

**DODATEK č. 1**  
**ke SMLOUVĚ č. 024-N/16 nájemce**  
**o nájmu prostor, podnájmu pozemků a poskytnutí prací a služeb v rámci akce**  
**„Veletrh vědy Akademie věd ČR 2017“**  
uzavřené dne 28. 12. 2016 podle zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „Smlouva“)

**I. Smluvní strany**

**ABF, a.s.**, IČ: 63080575  
se sídlem Beranových 667, 199 00 Praha 9  
korespondenční adresa [REDAKCE]  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 3309  
bank. spojení: [REDAKCE]  
zastoupená: Tomášem Kotrčem, MBA, generálním ředitelem na základě plné moci ze dne 31.12.2016  
**(dále jen „poskytovatel nebo též pronajímatel“)**

**a**

**Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**, IČ 060457856  
se sídlem Národní 1009/3, Praha 1, PSČ 110 00  
zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy  
bank. spojení: [REDAKCE]  
zastoupená: JUDr. Jiřím Malým, ředitelem  
**(dále jen „objednatel nebo též nájemce“)**

**A.**

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na úpravě Smlouvy, za účelem rozšíření předmětu nájmu o 2 100 m<sup>2</sup> výstavních ploch. Původní text čl. III. odst. 3.3. a text čl. IV. odst. 4.1. a odst. 4.2. se zcela ruší a nahrazuje novým, vzájemně odsouhlaseným textem níže uvedeného znění.

1.1. Dodatkem č. 1 se mění text odst. 3.3. následovně:

**3.3. Předmět nájmu**

*Pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání:*

- **prostory o výměře 4 000 m<sup>2</sup> nacházející se ve výstavní hale č. 3,**
- **prostory o výměře 2 100 m<sup>2</sup> nacházející se ve výstavní hale č. 4,**
- **prostory nacházející se ve Vstupní hale II (dále jen „VHII“),**
- **Kongresový sál vč. foyer a**
- **plochu parkoviště před VHII – část odstavného šterkového parkoviště s kapacitou 500 vozidel.**

*Pronajaté prostory a plochy, dále též jako „předmět nájmu“, jsou zakresleny ve Schématu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.*

2.1. Dodatkem č. 1 se dále mění text odst. 4.1. a 4.2. následovně :

**4.1. Výše nájemného za pronajaté prostory**

**Základní nájemné za 1 m<sup>2</sup> pronajaté plochy v H3 a H4 v době konání Akce činí: [REDAKCE] plus DPH/den, tj. 3 dny. Pronajímatel poskytuje nájemci slevu ve výši [REDAKCE]. Nájemné pak činí [REDAKCE] Kč plus DPH.**

**Základní nájemné za 1 m<sup>2</sup> pronajaté plochy v H3 a H4 v době montáže Akce činí: [REDACTED] - Kč plus DPH/den, tj. 1 den. Pronajímatel poskytuje nájemci slevu ve výši [REDACTED]. Nájemné pak činí [REDACTED],- Kč plus DPH.**

**Snížené nájemné za užívání prostoru ve Vstupní hale II ve dnech 8. – 10. 6. 2017 činí paušální částku [REDACTED] bez DPH/1den, tj. 3 dny. Pronajímatel poskytuje nájemci slevu ve výši [REDACTED].**

**Nájemné za užívání plochy parkoviště před Vstupní halou II. na vymezené ploše štěrkového parkoviště ve dnech 8. – 10. 6. 2017, činí [REDACTED] Kč/1den, tj. 3 dny. Pronajímatel poskytuje nájemci slevu ve výši [REDACTED]. Nájemné pak činí [REDACTED],- Kč plus DPH.**

**Nájemné za užívání Kongresového sálu (bez AV techniky) ve Vstupní hale II. ve dnech 8. – 10. 6. 2017, činí [REDACTED] plus DPH/1den, tj. celkem 3 dny.**

#### **4.2.**

3 dny Akce	pronajaté plochy H3,H4	6 100 m <sup>2</sup>	nájemné [REDACTED],- Kč
1 den montáže	pronajatá plocha H3,H4	6 100 m <sup>2</sup>	nájemné [REDACTED] Kč
3 dny Akce	pronajatá plocha parkoviště		nájemné [REDACTED] Kč
3 dny Akce	pronajatá plocha VHI		nájemné [REDACTED] Kč
3 dny Akce	Kongresový sál		nájemné [REDACTED] Kč

**Celkové nájemné za pronajaté prostory a plochy po poskytnutých slevách činí: 1 061 200,- Kč plus DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy ke dni zdanitelného plnění.**

### **B.**

- 1.1. Ostatní ustanovení Smlouvy se uzavřením tohoto smluvního dodatku nemění.
- 1.2. Nájemce je v souladu s ust. § 2 odst. 1 písm. a) zák. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, subjektem povinným uveřejňovat uzavřené soukromoprávní smlouvy. Pronajímatel s uveřejněním tohoto dodatku způsobem a v rozsahu dle uvedeného zákona souhlasí. Nájemce se zavazuje zajistit splnění této povinnosti v zákonem stanovené lhůtě.
- 1.3. Tento smluvní dodatek nabývá platnosti jeho uzavřením, tzn. dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti pak nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 1.4. Tento smluvní dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

Příloha č. 1 – Schéma zakreslení pronajatých prostor a pozemků

V Praze dne

Pronajímatel

V Praze dne

Nájemce

---

Tomáš Kotrč, generální ředitel  
na základě plné moci ze dne 31. 12. 2016

---

JUDr. Jiří Malý, ředitel