

KUPNÍ SMLOUVA **č. OMAJ-IM/KUP/001740/2016/Hrb,**

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) **Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci,**
se sídlem Praha 6-Řepy, Třanovského 622/11, PSČ 163 04,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A,
vložka 68653,
IČ 13642090,
DIČ CZ13642090,
č. účtu: [REDAKCE]
zastoupený likvidátorem podniku Ing. Vladimírem Čapkem,
jako prodávající

a

- 2) **Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,**
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Filipem Žáčkem,
IČ 00 29 93 08,
jako kupující

I.

Prodávající prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky, a to se stavbou za trubnění Hamerského náhonu od mlýna po cukrovar na pozemku parc. č. 1908 vodní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, v délce 257 m (dále také stavba), tak jak je zakresleno ve snímku katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Stavba je provedena z železobetonových prefabrikovaných trub JS 1200. Na stavbu bylo vydáno kolaudační rozhodnutí č. j. 3685/87-235/2-Hu ze dne 14. 12. 1987.

Převáděná stavba není majetkem určeným ve smyslu § 17 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, proto k jejímu převodu není třeba souhlasu zakladatele.

Prodávající prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenou stavbou a že vlastnické právo k této stavbě nepozbyl převodem na jinou osobu.

II.

Kupující prohlašuje, že si stavbu prohlédl, je mu dobře znám její technický stav a stavbu bez výhrad do svého vlastnictví přijímá, a to se všemi právy a povinnostmi.

III.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu stavbu uvedenou v čl. I. této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: desettisíckorunčeských). Kupující tuto stavbu za uvedenou cenu kupuje a do svého výlučného vlastnictví přijímá se všemi právy a povinnostmi.

Tento převod je v souladu s § 56 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, osvobozen od daně z přidané hodnoty.

IV.

Kupující zaplatí částku **10.000,- Kč** (slovy: desettisíckorunčeských) na účet prodávajícího č. ú. [REDAKCE] variabilní symbol [REDAKCE] konstantní symbol [REDAKCE] vedený u Československé obchodní banky, a.s., do 30 dnů po podpisu této kupní smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné stavbě neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, ani jiná práva třetích osob.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je kupující.

Pro vyloučení pochybností si smluvní strany této smlouvy sjednávají, že podle této kupní smlouvy kupující zaplatí prodávajícímu tuto celkovou částku: **10.000,- Kč**.

V.

Vlastnické právo k shora uvedené stavbě přechází na kupujícího okamžikem zaplacení kupní ceny dle čl. III. této smlouvy.

VI.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 16. 5. 2016.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží prodávající a dvě vyhotovení obdrží kupující.

Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Prodávající bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a současně vyjadřuje souhlas s případným zveřejněním smlouvy včetně všech dodatků na webových stránkách statutárního města Olomouce a v registru smluv.

V Praze dne

V Olomouci dne

.....
Prodávající :

.....
Kupující :

**Ze zemědělský podnik Razová,
státní podnik v likvidaci
zastoupený likvidátorem podniku
Ing. Vladimírem Čapkem**

**Statutární město Olomouc
zastoupené náměstem primátora
Mgr. Filipem Žáčkem**