

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
Zastoupené: starostou Petrem Hablem
IČO: 00272876
DIČ: CZ00272876
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-927551/0100

(dále jen „**město**“)

a

GOLDWARE s.r.o.

Se sídlem: Nerudova 1511, 549 01 Nové Město nad Metují
Zastoupený: ■■■■■, jednatelem společnosti
IČO: 25953052
DIČ: CZ25953052
Bankovní spojení: Fio Banka a.s.
Číslo účtu: 2400584809/2010

(dále jen „**GOLDWARE**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**občanský zákoník**“),

v souladu s ustanovením § 2i odst. 3 písm. b) zákona č. 416/2009Sb., o urychlení výstavby
dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále
jen „**liniový zákon**“) a v souladu s § 10 zákona č. 194/20017Sb., o opatřeních ke snížení
nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých
souvisejících zákonů (dále jen „**zákon č. 194/2017 Sb.**“) tuto

Smlouvu o příloži č. 161/2022

(dále jen „**Smlouva**“):

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem
být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Účelem této Smlouvy je dohoda o podmínkách přílože ve smyslu § 2i odst. 3
písm. b) liniového zákona v rámci stavby města, která je blíže vymezena v příloze č. 1
Smlouvy.

- 1.2 Město je držitelem společného stavebního a územního rozhodnutí č. j. NMNM/38287/2021/OVRR/StL ze dne 04.01.2022 (dále jen „**Stavební rozhodnutí města**“).
- 1.3 Na základě Územního rozhodnutí města bude město realizovat stavbu Stavební úpravy chodníků Nové Město nad Metují, Nádražní (dále jen „**Stavba města**“) a rovněž umožní připojit síť elektronických komunikací Společnosti GOLDWARE (dále jen „**Přípolož**“). Přesné umístění prvků sítě elektronických komunikací Společnosti GOLDWARE ve výkopu Stavby města je blíže vymezeno v příloze č. 1 Smlouvy.
- 1.4 Smluvní strany shodně konstatují, že Stavba města je financována z veřejných prostředků, a proto tato Smlouva je dohodou o přípoloži dle § 10 zákona č. 194/2017 Sb.

ČI. II

Realizace stavebních prací

- 2.1 GOLDWARE je povinen provést zemní práce v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Zemní práce**“).
- 2.2 Zemní práce a realizaci Přípolože budou provedeny v souladu s technickým řešením uvedeným v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.3 Zemní práce je GOLDWARE povinen dokončit do 10 dnů od jejich zahájení, pokud nebude mezi zhotovitelem stavby a kontaktními osobami uvedenými v odst. 2.4, 2.5 domluveno jinak.
- 2.4 Kontaktní osobou GOLDWARE pro účely realizace stavebních prací (dále jen „**Kontaktní osoba GOLDWARE**“) je:
- Jméno: [REDACTED]
Funkce: jednatel
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
- 2.5 Kontaktní osobou města pro účely realizace stavebních prací (dále jen „**Kontaktní osoba města**“) jsou:
- Jméno: Petr Mach
Funkce: referent Oddělení rozvoje města
Telefon: 731 433 197
E-mail: mach@novemestonm.cz
- Technický dozor stavby:
- Jméno: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
- 2.6 Změnu kontaktní osoby je každá ze smluvních stran povinna oznámit písemně druhé smluvní straně. Oznámení je účinné doručením.

- 2.7 V případě, že během realizace Zemních prací nastane skutečnost, která vyžaduje podstatné odchýlení od Společného stavebního a územního povolení města, či od podmínek uvedených Příloze č. 1 této Smlouvy, je GOLDWARE povinen o této skutečnosti informovat Kontaktní osobu města a na vyžádání jí poskytnout bližší informace o důvodech, ze kterých tato skutečnost nastala, a dalším plánovaném postupu Zemních prací. Kontaktní osoba města je oprávněna do 3 pracovních dnů k navrhovanému postupu vznést odůvodněné připomínky, které je GOLDWARE povinen vypořádat nebo další postup Zemních prací upravit.
- 2.8 V případě, že se během realizace Zemních prací vyskytne překážka, která je nezávislá na vůli Společnosti GOLDWARE, není předvídaná v Stavebním povolení města, či v podmínkách uvedených Příloze č. 1 této Smlouvy a neumožňuje realizovat Zemní práce v termínu dle odst. 2.33 Smlouvy, je GOLDWARE oprávněn přiměřeně upravit termín dokončení Zemních prací. O takové překážce je GOLDWARE povinen informovat Kontaktní osobu města a na vyžádání jí poskytnout bližší informace o překážce a dalším plánovaném postupu Zemních prací. Kontaktní osoba města je oprávněna do 3 pracovních dnů k navrhovanému postupu vznést odůvodněné připomínky, které je GOLDWARE povinen vypořádat nebo další postup Zemních prací upravit.

ČI. III

Pokládka prvků sítě elektronických komunikací

- 3.1 Město odpovídá za realizaci stavby „Stavební úpravy chodníků Nové Město nad Metují, Nádražní“.
- 3.2 Město vyzve GOLDWARE k realizaci Přípolože GOLDWARE písemně prostřednictvím Kontaktní osoby GOLDWARE, a to nejméně 5 dní předem. Za realizaci Přípolož odpovídá GOLDWARE.
- 3.3 Město se zavazuje, že Společnosti GOLDWARE poskytne k provedení Přípolože GOLDWARE 10 dnů, pokud se kontaktní osoby uvedené v odst. 2.4, 2.5 nedomluví jinak o čemž bude proveden zápis. O dokončení Přípolože bude GOLDWARE Kontaktní osobu města informovat písemně minimálně 2 dny před plánovaným dokončením Přípolože.
- 3.4 Zahrne-li GOLDWARE výkop přede dnem, o kterém byl v souladu s odst. 3.3 Smlouvy informován jako o dni dokončení Přípolože, je povinen na své náklady výkop znovu otevřít a po prohlídce provedené městem na své náklady výkop znovu zahrnout.
- 3.5 V případě, že ve stanovený termín pro provedení Přípolože dle odst. 3.13 této Smlouvy není výkop řádně připraven v souladu s přílohou č. 1 Smlouvy, je město povinno uhradit GOLDWARE vzniklé náklady jako odečtovou položku rozpočtu skutečného provedení stavby.
- 3.6 V případě nedodržení minimálních délek Přípolože jednotlivých etap dle Přílohy č. 1 Smlouvy je město povinno uhradit GOLDWARE veškeré vzniklé náklady v důsledku porušení této povinnosti, zejména náklady za práci a materiál (spojkování, pracovní čas, doprava, atd.).

Čl. IV.

Jednání se stavebním úřadem

- 4.1 Za jednání nezbytná pro realizaci Zemních prací s příslušným stavebním úřadem související Společným stavebním a územním povolením města odpovídá město.
- 4.2 Za jednání nezbytná pro realizaci Zemních prací s příslušným stavebním úřadem související s Přípoložím odpovídá GOLDWARE.

Čl. V.

Náklady stavebních prací

- 5.1 GOLDWARE nese náklady na rozšíření výkopů a pokládku svých prvků sítě elektronických komunikací a město nese náklady na realizaci stavby města.
- 5.2 GOLDWARE zaplatí navíc městu jednorázovou platbu 100 Kč/m výkopu vč. DPH, jako kompenzaci za náklady města spojené s rozkrytím chodníků (pozemků) a uvedení pozemků do řádného stavu. Celková cena bude určena na základě provedeného zaměření stavby přípolože. Platba bude poukázána městu na účet vlastníka nemovitosti, který je vedený u Komerční banky v Náchodě, číslo účtu 19-927551/0100, variabilní symbol 2219... nebo v hotovosti na podkladně Městského úřadu Nové Město nad Metují a to nejpozději do 30 dnů od dokončení stavby, za což je považováno podepsání předávacího protokolu stavby.
- 5.3 Pro případ, že GOLDWARE nedodrží termín dokončení Zemních prací sjednaný v čl. II odst. 2.3 Smlouvy a z důvodu nedodržení tohoto termínu dojde k prodloužení realizace stavby „Stavební úpravy chodníků Nové Město nad Metují, Nádražní“, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení Zemních prací.

Čl. VI

Vzájemný provoz Stavby a Přípolože

- 6.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- 6.2 Smluvní strany jsou oprávněny provádět stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukci Stavby a Přípolože ve vzájemných ochranných pásmech. V takovém případě smluvní strana, která tyto činnosti hodlá realizovat, je povinna v dostatečném předstihu (nejpozději do 10 dnů) před jejich provedením písemně ohlásit druhé smluvní straně, vyjma havárií, které oznámí druhé smluvní nejpozději v den započetí prací na opravě havárie.
- 6.3 Smluvní strany jsou povinny neprodleně oznámit druhé smluvní straně vznik jakékoli škody či hrozbu vzniku jakýchkoliv škod na majetku smluvní strany a uhradit poškozené smluvní straně škody vzniklé na majetku v důsledku činnosti smluvní strany nebo pověřenými osobami smluvní strany.
- 6.4 Smluvní strany podpisem této Smlouvy sjednávají, že zjistí-li jedna smluvní strana, že na majetku druhé smluvní strany vznikla škoda, nebo hrozí-li škoda na majetku druhé smluvní strany, je povinna bez prodlení na tuto skutečnost druhou smluvní stranu upozornit a učinit taková opatření, která by škodě zabránila nebo ji omezila.

Čl. VII
Rozhodné právo a řešení sporů

- 7.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 7.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
- 7.3 Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky.

Čl. IX.
Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2 Tato smlouva může být měněna pouze písemně prostřednictvím dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna mailových či jiných elektronických zpráv.
- 8.3 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 8.4 Tato smlouva byla schválena Radou města Nové Město nad Metují dne 13.06.2022 usnesením č. RM 94-5088/22.

Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy: Situace Přípolože

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Novém Městě nad Metují dne 19.07.2022

.....
město
Petr Hable, starosta
v. z. Ing. Libor Hovorka v. r., místostarosta

.....
GOLDWARE
■

