

## SMLOUVA O DÍLO

### DODATEK Č. 1

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, na adrese Kydlínovská 245,  
503 01 Hradec Králové

Zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslavem Novotným, vedoucím  
Pobočky Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové;  
Hana Stříhavková, Pobočka Hradec Králové

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx

E-mail: [hkralove.pk@spucr.cz](mailto:hkralove.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

##### (2) sdružení firem: Horageo s.r.o. a Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.

##### **Účastníci sdružení:**

##### **1. reprezentant sdružení: Horageo s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Obůrka 315,  
678 01 Blansko, IČO: 05949416, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu  
v Brně, oddíl C, vložka 99118.

Zastoupená: Ing. Janem Raškou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janem Raškou

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 69jg7xi

**Bankovní spojení:** Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2701202958/2010

DIČ: CZ05949416

## 2. člen sdružení: Geodézie Ledeč nad Sázavou, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Koželská 225, 584 01 Ledeč nad Sázavou, IČO: 27493989, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22333.

Zastoupená: Martinem Závorským

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martin Závorský

### Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1471924319/0800

DIČ: CZ27493989

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1089-2021-514101 ze dne 23.8.2021.

## Čl. I.

Předmětem dodatku č. 1 je nepodstatná změna závazku ze smlouvy.

Na základě dohody smluvních stran dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy, ke snížení počtu měrných jednotek u dílčí části:

- 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – 7 MJ (původní počet MJ 10, méněpráce ve výši **9.000,- Kč bez DPH**)

- 6.2.7. Rozbor současného stavu – 327 MJ (původní počet MJ 328, méněpráce ve výši **250,- Kč bez DPH**)

- 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – 327 MJ (původní počet MJ 328, méněpráce ve výši **300,- Kč bez DPH**)

- 6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení – 326 MJ (původní počet MJ 327, méněpráce ve výši **850,- Kč bez DPH**)

- 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – 326 MJ (původní počet MJ 327, méněpráce ve výši **1000,- Kč bez DPH**)

- 6.4. Mapové dílo – 327 MJ, (původní počet MJ 328, méněpráce ve výši **500,- Kč bez DPH**)

Odůvodnění:

Na základě **vyšetřených hranic pozemků** byl upřesněn počet měrných jednotek dle skutečnosti.

Změna závazku ze smlouvy (méněpráce) činí 11 900 Kč bez DPH. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## ČI. II.

### Cena za provedení díla

Cena za řádné a včasné provedení Díla uvedená v článku č. 3 smlouvy o dílo se mění následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	601 050 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	842 325 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	163 500 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 606 875 Kč
DPH 21 %	337 443,75 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 944 318,75 Kč

## ČI. III.

### Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj**  
Místo: Hradec Králové  
Datum: 09.09.2022

**sdružení firem: Horageo s.r.o. a**  
**Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.**  
Místo: Blansko  
Datum: 08.09.2022

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Petr Lázňovský  
Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jan Raška  
Funkce: jednatel společnosti Horageo s.r.o., jednatel reprezentanta sdružení

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností – dodatek č. 1

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hněvčev, vč. ucelené části k.ú. Sovětice a Horní Černůtky - Dodatek č. 1

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	500,00	15 000,00	30.10.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 500,00	20 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech	ha	328	400,00	131 200,00	30.04.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	117	2 000,00	234 000,00	30.06.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	7	3 000,00	<b>21 000,00</b>	30.06.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	<b>327</b>	250,00	<b>81 750,00</b>	31.08.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	<b>327</b>	300,00	<b>98 100,00</b>	30.09.2022
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>601 050,00</b>	<b>30.9.2022</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	<b>326</b>	850,00	<b>277 100,00</b>	30.09.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	65	500,00	32 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	55	800,00	44 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	23	800,00	18 400,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	15 000,00	30 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	5 950	5 950,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 400	3 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 275	1 275,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	<b>326</b>	1 000	<b>326 000,00</b>	<b>30.9.2024</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	10 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7)	100 bm	51	1 200	61 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 000	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 000	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 500	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>842 325,00</b>	<b>xxxxx</b>
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	327	500,00	163 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>163 500,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				<b>601 050,00</b>	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				<b>842 325,00</b>	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				<b>163 500,00</b>	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 606 875,00</b>	
DPH 21% v Kč					<b>337 443,75</b>	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>1 944 318,75</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Místo: Hradec Králové  
Datum: 09.09.2022

sdužení firem: Horageo s.r.o. a Geodézie Ledec nad  
Sázavou s.r.o.  
Místo: Blansko  
Datum: 08.09.2022

Jméno: Ing. Petr Lázňovský  
Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

Jméno: Ing. Jan Raška  
Funkce: jednatel společnosti Horageo s.r.o.,  
jednatel reprezentanta sdužení

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

**Poznámka:**

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ