

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě ev. č. 0648/2017/NAJ/OMI ze dne 19. 12. 2017

Město Beroun

IČO: 00233129

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města

„jako pronajímatel“

a

Pohřební služba Beran s.r.o.

IČO: 05606641

se sídlem: Okružní 963/42, Beroun-Město, 266 01 Beroun

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 267199

zastoupená: Danielem Beranem, jednatelem společnosti

„jako nájemce“

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1, který mění ustanovení původní smlouvy o nájmu ev.č. 0648/2017/NAJ/OMI ze dne 19. 12. 2017 (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět dodatku

Bod 1. článku VII. Doba nájmu nově zní takto:

1. Nájem pozemku dle této smlouvy se sjednává **na dobu určitou s účinností 1. 1. 2018 do 31. 12. 2027.**

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Záměr města změnit uzavřením dodatku č. 1 nájemní smlouvu ev. č. 0648/2017/NAJ/OMI ze dne 19. 12. 2017 na pronájem pozemku p.č. st. 885 v k.ú. Beroun, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba – kaple, včetně příslušenství, jehož předmětem je prodloužení doby pronájmu o 5 let, tj. do 31. 12. 2027, byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu města vyvěšením na úřední desce města Beroun na základě usnesení Rady města Beroun č. 297/98/RM/2022 ze dne 29. 6. 2022 od 1. 7. 2022 do 18. 7. 2022 před projednáním v radě města v souladu s § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 17. 8. 2022 usnesením č. 0343/101/RM/2022. Město Beroun ve smyslu § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
7. Zástupci smluvních stran po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Berouně dne: 29. 8. 2022

V Berouně dne: 5. 9. 2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
město Beroun
zastoupené starostkou města
RNDr. Soňou Chalupovou

.....
Pohřební služba Beran s.r.o.
zastoupená jednatelem společnosti
Danielem Beranem