

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednatele 2022-0635/OMH


ze dne 07.07.2022

„ZŠ Děčín II, Kamenická – výměna VZT ve školní kuchyni“

Smluvní strany

Objednatel: statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín,
Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel: Ventos Energy Solution, a.s.
Sídlo: Tovární 205, 408 01 Rumburk
Statutární zástupce: 
IČO: 25028324
DIČ: CZ25028324
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 1387409808/2700

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 07.07.2022 smlouvu o provedení díla s číslem objednatele 2022-0635/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu „ZŠ Děčín II, Kamenická – výměna VZT ve školní kuchyni“.
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 a odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ).
3. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.

II.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se doplňuje o stavební práce tak, jak vyplývá z přílohy dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se zvyšuje o částku **337 916,30 Kč bez DPH**.
3. Celkový přehled změny ceny díla v Kč bez DPH

Cena díla dle smlouvy v Kč bez DPH	4 307 330,04
Cena víceprací a méněprací Dodatku č. 1 v Kč bez DPH	215 940,88
Cena víceprací a méněprací Dodatku č. 2 v Kč bez DPH	337 916,30
Cena díla po uzavření Dodatku č. 2 v Kč bez DPH	4 861 187,22

III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčená.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Změna závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a odst. 5 ZZVZ s odůvodněním.
Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací.
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
4. Dodatek byl schválen dne 06.09.2022 usnesením č. RM 22 15 31 06.
5. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

9.9.2022

7.9.2022

.....
Objednatel
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
Zhotovitel



8.9.2022



Příloha č. 1 Dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. 2022-0635/OMH -

Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ s odůvodněním

Zadavatel v rámci předmětné veřejné zakázky požizuje písemný soupis, odůvodnění a ceny změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „**ZŠ Děčín II, Kamenická – výměna VZT ve školní kuchyni**“, která byla administrována a zadána statutárním městem Děčín.

V rámci realizace stavby bude nutno provést změny v technickém řešení stavby. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ

	Název objektu	méněpráce	vícepráce
01	Stavební úpravy	47 395,77	274 882,07

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ

02	Elektromontáže	0,00	110 430,00
----	----------------	------	------------

Odůvodnění:**Stavební úpravy**

V průběhu provádění stavebních prací bylo ve strojovně VZT po vybourání otvoru ve stropu zjištěno, že je nutné provést statické zajištění těchto otvorů vzhledem k obnažení výztuže.

Změna vedení potrubní trasy výtlaku odpadního vzduchu u VZT 1 z důvodu možného odvodu pachů mezi rodinné domy. Bylo dohodnuto, že potrubní trasa bude vedena ze strojovny chodbou k zásobovací rampě a odtud pod stropem rampy až za plot u hřiště, kde bude ukončena výfukovým kusem.

Stavební práce související s demontáží původního VZT zařízení ve strojovně a následně provedení betonového soklu pod nové VZT zařízení z důvodu nerovného povrchu pro osazení. Po demontáži původního VZT zařízení je nutné provést nový betonový sokl pod nové VZT zařízení.

Elektromontáže

Pro správnou funkci VZT zařízení dojde k přemístění fritovací pánve a konvektomatu. Za tímto účelem bude přemístěn i stávající rozvaděč pro konvektomat na chodbu a bude zhotoven nový přívod pro fritézu. V souvislosti s těmito úpravami budou provedeny související práce jako odpojení zařízení od kanalizace a vody, vybudování nových přípojek (kanalizace a přívod vody), přemístění spotřebičů a napojení na nově zbudované přípojky. Dojde k výměně několika obkladů (vyřezání spár, jemné odbourání poškozených obkladů a uložení nových).

Současně s tímto bude pro dostatečnou kapacitu požadovaných hodnot pro nové VZT zařízení upraven a dovybaven hlavní rozvaděč školy.

Navrhované řešení bylo odsouhlaseno projektantem a technickým dozorem stavby.

V případě shodných položek v nabídce jsou přebírány jednotkové ceny z nabídky účastníka. V případě nových položek se tyto pohybují max. do výše ceníkových cen dle současné hladiny. U dodávek materiálu se jedná o cenu v místě a čase obvyklou.

Souhrnný přehled:

Hodnota smlouvy o dílo v Kč bez DPH vč. Dodatku č. 1	4 523 270,92
Dodatek č. 2	
Cena víceprací dle odst. 4 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	274 882,07
Cena méněprací dle odst. 4 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	47 395,77
Cena víceprací dle odst. 5 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	110 430,00
Cena méněprací dle odst. 5 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	0,00
Hodnota díla včetně Dodatku č. 2 v Kč bez DPH	4 861 187,22

Rekapitulace všech změn závazku

Původní hodnota ze SOD	4 307 330,04
------------------------	--------------

Uváděno v Kč bez DPH	Změna dle zák. č. 134/2016 ZZVZ		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Vícepráce	524 147,26	110 430,00	0
Méněpráce	80 720,08	0	0
Absolutní hodnota ceny více a méněprací	604 867,34	110 430,00	0
Absolutní hodnota v %	14	2,56	0
Saldo	443 427,18		110 430,00
Saldo v %	10,29		2,56

Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací

Zakázka:

Děčín - Město Děčín - Vícepráce pro zakázku ZŠ Děčín II, Kamenická - položkový

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Vícepráce pro zakázku ZŠ Děčín II, Kamenická	337 916,30	3,5	70 962,42 Kč	408 878,73 Kč
01: Méněpráce	-47 395,77		-9 953,11 Kč	-57 348,88 Kč
02: Vícepráce	274 882,07	3,5	57 725,23 Kč	332 607,30 Kč
741: Elektromontáže	110 430,00		23 190,30 Kč	133 620,30 Kč
Celkem (bez DPH)	337 916,30			
DPH	70 962,42			
DPH 21 % ze základny: 337 916	70 962,42			
Celkem (včetně DPH)	408 878,73	CZK		

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_01: Vícepráce pro zakázku ZŠ Děčín II, Kamenická										337 916,30
01: Méněpráce										-47 395,77
1.	H	R859641		Izolace spiro potrubí do 350 mm včetně montáže	m	- 31,0	-	- 31,0	505,62	-15 674,29
2.	H	763131533		SDK podhled deska 1xDF 15 s izolací jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 30	m2	- 30,2	-	- 30,2	1 050,38	-31 721,48
02: Vícepráce										274 882,07
2.	H	R589648		Potrubí čtyřhranné 900 x 400 mm včetně tvarovek a montáže	m	39,0	-	39,0	2 280,35	88 933,65
3.	H	R896548		Izolace potrubí čtyřhranného do 1000x500 mm včetně montáže	m	15,0	-	15,0	505,62	7 584,30
4.	H	59030571		Podhled kazetový v jídelně	m2	45,0	-	45,0	756,00	34 020,00
5.	SP	763135101		Montáž podhledů kazetových 600x300 mm plochy přes 20 m2	m2	45,0	-	45,0	482,00	21 690,00
6.	H	34823701		Svítilno do kazetového stropu	kus	4,0	-	4,0	2 108,46	8 433,85
7.	MP	741370021		Montáž svítidla žárovkové bytové stropní vestavné 1 zdroj	kus	4,0	-	4,0	219,00	876,00
9.	H	13388440		Tyč ocelová HEB, značka oceli S 235 JR označení průřezu 180	t	0,2	-	0,2	49 486,85	9 897,37
10.	SP	317121000.1		Vysekání otvoru pro překlad, šalování, usazení překladu, zahození a začištění	kpl	1,0	-	1,0	16 010,00	16 010,00
11.	SP	326351111		Bednění ploch rovinných konstrukce tl do 1 m	m2	4,5	-	4,5	583,00	2 623,50
12.	H	58932576		beton C 16/20 X0,XC1 kamenivo frakce 0/22	m3	1,0	-	1,0	3 180,00	3 180,00
13.	SP	998111111		Přesun hmot pro podklad pod VZT jednotku	t	1,62	-	1,62	3 335,49	5 403,49
14.	SP	460000000.1		Betonáž	m2	4,5	-	4,5	2 535,12	11 408,02
15.	SP	962086121		Bourání příček z plynosilikátu tl přes 150 mm	m2	8,0	-	8,0	438,00	3 504,00
16.	SP	968072455		Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,0	-	2,0	369,00	738,00
17.	SP	979081111		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,0	-	1,0	324,00	324,00
17.	SP	997013501		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km	t	1,0	-	1,0	401,85	401,85
18.	SP	997241622		Naložení a složení sutí	t	1,0	-	1,0	1 076,71	1 076,71
19.	SP	997013801		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	1,0	-	1,0	155,03	155,03
20.	SP	960000000.1		Zapravení kanálu včetně zasypání jímkou 1,2x0,8x0,5m	kpl	1,0	-	1,0	6 227,40	6 227,40
21.	H	58344155		Štěrkodrt' frakce 0/22	t	0,52	-	0,52	744,16	386,96
22.	SP	732421311.1		Čerpadlo pro odvod kondenzátu	soubo	2,0	-	2,0	6 232,37	12 464,73
23.	SP	733321214		Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 32x4,4 - odvod kondenzátu	m	40,0	-	40,0	465,10	18 604,08
24.	SP	733321215		Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 40x5,5 - přeložka vodovodního potrubí	m	12,0	-	12,0	601,06	7 212,67
25.	SP	733321213		Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 25x3,5 - Přeložka vodovodního potrubí	m	4,0	-	4,0	353,19	1 412,78
26.	H	42392887		Konzola lištová 41/41/2,5 - 570 otvor 13x18 mm	kus	4,0	-	4,0	241,85	967,41
27.	H	42390136		objímka potrubí jednošroubová M8 40-46 5/4"	kus	6,0	-	6,0	19,47	116,83
28.	H	42390134		objímka potrubí jednošroubová M8 25-30 3/4"	kus	2,0	-	2,0	17,12	34,23
29.	H	28377058		izolace tepelná potrubí z pěnového polyetyleny 40 x 13 mm	m	8,0	-	8,0	41,80	334,38
30.	H	28377048		izolace tepelná potrubí z pěnového polyetyleny 28 x 20 mm	m	4,0	-	4,0	48,62	194,47
31.	H	40000000.1		Drobný montážní materiál	kpl	1,0	-	1,0	620,14	620,14

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
32.	H	59761004		dlaždice keramické koupelnové (barevné) přes 4 do 6 ks/m2	m2	1,0	–	1,0	992,22	992,22
33.	SP	781414111.1		Demontáž stávajících dlaždic, vyřezání spár, pokládka nových dlaždic, spárování	m2	1,0	–	1,0	2 728,60	2 728,60
34.	M	725000000.1		Demontáž, odpojení, přesun a zpětná montáž fritovací pánve	kpl	1,0	–	1,0	1 785,99	1 785,99
35.	SP	721174043		Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	3,0	–	3,0	458,90	1 376,70
36.	M	725000000.2		Demontáž, odpojení, přesun a zpětná montáž konvektomatu	kpl	1,0	–	1,0	2 753,40	2 753,40
37.	SP	721174042.1		Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	1,0	–	1,0	409,29	409,29

741: Elektromontáže

110 430,00

1.	SUB	000002TT		Úprava a dovybavení rozvaděče	kus	1,0	–	1,0	13 500,00	13 500,00
2.	SUB	740000000.1		Jističe	kus	1,0	–	1,0	15 500,00	15 500,00
3.	SUB	00402T		Kabel.žlab	m	50,0	–	50,0	223,00	11 150,00
4.	SUB	02961T		CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5)	m	10,0	–	10,0	49,00	490,00
5.	SUB	13176TT		Nosník žlabu	kus	100,0	–	100,0	57,00	5 700,00
6.	SUB	210010002T		Trubka plastová ohebná instalační průměr 16mm (PO)	m	100,0	–	100,0	108,00	10 800,00
7.	SUB	210010311T		Krabice odbočná s víčkem (1902, KO 68, KU 68) kruhová bez zapojení	kus	5,0	–	5,0	60,00	300,00
8.	SUB	210020304T		Kabelový žlab bez víka vč. podpěrek	kus	50,0	–	50,0	284,00	14 200,00
9.	SUB	210800105R00T		CYKY 3Bx1.5mm2 750V (PO)	m	100,0	–	100,0	25,00	2 500,00
10.	SUB	33912T		CYKY-J 3x1.5mm2	m	100,0	–	100,0	40,00	4 000,00
11.	SUB	PP2		Podružný materiál	kpl	1,0	–	1,0	3 375,00	3 375,00
12.	SUB	R0004714		Drobný montážní materiál (hmoždinky, šrouby, podložky, příchytky a další pomocný materiál)	kpl	1,0	–	1,0	3 375,00	3 375,00
13.	M	R05874		Demontáž a přesun rozvaděče a stavební úpravy	kpl	1,0	–	1,0	25 540,00	25 540,00

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář
	3,5		6,6		70 962,42	408 878,73	
	-		-		-9 953,11	-57 348,88	
	-		-	21	-3 291,60	-18 965,89	
	-		-	21	-6 661,51	-38 382,99	
	3,5		6,6		57 725,23	332 607,30	
	-		-	21	18 676,07	107 609,72	
	-		-	21	1 592,70	9 177,00	
0,00800	0,4		-	21	7 144,20	41 164,20	
0,00005	0,0		-	21	4 554,90	26 244,90	
0,00550	0,0		-	21	1 771,11	10 204,96	
	-		-	21	183,96	1 059,96	
1,00000	0,2		-	21	2 078,45	11 975,82	
0,01147	0,0		-	21	3 362,10	19 372,10	
0,01619	0,1		-	21	550,94	3 174,44	
2,23400	2,2		-	21	667,80	3 847,80	
	-		-	21	1 134,73	6 538,22	
	-		-	21	2 395,68	13 803,70	
	-	0,80000	6,4	21	735,84	4 239,84	
	-	0,07600	0,2	21	154,98	892,98	
	-		-	21	68,04	392,04	
	-		-	21	84,39	486,24	
	-		-	21	226,11	1 302,82	
	-		-	21	32,56	187,59	
	-		-	21	1 307,76	7 535,16	
1,00000	0,5		-	21	81,26	468,23	
0,00150	0,0		-	21	2 617,59	15 082,33	
0,00057	0,0		-	21	3 906,86	22 510,93	
0,00086	0,0		-	21	1 514,66	8 727,33	
0,00038	0,0		-	21	296,68	1 709,46	
0,00141	0,0		-	21	203,16	1 170,57	
0,00006	0,0		-	21	24,54	141,37	
0,00005	0,0		-	21	7,19	41,42	
0,00006	0,0		-	21	70,22	404,60	
0,00009	0,0		-	21	40,84	235,31	
0,00086	0,0		-	21	130,23	750,36	

Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář
0,02250	0,0		–	21	208,37	1 200,58	
0,00300	0,0		–	21	573,01	3 301,60	
	–		–	21	375,06	2 161,05	
0,00035	0,0		–	21	289,11	1 665,81	
	–		–	21	578,21	3 331,62	
0,00029	0,0		–	21	85,95	495,24	
	–		–		23 190,30	133 620,30	
	–		–	21	2 835,00	16 335,00	
	–		–	21	3 255,00	18 755,00	
	–		–	21	2 341,50	13 491,50	
	–		–	21	102,90	592,90	
	–		–	21	1 197,00	6 897,00	
	–		–	21	2 268,00	13 068,00	
	–		–	21	63,00	363,00	
	–		–	21	2 982,00	17 182,00	
	–		–	21	525,00	3 025,00	
	–		–	21	840,00	4 840,00	
	–		–	21	708,75	4 083,75	
	–		–	21	708,75	4 083,75	
	–		–	21	5 363,40	30 903,40	