

Smlouva

o pronájmu sokolovny k provozování tělesné výchovy uzavřené mezi TJ Sokol Čáslav zastoupenou starostou Petrem Horčíčkou (dále jen „pronajímatelem“) a organizací

STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ ČÁSLAV, ŽIŽKOVO NÁM. 75
 NÁM. J. ŽIŽKY Z TROCNŮVA 75, 286 01 ČÁSLAV
 zastoupenou ING. MGR. IRENOU ANDROUŠOU
 (dále jen „nájemce“)

1. Předmětem nájmu jsou malý a velký sál včetně šaten a sociálního zařízení v době dle rozpisu cvičebních hodin a projednáno se správcem sokolovny viz příloha. Tento rozpis je nutno začátkem každého nového školního roku aktualizovat a schválit oběma smluvními stranami.
2. Poplatky za 1 hodinu pronájmu: od 1. září 2022 do 30. června 2023

velký sál	500 Kč	záloha	100 Kč
malý sál	250 Kč	záloha	100 Kč
3. Nájemce je povinen používat pronajaté prostory s péčí řádného hospodáře a na vlastní náklady odstranit případné škody, které vzniknou v důsledku jeho činnosti.
4. Nájemce se zavazuje dodržovat dohodnutý rozvrh hodin. Případné nutné změny projedná s pronajímatelem v potřebném předstihu. Denní otázky režimu sokolovny řeší oprávnění zástupci nájemce se správcem sokolovny.
5. Pronajaté prostory je nájemce povinen užívat výhradně k plnění svých úkolů a nemůže je přenechat jiné organizaci.
6. Nájemce je povinen se řídit při své činnosti v sokolovně těmito zásadami:
 - použité nářadí a náčiní bude po cvičební hodině uloženo zpět do vyhrazeného prostoru;
 - z míčových her je zakázáno hrát kopanou;
 - pokud dojde v průběhu cvičební hodiny ke škodě na zařízení sokolovny, oznámí to vedoucí cvičení neprodleně správci sokolovny;
 - v celém objektu sokolovny je přísný zákaz kouření;
 - do sálu a šaten sokolovny je možný vstup pouze ve cvičební obuvi;
 - při použití umývárny odpovídá vedoucí cvičení za úsporné použití a za kontrolu stavu umývárny při odchodu;
 - za případnou ztrátu do sokolovny přinesených věcí pronajímatel neručí.
7. Přerušování cvičení v sokolovně oznámí nájemce pronajímateli v předstihu nejméně jednoho týdne.
8. Nájemné bude účtováno měsíčně. Od 1. října do 30. dubna dle stanoveného rozpisu cvičebních hodin a ostatní měsíce (září, květen, červen) podle skutečně odcvičených hodin nebo rezervace 100 Kč/hod. za hodiny neodcvičené.
9. Nájemce seznámí odpovědné vedoucí cvičení s obsahem této smlouvy.
10. Tuto smlouvu lze vypovědět oběma stranami s měsíčním předstihem. Případné změny ustanovení této smlouvy musí být schváleny oběma stranami.
11. Kontrola bezpečnosti tělocvičného nářadí je pravidelně pronajímatelem zajišťována ve smyslu předpisů k tomuto stanovených.

12. Ze strany pronajímatele bude dodržována vyhláška Ministerstva zdravotnictví ze dne 9. března 2001, kterou se stanoví hygienické požadavky na prostory škol a školských zařízení (paragraf 10, odstavec 1), uveřejněná ve sbírce zákonů č. 108/2001.

13. Pronajímatel si vyhrazuje právo zvýšit nájemné v případě zvýšení nákladů na provoz sokolovny v průběhu cvičebního roku. S dodatkem ke smlouvě bude nájemce včas seznámen.

Čáslav dne.....*1.9.2022*.....

**Střední odborné učiliště,
Čáslav,
Žižkovo nám. 75 ③**

[Signature]
.....
za nájemce

 **TĚLOCVIČNÁ JEDNOTA
SOKOL
286 01 ČÁSLAV ①**

.....
za pronajímatele
[Signature]