

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO č. D1 110/22

Smluvní strany:

**Objednatel:** Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace  
**sídlo:** Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno  
**zastoupen:** Ing. Jozef Kasala, ředitel příspěvkové organizace  
**IČ:** 62161521  
**DIČ:** CZ62161521  
**zapsán:** v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 9

**bankovní spojení:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Oprávněné osoby ve věcech technických:**

Ing. Jozef Kasala - ředitel organizace, kontaktní e-mailová adresa: xxxxx

Ing. Kateřina Novotná správce, kontaktní e-mailová adresa: xxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** REMI MaR, s.r.o.  
**sídlo:** Syrovice 260, 664 67 Syrovice  
**IČ:** 26930684  
**DIČ:** CZ26930684  
**zastoupen:** Miroslavem Hekerlem, jednatelem  
**zapsán v OR:** Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 46321

**bankovní spojení:** xxxxxxxx

**telefon:** xxxxxx

**kontaktní e-mailová adresa:** xxxxx

**Oprávněná osoba ve věcech technických:** Miroslav Hekrle

(dále jen „zhotovitel“)

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) následující rámcovou smlouvu o dílo:*

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá mezi výše uvedenými smluvními stranami na základě přímého zadání na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnost, která je předmětem této smlouvy a bude udržovat oprávnění k předmětné činnosti dle obecně závazných právních předpisů po celou dobu trvání této smlouvy.

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provádění díla pro objednatele spočívajícího v zajištění následujících činností:
  - soustružnické a svářečské práce, vrtání, frézování apod.,
  - zámečnické práce.(dále jen „činnosti“ či „dílo“).
- 2.2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.3. Dílo bude prováděno na základě samostatných dílčích smluv.
- 2.4. Konkrétní předmět plnění díla bude vždy vymezen v objednávce. Každá jednotlivá objednávka bude obsahovat zejména:
  - specifikaci požadovaných činností,
  - termín zahájení a dokončení činností,
  - případné další požadované podmínky plnění (např. místo plnění).
- 2.5. Objednatel se touto smlouvou nezavazuje k objednávání sjednaných činností u zhotovitele.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a konkrétními podmínkami uvedenými v dílčí smlouvě.
- 2.7. Místo provádění díla: provozovna zhotovitele Syrovice 260, 664 67 Syrovice, není-li v objednávce stanoveno jinak.

## 3. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran ve výši:
  - a) **soustružnické a svářečské práce, vrtání, frézování apod. - cena 650,- Kč/hod. bez DPH,**
  - b) **zámečnické práce – cena 600,- Kč/hod bez DPH,**
  - c) **doprava do místa plnění – cena 20,- Kč/km bez DPH.**
- 3.2. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.

- 3.3. Ve sjednané hodinové ceně za činnost dle této smlouvy není započtena cena materiálu použitého zhotovitelem v souvislosti s provedením činnosti. Cena materiálu bude stanovena ve výši dle ceníku dodavatele materiálu. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli ke schválení ceník dodavatele a předpokládanou cenu materiálu před započtením činnosti dle této smlouvy.
- 3.4. Celková cena za plnění dle této smlouvy nepřesáhne 200.000,- Kč bez DPH. Do uvedeného limitu se započítává i cena použitých náhradních dílů a materiálu.
- 3.5. Sjednaná cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádnému výkonu činností sjednaných v této smlouvě a zohledňuje veškerá rizika, režijní a provozní náklady, zisk a inflační vlivy, náklady na příp. rizika a vlivy ztížených podmínek během realizace, rezervy na pokrytí event. zvýšení cen vstupních nákladů, základní i vedlejší náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy.

#### **4. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1. Zhotovitel bude fakturovat cenu za provedené dílo vždy po uskutečnění ucelené dodávky poskytovaných činností dle jednotlivých dílčích smluv. Zhotovitel vystaví fakturu - daňový doklad (dále jen faktura) nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Nedílnou součástí faktury bude objednatelem potvrzený písemný protokol. V protokolu bude zejména popis provedené činnosti a specifikace použitého materiálu. Použitý materiál bude ve faktuře vykazován samostatnou položkou.
- 4.3. Splatnost faktury se sjednává na 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Závazek objednatele uhradit sjednanou cenu se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele.
- 4.4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- 4.5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury se smluvní strany dohodly na smluvním úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **5. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na vlastní nebezpečí, s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo nástroji, pracovními pomůckami a zařízeními potřebnými pro výkon sjednaných činností.
- 5.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné

péče. Jestliže nevhodné věci nebo pokyny překážejí v řádném provedení díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů.

- 5.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje, že se vyvaruje všech jednání, která by mohla poškodit práva a zájmy objednatele.

## **6. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při provádění každého jednotlivého díla potřebnou součinnost.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn přerušit provádění díla a požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

## **7. PŘEDÁNÍ DÍLA**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech plnění sjednaných touto smlouvou či dílčí smlouvou.
- 7.2. V případě nedodržení termínu provedení díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele uplatňovat náhradu vzniklé újmy v plném rozsahu. Za vzniklou újmu se považují rovněž plnění poskytnutá objednatelům z titulu smluvních pokut či náhrady újmy, která je objednatel povinen na základě smluvního vztahu uhradit třetí osobě v důsledku porušení povinnosti zhotovitelem.
- 7.3. Dílo se považuje za dokončené okamžikem předání a převzetí bezvadného díla objednatelům. Objednatel není povinen převzít dílo, na němž se vyskytují (byť drobné či ojedinělé) vady či nedodělky, a to ani tehdy, pokud nebrání řádnému užívání díla.
- 7.4. Pokud dílo vykazuje vady, je objednatel povinen tyto jednotlivé vady specifikovat. Zhotovitel se zavazuje vytknuté vady bez zbytečného odkladu odstranit a opětovně vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.

## **8. ZÁRUKA ZA JAKOST**

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na obvyklou jakost a bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

- 8.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu záruční doby. Záruční doba činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Objednatel je povinen oznámit vady díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do uplynutí záruční doby.
- 8.3. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla bezodkladně, nejpozději do 5 (pěti) pracovních dní ode dne obdržení oznámení objednatele. Jestliže to dovoluje povaha vady a zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě stanovené shora vady díla neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady, které objednatel k odstranění vad účelně vynaložil. Odstraněním vad objednatelem či třetí osobou na náklady zhotovitele nezaniká odpovědnost zhotovitele za vady ani poskytnutá záruka a ani se neomezuje její rozsah.

## **9. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 9.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2022.
- 9.2. Každá ze smluvních stran může jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě porušení povinností vyplývajících ze smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
- a) opakovaně vadné provádění díla,
  - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 15 dní,
  - c) prodlení objednatele s úhradou faktury o více než 15 dní.
- 9.3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

## **10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že vložení smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
- 10.2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv a nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
- 10.3. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany vylučují použití § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 10.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Brně dne 29. 7. 2022

---

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková  
organizace, Ing. Jozef Kasala, ředitel

Za zhotovitele:

V ..... dne.....

---

REMI MaR, s.r.o.  
Miroslav Hekrle, jednatel