

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

ze dne 10.02.2022

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) na akci:

„Rekonstrukce ŠS CS Jíloviště II. etapa“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 1387/7 140 96 Praha 4

jednající: [redacted] ředitel sekce 01 Ekonomiky a informatiky

IČO: 71214011

DIČ: CZ71214011 (není plátce)

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: PROXIMA a.s.

se sídlem: Charlese de Gaulla 800/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

zastoupená: [redacted] členem správní rady společnosti

IČO: 60916478

DIČ: CZ60916478

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

ve věcech technických zastoupená [redacted]

projektovým manažerem

(dále jen „zhotovitel“)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4616.

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. IV. odst. 4 Smlouvy o dílo č. 22/600/0036 ze dne 10.02.2022 (dále jen „Smlouva o dílo“), Dodatku č. 1 ze dne 28.7.2022 a Dodatku č. 2 ze dne 15.8.2022 tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo (dále jen „tento Dodatek“ nebo „Dodatek“):

II.

Preambule

Smluvní strany se dohodly a předmětem tohoto Dodatku učinily nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, jejichž předmětem je:

- Provedení nových stavebních prací (víceprací) a s tím související navýšení ceny díla, a to o výši 1 333 497,64 Kč bez DPH, 1 613 532,14 Kč včetně DPH. Předmětné vícepráce jsou podrobně specifikovány v čl. III tohoto Dodatku a ve Změnovém rozpočtu včetně výkazu výměr ze dne 28.7.2022 a 17.8.2022, který tvoří nedílnou Přílohu č. 1 Dodatku a Krycím listu rozpočtu – změna č. 1 ze dne 17.8.2022, který tvoří nedílnou Přílohu č. 2 tohoto Dodatku Smlouvy o dílo.
- Z důvodu administrativních nedokonalostí souvisejících s financováním akce a prodloužením akce na Ministerstvu financí ČR, prodloužení termínu plnění.

Výše uvedená změny jsou prováděny v souladu s § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

III. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o dílo se dnem účinnosti tohoto Dodatku mění a doplňuje takto:

1. Článek II. odst. 7. Smlouvy o dílo zní nově takto:

„ 7. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby zpracovanou společností AID spol. s r.o., Lučany nad Nisou 331, pošta Josefův Důl, stanoviště AW/8, PSČ 468 44, IČO 25015699, s přihlédnutím ke změnám popsáných v příloženém podrobném popisu změn a položkovém rozpočtu ze dne 28.7.2022, zpracovaným zhotovitelem stavby, firmou PROXIMA a.s., Praha 6 - Bubeneč, [REDACTED]

V rámci realizace stavby byly při provádění elektroinstalace zjištěny podstatné odchylky od předpokladů zadávací dokumentace. Pro řádné provedení elektroinstalace a její následné zrevidování bylo potřeba doplnit množství dalších dodávek a prací.

V rámci realizace odvodnění dvora, po odkrytí stávajících skladeb a po provedení výkopů, byly rovněž zjištěny podstatné odchylky od předpokladů zadávací dokumentace. Pro řádné provedení odvodnění dvora bylo potřeba doplnit další dodávky a práce.

V souvislosti s prohlídkou provedených stavebních prací z hlediska požární ochrany musela být doplněna v prostoru nádrže na vodu a okolní místnosti protipožární opatření, byly doplněny prvky MaR pro vodní hospodářství a doplňující stavební úpravy, které vznikly demontáží rozvaděčů a stávajících nefunkčních kabelů.

Následně byla provedena úprava dokumentace pro provedení stavby těch částí, kde to bylo nutné k řádnému dokončení díla, v důsledku změny rozsahu mezi předpokladem a skutečností nebo v důsledku zpracování upřesnění požadavků objednatele.

Změnovým listem č. 2 jsou vypořádány další změny mezi předpokladem dle zadávací PD a skutečným stavem zjištěným po odkrytí konstrukcí a změny vyvolané rozhodnutím objednatele.

Stanovená množství jednotlivých položek vychází z nových výkazů výměr těchto částí PD.

Na základě rozhodnutí zadavatele – Generální ředitelství cel Praha, v rozsahu a cenách schválených technickým dozorem stavebníka (TDS) a autorským dozorem projektanta (AD), byly odsouhlaseny tyto nutné stavební práce a úpravy:

Změna č. 1:

SO 07 – ELEKTRO – Přechodová skříň, demontáž elektro, přepojování kabelů a další drobné změny provedené na základě aktualizace během výstavby

V objektu SO 07 byly doplněny další nezbytné prvky pro napojení stoupaček elektro jednotlivých objektů na hlavní rozvod v kolektoru (přechodové skříň), včetně dopojení novými kabely. Chybějící nebo vyhořelé přívodní kabely byly nahrazeny novými. Byly doplněny nové kabely pro přepojení objektu kuchyně. Dále bylo rozhodnuto o demontáži a likvidaci nefunkční elektroinstalace, nefunkčních rozvaděčů MaR a NN.

Pro následnou revizi elektroinstalace bylo potřeba vyměnit dvířka stávajících RYS.

Na základě požadavku zadavatele byla doplněna slaboproudá elektroinstalace – propojení nabíjecí stanice pro elektromobily se serverem kabelem UTP, včetně kabeláže NN, a dále datové propojení objektu č. 5 se serverem optickým kabelem.

§222odst. 5 ZZVZ – nezbytné dodatečné práce

Změna č. 2:

SO 07 – ELEKTRO – Přepojení objektu č.5 (Neprůchodný kabelový žlab u objektu č.5)

Při napojování objektu č.5 na hlavní rozvod v kolektoru bylo zjištěno, že stávající kabelový žlab vedoucí od kolektoru k objektu č.5 je neprůchodný. Pro novou trasu připojení bylo nutné vybourat stávající živičný kryt, do výkopu založit novou chráničku a do ní položit novou přípojku pro objekt č. 5. Následně byl položen nový živičný kryt včetně celé skladby.

Zatřídění §222 odst. 6 ZZVZ – nepředvídatelné změny

Změna č. 3:

SO 01 – ELEKTRO – zpětná instalace demontovaných instalací – prostor nádrže na vodu a okolní místnosti

V objektu SO 01 – v prostoru nádrže na vodu a okolní místnosti – byla demontována či vyvěšena nebo dočasně přemístěna stávající elektroinstalace - zásuvky, vypínače, světla, rozvody (změna č. 1 ZL 01). Změna č.3 řeší zpětnou instalaci těchto prvků a doplnění chybějících či poškozených prvků.

Zatřídění §222 odst. 5 ZZVZ – nezbytné dodatečné práce

Změna č. 4:

SO 01 – Změny odvodnění areálového dvora vč. doplnění výměr nového asfaltu dle skutečnosti

SO 01 – Změny v napojení žlabů, jejich doplnění vč. přídlažby zámkovou dlažbou. Doplnění opěrné zídky, betonových obrubníků a stříšek

V rámci realizace odvodnění dvora, po odkrytí stávajících skladeb a po provedení výkopů, byly rovněž zjištěny podstatné odchylky od předpokladů zadávací dokumentace. Byly proto provedeny Změny odvodnění areálového dvora. Při provádění živičného krytu bylo potřeba doplnit větší plochu, než bylo uvedeno ve výkazu výměr – bylo proto rozhodnuto o doplnění výměr nového asfaltu dle skutečnosti. Po proměření skutečných výšek a spádů v místě bylo rozhodnuto o změně napojení žlabů, jejich doplnění vč. přídlažby zámkovou dlažbou, doplnění opěrné zídky, betonových obrubníků a stříšek.

Zatřídění §222 odst. 6 ZZVZ – nepředvídatelné změny

Změna č. 5:

SO 01 – Doplnění protipožárních opatření – prostor nádrže na vodu a okolní místnosti

V objektu SO 01 – v prostoru nádrže na vodu a okolní místnosti – byly na základě požadavku požárního dozoru Celní správy ČR, doplněny požární ucpávky mezi chodbou 1.01 a místnostmi 1.04 a 1.05, stávající dveře mezi těmito místnostmi byly vyměněny za požární dveře se samozavírači.

§222 odst. 5 ZZVZ – nezbytné dodatečné práce

Změna č. 6:

SO 01 – Doplnění prvků Měření a regulace pro vodní hospodářství a jejich napájení NN

V objektu SO 01 – v prostoru nádrže na vodu a okolní místnosti – byly doplněny prvky Měření – čidla pro sledování výše hladiny vody v nádrži, ovládající elektro ventily pro napouštění a vypouštění nádrže, a dále napájení prvků MaR NN rozvody z Velína

§222 odst. 5 ZZVZ – nezbytné dodatečné práce

Změna č. 7:

SO 01 – Stavební úpravy Velína po demontážích ELEKTRO NN

V objektu SO 01 – v prostoru Velína m.č. 1.06 – po provedení demontáže rozvaděčů a stávající nefunkční kabeláže bylo rozhodnuto o otlučení stávajících narušených omítek betonových stěn, degradovaných vlhkostí pronikající ze dvora a narušených množstvím kotev a otvorů po původních rozvaděčích a kabeláži, a nahrazení těchto omítek novou omítkou z reprofilační malty.

§222 odst. 5 ZZVZ – nezbytné dodatečné práce

S ohledem na charakter vzniku změny, na technickou specifičnost a neoddělitelnost předmětu víceprací od zbytku díla navrhuje objednatel zařídění víceprací podle

§222 odst. 5 ZZVZ – nezbytné dodatečné práce (změna č. 1,3,5,6,7),

§222 odst. 6 ZZVZ – nepředvídatelné změny (změna č. 2,4).

2. Článek III. odst. 2. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Zhotovitel zahájí práce uvedené ve Článku II. odst. 7 (změna č. 1 až změna č. 7) poté co bude objednateli udělen souhlas Ministerstva financí ČR s financováním a prodloužením akce. O vydání souhlasu bude objednatel neprodleně zhotovitele informovat. Dílo bude dokončeno nejpozději do 30.11.2022. Za den dokončení díla je podle této smlouvy považován den podpisu předávacího protokolu objednatelem, tj. den převzetí díla a příslušných dokumentací k tomuto dílu objednatelem.

3. Článek IV. odst. 1. Smlouvy o dílo zní nově takto:

„1. Celková cena díla podle této smlouvy o dílo činí:

Cena bez DPH	16 461 516,22 Kč
DPH ve výši 21 %	3 456 918,41 Kč
Cena vč. DPH	19 918 434,63 Kč

(slovy devatenáctmilionůdevětsetosmnácttisícčtyřistatřicetčtyřikorunčeské/šedesátdvahalářů).

Cena za dílo bude hrazena po etapách na základě předloženého soupisu provedených prací odsouhlaseného technickým dozorem investora a zástupcem objednatele.“

IV.



Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, vyjma ujednání dotčených tímto Dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek se vyhotovuje v elektronické podobě.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. V souladu se zákonem 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, se strany dohodly, že objednatel zašle tento Dodatek včetně příloh správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
5. Smluvní strany potvrzují, že s obsahem tohoto dodatku souhlasí a že nebyl uzavřen v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku Smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový rozpočet včetně výkazu výměr ze dne 28.7.2022 a 17.8.2022 v elektronické podobě ve formátu .pdf

Příloha č. 2 – Krycí list rozpočtu – změna č. 2 ze dne 17.8.2022 v elektronické podobě
ve formátu .pdf

V Praze dne:

Za objednatele:


Digitálně podepsáno
09.09.2022 11:12:07

ředitel sekce 01 Ekonomiky a informatiky
Generální ředitelství cel

V Praze dne:

Za zhotovitele:


Digitálně podepsal
Datum: 2022.09.09
12:10:52 +02'00'

člen správní rady společnosti