konstrukci	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				95 000,00
49	K VRN 101	Zařízení staveniště	kč	1,000	55 000,00	55 000,00
50	K VRN 102	Dílečná dokumentace	kč	1,000	15 000,00	15 000,00
51	K VRN 103	Zabezpečení provozu investora a provizorní zakrytí	kč	1,000	25 000,00	25 000,00

# LIST SOUPISU PRACÍ

Služba:

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt:

SO 02 - Objekt B

KSO:

Místo: Mačkov 79

Zadavatel:

Domov Petra Mačkov

Uchazeč:

TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvinovice

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

Zpracovatel:

Šumavaplan s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25171381

DIČ:

CZ25171381

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

5 726 930,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	5 726 930,37	15,00%	859 039,56

Cena s DPH

v CZK

6 585 969,93

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního piáště

Objekt:

SO 02 - Objekt B

Místo:

Mačkov 79

Datum:

19.07.2022

Zadavatel:

Domov Petra Mačkov

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

Uchazeč:

TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Zpracovatel:

Šumavaplan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**5 726 930,37**

### HSV - HSV

73 287,99

94 - Lešení a stavební výtahy

58 216,20

997 - Přesun sutě

15 071,79

### PSV - Práce a dodávky PSV

**5 578 642,38**

713 - Izolace tepelné

633 049,78

749 - Elektromontáže - hromosvod

154 135,00

762 - Konstrukce tesařské

772 194,21

763 - Konstrukce suché výstavby

29 269,70

764 - Konstrukce klempířské

2 941 704,43

765 - Krytina skládaná

117 489,26

767 - Konstrukce zámečnické

30 820,00

7675 - Záchytný systém

262 250,00

768 - Konstrukce hliníkové

480 000,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

134 270,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

23 460,00

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

75 000,00

# SÚPIS PRACÍ

Stavba: Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt: SO 02 - Objekt B

Místo: Mačkov 79  
 Zadavatel: Domov Petra Mačkov  
 Uchazeč: TECHO CB s.r.o. Stráňka 420, 370 01 Litvňovice

Datum: 19.07.2022  
 Projektant: Šumavaplan s.r.o.  
 Zpracovatel: Šumavaplan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

5 726 930,37

D HSV HSV 73 287,99

D 94 Lešení a stavební výtahy 58 216,20

1	K	941111111	Montáž lešení fadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	350,700	58,00	20 340,80
	PP		Montáž lešení fadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m				
	VV		(28,7+19,5)*3,5+(28,0*6,5)		350,700		
2	K	941111211	Příplatek k lešení fadového trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	10 521,000	2,00	21 042,00
	PP		Montáž lešení fadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111				
	VV		350,7*30		10 521,000		
3	K	941111811	Demontáž lešení fadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	350,700	48,00	16 833,60
	PP		Demontáž lešení fadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m				
	VV		(28,7+19,5)*3,5+(28,0*6,5)		350,700		

D 997 Přesun sutě 15 071,79

4	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	7,384	485,00	3 581,24
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	36,920	280,00	10 337,60
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
	VV		7,384*5		36,920		
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,384	50,00	369,20
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
7	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 170 802	t	0,475	1 650,00	783,75
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 170 802				

D PSV Práce a dodávky PSV 5 578 642,38

D 713 Izolace tepelné 633 049,78

8	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m <sup>2</sup>	421,330	120,00	50 559,60
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				
	VV		"B-S2" (18,6+27,7)*0,5*9,1*2		421,330		
	VV		Součet		421,330		
9	M	63148157	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm	m <sup>2</sup>	429,757	580,00	249 259,06
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm				
	VV		"B-S2" (18,6+27,7)*0,5*9,1*2		421,330		
	VV		Součet		421,330		
	VV		421,33*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		429,757		
10	K	7131411-R	Oprava a doplnění stávající tepelné izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m <sup>2</sup>	478,465	140,00	66 985,10
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě				
	VV		"B-S2" (18,6+27,7)*0,5*9,1*2		421,330		
	VV		"B-D1" (26,1*2*0,8)		41,760		
	VV		"B-D4" (1,5*6)*(0,4+0,3+0,3+0,3)		11,700		
	VV		"B-D5" (1,7+1,5+1,7)*(0,25+0,5)		3,675		
	VV		Součet		478,465		
11	M	63148150	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 40mm	m <sup>2</sup>	1,250	490,00	612,50
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 40mm				
	VV		"B-D5" (1,7+1,5+1,7)*0,25		1,225		
	VV		1,225*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		1,250		
12	M	63148151	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 50mm	m <sup>2</sup>	11,934	530,00	6 325,02
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 50mm				
	VV		"B-D1" (26,1*2*0,8)		41,760		
	VV		"B-D4" (1,5*6)*(0,4+0,3+0,3+0,3)		11,700		
	VV		11,7*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		11,934		
13	M	63148154	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 100mm	m <sup>2</sup>	2,499	560,00	1 399,44
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 100mm				
	VV		"B-D5" (1,7+1,5+1,7)*0,5		2,450		
	VV		2,45*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		2,499		
14	M	63148157	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm	m <sup>2</sup>	429,757	580,00	249 259,06
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm				
	VV		Doplňná cca 20%				
	VV		"B-S2" (18,6+27,7)*0,5*9,1*2		421,330		
	VV		421,33*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		429,757		

15 K 998713102 Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m 8 850,00

PP Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m

D 749 Elektromontáže - hromosvod 154 135,00

16	K	749 201	Drát průměr 8 AlMgSi (0,135kg/m)	m	220,000	70,00	15 400,00
	PP		Drát průměr 8 AlMgSi (0,135kg/m)				
17	K	749 202	Jímací tyč s rovným koncem 1,0 m AlMgSi	ks	5,000	400,00	2 000,00
	PP		Jímací tyč s rovným koncem 1,0 m AlMgSi				
18	K	749 203	Svorka univerzální AlMgSi	ks	40,000	55,00	2 200,00
	PP		Svorka univerzální AlMgSi				
19	K	749 204	Svorka spojovací AlMgSi s příložkou	ks	30,000	55,00	1 650,00
	PP		Svorka spojovací AlMgSi s příložkou				
20	K	749 205	Svorka na opakové žlaby	ks	8,000	35,00	280,00
	PP		Svorka na opakové žlaby				
21	K	749 206	Svorka k jímací tyči JT	ks	5,000	45,00	225,00
	PP		Svorka k jímací tyči JT				
22	K	749 207	Svorka univerzální bez středové desky Al	ks	30,000	85,00	2 550,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Svorka univerzální bez středové desky AI				
23	K	749 208	Zkušební svorka AI	ks	15,000	50,00	750,00
	PP		Zkušební svorka AI				
24	K	749 209	Podpěra vedení do zdíva pomocí hmoždinky nebo do polystyrenu pomocí hmoždinky FID 90	ks	30,000	115,00	3 450,00
	PP		Podpěra vedení do zdíva pomocí hmoždinky nebo do polystyrenu pomocí hmoždinky FID 90				
25	K	749 210	Podpěra vedení na falcovanou krytinu	ks	80,000	85,00	6 800,00
	PP		Podpěra vedení na falcovanou krytinu				
26	K	749 211	Podpěra vedení na falcovanou krytinu - zahnutá	ks	70,000	85,00	5 950,00
	PP		Podpěra vedení na falcovanou krytinu - zahnutá				
27	K	749 212	Izolovaný vodič CUI d=20 mm (l=3.500 mm) (830 208)	ks	4,000	150,00	600,00
	PP		Izolovaný vodič CUI d=20 mm (l=3.500 mm) (830 208)				
28	K	749 213	Podpěra vedení CUI nerez (275 229)	ks	16,000	280,00	4 480,00
	PP		Podpěra vedení CUI nerez (275 229)				
29	K	749 214	Zkušební (zemnicí) svorka UNI nerez (459 029)	ks	4,000	65,00	260,00
	PP		Zkušební (zemnicí) svorka UNI nerez (459 029)				
30	K	749 215	Označovací štičky	ks	16,000	15,00	240,00
	PP		Označovací štičky				
31	K	749 216	Demontáž stávající římací soustavy B	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00
	PP		Demontáž stávající římací soustavy B				
32	K	749 217	Likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
	PP		Likvidace demontovaného materiálu				
33	K	749 218	Pomocné konstrukce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Pomocné konstrukce				
34	K	749 219	Upevňovací materiál	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Upevňovací materiál				
35	K	749 220	Montáž	kpl	1,000	65 000,00	65 000,00
	PP		Montáž				
36	K	749 221	Revize římací a uzemňovací soustavy B	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Revize římací a uzemňovací soustavy B				
	D	762	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>772 194,21</b>
37	K	762 201	Dodávka a montáž dřevěné konstrukce provětrávaného hřebene	m	46,100	1 555,00	71 685,50
	PP		Dodávka a montáž dřevěné konstrukce provětrávaného hřebene				
	VV		"B-D2" 8,9*5,5*8,5*23,2		46,100		
38	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	29,936	875,00	26 194,00
	PP		Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v asteriáru)				
	VV		25,41*4,526		29,936		
39	K	762131124	Montáž bednění stěn z hrubých prken na sraz	m2	8,800	130,00	884,00
	PP		Montáž bednění stěn z hrubých prken tl. do 32 mm na sraz				
	VV		"B-D3" 1,7*4*0,5*2		8,800		
40	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	13,600	190,00	2 584,00
	PP		Vázané konstrukce krovů doplnění částí střešní vazby z hranolů, nebo hranolku (materiál v ceně), průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				
	VV		"B-D3" 1,7*4*2		13,600		
41	K	762341210	Montáž bednění střešních rovňáčů a šikmých sklonů do 80° z hrubých prken na sraz	m2	915,650	130,00	119 034,50
	PP		Bednění a laťování montáž bednění střešních rovňáčů a šikmých sklonů do 80° z vyřazením otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm				
	VV		"B-S1" (26,1*8,7*2)		454,140		
	VV		"B-S2" (18,6*27,7)*0,5*9,1*2		421,330		
	VV		"B-D1" (26,1*0,4*2)+(26,1*0,2*2)		31,320		
	VV		"B-D6" (18,6*27,7)*0,2		8,860		
	VV		Součet		915,650		
42	M	60511081	Řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	25,410	14 500,00	368 445,00
	PP		Řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m				
	VV		"B-S1" (26,1*8,7*2)*0,025		11,354		
	VV		"B-S2" (18,6*27,7)*0,5*9,1*2*0,025		10,533		
	VV		"B-D1" (26,1*0,4*2*0,032)+(26,1*0,2*2*0,025)		0,829		
	VV		"B-D6" (18,6*27,7)*0,2*0,032		0,284		
	VV		Součet		23,100		
	VV		23,1*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		25,410		
43	K	762341680	Montáž bednění štílových okapových říms z cementofískových na sraz	m2	23,150	550,00	12 732,50
	PP		Bednění a laťování montáž bednění štílových okapových říms, krajnic, závětných prken a žaluzií ve směru nebo rovnoběžně s okapem z desek cementofískových nebo cementových na sraz				
	VV		"B-D6" (18,6*27,7)*0,5		23,150		
44	M	59580744	Deska cementofísková bez povrchové úpravy tl 26mm	m2	25,465	1 220,00	31 067,30
	PP		Deska cementofísková bez povrchové úpravy tl 26mm				
	VV		"B-D6" (18,6*27,7)*0,5		23,150		
	VV		23,15*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		25,465		
45	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralát na střeších sklonů do 80°	m	1 277,203	20,00	25 544,06
	PP		Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralát				
	VV		kontralát				
	VV		"B-S1" (26,1*8,7*2)		454,140		
	VV		"B-S2" (18,6*27,7)*0,5*9,1*2		421,330		
	VV		"B-D1" 26,1/0,9*2*(1,0+0,26+0,3)+(26,1*2*2)		194,300		
	VV		"B-D4" 1,5*3*(0,4+0,2+0,3+0,2+0,2)*6*(1,5*2*8)		53,100		
	VV		"B-D6" (18,6*27,7)*0,9*(0,7+0,5)+(18,6*27,7)*2		154,333		
	VV		Součet		1 277,203		
46	M	60514112	Řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	4,527	14 500,00	65 641,50
	PP		Řezivo jehličnaté lať surová dl 4m				
	VV		kontralát				
	VV		"B-S1" (26,1*8,7*2)*0,06*0,06		1,835		
	VV		"B-S2" (18,6*27,7)*0,5*9,1*2*0,06*0,06		1,517		
	VV		"B-D1" (26,1/0,9*2*(1,0+0,26+0,3)+(26,1*2*2))*0,06*0,04		0,466		
	VV		"B-D4" (1,5*3*(0,4+0,2+0,3+0,2+0,2)*6*(1,5*2*8))*0,06*0,04		0,127		
	VV		"B-D6" ((18,6*27,7)*0,9*(0,7+0,5)+(18,6*27,7)*2)*0,06*0,04		0,370		
	VV		Součet		4,115		
	VV		4,115*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,527		
47	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	29,936	850,00	25 445,60
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásy ocel, vruty				
	VV		25,41*4,526		29,936		
48	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kca tesařské v objektech v do 12 m	t	18,349	1 250,00	22 938,25
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	763	<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>29 269,70</b>
49	K	763121421	SDK stěna předřazená tl 82,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xDF 12,5 TI 40 mm EI 30	m2	27,800	750,00	20 700,00
	PP		Stěna předřazená ze sádkarotonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protiopáření DF				
	VV		tl. 12,5 mm, TI tl. 40 mm, EI 30 stěna tl. 82,5 mm, profil 50				
	VV		"B-D3" 1,7*4*0,9*2		12,240		
	VV		"B-D4" (0,25+0,15)*1,5*6		3,800		

		Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		"B-D6" (0,2+0,2)*(1,7+1,5+1,7)*6 Součet				11,760 27,600
		Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	27,600	285,00	7 866,00
		Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché "B-D3" 1,7*4*0,9*2 "B-D4" (0,25+0,15)*1,5*6 "B-D5" (0,2+0,2)*(1,7+1,5+1,7)*6 Součet				12,240 3,600 11,760 27,600
51	K	998763302 Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,454	1 550,00	703,70
		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>						
52	K	764 201 Dodávka a montáž - Strukturální dělicí vrstva s paropropustnou fólií a samolepící páskou v přesahu tl. 8 mm, hmotnost 400 g/m2	m2	875,470	385,00	2 941 704,43
		Strukturální dělicí vrstva s paropropustnou fólií a samolepící páskou v přesahu tl. 8 mm, hmotnost 400 g/m2 "B-S1" (26,1*8,7*2) "B-S2" (18,6*27,7)*0,5*9,1*2 Součet				454,140 421,330 875,470
53	K	764 202 Dodávka a montáž zatahovacího (okapnicového) TIŽn pásu tl. 0,8, r.š. 333 mm	m	107,500	455,00	48 912,50
		Dodávka a montáž zatahovacího (okapnicového) TIŽn pásu tl. 0,8, r.š. 333 mm "B-D1" 26,1*2 "B-D4" 1,5*6 "B-D6" 18,6+27,7 Součet				52,200 9,000 46,300 107,500
54	K	764 203 Dodávka a montáž perforovaného TIŽn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 150 mm	m	52,200	550,00	28 710,00
		Dodávka a montáž perforovaného TIŽn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm "B-D1" 26,1*2 Součet				52,200 107,500
55	K	764 204 Dodávka a montáž perforovaného TIŽn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm	m	107,500	585,00	62 887,50
		Dodávka a montáž perforovaného TIŽn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm "B-D1" 26,1*2 "B-D4" 1,5*6 "B-D6" 18,6+27,7 Součet				52,200 9,000 46,300 107,500
58	K	764 205 Dodávka a montáž leskle válcovaného dřevaného pásu tahového tl. 1,0 mm, r.š. 250 mm	m	92,200	610,00	56 242,00
		Dodávka a montáž perforovaného TIŽn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm "B-D2" (8,9+5,5+8,5+23,2)*2 Součet				92,200 875,470
57	K	764001821 Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	875,470	95,00	83 169,65
		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti "B-S1" (26,1*8,7*2) "B-S2" (18,6+27,7)*0,5*9,1*2 Součet				454,140 421,330 875,470
58	K	764001851 Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	46,100	120,00	5 532,00
		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti "B-D2" 8,9+5,5+8,5+23,2 Součet				46,100 89,100
59	K	764002831 Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	89,100	50,00	4 455,00
		Demontáž klempířských konstrukcí sněhového zachytávače do suti "K/06" 27,7+5,3+5,5+5,5+5,1+3,7+5,7+8,7+3,4+18,5 Součet				89,100 17,400
60	K	764002871 Demontáž lemování zdi do suti	m	17,400	65,00	1 131,00
		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti "K/15" 8,7*2 Součet				17,400 14,855
61	K	764002881 Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	14,855	650,00	9 655,75
		Demontáž klempířských konstrukcí lemování střešních prostupů do suti "K/07" (0,5+0,3)*2*0,9*2+(0,5*0,3*2)+(0,9+0,45)*2*0,9+(0,9*0,45) "B-D3" 1,7*4*0,65*2 Součet				6,015 8,840 14,855
62	K	764004811 Demontáž nadřímsového žlabu do suti	m	98,500	95,00	9 357,50
		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu nadřímsového do suti "K/02" (26,1*2)+18,6+27,7 Součet				98,500 52,000
63	K	764004861 Demontáž svodu do suti	m	52,000	65,00	3 380,00
		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti "K/04" (8,0*4)+(5,0*4) Součet				52,000 146,000
64	K	764011424 Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úzlabí nebo okapové hrany tl. 1,0 mm rš 330 mm	m	146,000	455,00	66 430,00
		Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TIŽn rš 330 mm "B-D2" (8,9+5,5+8,5+23,2)*2 "B-D7" (8,7*2*2)+(9,5*2) Součet				92,200 53,800 146,000
65	K	764011443 Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úzlabí nebo okapové hrany tl. 1,0 mm rš 250 mm	m	107,500	440,00	47 300,00
		Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TIŽn rš 250 mm "B-D1" 26,1*2 "B-D4" 1,5*6 "B-D6" 18,6+27,7 Součet				52,200 9,000 46,300 107,500
66	K	764041324 Dilatační přípojovací lišta z TIŽn lesklého plechu včetně tmelení rš 200 mm	m	17,400	505,00	8 787,00
		Dilatační lišta z titanzinkového lesklého válcovaného plechu přípojovací, včetně tmelení rš 200 mm "K/15" (8,7*2) Součet				17,400 925,470
67	K	764141311 Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z TIŽn lesklého plechu rš 670 mm sklonu do 30°	m2	925,470	1 655,00	1 531 652,85
		Krytina ze svítků nebo tabulí z titanzinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapu, prostupů a vývěnků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 670 mm, sklon střechy do 30° "B-S1" (26,1*8,7*2) "B-S2" (18,6+27,7)*0,5*9,1*2 "ostatní" 50,0 Součet				454,140 421,330 50,000 925,470
68	K	764223456 Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový	m	89,100	1 850,00	164 835,00
		Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu sněhový zachytávač průběžný dvoutrubkový "K/06" 27,7+5,3+5,5+5,5+5,1+3,7+5,7+8,7+3,4+18,5 Součet				89,100 48,100
69	K	764241307 Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z TIŽn lesklého plechu rš 670 mm	m	48,100	970,00	44 717,00
		Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 670 mm "B-D2" 8,9+5,5+8,5+23,2 Součet				48,100 53,800
70	K	764242306 Oplechování štítu závětnou lištou z TIŽn lesklého plechu rš 500 mm	m	46,300	780,00	41 964,00
		Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu štítu závětnou lištou rš 500 mm "B-D7" (8,7*2*2)+(9,5*2) Součet				46,300 53,800
71	K	764242332 Oplechování rovné okapové hrany z TIŽn lesklého plechu rš 200 mm	m	46,300	555,00	25 696,50
		Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 200 mm "B-D6" 18,6+27,7 Součet				46,300 9,000
72	K	764248304 Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TIŽn lesklého plechu rš 330 mm	m	9,000	655,00	5 895,00
		Oplechování římsy a ozdobných prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných, bez rohu mechanicky kotvené rš 330 mm "B-D4" 1,5*6 Součet				9,000 61,200
73	K	764246305 Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TIŽn lesklého plechu rš 400 mm	m	61,200	740,00	45 288,00
		Oplechování římsy a ozdobných prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných, bez rohu mechanicky kotvené rš 400 mm "B-D1" 26,1*2 Součet				61,200 52,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]
	VV		"B-D4" 1,5*6		9,000	
	VV		Součet		61,200	
74	K	784341315	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	17,400	12 876,00
	PP		Lemování zdí z titaninkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo přezovou rš 400 mm			
	VV		"K15" (8,7*2)		17,400	
75	K	784344312	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z TiZn lesklého plechu	m2	18,910	53 893,50
	PP		Lemování prostupů z titaninkového lesklého válcovaného plechu bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu			
	VV		"B-D3" 1,7*4*0,9*2		12,240	
	VV		"K07" (0,5+0,3)*2*0,9*2+(0,7*0,5*2)+(0,9+0,45)*2*0,9+(1,1*0,6)		6,670	
	VV		Součet		18,910	
76	K	784346323	Lemování ventilačních nástavců z TiZn lesklého válcovaného plechu na krytině skládané D do 150 mm	kus	2,000	4 200,00
	PP		Lemování ventilačních nástavců z titaninkového lesklého válcovaného plechu výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou mimo přezovou nebo z plechu, průměru přes 100 do 150 mm			
	VV		"K05" 2		2,000	
77	K	784541314	Žlab podokapní hranatý z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	98,500	1 250,00
	PP		Žlab podokapní z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně háku a čel hranatý rš 330 mm			
	VV		"K02" (26,1*2)+18,6+27,7		98,500	
78	K	784541364	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 330/100 mm	kus	8,000	3 750,00
	PP		Žlab podokapní z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně háku a čel kotlík hranatý, rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm			
	VV		"K04" 8		8,000	
79	K	784548323	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	52,000	1 385,00
	PP		Svod z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně objímek, kolen a odsoků kruhových, průměru 100 mm			
	VV		"K04" (8,0*4)*(5,0*4)		52,000	
80	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	8,431	1 475,00
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m			
	D	765	<b>Krytina skládaná</b>			117 489,26
81	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	875,470	65,00
	PP		Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci			
	VV		"B-S1" (26,1*8,7*2)		454,140	
	VV		"B-S2" (18,6+27,7)*0,5*9,1*2		421,330	
	VV		Součet		875,470	
82	M	28329036	Fólie kontaktní difúzně propustná pro doplnkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	1 006,791	60,00
	PP		Fólie kontaktní difúzně propustná pro doplnkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou			
	VV		"B-S1" (26,1*8,7*2)		454,140	
	VV		"B-S2" (18,6+27,7)*0,5*9,1*2		421,330	
	VV		Součet		875,470	
	VV		875,47*1,15 Přečíslené koeficientem množství		1 006,791	
83	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytina skládané stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,141	1 250,00
	PP		Přesun hmot pro krytina skládané stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m			
	D	767	<b>Konstrukce zámečnické</b>			30 820,00
84	K	767810112	Montáž mlžek větracích čtyřhranných průřezu do 0,04 m2	kus	92,000	150,00
	PP		Montáž větracích mlžek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,01 do 0,04 m2			
	VV		"B-D6" (18,6+27,7)*(0,5+0,5)		92,000	
85	M	562456-R	mlžka větrací hranatá Pz se síťovinou 200x200mm, povrchová úprava v barvě fasády	kus	92,000	185,00
	PP		mlžka větrací hranatá Pz se síťovinou 200x200mm, povrchová úprava v barvě fasády			
	D	7675	<b>Záchytný systém</b>			262 250,00
86	K	7675 201	Koptvicí bod nerezový, únosnost min. 11kN - přesná spc.viz výkres D.1.1.7	ks	24,000	9 850,00
87	K	7675 202	Nerezové lano dimenzované na ukotvení min. 2 pracovníků - přesná spc.viz výkres D.1.1.7	m	31,000	350,00
88	K	7675 203	Závěrečná revize vč. všech protokolů od certifikovaných míst o upevnění ke konstrukci	ks	1,000	15 000,00
	D	768	<b>Konstrukce hliníkové</b>			480 000,00
89	K	768 201	Demontáž a likvidace stávajících Al. světlíků P/03	ks	2,000	15 000,00
	PP		Demontáž a likvidace stávajících Al. světlíků P/03			
90	K	768 202	Dodávka a montáž Al střešních světlíků - přesná spc. viz výkres D.1.1.16, pol. P/03	ks	2,000	45 000,00
	PP		Dodávka a montáž Al střešních světlíků - přesná spc. viz výkres D.1.1.16, pol. P/03			
91	K	768 203	Demontáž a likvidace stávajících střešních světlíků P/02	ks	6,000	15 000,00
	PP		Demontáž a likvidace stávajících střešních světlíků P/02			
92	K	768 204	Dodávka a montáž Al střešních světlíků 1500/1500 mm - přesná spc. viz výkres D.1.1.16, pol. P/02	ks	6,000	45 000,00
	PP		Dodávka a montáž Al střešních světlíků 1500/1500 mm - přesná spc. viz výkres D.1.1.16, pol. P/02			
	D	783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>			134 270,00
93	K	7838231-R	Penetrační silikonový nátěr hladkých, povrchů z desek na bázi dřeva	m2	46,300	1 350,00
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čistoty 1 a 2 silikonový			
	VV		"B-D6" (18,6+27,7)*(0,5+0,5)		46,300	
94	K	783827405	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	46,300	1 550,00
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevotřískných apod.)			
	VV		silikonový		46,300	
	VV		"B-D6" (18,6+27,7)*(0,5+0,5)			
	D	784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>			23 460,00
95	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby za směsí za mokra výtvarných otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,800	850,00
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výtvarné v místnostech výšky do 3,80 m			
	VV		"B-D3" 1,7*4*0,9*2		12,240	
	VV		"B-D4" (0,25+0,15)*1,5*6		3,600	
	VV		"B-D5" (0,2+0,2)*(1,7+1,5+1,7)*6		11,760	
	VV		Součet		27,600	
	D	VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>			75 000,00
96	K	VRN 201	Zařízení staveniště	kč	1,000	30 000,00
97	K	VRN 202	Dílečská dokumentace	kč	1,000	10 000,00
98	K	VRN 203	Zabezpečení provozu investora a provizorní zakrytí	kč	1,000	35 000,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt:

**SO 03 - Objekt C**

KSO:

Místo: Mačkov 79

Zadavatel:

Domov Petra Mačkov

Uchazeč:

TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

Zpracovatel:

Šumavaplan s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25171381

DIČ:

CZ25171381

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH** **11 100 699,33**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	11 100 699,33	15,00%	1 665 104,90

**Cena s DPH** **v CZK 12 765 804,23**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt:

SO 03 - Objekt C

Místo:

Mačkov 79

Zadavatel:

Domov Petra Mačkov

Uchazeč:

TECHO CB s.r.o. Strážka 420, 370 01 Litvínovice

Datum:

19.07.2022

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

Zpracovatel:

Šumavaplan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**11 100 699,33**

HSV - HSV	82 359,99
94 - Lešení a stavební výtahy	68 460,00
997 - Přesun sutě	13 899,99
PSV - Práce a dodávky PSV	10 928 339,34
713 - Izolace tepelné	1 455 908,10
749 - Elektromontáže - hromosvod	265 345,00
762 - Konstrukce tesařské	1 769 572,35
763 - Konstrukce suché výstavby	13 413,60
764 - Konstrukce klempířské	6 132 374,49
765 - Krytina skládaná	236 536,80
767 - Konstrukce zámečnické	111 860,00
7675 - Záchytný systém	465 560,00
768 - Konstrukce hliníkové	120 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	346 753,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 016,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov PETRA Mačkov - rekonstrukce střešního pláště

Objekt: SO 03 - Objekt C

Místo: Mačkov 79  
 Zadavatel: Domov Petra Mačkov  
 Uchazeč: TECHO CB s.r.o. Straška 420 370 01 Ltvínovice

Datum: 19.07.2022  
 Projektant: Šumavaplán s.r.o.  
 Zpracovatel: Šumavaplán s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>11 100 699,33</b>
D	HSV	HSV					<b>82 359,99</b>
D	94		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>68 460,00</b>
1	K	941111111	Montáž lešení: hřobového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m Montáž lešení: hřobového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m (4,0*6,0)+(59,0+25,0+4,0)*4,5	m <sup>2</sup>	420,000	58,00	24 360,00
	PP						
	VV				420,000		
2	K	941111211	Příplatek k lešení hřobovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití Montáž lešení: hřobového trubkového pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další den použití: cena = cena -1111 420,0*30	m <sup>2</sup>	12 600,000	2,00	25 200,00
	PP						
	VV				12 600,000		
3	K	941111811	Demontáž lešení: hřobového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m Demontáž lešení: hřobového trubkového pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m (4,0*6,0)+(59,0+25,0+4,0)*4,5	m <sup>2</sup>	420,000	45,00	18 900,00
	PP						
	VV				420,000		
D	997		<b>Přesun sutě</b>				<b>13 899,99</b>
4	K	997013112	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	13,376	485,00	6 487,36
	PP						
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,376	280,00	3 745,28
	PP						
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započaty 1 km přes 1 km 13,376*5	t	66,880	50,00	3 344,00
	PP						
	VV				66,880		
7	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 170 802 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) stavebního odpadu na bázi sádry zatřídění odpadu pro kódy 170 802	t	0,223	1 450,00	323,35
	PP						
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>10 928 339,34</b>
D	713		<b>Izolace tepelné</b>				<b>1 455 908,10</b>
8	K	713141151	Montáž izolace tepelné stěch plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek Montáž tepelné izolace stěch plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě "C-S2" (42,0*22,9)	m <sup>2</sup>	961,800	120,00	115 416,00
	PP						
	VV				961,800		
9	M	63148157	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm "C-S2" (42,0*22,9) 961,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m <sup>2</sup>	981,036	580,00	569 000,88
	PP						
	VV				961,800		
	VV				981,036		
10	K	7131411-R	Oprava a doplnění stávající tepelné izolace tepelné stěch plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek Montáž tepelné izolace stěch plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě "C-S2" (42,0*22,9) "C-D1" 18,5*0,3*2 "C-D3" (5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)*0,7 Součet	m <sup>2</sup>	1 047,790	140,00	146 890,60
	PP						
	VV				961,800		
	VV				9,900		
	VV				76,090		
	VV				1 047,790		
11	M	63148151	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 50mm deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 50mm "C-D1" 18,5*0,3*2 9,9*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m <sup>2</sup>	10,098	530,00	5 351,94
	PP						
	VV				9,900		
	VV				10,098		
12	M	63148154	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 100mm deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 100mm "C-D3" (5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)*0,7 76,09*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m <sup>2</sup>	77,612	650,00	50 447,80
	PP						
	VV				76,090		
	VV				77,612		
13	M	63148157	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm "C-S2" (42,0*22,9) 961,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m <sup>2</sup>	981,036	580,00	569 000,88
	PP						
	VV				961,800		
	VV				981,036		
D	749		<b>Elektromontáže - hromosvod</b>				<b>265 345,00</b>
14	K	749 301	Drát průměr 8 AlMgSi (0,135kg/m) Drát průměr 8 AlMgSi (0,135kg/m)	m	480,000	70,00	33 600,00
	PP						
15	K	749 302	Jímací tyč s rovným koncem 1,0 m AlMgSi Jímací tyč s rovným koncem 1,0 m AlMgSi	ks	8,000	400,00	3 200,00
	PP						
16	K	749 303	Jímací tyč s rovným koncem 2,0 m AlMgSi Jímací tyč s rovným koncem 2,0 m AlMgSi	ks	1,000	850,00	850,00
	PP						
17	K	749 304	Svorka univerzální AlMgSi Svorka univerzální AlMgSi	ks	90,000	55,00	4 950,00
	PP						
18	K	749 305	Svorka spojovací AlMgSi s příložkou Svorka spojovací AlMgSi s příložkou	ks	80,000	55,00	3 300,00
	PP						
19	K	749 306	Svorka na okapové žlaby Svorka na okapové žlaby	ks	14,000	35,00	490,00
	PP						
20	K	749 307	Svorka k jímací tyči JT Svorka k jímací tyči JT	ks	10,000	45,00	450,00
	PP						
21	K	749 308	Svorka univerzální bez středové desky Al Svorka univerzální bez středové desky Al	ks	80,000	85,00	6 800,00
	PP						
22	K	749 309	Zkušební svorka Al Zkušební svorka Al	ks	50,000	50,00	2 500,00
	PP						
23	K	749 310	Podpěra vedení do zdíva pomocí hmoždinky nebo do polystyrenu pomocí hmoždinky FID 90 Podpěra vedení do zdíva pomocí hmoždinky nebo do polystyrenu pomocí hmoždinky FID 90	ks	110,000	115,00	12 650,00
	PP						
24	K	749 311	Podpěra vedení na falcovanou krytinu Podpěra vedení na falcovanou krytinu	ks	250,000	85,00	21 250,00
	PP						
25	K	749 312	Podpěra vedení na falcovanou krytinu - zahnutá Podpěra vedení na falcovanou krytinu - zahnutá	ks	220,000	85,00	18 700,00
	PP						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Podpěra vedení na falcovanou krytinu - zahnutá				
26	K	749 313	Izolovaný vodič CUI d=20 mm (l=3.500 mm) (830 208)	ks	2,000	150,00	300,00
	PP		Izolovaný vodič CUI d=20 mm (l=3.500 mm) (830 208)				
27	K	749 314	Podpěra vedení CUI nerez (275 229)	ks	8,000	280,00	2 240,00
	PP		Podpěra vedení CUI nerez (275 229)				
28	K	749 315	Zkušební (zemní) svorka UNI nerez (459 029)	ks	2,000	65,00	130,00
	PP		Zkušební (zemní) svorka UNI nerez (459 029)				
29	K	749 316	Označovací štítky	ks	29,000	15,00	435,00
	PP		Označovací štítky				
30	K	749 317	Demontáž stávající jímací soustavy C	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
	PP		Demontáž stávající jímací soustavy C				
31	K	749 318	Likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
	PP		Likvidace demontovaného materiálu				
32	K	749 319	Pomocné konstrukce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Pomocné konstrukce				
33	K	749 320	Upevňovací materiál	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
	PP		Upevňovací materiál				
34	K	749 321	Montáž	kpl	1,000	110 000,00	110 000,00
	PP		Montáž				
35	K	749 322	Revize jímací a uzemňovací soustavy C	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Revize jímací a uzemňovací soustavy C				
D		762	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>1 769 572,35</b>
36	K	762 301	Dodávka a montáž dřevěné konstrukce provětrávaného hřebeně	m	82,800	1 555,00	128 754,00
	PP		Dodávka a montáž dřevěné konstrukce provětrávaného hřebeně				
	VV		"C-D2" 5,9+2,7+9,6		18,200		
	VV		"C-D4" 22,6+42,0		64,800		
	VV		Součet		82,800		
37	K	762 302	Dodávka a montáž spádových klínů z latí pro dosažení minimálního spádu 3°(5%)	ks	129,200	850,00	109 820,00
	PP		Dodávka a montáž dřevěné konstrukce provětrávaného hřebeně				
	VV		"C-D4" (22,6+42,0)*2		129,200		
38	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máččením třída ohrožení 3 a 4	m3	60,309	875,00	52 770,38
	PP		Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máččením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)				
	VV		51,432+8,877		60,309		
39	K	762131124	Montáž bednění stěn z hrubých prken na sraz	m2	18,540	130,00	2 410,20
	PP		Montáž bednění stěn z hrubých prken tl. do 32 mm na sraz				
	VV		"C-D1" 16,5*0,3*2		9,900		
	VV		"C-D5" 1,8*4*0,6*2		8,640		
	VV		Součet		18,540		
40	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	14,400	245,00	3 528,00
	PP		Vázané konstrukce krovu doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolů (materiál v ceně), průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				
	VV		"C-D5" 1,8*4*2		14,400		
41	K	762341210	Montáž bednění střešních rovňáků a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz	m2	329,300	130,00	42 809,00
	PP		Bednění a latování montáž bednění střešních rovňáků a šikmých sklonů do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm				
	VV		"C-S1" (16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2)		316,100		
	VV		"C-D1" 16,5*0,4*2		13,200		
	VV		Součet		329,300		
42	K	762341310	Montáž bednění střešních obloukových sklonů do 60° z hrubých prken na sraz	m2	1 503,450	220,00	330 759,00
	PP		Bednění a latování montáž bednění střešních obloukových sklonů do 60° s vyřezáním otvorů, nároží, úžabi, nadstřešních konstrukcí z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm				
	VV		"C-S1" (23,0*22,9)-(4,0*2,6*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2)		487,300		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)		961,800		
	VV		"C-D3" (5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)*0,5		54,350		
	VV		Součet		1 503,450		
43	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	51,432	14 500,00	745 764,00
	PP		řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-6m				
	VV		"C-S1" ((16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2))*0,025		7,903		
	VV		"C-S1" ((23,0*22,9)-(4,0*2,6*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2))*0,025		12,183		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)*0,025		24,045		
	VV		"C-D1" 16,5*0,3*2*0,025		0,248		
	VV		"C-D5" 1,8*4*0,6*2*0,025		0,216		
	VV		"C-D1" 16,5*0,4*2*0,032		0,422		
	VV		"C-D3" (5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)*0,5*0,032		1,739		
	VV		Součet		46,756		
	VV		46,756*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		51,432		
44	K	762341680	Montáž bednění štítkových okapových říms z cementotřískových na sraz	m2	65,220	550,00	35 871,00
	PP		Bednění a latování montáž bednění štítkových okapových říms, krajnic, závěrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek cementotřískových nebo cementových na sraz				
	VV		"C-D3" (5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)*0,6		65,220		
45	M	59590744	deska cementotřísková bez povrchové úpravy tl 26mm	m2	71,742	1 220,00	87 525,24
	PP		deska cementotřísková bez povrchové úpravy tl 26mm				
	VV		"C-D3" (5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)*0,6		65,220		
	VV		65,22*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		71,742		
46	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonů do 60°	m	2 479,844	20,00	49 596,88
	PP		Bednění a latování montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí				
	VV		kontralátě				
	VV		"C-S1" (16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2)		316,100		
	VV		"C-S1" (23,0*22,9)-(4,0*2,6*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2)		487,300		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)		961,800		
	VV		"C-D1" 16,5/0,9*2*(1,0+0,25+0,3)+(16,5*2*2)		122,833		
	VV		"C-D3" (5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)/0,9*(0,8+0,5)+(5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)*2*2		591,811		
	VV		Součet		2 479,844		
47	M	60514112	řezivo jehličnaté lat surové dl 4m	m3	8,876	14 500,00	128 702,00
	PP		řezivo jehličnaté lat surové dl 4m				
	VV		kontralátě				
	VV		"C-S1" ((16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2))*0,06*0,06		1,138		
	VV		"C-S1" ((23,0*22,9)-(4,0*2,6*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2))*0,06*0,06		1,754		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)*0,06*0,06		3,462		
	VV		"C-D1" (16,5/0,9*2*(1,0+0,25+0,3)+(16,5*2*2))*0,04*0,06		0,295		
	VV		"C-D3" ((5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)/0,8*(0,8+0,5)+(5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)*2*2)*0,04*0,06		1,420		
	VV		Součet		8,069		
	VV		8,069*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		8,876		
48	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	60,309	850,00	51 282,85
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty				
	VV		51,432+8,877		60,309		
D		763	<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>13 413,60</b>
49	K	763121421	SDK stěna předšazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xDF 12,5 Ti 40 mm EI 30	m2	12,960	750,00	9 720,00
	PP		Stěna předšazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm, Ti tl. 40 mm, EI 30 stěna tl. 62,5 mm, profil 50				

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"C-D5" 1,8*4*0,9*2		12,960		
50	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvoustvrtvou nosnou kcl z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	12,960	285,00	3 693,60
	PP		Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvoustvrtvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché				
	VV		"C-D5" 1,8*4*0,9*2		12,960		
D	764		Konstrukce klempířské				6 132 374,49
51	K	764 301	Dodávka a montáž - Strukturální dělicí vrstva s paropropustnou fólií a samolepicí páskou v přesahu tl. 8 mm, hmotnosti 400 g/m2	m2	1 765,200	385,00	679 602,00
	PP		Strukturální dělicí vrstva s paropropustnou fólií a samolepicí páskou v přesahu tl. 8 mm, hmotnosti 400 g/m2				
	VV		"C-S1" (16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2)+(23,0*22,9)-(4,0*2,6*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2)		803,400		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)		961,800		
	VV		Součet		1 765,200		
52	K	764 302	Dodávka a montáž zatahovacího (okapnicového) TiZn pásu tl. 0,8, r.š. 333 mm	m	141,700	455,00	64 473,50
	PP		Dodávka a montáž zatahovacího (okapnicového) TiZn pásu tl. 0,8, r.š. 333 mm				
	VV		"C-D1" 16,5*2		33,000		
	VV		"C-D3" 5,0*9,4*5,5*59,0*25,0*4,8		108,700		
	VV		Součet		141,700		
53	K	764 303	Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 150 mm	m	33,000	550,00	18 150,00
	PP		Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm				
	VV		"C-D1" 16,5*2		33,000		
54	K	764 304	Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm	m	141,700	585,00	82 894,50
	PP		Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm				
	VV		"C-D1" 16,5*2		33,000		
	VV		"C-D3" 5,0*9,4*5,5*59,0*25,0*4,8		108,700		
	VV		Součet		141,700		
55	K	764 305	Dodávka a montáž leskle válcovaného děrovaného pásu tahokov tl. 1,0 mm, r.š. 250 mm	m	165,600	610,00	101 016,00
	PP		Dodávka a montáž perforovaného TiZn pásu tl. 1,0 mm, r.š. 200 mm				
	VV		"C-D2" (5,9*2,7*9,6)*2		38,400		
	VV		"C-D4" (22,6*42,0)*2		129,200		
	VV		Součet		165,600		
56	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	1 765,200	95,00	167 694,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti				
	VV		"C-S1" (16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2)+(23,0*22,9)-(4,0*2,6*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2)		803,400		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)		961,800		
	VV		Součet		1 765,200		
57	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	64,800	120,00	7 752,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti				
	VV		"C-D4" 22,6*42,0		64,800		
58	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	31,000	65,00	2 015,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti				
	VV		(10,0*2)+(5,5*2)		31,000		
59	K	764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	135,000	50,00	6 750,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí sněhového zachytávače do suti				
	VV		"K/06" 16,5*4,5*4,5*5,0*59,0*25,0*4,5*16,0		135,000		
60	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	20,000	65,00	1 300,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti				
	VV		"K/15" (2,5*2)+(7,5*2)		20,000		
61	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	48,385	650,00	31 450,25
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování střešních prostupů do suti				
	VV		"K/08" (1,7*0,7)*2*1,2+(2,0*0,9)		7,560		
	VV		"K/09" (0,75*4*1,2*4)+(0,75*1,2*4)		18,000		
	VV		"K/11" (2,1*0,65)*2*2,2+(2,1*0,65)		13,465		
	VV		"C-D5" 1,8*4*0,65*2		9,360		
	VV		Součet		48,385		
62	K	764004811	Demontáž nadřímsového žlabu do suti	m	141,000	95,00	13 385,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu nadřímsového do suti				
	VV		"K/01" 16,5*5,0*9,0*5,5*59,0*25,0*4,5*16,5		141,000		
63	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	62,500	65,00	4 062,50
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti				
	VV		"K/03" (5,5*10)+7,5		62,500		
64	K	764011424	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 1,0 mm rš 330 mm	m	228,800	455,00	104 104,00
	PP		Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TiZn rš 330 mm				
	VV		"C-D2" (5,9*2,7*9,6)*2		36,400		
	VV		"C-D4" (22,6*42,0)*2		129,200		
	VV		"C-D6" (8,7*2)+(22,9*2)		63,200		
	VV		Součet		228,800		
65	K	764011443	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 1,0 mm rš 250 mm	m	141,700	440,00	62 348,00
	PP		Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TiZn rš 250 mm				
	VV		"C-D1" 16,5*2		33,000		
	VV		"C-D3" 5,0*9,4*5,5*59,0*25,0*4,8		108,700		
	VV		Součet		141,700		
66	K	764041324	Dilatační připojovací lišta z TiZn lesklého plechu včetně tmelení rš 200 mm	m	20,000	505,00	10 100,00
	PP		Dilatační lišta z titanzinkového lesklého válcovaného plechu připojovací, včetně tmelení rš 200 mm				
	VV		"K/15" (2,5*2)+(7,5*2)		20,000		
67	K	764141311	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z TiZn lesklého plechu rš 670 mm sklonu do 30°	m2	316,100	1 655,00	523 145,50
	PP		Krytina ze svítků nebo tabulí z titanzinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapu, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků rš 670 mm, sklon střechy do 30°				
	VV		"C-S1" (16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2)		316,100		
68	K	764141357	Krytina střechy oblé drážkováním ze svítků z TiZn lesklého plechu rš 670 mm	m2	1 499,100	2 155,00	3 230 580,50
	PP		Krytina ze svítků nebo tabulí z titanzinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapu, prostupů a výčnělků střechy oblé drážkováním ze svítků rš 670 mm				
	VV		"C-S1" (23,0*22,9)-(4,0*2,6*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2)		487,300		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)		961,800		
	VV		"ostatní" 50,0		50,000		
	VV		Součet		1 499,100		
69	K	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový	m	134,500	1 850,00	248 825,00
	PP		Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu sněhový zachytávač průběžný dvoutrubkový				
	VV		"K/08" 16,0*4,5*4,5*5,0*59,0*25,0*4,5*16,0		134,500		
70	K	764241307	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z TiZn lesklého plechu rš 670 mm	m	82,800	970,00	80 316,00
	PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 670 mm				
	VV		"C-D2" 5,9*2,7*9,6		18,200		
	VV		"C-D4" 22,6*42,0		64,600		
	VV		Součet		82,800		
71	K	764241387	Oplechování úžlabí z TiZn lesklého plechu rš 670 mm	m	31,000	970,00	30 070,00
	PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu úžlabí rš 670 mm				
	VV		(10,0*2)+(5,5*2)		31,000		
72	K	764242306	Oplechování štítu závětnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	63,200	780,00	49 296,00
	PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu štítu závětnou lištou rš 500 mm				
	VV		"C-D6" (8,7*2)+(22,9*2)		63,200		
73	K	764242332	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	108,700	555,00	60 328,50
	PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 200 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"C-D3" 5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8		108,700		
74	K	764242335	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	33,000	740,00	24 420,00
	PP		Oplechování sřtešních prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu okapu okapovým plechem sřtešy rovné rš 400 mm		33,000		
	VV		"C-D1" 16,5*2				
75	K	764341314	Lemování rovných zdí sřteš s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	18,200	655,00	11 921,00
	PP		Lemování zdí z titaninkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, sřteš s krytinou skládanou mimo prežovou rš 330 mm				
	VV		"K/12" (2,0+2,9)*2		9,800		
	VV		"K/13" (2,8+1,4)*2		8,400		
	VV		Součet		18,200		
76	K	764341315	Lemování rovných zdí sřteš s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	20,000	740,00	14 800,00
	PP		Lemování zdí z titaninkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, sřteš s krytinou skládanou mimo prežovou rš 400 mm				
	VV		"K/15" (2,5*2)+(7,5*2)		20,000		
77	K	764341317	Lemování rovných zdí sřteš s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 670 mm	m	4,092	970,00	3 969,24
	PP		Lemování zdí z titaninkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, sřteš s krytinou skládanou mimo prežovou rš 670 mm				
	VV		"K/14" (3,15*0,5*2)+(3,14*0,3)		4,092		
78	K	764344312	Lemování prostupů sřteš s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z TiZn lesklého plechu	m2	51,510	2 850,00	146 803,50
	PP		Lemování prostupů z titaninkového lesklého válcovaného plechu bez lišty, sřteš s krytinou skládanou nebo z plechu				
	VV		"C-D5" 1,8*4*0,9*2		12,960		
	VV		"K/08" (1,7+0,7)*2*1,2+(2,1*0,9)		7,850		
	VV		"K/09" (0,75*4*1,2*4)+(1,1*0,95*4)		18,580		
	VV		"K/11" (2,1+0,7)*2*2,2		12,320		
	VV		Součet		51,510		
79	K	764346323	Lemování ventilačních nástavců z TiZn lesklého válcovaného plechu na krytině skládané D do 150 mm	kus	3,000	2 150,00	6 450,00
	PP		Lemování ventilačních nástavců z titaninkového lesklého válcovaného plechu výšky do 1000 mm, se stříškou sřteš s krytinou skládanou mimo prežovou nebo z plechu, průměru přes 100 do 150 mm				
	VV		"K/05" 3		3,000		
80	K	764541315	Žlab podokapní hranatý z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	141,000	1 450,00	204 450,00
	PP		Žlab podokapní z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně háku a čel hranatý rš 400 mm				
	VV		"K/01" 16,5+5,0+9,0+5,5+59,0+25,0+4,5+16,5		141,000		
81	K	764541365	Kolík hranatý pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 400/120 mm	kus	11,000	4 850,00	53 350,00
	PP		Žlab podokapní z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně háku a čel kolíků hranatých, rš žlabu/průměr svodu 400/120 mm				
	VV		"K/03" 11		11,000		
82	K	764548324	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	62,500	1 385,00	86 562,50
	PP		Svod z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhových, průměru 120 mm				
	VV		"K/03" (5,5*10)+(7,5*1)		62,500		
D	765		Krytina skládaná				236 536,80
83	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	1 765,200	85,00	114 738,00
	PP		Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci				
	VV		"C-S1" (16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2)+(23,0*22,9)-(4,0*2,8*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2)		803,400		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)		961,800		
	VV		Součet		1 765,200		
84	M	28329036	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, tlivřstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	2 029,980	60,00	121 798,80
	PP		fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, tlivřstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou				
	VV		"C-S1" (16,5*8,7*2)+(5,8*5,0*0,5*2)+(23,0*22,9)-(4,0*2,8*0,5*2)-(5,8*5,0*0,5*2)		803,400		
	VV		"C-S2" (42,0*22,9)		961,800		
	VV		Součet		1 765,200		
	VV		1765,2*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		2 029,980		
D	767		Konstrukce zámečnické				111 860,00
85	K	767 301	Dodávka a montáž zakrytí montážního otvoru 2800/1400 mm, přesná spc, viz výkres D.1.1.17, prvek P/05	ks	1,000	8 500,00	8 500,00
	PP		Dodávka a montáž zakrytí montážního otvoru 2800/1400 mm, přesná spc, viz výkres D.1.1.17, prvek P/05				
86	K	767 302	Dodávka a montáž zakrytí výustek VZT 2870/2000 mm, přesná spc, viz výkres D.1.1.17, prvek P/06	ks	1,000	12 500,00	12 500,00
	PP		Dodávka a montáž zakrytí montážního otvoru 2800/1400 mm, přesná spc, viz výkres D.1.1.17, prvek P/05				
87	K	767 303	Dodávka a montáž zakrytí komínů DN 1700 mm, přesná spc, viz výkres D.1.1.17, prvek P/07	ks	1,000	18 500,00	18 500,00
	PP		Dodávka a montáž zakrytí montážního otvoru 2800/1400 mm, přesná spc, viz výkres D.1.1.17, prvek P/05				
88	K	767810112	Montáž mlžek větracích čtyřhranných průřezu do 0,04 m2	kus	216,000	150,00	32 400,00
	PP		Montáž větracích mlžek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,01 do 0,04 m2				
	VV		"C-D3" (5,0+9,0+5,0+59,0+25,0+5,0)/0,5		216,000		
89	M	562456-R	mlžka větrací hranatá Pz se sřtovinou 200x200mm, povrchová úprava v barvě fasády	kus	216,000	185,00	39 960,00
	PP		mlžka větrací hranatá Pz se sřtovinou 200x200mm, povrchová úprava v barvě fasády				
D	7675		Záchytný systém				465 560,00
90	K	7675 301	Koptvící bod nerezový, unosnost min. 11kN - přesná spc, viz výkres D.1.1.7	ks	42,000	9 850,00	413 700,00
91	K	7675 302	Nerezové lano dimenzované na ukotvení min. 2 pracovníků - přesná spc, viz výkres D.1.1.7	m	97,000	380,00	36 860,00
92	K	7675 303	Závěrečná revize vč. všech protokolů od certifikovaných mlst o upevnění ke konstrukci	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
D	768		Konstrukce hliníkové				120 000,00
93	K	768 301	Demontáž a likvidace stávajících Al. světlíků P/04	ks	2,000	15 000,00	30 000,00
	PP		Demontáž a likvidace stávajících Al. světlíků P/04				
94	K	768 302	Dodávka a montáž Al sřtešních světlíků - přesná spc, viz výkres D.1.1.16, pol. P/04	ks	2,000	45 000,00	90 000,00
	PP		Dodávka a montáž Al sřtešních světlíků - přesná spc, viz výkres D.1.1.16, pol. P/04				
D	783		Dokončovací práce - nátěry				346 753,00
95	K	7838231-R	Penetrační silikonový nátěr hladkých, povrchů z desek na bázi dřeva	m2	119,570	1 350,00	161 419,50
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zmitých tenkovrstvých nebo šlukových stupně čtenosti 1 a 2 silikonový				
	VV		"C-D3" (0,6+0,5)*(5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)		119,570		
96	K	783827405	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	119,570	1 550,00	185 333,50
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevotřískových apod.)				
	VV		silikonový				
	VV		"C-D3" (0,6+0,5)*(5,0+9,4+5,5+59,0+25,0+4,8)		119,570		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				11 016,00
97	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ořeruzdomých v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,960	850,00	11 016,00
	PP		Malby z malřských směsí ořeruzdomých za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ořeruzdomě výborně v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		"C-D5" 1,8*4*0,9*2		12,960		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				90 000,00
98	K	VRN 301	Zařazení stavenišť	kč	1,000	30 000,00	30 000,00
99	K	VRN 302	Dřilenská dokumentace	kč	1,000	25 000,00	25 000,00
100	K	VRN 303	Zabezpečení provozu investora a provizorní zakrytí	kč	1,000	35 000,00	35 000,00