

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163087

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Boček forest s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Za Uličkami 688,
688, Velká Bíteš
PSC 59501
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 124713 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: ---
IČO: 11771577
DIČ: CZ11771577
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	387 000 Kč
DPH:	81 270 Kč
Úplata s DPH:	468 270 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 18.11.2022

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Boček forest s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163087											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-472-C-a-13, 1427-472-C-a-13a											
GPS souřadnice OM	49.961047N 16.576928E											
Skupina dřevin:	JD, HB, SM, BR, BK, BO, DB, MD											
% zastoupení dřevin:	JD 53%, SM 29%, BK 9%, BO 3%, DB 1%, MD 1%, HB 1%, BR 1%											
Termín prohlídky:	26.8.2022											
Termín zahájení těžby	5.9.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	18.11.2022											
Vyvolávací cena:	297 000	Kč	Vysoutěžená cena:	387 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		HB		JD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	1	0.08			1	0.04						
18	1	0.11			1	0.05						
20	3	0.49										
22	1	0.22			1	0.12			1	0.18		
24	1	0.27									1	0.41
26			1	0.55								
28							1	0.56				
30			1	0.75							1	0.76
32	1	0.47										
34			1	0.93							1	0.99
36											2	2.32
38			2	2.28			1	1.04			1	1.26
40			1	1.25			1	1.12			1	1.57
42			1	1.31							4	6.94
44	1	1.76									2	3.93
46	2	3.42					1	1.52			3	6.43
48											2	4.68
50											7	17.76
52											1	2.89
54											3	9.12
56											3	10.2
58											2	7.5
60	1	4.23									2	7.11
62											1	4.28
64	1	4.96									1	4.46
68											1	5.42
70											2	11.48
76	1	5.97										
82											1	8.04
Celkem	14	21.98	7	7.07	3	0.21	4	4.24	1	0.18	42	117.55
Objem dle DP		20.63		6.61		0.19		3.93		0.16		108.29
Dřevina	MD		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
24			1	0.31								
26			2	0.92								
28			2	1.22								
30			1	0.83								
32			2	1.64								
34			1	0.89								
36			1	1.1								
38			4	4.8								
40			3	4.16								
42			1	1.59								
44			4	7.28								
46			1	1.88								
48			4	8.84								
50			2	4.98								
52			2	5.44								



56			3	10.08								
64			2	8.98								
68	1	4.17										
Celkem	1	4.17	36	64.94	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		3.84		59.47		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	108				Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						220.34	
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						203.12	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Zpracování těžebních zbytků k energetickým účelům je umožněno. V případě, že nebude klest vyvezen, požadujeme uklidit část klestu – cca 30 % tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa do valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe mimo přirozené zmlazení – dle specifikace revírnicka. V ploše těžebního zásahu se nachází cca 10 m3 starého klestu z předchozí nahodilé těžby. Tento klest požadujeme uklidit současně s úklidem klestu po aukční těžbě. Poškozené jedince z přirozené obnovy po těžbě je nutno vyřezat a vyklidit společně s klestem, případně uložit na valy s klestem, větší část klestu (případně po dohodě celý objem) spálit za dodržení všech požárně – bezpečnostních podmínek (příloha Zásady požární ochrany). Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. V případě vyvezení klestu nutno počítat se skutečností, že bude skládkován na cizích zemědělských pozemcích – nutná dohoda s vlastníky											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Výstavky JD jsou označeny křížem žluté a červené barvy a nejsou součástí těžebního bloku.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revír Dolní Čermná, [redacted] a je tvořen dvěma sečemi nedaleko od sebe, na okraji lesního komplexu přiléhajícího k zemědělským pozemkům po plochách obou těžebních částí se vyskytuje přirozená obnova SM, JD, BK, DB výškově i věkově rozrůzněná, která musí zůstat zachována, nesmí být poškozena při těžbě a přibližování. Porosty se nachází v rovinném terénu, v mírné údolnici vysychající drobný vodní tok. Těží se pouze stromy označené žlutozeleným a červeným bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou těžební technologii v kombinaci s vyvážecí soupravou. V případě přibližování UKT Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Obou těžebních blocích se nachází dva staré zlomy v rozkladu a jejich zbytky označené A, které by měly zůstat zachovány – je nutno pouze je přerýznout nakrátit a ponechat v ploše k zetlení. Přibližování po zemědělských pozemcích za vhodných klimatických podmínek, linka a cesta a odvozní místo po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedeny do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování PO. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí mimo stromy určené k zetlení. Případně (nutné) jednotlivé poškozené podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a jejich vyklizením z plochy. Odvozní místo je na soukromých zemědělských pozemcích - průběžný odvoz je žádoucí, na odvozní cestě ve vlastnictví obce jsou místy vymačkané koleje. Ošetření případně poškozených stojících stromů v okolních porostech při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude realizována výhradně přes cizí pozemky – přibližovací trasa, odvozní místa, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo KŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	11.8.2022											
Seznam dokumentů:	Scan472 C 13 + 472 C 13a.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc											

Poskytovatel:

Dne: [redacted]

Nabyvatel:

Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

Boček forest s.r.o.