

**DODATEK č. 1**  
**KE SMLouvĚ O DíLO č. objednatele 2022-0623/OMH**  
ze dne 1.06.2022

uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

**„Částečná výměna oken v objektu ZŠ Kosmonautů Děčín - Březiny“**

**Smluvní strany**

<b>Objednatel:</b>	<b>Statutární město Děčín</b>
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**objednatel**“  
a

**Zhotovitel:**  
Sídlo:  
Statutární zástupce:  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

250 39 580  
CZ25039580

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**zhotovitel**“, společně s objednatelem dále jen „**smluvní strany**“

**Předmět dodatku**

1. Dle SoD č. objednatele 2022-0623/OMH ze dne 1.6.2022 čl. IV, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 1 729 883,14 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SoD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby. Důvodem víceprací je vypadnutí nadpraží v objektu S1. Nová i stávající okna budou doplněna nástavbami - jedná se o 9 dvojoken. V objektu S1 bylo po demontáži nízkých oken zjištěno, že horní panel je podepřen ocelovými nosníky, které nelze demontovat. Vyzdřením spodní řady oken v 1.NP vznikla nika, která vyžaduje vyzdění. V objektu CF došlo po demontáži oken k vypadnutí původního dřevěného trámu. Bude řešeno zvýšením nových oken o plastovou nástavbu původních oken. K 1-3 po demontáži MIV nebylo možno zachovat původní parapety pod stávajícími plastovými ony, budou instalovány nové parapety. Při dozdivání MIV v objektu S1 mezi stávající plastová okna - musela být tato demontována a zpětně osazena, okna musela být opatřena podkladním parapetním profilem. Dále na základě požadavků vyplývajících z hygienických předpisů, objednatel doobjednal změnu otevírání oken v 1.NP objektu S1 z otevírání klikou na otevírání pákovým ovladačem a dále doobjednal instalaci sítí proti hmyzu pro 7 oken v 1.NP objektu S1. Zhodnocení časové náročnosti víceprací a z toho vyplývající posunutí termínu

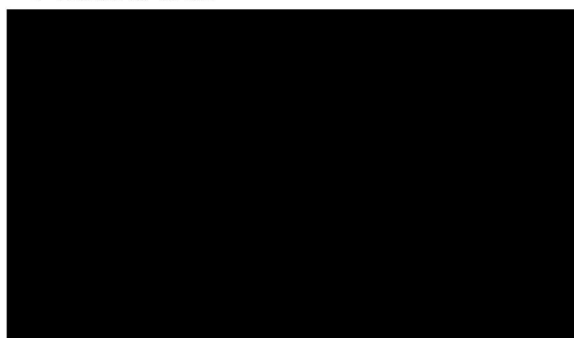
předání díla provede technický dozor stavby a tento časový údaj bude uveden ve stavebním deníku předmětné stavby.

Veškeré vícepráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavby a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

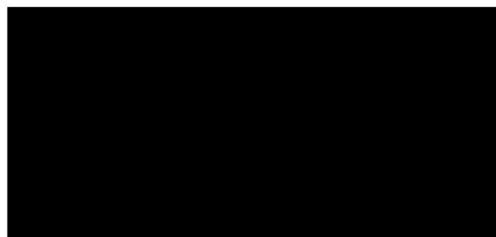
Cena za dílo dle SoD č. 2022-0634/OMH bez DPH:	1 729 883,14 Kč
Cena víceprací a méněprací	128 678,59Kč
-----	
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>1 858 561,73Kč</b>

2. Ostatní články SoD se nemění.

V Děčíně dne:



za objednatele  
Ing. Jiří Anděl, CSc.  
primátor města



za zhotovitele  
jedenatel

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: „Částečná výměna oken v objektu ZŠ Kosmonautů Děčín - Březiny“

Číslo smlouvy objednatele: 2022- 0623 OMH

Pořadové číslo změnového listu:

1

Datum vyhotovení změnového listu:

18.8.2022

Číslo (pod)objektu:		Název objektu:	K1-3, CF, S1, U12
---------------------	--	----------------	-------------------

## POPIS:

Změny způsobené odchylkami skutečného stavu od projektové dokumentace, doplnění dle požadavku investora.

## Odůvodnění nezbytnosti stavebních prací a technický popis změny:

Popis a zdůvodnění nutných změn včetně fotodokumentace jsou podrobně popsány v příloze - Zápis z kontrolního dne z 9. 8. 2022 na stavbě „Výměna oken ZŠ Kosmonautů, Děčín – Březiny“, dále pak zápisy z KD 22.8. a 25.8.2022.

Dopady změny: do časového plánu: ANO + 17 pracovních dnů

do ceny: ANO

změna celkem bez DPH dle přílohy pro ZL 001 128 678,59

DPH 21% 27 022,50

změna celkem vč. DPH 155 701 Kč

## Vyjádření zhotovitele:

Na základě shora a v příloze uvedených skutečností žádáme o odsouhlasení dodatku k SoD s tím, že cena víceprací bude 128 678,59 Kč bez DPH a termín dokončení a předání díla bude posunut.

Datum: 15.08.2022 upraveno: 25.08.2022

Razítko a podpis:

Objednatel - schválení změny:

Datum:

Podpis:

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Částečná výměna oken a instalací ZŠ Kosmonautů Děčín – Březiny

Objekt:

**1 - Částečná výměna oken - VÍCEPRÁCE**

KSO:

Místo: ZŠ a MŠ Děčín, Kosmonautů 177, Děčín XXVII

CC-CZ:

Datum: 22.08.2022

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

261238

DIČ:

Dodavatel:

[REDACTED]

IČ:

25039580

DIČ:

CZ 25039580

Projektant:

IČ:

69288992

DIČ:

CZ5705170625

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**128 678,59**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	128 678,59	21,00%	27 022,50
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**155 701,09**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Částečná výměna oken a instalací ZŠ Kosmonautů Děčín – Březiny

Objekt:

**1 - Částečná výměna oken - VÍCEPRÁCE**

Místo:

ZŠ a MŠ Děčín, Kosmonautů 177, Děčín XXVII

Datum:

22.08.2022

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Dodavatel:



Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**128 678,59**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

17 393,77

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 290,24

61 - Úprava povrchů vnitřních

7 905,82

62 - Úprava povrchů vnějších

0,00

94 - Lešení

0,00

96 - Bourání konstrukcí

6 197,71

997 - Přesun sutě

0,00

998 - Přesun hmot

0,00

#### PSV - Práce a dodávky PSV

111 284,82

764 - Konstrukce klempířské

2 744,54

766 - Konstrukce truhlářské

107 696,09

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

844,19

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

0,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Částečná výměna oken a instalací ZŠ Kosmonautů Děčín – Březiny

Objekt:

**1 - Částečná výměna oken - VÍCEPRÁCE**

Místo:

ZŠ a MŠ Děčín, Kosmonautů 177, Děčín XXVII

Datum:

22.08.2022

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Dodavatel:



Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>128 678,59</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				17 393,77
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				3 290,24
1	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,459	7 168,28	3 290,24
	VV		0,05*0,3*30,6 (Vyzdívka niky v S1 dle bodu 5. zápisu z KD z 9.8. (dále jen "ZÁPISU")		0,459		
D		61	Úprava povrchů vnitřních				7 905,82
11	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková (nika dle bodu 5. zápisu)	m2	9,180	861,20	7 905,82
	VV		0,3*30,6		9,180		
D		96	Bourání konstrukcí				6 197,71
32	K	968062376	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2 (demontáž a zpětná motáž stáv. oken dle bodu 8 zápisu)	m2	23,040	147,47	3 397,71
	VV		2,4*2,4*4		23,040		
34	R	96807236R	Ztížená demontáž MIV v S1 dle bodu 4 zápisu. Oceněno hodinovou sazbou	h	8,000	350,00	2 800,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				111 284,82
D		764	Konstrukce klempířské				2 744,54
40	K	764246304	Oplechování parapetů z titanžinkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	4,800	571,78	2 744,54
	VV		4*1,2 (ext. parapety v K1-3 dle bodu 7 soupisu)		4,800		
D		766	Konstrukce truhlářské				107 696,09
43	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	23,040	759,78	17 505,33
	VV		2,4*2,4*4 (demontáž a zpětná motáž stáv. oken dle bodu 8 zápisu)		23,040		

53	M	61140078	rozšiřovací 6tikomorový plastový profil 36mm (dle bodu 2 zápisu)	m	45,800	362,00	16 579,60
			rozšiřovací 6tikomorový plastový profil 50mm (dle bodu 3 zápisu)	m	21,600	420,00	9 072,00
			rozšiřovací 6tikomorový plastový profil 100mm (dle bodu 6 zápisu)	m	7,200	726,00	5 227,20
			rozšiřovací 6tikomorový profil 100mm (dle zápisu z KD 22.8.2022)	m	4,560	726,00	3 310,56
			spojovací statický profil s ocelovou výztuhou pro spojení stáv. plastových dveří v U12	m	2,380	1 560,00	3 712,80
			rozšiřovací 6tikomorový profil 100mm s dvojitou ocelovou výztuhou v nadpraží (dle zápisu z KD 22.8.2022)	m	2,380	1 052,00	2 503,76
			okno plastové pevné (nadsvětlík pevné stěny v U12) dle zápisu z KD 22.8.2022 2380*400mm	m2	0,952	3 420,00	3 255,84
			změna otevírky 2křídlych oken z ovládání klikou na pákový ovladač (výška k parapetu 2,6m, dodávka a montáž)	ks	7,000	5 685,00	39 795,00
			dodávka a instalace sítí proti hmyzu na základě požadavku investora z důvodu hyg. předpisů u oken O13	ks	7,000	962,00	6 734,00
	D	784	<b>Dokončovací práce - malby - objekt S1 dle bodu 5. zápisu</b>				<b>844,19</b>
58	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m <u>0,3*30,6</u>	m2	9,180	18,00	165,24
						9,18	
60	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m <u>0,3*30,6</u>	m2	9,180	73,96	678,95
						9,18	

za zhotovitele:

