



KUJIP01EQM8X

**DODATEK Č. 6  
KE SMLOUVĚ O DÍLO***ke sml. 9414/20 z. 1459*

uzavřené dne 12. 10. 2020 na akci

**„Domov Ždírec-pracoviště Jihlava“****1. Smluvní strany**

Objednatel: **Kraj Vysočina**  
 se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
 zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem MBA, hejtmanem kraje  
 k podpisu pověřen: Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje  
 zástupce pro věci smluvní: Mgr. Vítězslav Schrek MBA, Mgr. Karel Janoušek  
 zástupce pro věci technické: Ing. Oldřich Homola, Ing. Zdeněk Berka  
 Tel: +420 564 602 326  
 IČO: 70890749  
 DIČ: CZ70890749  
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
 číslo účtu: 123-6403810267/0100

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.**  
 se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín  
 zastoupený: Jiřím Stacke, předsedou představenstva  
 zástupce pro věci smluvní: Jiří Stacke, předseda představenstva  
 zástupce pro věci technické: Martin Vala  
 Tel./fax: 703 848 762/577 103 927  
 IČO: 28315669  
 DIČ: CZ28315669  
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
 číslo účtu: 43-3717930217/0100  
 zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5743

**I. Předmět dodatku**

Předmětem tohoto dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 10. 2020 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 5. 3. 2021, Dodatku č. 3 uzavřeného dne 23. 11. 2021 a Dodatku č. 4 uzavřeného dne 23. 2. 2022 a dodatku č.5 ze dne 13.7.2022 je změna předmětu díla a ceny díla v důsledku odpočtu neprovedených prací Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) blíže popsané ve změnovém listu 40, jejichž důvodem byla dohodnutá technická změna. Tato změna nemění celkovou povahu předmětu plnění a je proto posouzena jako nepodstatná změna původního závazku.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 2., odst. 2.6 Smlouvy o dílo na uzavření dodatku č. 6, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

**1) Čl. 2. Předmět díla**

Předmět díla se mění (rozšiřuje a zužuje) v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve Změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

4.1. Cena předmětu díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH celkem: 330 917 762,04	331 059 332,04 Kč
Rekapitulace ceny:	
Cena díla před uzavřením dodatku č. 6 bez DPH:	331 059 332,04 Kč
Cena víceprací a méněprací:	
Cena víceprací bez DPH:	0
Cena méněprací bez DPH:	- 141 570,- Kč
Cena více-méněprací bez DPH:	-141 570,- Kč
Cena díla po uzavření Dodatku č. 6	330 917 762,04

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v příložených změnových listech.

II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.


Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku i smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží doručenkou.

Tento dodatek Smlouvy o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po oboustranném podpisu obdrží 1 stejnopis objednatel a 1 stejnopis zhotovitel.

Přílohy: Změnový list č. 40

Ve Zlíně, dne 8.9.22


za zhotovitele:


  
.....  
Jiří Stacke  
předseda představenstva

Zlínstav a.s.  
Zlín, Bartschova 5532, PSČ 760 01  
IČO: 233 15 669  
DIČ: CZ293 15 669

V Jihlavě, dne 5.9.22

za objednatele:

  
.....  
Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

  
Kraj Vysočina  
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

35

NAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ ke stavbě Domov Ždírec - pracoviště Jihlava

Číslo ZL	Popis změny	Objekt	odsouhlasená cena			datum potvrzení ZL	Dodatek číslo
			přípočet	odpočet	konečná cena		
	<b>Cena díla dle SOD</b>				<b>327 400 000,00</b>		
01	Bourání betonů ve výkopech	D1.01	503 170,47	-102 373,86	400 796,61		Dodatek č.1
02	Úprava dělek pilot	D1.01	83 790,45	-7 982,38	85 808,07		Dodatek č.1
03	Náhrada nevhodné zeminy pro základy	D1.01	1 061 440,86	-753 727,37	307 713,49		Dodatek č.1
	<b>Dodatek č. 2</b>		<b>1 658 401,78</b>	<b>-864 083,61</b>	<b>794 318,17</b>		
					<b>328 194 318,17</b>		
04	Úprava trosy od R5 2+ napojení	D2	354 321,02		354 321,02		Dodatek č.3
05	Úprava venkovního vodovodu	D2	99 405,26		99 405,26		Dodatek č.3
06	Měření a regulace - dodávka měřičů tepla	D1	50 190,47		50 190,47		Dodatek č.3
07	Změna SLP	D1	46 183,80	-118 182,00	-71 998,20		Dodatek č.3
	<b>Dodatek č. 3</b>		<b>550 100,55</b>	<b>-118 182,00</b>	<b>431 918,55</b>		
					<b>328 626 236,72</b>		
08	Parkovací systém		143 000,00		143 000,00		Dodatek č.4
09	Technologie stravování		3 546 301,00	-1 250 424,00	2 295 877,00		Dodatek č.4
	<b>Dodatek č. 4</b>		<b>3 689 301,00</b>	<b>-1 250 424,00</b>	<b>2 438 877,00</b>		
					<b>331 065 113,72</b>		
10.1.	Obnova parkoviště- panelový kryt 3,0*28,0 m		63 238,96		63 238,96		Dodatek č.5
10.2	Obnova parkoviště- plocha 750 m2		912 645,72	-123 750,00	788 895,72		Dodatek č.5
10.3	Odpočet neprovedené asfaltové komunikace 2 vč. chodníku dl. 84,97 m			-1 357 954,08	-1 357 954,08		Dodatek č.5
10.4.	Změna rozsahu oplocení, provedení obruby mezi budovou a parkovištěm		40 052,30	-49 687,93	-9 635,63		Dodatek č.5
10.5.	Zhotovení krytu z asfaltového recykátu		72 315,00		72 315,00		Dodatek č.5
10.6.	Úprava komunikace u stávající trafostanice		368 159,27		368 159,27		Dodatek č.5
11.	oprava podlahy ve stávajícím koridoru		497 772,82		497 772,82		Dodatek č.5
12.	Změna switchu		61 875,00	-14 180,20	47 694,80		Dodatek č.5
13.	Odpočet vysychacích láhvů		0,00	-124 196,46	-124 196,46		Dodatek č.5
14.	Odpočet neprovedené betonové mazaniny		0,00	-209 870,04	-209 870,04		Dodatek č.5
15.	Doplnění venkovních svítidel u objektů A, B, C		179 906,00	0,00	179 906,00		Dodatek č.5
16	"S" - Návěstní překážkové svítidlo, rozpor PD a VV,		108 219,00	0,00	108 219,00		Dodatek č.5
17.	Odpočet neproveděných omítek v suchých		0,00	-181 321,71	-181 321,71		Dodatek č.5
18.1.	Ozn.O94 - Dilatnce pro spáru mezi přechodem PVC - PVC, D+M		0,00	-388 444,56	-388 444,56		Dodatek č.5
18.2.	Ozn.O98 - Pojistný přeprad pro odvodnění plochých střech, vč. ochranné mřížky, D+M		0,00	-42 098,40	-42 098,40		Dodatek č.5
18.3.	Zakončovací plastové lišta saku PVC u zděné stěny , D+M		0,00	-175 361,45	-175 361,45		Dodatek č.5
19.	Úprava přípojky plynu a OPZ		0,00	-20 678,13	-20 678,13		Dodatek č.5
20.	Nafta pro zajištění provozu při manipulacích a plánovaných odstávkách pro stávající náhradní zdroje, včetně dopravy		0,00	-71 820,00	-71 820,00		Dodatek č.5
21.1.	D1.01. - Odpočet nedodávaných zařízení ( Docházkový terminál, montáž kamer )		0,00	-166 488,30	-166 488,30		Dodatek č.5
21.2.	D2.07 - Odpočet nedodávaných zařízení ( Montáž kamer )		0,00	-15 934,50	-15 934,50		Dodatek č.5
21.3.	D2.07.R4 - Odpočet nedodávaných zařízení ( Dodávka kamer )		0,00	-88 726,50	-88 726,50		Dodatek č.5
22.	Doplnění svodidel ve stávajícím koridoru		25 536,00	0,00	25 536,00		Dodatek č.5
23.	D3_01_4d - Měření a regulace - navýšení počtu monitorovaných protipožárních klapek na celkový počet 173		59 397,80	0,00	59 397,80		Dodatek č.5
24.	Ozn.O69- Přechodový rohový profil pro aplikaci mezi podlahou a obklad, podlahou a stěnou, lišta z tvrdého PVC a s požlábkem r = 38 , D+M		60 396,00	0,00	60 396,00		Dodatek č.5
25.	Malé- doplnění napětí a ovládní pro Sahary v koridoru		81 003,00	0,00	81 003,00		Dodatek č.5
26.	Ozn. P01 - Vícekomorové plastové okno 2000x2400 mm, trojsklo, sklo část z interieru s funkcí zábradlí, D+M		38 760,16	0,00	38 760,16		Dodatek č.5
27.	Doplnění fototapety		12 020,32	0,00	12 020,32		Dodatek č.5
28.	Ozn. Z119,Z122 - Vnější zábradlí na balkony, nosná keč zároveň zinkovaná-úpravy hmotnosti nosné konstrukce D+M		134 547,14	0,00	134 547,14		Dodatek č.5
29.	Překážka kabelů VN v koridoru		153 244,00	0,00	153 244,00		Dodatek č.5
30.	Navýšení počtu požárních klapek d 160 3.MP-A (specifikace 14 ks - skutečnost 15 ks)		5 625,00	0,00	5 625,00		Dodatek č.5

31.	Kolize potrubí VZT s podhledy 2NP A a 3.NP A		39 947,60	0,00	39 947,60	Dodatek č. 5
32.	Zásobování vodou bufet burgerárna - voda		15 002,00	0,00	15 002,00	Dodatek č. 5
33.	Trojcestné směšovací uzly na podlahové topení (pravizorní topení)		50 817,00	0,00	50 817,00	Dodatek č. 5
34.	Doplňení totál a centrální stop		10 189,40	0,00	10 189,40	Dodatek č. 5
35.	Přesun zásuvky kuchyně		5 306,60	0,00	5 306,60	Dodatek č. 5
36.	Doplňení zásuvek pro docházkový terminál a TV		10 633,00	0,00	10 633,00	Dodatek č. 5
37.	Výtah VS revize		4 550,00	0,00	4 550,00	Dodatek č. 5
38.	ZL odpočet maleb v šachtách VZT		0,00	-18 282,51	-18 282,51	Dodatek č. 5
39.	SLP úpravy pro napájení MEM II		31 854,00	0,00	31 854,00	Dodatek č. 5
	Dodatek č. 5		3 043 013,09	-3 048 794,77	-5 781,68	
					331 059 332,04	
40.	ODPOČET NEDODANÝCH TLAČÍTEK		0,00	-141 570,00	-141 570,00	DODATEK 6
	Dodatek č. 5		0,00	-141 570,00	-141 570,00	
	<b>Cena díla dle SOD + Dodatek č. 1, 2, 3, 4,5</b>				<b>330 917 762,04</b>	

Cena díla bez DPH celkem:

330 917 762,04 Kč

**Cena díla před uzavřením dodatku č. 6 bez DPH:**

#####

Ve Zlíně **Cena víceprací a méněprací:**

Cena víceprací bez DPH:

0,00

Cena méněprací bez DPH:

-141 570,00

Cena více-méněprací bez DPH:

-141 570,00

**Cena díla po uzavření Dodatku č. 6**

**330 917 762,04**

**Cena díla bez DPH**

**330 917 762,04**

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: <b>"Domov Ždírec - pracoviště Jihlava"</b> Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): D1.01 Objekt sociálních služeb Doplnění fototapety	Číslo SO/PS  D1.01	Číslo změny stavby:  <b>40</b>
--	--------------------------	--------------------------------------

**Objednavatel: Kraj Vysočina**

**Zhotovitel: Zlínstav a.s.**

**TDS:**

Přílohy: 1) Změnový rozpočet	Počet paré:      Příjemce :  1 x      Objednatel 1 x      TDS 1 x      Zhotovitel 1 x      Projektant (autorský dozor)
---------------------------------	---

**Popis a zdůvodnění změny:**

V klientských koupelnách byla doplňková boční tlačítka splachovačů umístěna do místa pouzdra posuvných dveří. Protože technické řešení by vyžadovalo množství kompromisů jak z hlediska uživatelského i architektonického komfortu, bylo od tohoto řešení upuštěno.

Časový vliv na plnění mílníků a konečného termínu dokončení stavby: NE

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>141 570,00</b>	<b>0,04%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000%</b>	<b>141 570,00</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled): ATELIER PENTA v.o.s.	jméno	Ing. Aleš Prudký	datum	25.08.2022	podpis
TDI:	jméno	Ing. Jiří Pokorný <i>Jy. BAREL</i>	datum	25.08.2022	podpis
	jméno	Zdeněk Řídl	datum	25.08.2022	podpis
Zhotovitel: Zlínstav a.s.	jméno	Bc. Radek Zatloukal	datum	25.08.2022	podpis
	jméno	Ing. Oldřich Homola	datum	25.08.2022	podpis
Objednatel: Kraj Vysočina	jméno		datum	25.08.2022	podpis
	jméno		datum	25.08.2022	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

"Domov Žďelec - pracoviště Jihlava"

Objekt:

01.01 Objekt sociálních služeb

## Odpočet neprovedených prací

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-141 570,00

D 1

Zařizovací předměty

-141 570,00

1021	M	725118341p	Splachování WC oddálené pneumatické z boku	soubor	66,000	2 145,00	141 570,00	vlastní
------	---	------------	--	--------	--------	----------	------------	---------