

## DODATEK č. 5 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 20N16/04

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. ŘA 01/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **pan Ing. Jan Růžička**

r. č. 84xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Teplá

PSČ 364 61

Bankovní spojení : .....

Č. účtu : .....

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 20N16/04 ze dne 31.5.2016 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. **1.6.2016** byla vlastníkem nemovité věci v **k.ú. Vidžín** parcel KN p.č. 1768 a 1845 třetí osoba na základě Rozhodnutí ze dne 9.2.2016.

Dne **24.2.2021** nabyla vlastnické právo k nemovité věci v **k.ú. Vidžín** parcele KN p.č. 1023/1 třetí osoba na základě Souhlasného prohlášení.

Dne **21.2.2022** nabyla vlastnické právo k nemovité věci v **k.ú. Vidžín** parcel KN p.č. 1975, 1979, 1981, 1986 třetí osoba, na základě smlouvy o převodu pozemku č. 4PR22/04 ze dne 15.2.2022.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **12.1.2022** nabyla vlastnické právo k nemovité věci v **k.ú. Vidžín** parcele KN p.č. 1984 třetí osoba, na základě smlouvy o převodu pozemku č. 38PR21/04 ze dne 5.1.2021.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 3 816 Kč (slovy: třítisíceosmsetšestnáct korun českých).

## Rekapitulace předpisu

Předpis k 1.10.2016 činil 8 222 Kč, měl být 7 475 Kč.

Předpis k 1.10.2017 činil 24 614 Kč, měl být 22 380 Kč.

Předpis k 1.10.2018 činil 19 783 Kč, měl být 17 549 Kč.

Předpis k 1.10.2019 činil 13 291 Kč, měl být 11 057 Kč.

Předpis k 1.10.2020 činil 11 325 Kč, měl být 9 091 Kč.

Předpis k 1.10.2021 činil 10 474 Kč, měl být 7 431 Kč.

K 1.10.2022 je nájemce povinen zaplatit částku 4 989 Kč (slovy: čtařitisícedevětsetosmdesátdevět korun českých).

Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, **číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 2011604.**

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

4. „SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 12.9.2022

.....  
Ing. Petr Trombik  
vedoucí oddělení správy majetku státu  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Plzeňský kraj

propachtovatel

.....  
Ing. Jan Růžička

pachtýř

Za správnost: *Helena Tomcová*

.....  
*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Helena Tomcová

V Plzni dne .....

.....

*podpis odpovědného zaměstnance*