

**DOHODA O UZNÁNÍ DLUHU A NAROVNÁNÍ
č. 8143-463/D**

č. dohody Oprávněného: SM2200000717
č. dohody Povinného: 9/22/6100/023
TSKRP0099847

Účastníci dohody

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Jiřím Dohnalem, starostou
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
variabilní symbol: [REDACTED]

(dále jen „Oprávněný“) na straně jedné

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286
zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20059
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupení: Při podpisu této Dohody a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „Povinný“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), tuto dohodu o narovnání (dále jen „Dohoda“):

Článek I.

1. Oprávněný hospodaří po právu s pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy, LV 778, v katastrálním území Háje, obec Praha, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“), vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „Pozemky“):

pozemek parc. č. 986/2, ostatní plocha, zeleň
pozemek parc. č. 986/6, ostatní plocha, zeleň
pozemek parc. č. 1035/1, ostatní plocha, zeleň
pozemek parc. č. 1035/4, ostatní plocha, zeleň

2. Pozemky jsou vyznačeny v situačním plánu, který je přílohou č. 1 této Dohody.

Článek II.

1. Části těchto pozemků Povinný užíval od 28.04.2022 do 16.05.2022 pro realizaci veřejně prospěšné stavby s názvem „**BBP 60297 Ocelíkova, Praha 11 – Bezbariérová úprava přechodu pro chodce**“ (dále jen „**Stavba**“), aniž uzavřel s Oprávněným smlouvu o nájmu pozemků.

Jedná se o níže uvedené části pozemků:

pozemek parc. č. 986/2, ostatní plocha, zeleň	
- výměra pozemku dotčeného Stavbou	7 m ²
pozemek parc. č. 986/6, ostatní plocha, zeleň	
- výměra pozemku dotčeného Stavbou	12 m ²
pozemek parc. č. 1035/1, ostatní plocha, zeleň	
- výměra pozemku dotčeného Stavbou	2 m ²
pozemek parc. č. 1035/4, ostatní plocha, zeleň	
- výměra pozemku dotčeného Stavbou	85 m ²
Celkem výměra dotčená Stavbou	106 m²

(dále jen „Části pozemků“)

2. Strany dohody se tímto dohodly na narovnání stavu, kdy Povinný uznává výši plnění, které má uhradit Oprávněnému za bezsmluvní užívání Části pozemků uvedených v čl. II. odst. 1 této Dohody, a to od faktického vstupu na Části pozemků ode dne 28.04.2022 do 16.05.2022, a to v částce 20.140 Kč bez DPH (slovy: Dvacettisícjednostočtyřicet korun českých) jako částku v místě a čase obvyklou a co do důvodu a výše správně zjištěnou a popsanou.
3. Povinný se tímto dále zavazuje zaplatit dluh ve výši 20.140 Kč (slovy: Dvacettisícjednostočtyřicet korun českých) za užívání Části pozemků jednorázově převodem na účet Oprávněného uvedený v záhlaví této Dohody [REDAKCE] do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti této Dohody.
4. Dnem uskutečnění plnění pro účely DPH (DUZP) je 16.05.2022.
5. Ke dni podpisu této Dohody je dle § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, nájem nemovité věci osvobozen od daně. S ohledem na tuto skutečnost je pro účely této Dohody platba za bezsmluvní užívání Části pozemků uvedena bez DPH.
6. Dnem splnění povinnosti úhrady za bezsmluvní užívání Části pozemků je den připsání stanovené částky na účet Oprávněného.

Článek III.

1. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho Oprávněný obdrží dva výtisky a Povinný obdrží dva výtisky. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv, uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona o registru smluv, v platném znění, zajistí Povinný.
2. Oprávněný a Povinný se zavazují, že se budou bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění dle této Dohody.
3. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami Dohody.
4. Oprávněný prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dohody, číselné označení této Dohody a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Povinný konstatuje, že zásady Etického kodexu jsou uveřejněny na webových stránkách Povinného, vč. Protikorupční politiky. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
6. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu Dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
7. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Podstatné náležitosti této dohody byly schváleny v RMČ dne 13.06.2022, číslo usnesení 0609/27/R/2022, a k jejímu podpisu je oprávněn Jiří Dohnal, starosta, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne 29. 08. 2022

V Praze dne

Oprávněný



Městská část Praha 11

Jiří Dohnal
starosta



Povinný

Filip Hájek



Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a. s.

Ing. Josef
Richtr



Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a. s.

LEGENDA :

— HRANICE KATASTRÁLNÍ MAPY

986/6 ČÍSLO POZEMKU

■■■■■■■■ HRANICE ZÁBORU STAVBY

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : HÁJE [728233]

HL M PRAHA

PARC Č. 992, 993, 986/1, 986/2, 986/6, 1026, 1035/1, 1035/4

Investor

TECHNICKÁ SPRÁVA KOMUNIKACÍ HL.M.PRAHY, a.s.

HIP

Vypracoval

Kontroloval

Ing. Jan Boubelík

Ing. Jiří Drbohlav

Ing. Tomáš Fellers

N LABRON s.r.o.
Karta Michala 65, 156 00 Praha - Zbraslav
boubelik@labron.cz

stavba:

BBP 60297 OCELIKOVA, PRAHA 11
BEZBARIÉROVÁ ÚPRAVA PŘECHODŮ PRO CHODCE

číslo zakázky:
19/036

stupeň dokumentace
DSP

datum zpracování:
12/2019

počet formátů:
2A4

měřítko:
1:1000

název přílohy

ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY

číslo přílohy:

C002

číslo paré: