

**Smlouva
o nájmu a podnájmu prostorů pro vědeckou činnost**uzavřená podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník(dále jen „smlouva“)

dnešního dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

PRONAJÍMATELEM:**6600643614**

společnost: **OKD, a.s.**
sídlo: Stonava 1077, 735 34 Stonava
zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B
10919
IČ: 059 79 277
DIČ: CZ05979277, plátce DPH
zastoupeným: Ing. Radimem Tabáškem, výkonným ředitelem a místopředsedou
představenstva, na základě pověření ze dne 29. 9. 2021
Garant smlouvy: Ing. Luděk Čechák, vedoucí provozu povrchových služeb,
Číslo účtu: [REDAKCE]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
BIC/SWIFT: GIBACZPX
(dále jen „pronajímatel“
nebo „OKD“)

a**NÁJEMCEM:**

společnost: **Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.**
sídlo: Studentská 1768/9, 708 00 Ostrava-Poruba
zapsán: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 260080
IČ: 68145535
DIČ: CZ68145535, plátce DPH
zastoupeným: Ing. Josefem Foldynou, CSc., ředitelem
Číslo účtu: [REDAKCE]
Bankovní spojení: Česká národní banka, Ostrava
(dále jen „nájemce“)

(„pronajímatel“ a „nájemce“, dále společně jen „smluvní strany“)

Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.
č.j.: UGN/2022/1946
Datum doručení: 8.9.2022
Listů: 42 /Příloh:
J.V.O. AS



Preambule

1. Nájemce požádal 26. 4. 2022 pronajímatele o spolupráci a podporu ve věci souhlasu s instalací přístrojů a provozu automatického kontinuálního monitoringu na střeších skipových věží Sever a Jih, Dolu ČSM.
2. Pronajímatel vyslovil 2. 5. 2022 souhlas s touto žádostí (Příloha č. 1).
3. Pronajímatel bude akceptovat nutné obvyklé podmínky v rámci řešení instalace a provozu kontinuálního monitoringu na střeších skipových věží Sever a Jih, Dolu ČSM (Příloha č. 2).
4. Pronajímatel doložil posudek vypracovaný před zahájením provozu takového zařízení znalcem z příslušného oboru dle § 19 odst. 8 Vyhlášky ČBU 415/2003 Sb. (Příloha č.3).
5. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že všechny údaje uvedené ve smlouvě jsou ke dni uzavření smlouvy aktuální a pravdivé, zakládají se na skutečnostech a jsou v souladu s platnými právními předpisy.

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel je vlastníkem budovy skipu postavené na pozemku parc. č. 3746/30 v k. ú. Stonava na lokalitě ČSM Sever (dále jen „střecha skipu“).
2. Pronajímatel je vlastníkem budovy C postavené na pozemku parc. č. 3746/7 v k.ú. Stonava na lokalitě ČSM Sever. Součástí této budovy je mj. místnost č. 9 označená názvem IT Server umístěná v prvním nadzemním podlaží (dále jen „místnost IT Server“).
3. Pronajímatel je vlastníkem budovy výdušné jámy postavené na pozemku parc. č. 4291/29 v k. ú. Stonava na lokalitě ČSM Jih (dále jen „střecha budovy výdušné jámy“).
4. Pronajímatel je vlastníkem remíze úzkorozchodných lokomotiv postavené na pozemku parc. č. 3737 v k. ú. Stonava na lokalitě ČSM Sever.

II.

Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel tímto dává do podnájmu nájemci 3 části střechy skipu o výměře 0,063 m² (pro rozvodnicovou skříň), 0,005 m² (pro meteosenzor), 0,108 m² (pro stojan přístrojů) a 0,0014 m² (pro tyč k uchycení kamer).
2. Pronajímatel tímto dává do podnájmu část místnosti IT Server o výměře 0,088 m² (pro Server).
3. Pronajímatel tímto dává do podnájmu nájemci 3 části střechy budovy výdušné jámy o výměře 0,063 m² (pro rozvodnicovou skříň), 0,005 m² (pro meteosenzor), 0,108 m² (pro stojan přístrojů) a 0,0014 m² (pro tyč k uchycení kamer).
4. Pronajímatel tímto dává do podnájmu nájemci 3 části remízy úzkorozchodných lokomotiv 0,01 m² (pro odrazný hranol).
5. Situace umístění výše vyjmenovaného zařízení vč. výčtu výměr je v Příloze č. 4.
6. Nájemce zřízení nájmu ve svůj prospěch přijímá a zavazuje se platit nájemné v dále uvedené výši.
7. Pronajímatel se zavazuje poskytovat za úhradu nájemci službu spojenou s nájmem, a to dodávku elektriny.

III.

Doba nájmu

1. Smlouva se sjednává s účinností od 1. 8. 2022 na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí s udáním důvodů, přičemž výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně.
3. Kromě případů stanovených právními předpisy má nájemce právo nájem na dobu neurčitou vypovědět z důvodu změny vlastníka nemovitosti.
4. Kromě případů stanovených právními předpisy má pronajímatel právo nájem na dobu neurčitou vypovědět z důvodů:
 - nutnosti změny hospodářského určení předmětu nájmu, změny využití území, úprav zásadního



charakteru, které jsou neslučitelné s nájmem a brání dalšímu užívání prostoru, což pronajímatel při uzavření smlouvy nemohl předvídat

- značného opotřebování předmětu nájmu nájemcem nad míru přiměřenou nebo rušení či omezování ostatních nájemníků v jejich užívacích právech.

5. Nájem na dobu neurčitou má právo vypovědět nájemce i pronajímatel. Ustanovení §2312 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), se nepoužije.
6. Výpovědní doba je vždy jeden měsíc a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Za řádně doručenou výpověď bude považována i výpověď, jejíž dojití druhá smluvní strana vědomě zmařila. Je-li výpověď doručována s využitím provozovatele poštovních služeb, platí domněnka že byla došlá výpověď doručena třetí pracovní den po odeslání do sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy. Ustanovení § 2315 OZ se nepoužije.
7. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pronajímatel má právo vypovědět smlouvu bez výpovědní doby v případě, že nájemce bude v prodlení s placením nájemného a úhrad za dodávku elektřiny delším než do splatnosti příštího nájemného a dále v případě hrubého porušení povinností nájemce uvedených v čl. VI. této smlouvy. Smlouva zanikne dnem, kdy nájemce obdrží písemnou výpověď. O doručení platí obdobně 2. a 3. věta odst. 6. tohoto článku smlouvy.
8. Smluvní strany pro případ výpovědi z důvodu změny vlastníka předmětu nájmu si sjednávají, že si žádné odstupné v souvislosti s výpovědí hradit nebudou. Ustanovení § 2223 OZ se nepoužije.

IV.

Nájemné a úhrada za služby

Nájemné a úhrada elektřiny jsou stanoveny dohodou smluvních stran a jsou vyčísleny v Příloze č. 5 této smlouvy.

V.

Způsob úhrady nájemného, splatnost

1. Za nájemné a dodávku elektřiny spojené s nájmem dle čl. IV. této smlouvy pronajímatel vystaví měsíčně daňový doklad vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění s tím, že zdanitelné plnění je uskutečněno 15. kalendářní den příslušného nájemního měsíce. Splátlost každé faktury je 30 dní ode dne jejího vystavení.
2. Nájemce se zavazuje každou platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým je číslo daňového dokladu.
3. Pronajímatel se rozhodl, že nájem prostor jiným plátcům bude podléhat DPH, proto nájemné bude zvýšeno o daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy účinnými ke dni podpisu této smlouvy.
4. Nájemce se zavazuje zaplatit dohodnuté měsíční nájemné a úhradu za služby vždy nejpozději k sjednanému dni splatnosti na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Nezaplatí-li nájemce nájemné ve lhůtě splatnosti, zavazuje se zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši stanovené aktuálně platnými předpisy občanského práva.
6. Pronajímatel je oprávněn každoročně zvýšit nájemné dle čl. IV., odst. 1. této smlouvy o procento odpovídající kladné míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Zvýšení nájemného je účinné od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž bude vyhlášení českého statistického úřadu oficiálně učiněno. Dále je pronajímatel oprávněn upravit výši úhrady za dodávku elektřiny podle aktuální ceny. Pronajímatel je povinen tyto změny předem oznámit nájemci písemnou formou.
7. Nájemce je povinen oznámit, pokud by byl registrován k DPH v zemi EU, kde je to z hlediska charakteru obchodního vztahu a zásad uplatňování DPH v EU podstatné a možnosti promítnutí důsledků registrace do daňového režimu a ceny. Každá ze smluvních stran si hradí poplatky své banky, případně svých korespondenčních bank. Jedná se o tzv. poplatky SHA (shared).
8. Smluvní strany sjednávají, že započtení vzájemných pohledávek je možné výlučně na základě písemné dohody smluvních stran. Smluvní strany tímto ve smyslu ust. § 1881 OZ uzavírají dohodu o nepostupování pohledávek ze vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy.



VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje:
 - 1.1 Odevzdat předmět nájmu nájemci ve stavu způsobilém smluvenému nebo obvyklému užívání.
 - 1.2 Neprodleně písemně oznámit nájemci změnu sídla, bankovního spojení a příp. dalších údajů, nezbytných pro bezvadné plnění práv a povinností plynoucích ze smlouvy
 - 1.3 Umožnit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu v souladu s touto smlouvou. Porušení této povinnosti je považováno za hrubé porušení povinnosti pronajímatelem.

2. Nájemce se zavazuje:
 - 2.1 Jak v pronajatém prostoru, tak na přístupových cestách dodržovat veškeré platné požární předpisy.
 - 2.2 Nepronajímat předmět nájmu dalším osobám a neumožňovat cizím osobám jakoukoliv činnost v pronajatém prostoru bez souhlasu pronajímatele. Sdruží-li se nájemce k podnikání s jinými subjekty, není oprávněn bez předchozího souhlasu pronajímatele poskytnout pro účely sdružení práva vyplývající z nájemní smlouvy. Porušení této povinnosti je považováno za hrubé porušení povinnosti nájemcem.
 - 2.3 Užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře a v případě, že bude na pronajímaném majetku způsobena škoda, nahradit ji.
 - 2.4 Dodržovat Pokyny pro nájemce v oblasti bezpečnosti a hygieny práce, které jsou přílohou této smlouvy.
 - 2.5 Pronajatý prostor užívat jen k dohodnutému účelu. K jinému účelu jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele. Porušení této povinnosti je považováno za hrubé porušení povinnosti nájemcem.
 - 2.6 Dodržovat příslušná platná ustanovení bezpečnostních a hygienických, ekologických a ostatních předpisů a norem vztahujících se k provozované činnosti.
 - 2.7 Označit zařízení umístěné v pronajatých prostorech na viditelném místě štítkem s uvedením názvu, adresy a telef. kontaktu nájemce.
 - 2.8 V plné míře zabezpečovat požární ochranu dle zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Porušení této povinnosti je považováno za hrubé porušení povinnosti nájemcem.
 - 2.9 Veškeré odpady likvidovat na své náklady při dodržování všech příslušných hygienických a ekologických norem, předpisů a nařízení a na požádání předložit pronajímateli doklad o způsobu likvidace. Mimořádně zvýšenou pozornost věnovat likvidaci ropných a toxických látek. O každém úniku těchto látek ihned informovat příslušné orgány a pronajímatele. Zajistit, aby nedošlo ke kontaminaci vod. Porušení této povinnosti je považováno za hrubé porušení povinnosti nájemcem.
 - 2.10. Veškeré změny, stavební úpravy provádět pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele s tím, že po skončení nájmu nebude nájemce uplatňovat u pronajímatele náhradu vložených investic. Provedené stavební úpravy po ukončení nájmu ponechá nájemce v novém stavu jen po předchozím souhlasu pronajímatele, jinak uvede pronajatý prostor do původního stavu. Porušení této povinnosti je považováno za hrubé porušení povinnosti nájemcem.
 - 2.11. Uhradit pokuty uložené pronajímateli orgány státní správy za porušení předpisů, norem, příp. řídicích aktů ze strany nájemce.
 - 2.12. Umožnit pronajímateli kontrolu pronajatých prostor a dodržování ustanovení této smlouvy.
 - 2.13. Respektovat podmínky ostrahy objektů organizované pronajímatelem, umožnit pronajímateli kontrolu vozidel včetně jejich nákladů. K parkování vozidel používat jen k tomu určené parkoviště vně areálu.
 - 2.14. Po ukončení nájmu se nájemce zavazuje předat pronajatý prostor ve stanoveném termínu v řádném stavu (beze zbytků jakýchkoliv materiálů nebo odpadků) s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Předmětný prostor bude předán správci lokality nebo jiné odpovědné osobě na základě předávacího protokolu, který zajistí zástupce pronajímatele. Pokud pronajatý prostor bude předán v jiném stavu, než je požadováno, je pronajímatel oprávněn zajistit na náklady nájemce jeho úklid a uvedení do požadovaného stavu.
 - 2.15. Nájemce se zavazuje neprodleně oznámit pronajímateli změnu sídla (adresy pro příjem písemností) a dalších údajů nezbytných pro plnění práv a povinností plynoucích z této smlouvy.



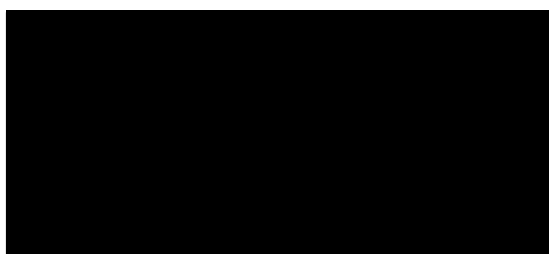
VII.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah dle této smlouvy nebude zapsán ve smyslu ust. § 11 zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v katastru nemovitostí.
2. V ostatním se smlouva a právní vztahy z ní vzniklé řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právním řádem české republiky.
3. Tato smlouva může být měněna jen písemnými, vzestupně číslovanými a oboustranně odsouhlasenými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany tímto vylučují možnost měnit jinou formu právního jednání než písemnou ve smyslu ust. § 564 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Smlouva je platná a účinná podpisem obou smluvních stran a je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jedno a nájemce jedno vyhotovení této Smlouvy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, řádně se seznámily s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejími ustanoveními připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy č.: 1. Souhlas s žádostí

2. Nutné obvyklé podmínky v rámci řešení instalace a provozu kontinuálního monitoringu na střeších skipových věží Sever a Jih, Dolu ČSM
3. Posudek vypracovaný před zahájením provozu takového zařízení znalcem z příslušného oboru dle § 19 odst. 8 Vyhlášky ČBU 415/2003 Sb.
4. Situace umístění, výměr a spotřeba elektřiny
5. Nájemné a ceny elektřiny
6. Výsledek hlasování členů Dozorčí rady ÚGN

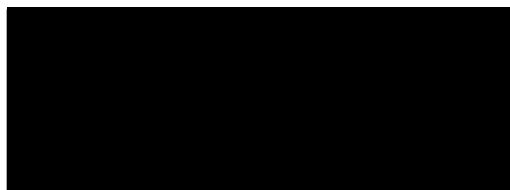
Za pronajímatele: 29-08-2022



výkonný ředitel a místopředseda představenstva,
na základě pověření ze dne 29. 9. 2021

Za nájemce:

V Ostravě, dne: 8. 9. 2022



ředitel



Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.
Ing. Josef Foldyna, CSc.
ředitel
Studentská 1768/9
708 00 Ostrava – Poruba

Ve Stonavě dne 2.5.2022

ODPOVĚĎ NA ŽÁDOST O SPOLUPRÁCI A PODPORU

Vážený pane řediteli,

reaguji tímto na Váš dopis ze dne 26. dubna 2022 ve věci Vaši žádosti o spolupráci a podporu ve věci souhlasu s instalací přístrojů a provozu automatického kontinuálního monitoringu na střeších skipových věží Sever a Jih, Dolu ČSM a poskytnutí dokumentace z realizované hornické činnosti ve vybraných oblastech.

Na základě Vaši žádosti Vám sděluji, že souhlasíme s umístěním přístrojů a provozu automatického kontinuálního monitoringu na střeších skipových věží Sever a Jih, Dolu ČSM, a to na základě nájemní smlouvy a za obvyklých podmínek.

Ve věci poskytnutí dokumentace z realizované hornické činnosti ve vybraných oblastech se prosím obraťte na paní Ing. Moniku Galačovou.

V
[Redacted signature area]

lé
místopředseda představenstva a výkonný ředitel
na základě pověření ze dne 29. 9. 2021

OKD, a.s. | č.p. 1077 | 735 34 Stonava
Telefon +420 596 451 103 | E-mail info@okd.cz | www.okd.cz

IČ 05979277 | DIČ CZ05979277 | Bankovní spojení č.ú. 1641387369/0800 | Česká spořitelna, a.s.
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. B 10919

Příloha č. 2

Nutné obvyklé podmínky v rámci řešení instalace a provozu kontinuálního monitoringu na ČSM Sever a ČSM Jih

1) Dle vyhlášky ČBU 415/2003 Sb. – obecně a zejména § 19 odst. 8

Má-li být v blízkosti těžního zařízení (zde pro ČSM Sever) provozováno elektrické zařízení, které by svým účinkem, například vysokofrekvenční energií nebo proudovými nárazy, mohlo nepříznivě ovlivnit bezpečný provoz těžního zařízení, určí závodní dolu *na základě posudku vypracovaného před zahájením provozu takového zařízení znalcem* z příslušného oboru opatření k zajištění bezpečného provozu těžního zařízení před možnými nepříznivými účinky tohoto elektrického zařízení
Nutno tedy zajistit předmětný posudek vypracovaný znalcem.

2) Dle Vyhlášky ČBU 74/2002 Sb. - obecně a zejména § 3 odst. 1

§ 3 odst. 1:

Odborně způsobilou pro montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení je organizace, která splňuje požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při činnosti na vyhrazených elektrických zařízeních stanovené zvláštním právním předpisem (Vyhláška č. 75/2002 Sb.), a která má k této činnosti platné Oprávnění vydané obvodním báňským úřadem (Vyhláška č. 74/2002 Sb.)

Nutno tedy zajistit a splnit:

- zajištění firmy provádějící montáž příp. napojení, která bude mít odpovídající Oprávnění dle vyhlášky ČBU 74/2002 Sb. vydaným obvodním báňským úřadem (s tím souvisí i osoba s odpovídajícím platným Osvědčením vydaným obvodním báňským úřadem)

3) Dle Vyhlášky ČBU 75/2002 Sb. - obecně a zejména § 9 odst. 6.7 a § 10

§ 9 odst. 6:

Elektrické zařízení lze provozovat jen za předpokladu, že je pro řízení montáže, provozu a údržby určena osoba s odpovídající elektrotechnickou odborností, která má k této činnosti platné osvědčení vydané obvodním báňským úřadem na základě úspěšně vykonané zkoušky podle zvláštního právního předpisu, pokud jiný právní předpis nestanoví požadavky další (*pozn. OKD má určenou osobu*)

§ 9 odst. 7:

Pro projektování elektrického zařízení je odborně způsobilá jen osoba, která splňuje požadavky příslušných zvláštních právních předpisů a § 10 Vyhlášky č. 50/1978 sb.

§ 10 odst. 1:

Odborně způsobilou k provádění revizí a zkoušek elektrických zařízení je osoba s požadovanou odborností v elektrotechnice, která má k této činnosti platné osvědčení odpovídajícího rozsahu vydané obvodním báňským úřadem

Nutno tedy zajistit a splnit:

- zajištění projektanta s platným Osvědčením vydaným obvodním báňským úřadem pro vypracování projektové dokumentace elektro
- zajištění revizního technika s platným Osvědčením vydaným obvodním báňským úřadem pro vypracování revizní zprávy elektro

Obecně je v prostorách těžních zařízení zakázáno používat mobilní telefony z důvodů možného neočekávaného rušení řídicích přístrojů těžních strojů.

V případě zajištění a splnění výše uvedených legislativních požadavků v rámci elektrifikace a informačních technologií může být dále pokračováno ve zprocesování záležitosti pronájmu potřebných ploch a následně v realizaci instalace a provozu výše uvedeného monitorovacího zařízení na ČSM Sever a ČSM Jih.

Doplňující informace ke smlouvě o pronájmu:



Zpracované „Nutné obvyklé podmínky v rámci řešení instalace a provozu kontinuálního monitoringu na ČSM Sever a ČSM Jih“ a ostatní potřebné náležitosti jsou součástí smlouvy o pronájmu mezi společností OKD, a .s. a Ústavem Geoniky AV ČR v rámci této problematiky.

Posudek, projektová dokumentace, vlastní instalace předmětného zařízení a revize elektro: vše bylo zrealizováno do 30.6. 2022 - tedy v době, kdy byly ještě v platnosti uvedené příslušné bezpečnostní předpisy (vyhlášky) a dle těchto vyhlášek byly tedy předmětné činnosti zajišťovány a realizovány.

Od 1.7. 2022 jsou v rámci dozoru státní báňské správy změny některých bezpečnostních předpisů (účinnost: stardandně od 1.7. 2022 u všech, od 22.8. 2023 u některých bodů ve vyhlášce 124/2022)

Především:

1) Ruší se:

- Vyhláška č. 50/1978 Sb.(Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice)
- Vyhláška č. 202/1995 Sb.(Vyhláška Českého báňského úřadu o požadavcích k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při obsluze a práci na elektrických zařízeních při hornické činnosti a při činnosti prováděné hornickým způsobem)
- Vyhláška č. 74/2002 Sb.(Vyhláška Českého báňského úřadu o vyhrazených elektrických zařízeních)
- Vyhláška č. 75/2002 Sb.(Vyhláška Českého báňského úřadu o bezpečnosti provozu elektrických technických zařízení používaných při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem)

2) Nové nebo novelizované vyhlášky:

- Vyhláška č. 123/2022 Sb.(Vyhláška o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu vyhrazených elektrických zařízení při hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a při nakládání s výbušninami) **Nová vyhláška**
- Vyhláška č. 124/2022 Sb.(Vyhláška, kterou se mění některé vyhlášky související s vyhláškou o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu vyhrazených elektrických zařízení při hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a při nakládání s výbušninami) **Novela Vyhlášek ČBÚ 22/1989 Sb., ČBÚ 26/1989 Sb., ČBÚ 51/1989 Sb., ČBÚ 55/1996 Sb.)**

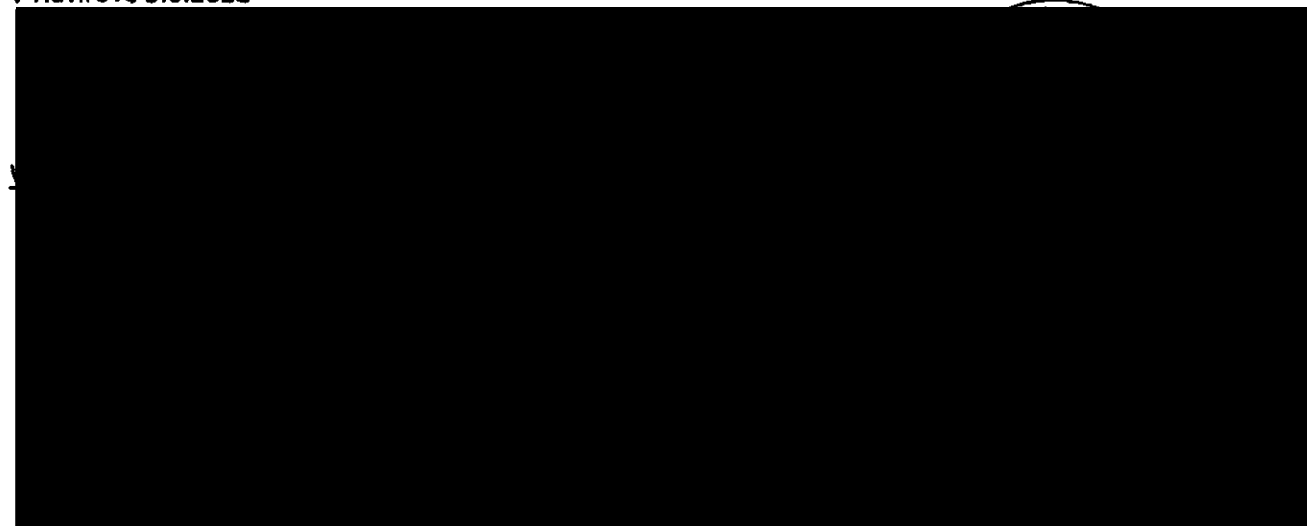


Příloha č. 3

Odborné posouzení bylo zpracováno na základě objednávky č. 0022550227 ze dne 26.5.2022 Ústavu geoniky AV ČR, v. v. i., Studentská 1768, 70800 Ostrava - Poruba, podle § 19 odst. (8) a (9) vyhlášky ČBÚ č. 415/2003 Sb., ze dne 21.11.2003, kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi, ve znění vyhlášky ČBÚ č. 571/2006 Sb., ze dne 14.12.2006.

**ODBORNÉ POSOUZENÍ SYSTÉMU AUTOMATICKÉHO
SKENOVACÍHO MONITORINGU POVRCHU
UMÍSTĚNÉHO NA TĚŽNÍCH VĚŽÍCH
VÝDUŠNÝCH JAM lokality ČSM - Sever a lokality ČSM - Jih
v OKD, a.s., Stonava**

V Havířově 3.6.2022



Ing. Václav JANEK Ing. Radim JELÍNEK Červen 2022	OKD, a.s., Stonava ODBORNÝ POSUDEK AUTOMAT. SKENOVACÍHO MONITORINGU POVRCHU č.v.: JA/2022 - ČSM lokalita Sever a lokalita Jih	Počet stran: 6 Strana : 1
--	--	------------------------------

I. Úvod

Na betonových těžních věžích výdušných jam lokalit ČSM - Sever a ČSM - Jih v OKD, a.s., mají být instalovány "automatické skenovací monitoringu povrchu". Jedná se o elektrické zařízení.

Činnost a provoz betonových těžních věží se řídí mimo jiné především vyhláškou Českého báňského úřadu č.22/1989 Sb., ze dne 29. prosince 1988 o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při dobývání nevyhrazených nerostů v podzemí, v platném znění, dále vyhláškou ČBÚ č. 415/2003 Sb., ze dne 21.11.2003, kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi, ve znění vyhlášky ČBÚ č. 571/2006 Sb., ze dne 14.12.2006 a řídicími akty vydanými k dané věci.

Ve vyhlášce ČBÚ č.415/2003 Sb., v platném znění, § 19 odst. 8) a 9) je stanoveno:

(8) "Má-li být v blízkosti těžního zařízení provozováno elektrické zařízení, které by svým účinkem, například vysokofrekvenční energií nebo proudovými nárazy, mohlo nepříznivě ovlivnit bezpečný provoz těžního zařízení, určí závodní dolu na základě posudku vypracovaného před zahájením provozu takového zařízení znalcem z příslušného oboru opatření k zajištění bezpečného provozu těžního zařízení před možnými nepříznivými účinky tohoto elektrického zařízení."

(9) "Je zakázáno používat ve strojovně audiovizuální techniku nesouvisející s provozem těžního zařízení, radiopřijímač a mobilní telefon. Na stanovišti strojníka může být používána jen určená audiovizuální technika a dorozumívací zařízení podle § 45. Provozní dokumentace určí činnosti a podmínky, za kterých je možné použít při řízení těžního stroje hovorová dorozumívací zařízení."

Z výše uvedeného plyne, že elektrická zařízení "automatického skenovacího monitoringu povrchu", nemohou být instalována a používána ve strojovně a v kabině strojníka těžního stroje příslušné těžní věže.

Při instalaci, provozu a údržbě "automatického skenovacího monitoringu povrchu" je nutno dodržovat z hlediska požární ochrany vyhlášku 87/2000 Sb., Ministerstva vnitra ze dne 31.března 2000, kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.

Při provozu "automatického skenovacího monitoringu povrchu" je nutno dodržovat výše uvedené vyhlášky a případně další řídicí akta vydaná organizací k dané věci.

Na základě výše uvedeného musí nově instalované zařízení splňovat požadavky elektromagnetické kompatibility /EMC/. Zařízení nesmí svým provozem ovlivňovat stávající řízení těžního stroje.

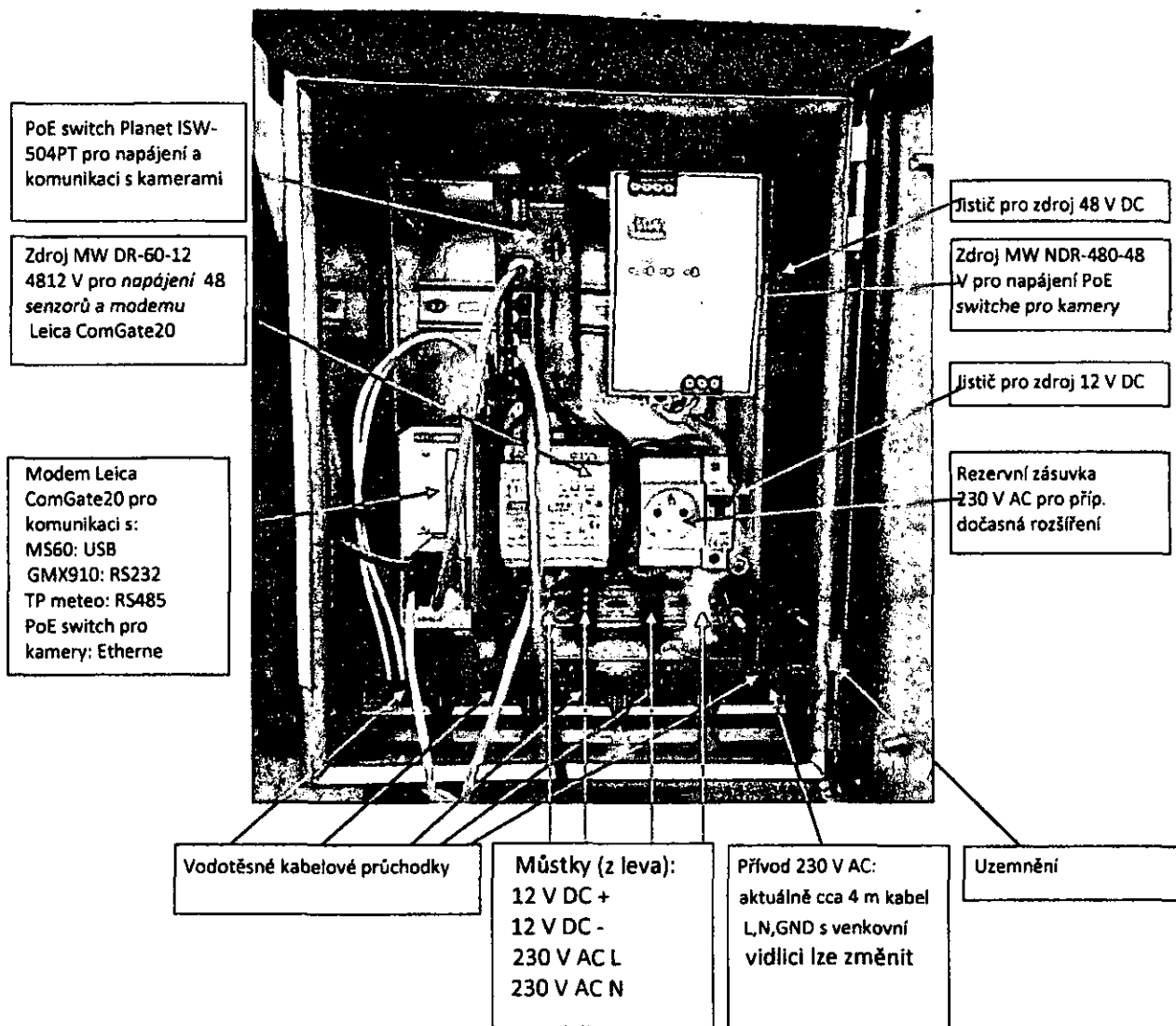
Pro elektronická zařízení platí pro oblast EMC mezinárodní norma EN 61 000, která je dále rozčleněna. Odolnost vůči rušení je zpracována v části 4. Pro předmětné provedení je potřeba zohlednit vlastní vyzařování energie z jednotlivých částí zařízení a zohlednit vyzařování energie nově položenými kabely.

Ing. Václav JANEK Ing. Radim JELÍNEK Červen 2022	OKD, a.s., Stonava ODBORNÝ POSUDEK AUTOMAT. SKENOVACÍHO MONITORINGU POVRCHU č.v.: JA/2022 - ČSM lokalita Sever a lokalita Jih	Počet stran: 6 Strana : 2
--	--	------------------------------



II. Stanovisko odborného znalce k jednotlivým dílům "automatického skenovacího monitoringu povrchu" instalovaného na betonových těžních věžích výdušných jam ČSM - Sever a ČSM - Jih v OKD, a.s., Stonava.

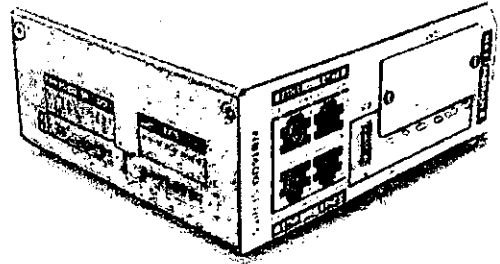
1. Rozvaděč Rittal AE 1005.600



2. Zařízení umístěná v rozvaděči Rittal AE 1005.600 Leica ComGate20

a) Univerzální modem pro napájení a komunikaci Leica a jiných senzorů.

Univerzální modem pro napájení a komunikaci LEICA COMGATE 20 jež obsahuje:
1x mobilní síť LTE, UMTS, GSM
1x WIFI Dual-band IEEE 802.11a,b,g,n
4x ETHERNET
4x I/O logické vstupy a výstupy
1x USB2.0, 1x232/485, 1x232 pro senzorická připojení.
Tento modem vzhledem k umístění nevyzařuje do okolí energii.



Univerzální modem pro napájení a komunikaci Leica a jiných senzorů neovlivní nepříznivě bezpečný provoz těžního zařízení.

b) Napájecí zdroje automatického monitoringu:

Zdroj 12 V MW DR-60-12

Napájí modem Leica ComGate20 a externí senzory Leica MS60, GMX910 a TP-meteosenzor.

Zdroj 48 V MW NDR-480-48

Napájí PoE (Power over Ethernet) switch Planet ISW-504PT. Slouží k napájení a komunikaci s bezpečnostními kamerami.

Stejnoseměrný zdroj na 12 VDC typ DR-60-12 a stejnosměrný zdroj 48 VDC typ NDR-480-48. Oba tyto zdroje dle technických parametrů vyhovují výše zmíněné normě. Tyto zdroje jsou hojně využívány také ve vlastním řízení těžního stroje.

Výše uvedené zdroje automatického monitoringu, svými parametry nebudou nepříznivě působit na řízení a provoz těžních zařízení.

c) Externí senzory

Všechny externí senzory budou napojené na zařízení v rozvaděči Rittal pomocí kabelů, které budou do rozvaděče přivedeny vodotěsnými přípojkami.

Externí senzory neovlivní bezpečný provoz těžního zařízení.

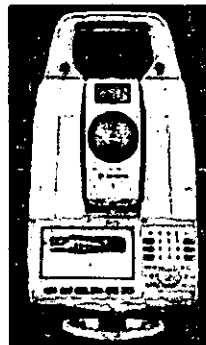
Rozvaděč Rittal AE 1005.600 nemůže svým provedením nepříznivě ovlivnit bezpečnost provozu těžního zařízení.

Ing. Václav JANEK Ing. Radim JELÍNEK Červen 2022	OKD, a.s., Stonava ODBORNÝ POSUDEK AUTOMAT. SKENOVAČÍHO MONITORINGU POVRCHU č.v.: JA/2022 - ČSM lokalita Sever a lokalita Jih	Počet stran: 6 Strana : 4
--	---	------------------------------



3. Mimo rozvaděč budou umístěna následující zařízení:

a) Skenovací zařízení LEICA MS60 provádí měření pomocí laseru. Data přenáší pomocí rozhraní USB /12V/



b) Leica MS60 multistanice

Bude sloužit pro měření bodů na odrazné hranoly pomocí úhlů a délek a pro plošné 3D laserové skenování. Připojeny budou USB kabelem do rozvaděče k modemu Leica ComGate20 a k můstkům s 12 V DC napájením.

c) Odrazné hranoly Leica GPR1

Slouží k měření úhlů a délek z multistanice MS60 z protější skipové věže. Jedná se o pasivní prvek, který nebude k ničemu připojen.



d) Leica GMX910 GNSS přijímače

Jedná se o pasivní GNSS přijímače pro sledování změn polohy multistanice MS60 a odrazného hranolu GPR1. Připojené budou sériovým RS232 kabelem do rozvaděče k RS232 sběrnici a k můstkům s 12 V DC napájením.



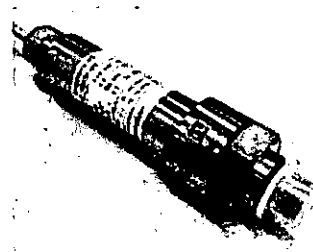
Pasivní přijímač LEICA GMX 910 GNSS pro sledování změn stanice MS60 vůči pasivnímu hranolu je připojen pomocí sériového rozhraní RS232 /12V/.

Ocelová nosná konstrukce pro senzory MS60, GPR1 a GMX910

Jedná se o ocelovou nerezovou konstrukci. Nejedná se o elektrické zařízení.

e) TP-meteosenzory

Budou pomocí jednoduchého L ocelového nosníku připevněny na zeď v dosahu kabelu poblíž rozvaděče tak, aby byly pokud možno ve stínu. Tyto meteo senzory budou měřit atmosférickou teplotu a tlak za účelem fyzikální korekce měřených délek multistanicemi MS60. Připojeny budou sériovým RS485 kabelem do rozvaděče k RS485 sběrnici a k můstkům s 12 V DC napájením.



Senzory pro měření teploty a tlaku přenášejí data sériovým rozhraním RS485 /12V/.

Zařízení připojená pomocí sériových rozhraní nezpůsobují vyzařování energie, neovlivní bezpečný provoz TS.

Ing. Václav JANEK Ing. Radim JELÍNEK Červen 2022	OKD, a.s., Stonava ODBORNÝ POSUDEK AUTOMAT. SKENOVACÍHO MONITORINGU POVRCHU č.v.: JA/2022 - ČSM lokalita Sever a lokalita Jih	Počet stran: 6 Strana : 5
--	--	------------------------------

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rad'.

f) Bezpečnostní kamery Hikvision DS-2CD2043G2-I 2.8 mm

Nainstalovány budou dvě kamery na každé skipové věži pomocí originálních úchytů na sloupek, který bude na vedlejším pilíři vůči konstrukci se senzory. Jedna kamera bude vždy namířena na senzor pro kontrolu jejich stavu a druhá do krajiny pro posouzení podmínek měření. Připojené budou k PoE switchi v rozvaděči pomocí patch Ethernet kabelů se standardními konektory RJ45.



Bezpečnostní kamery DS-2CD2043G2-I pro kontrolu celého zařízení přenášejí signál pomocí ETHERNETU do síťového přepínače.

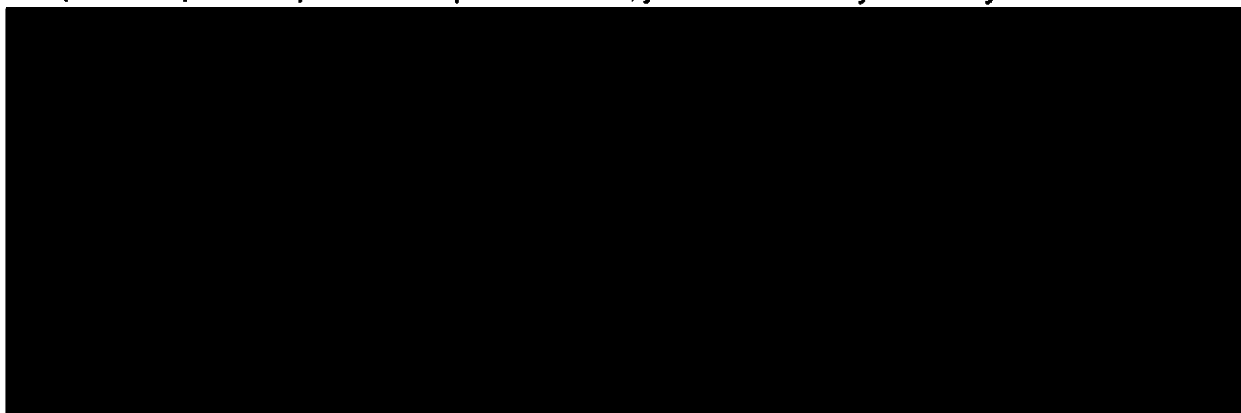
Přenosy dat z těchto zařízení nevyzařují energii do okolí, proto nemůžou ovlivnit řízení TZ.

Z výše uvedeného vyplývá, že kabelové propojení jednotlivých částí, pokud bude provedeno dle technických norem, nebude ovlivňovat stávající řízení těžního stroje.

Závěr: Odborné posouzení "automatického skenovacího monitoringu povrchu" bylo provedeno na základě § 19 odst. 8) a 9) vyhlášky ČBÚ č.415/2003 Sb., v platném znění. Elektrické zařízení "automatického skenovacího monitoringu povrchu" svým účinkem, například vysokofrekvenční energií nebo proudovými nárazy, n e m ů ž e nepříznivě ovlivnit bezpečný provoz těžních zařízení umístěných v příslušných těžních věžích výdušných jam lokality ČSM - Sever a lokality ČSM - Jih v OKD, a.s., Stonava, pokud budou dodrženy požadavky uvedených vyhlášek, norem a řídicích aktů k dané věci.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsme podali jako odborní znalci odborně způsobilí ke zpracování odborných posudků a provádění zkoušek na těžních zařízeních, podle § 8 odst.3 zákona č.61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 odst.2 vyhlášky ČBÚ č.415/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi, jmenovaní Českým báňským úřadem.



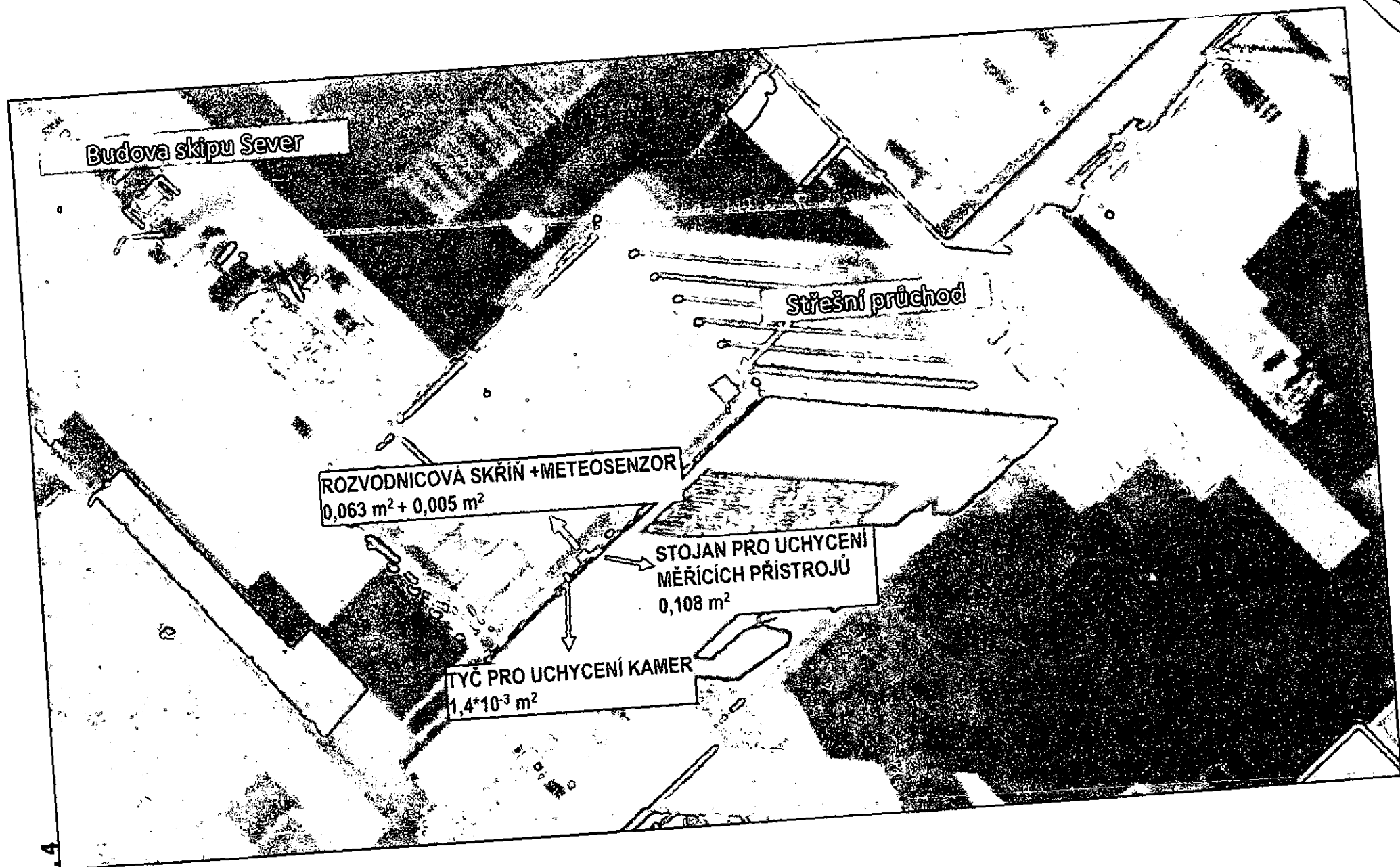
jmenovaný ČBÚ Praha, č.j.: 1089/05/II.

jmenovaný ČBÚ Praha, č.j.: 4253/05.

Ing. Václav JANEK Ing. Radim JELÍNEK Červen 2022	OKD, a.s., Stonava ODBORNÝ POSUDEK AUTOMAT. SKENOVACÍHO MONITORINGU POVRCHU č.v.: JA/2022 - ČSM lokalita Sever a lokalita Jih	Počet stran: 6 Strana : 6
--	---	------------------------------

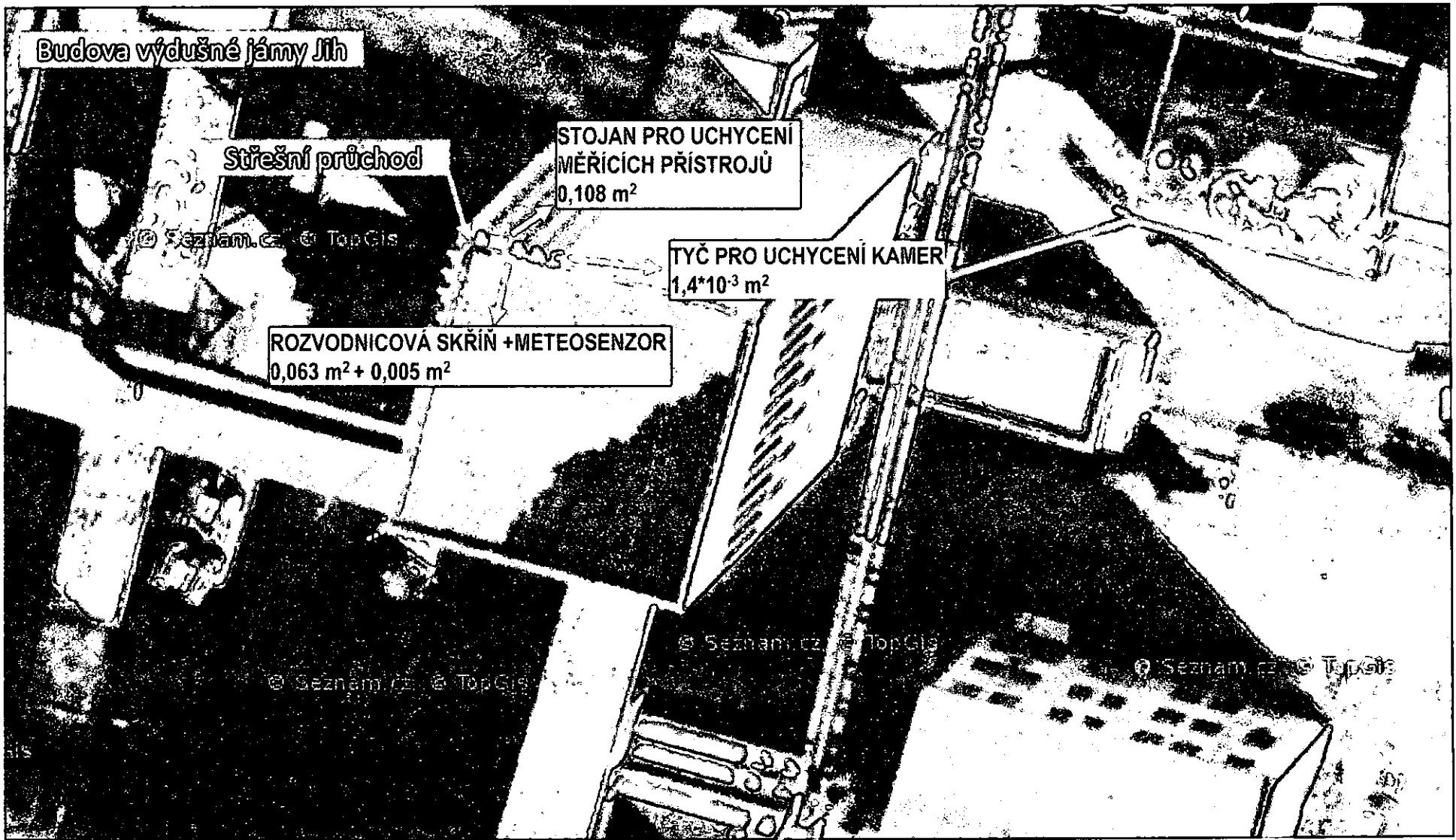


Spud



Příloha č. 4

Handwritten signature



Budova výdušné jámy Jih

Střešní průchod

STOJAN PRO UCHYCENÍ
MĚŘICÍCH PŘÍSTROJŮ
0,108 m²

TYČ PRO UCHYCENÍ KAMERY
1,4*10⁻³ m²

ROZVODNICOVÁ SKŘÍŇ + METEOSENZOR
0,063 m² + 0,005 m²

© Seznam.cz © TopGis

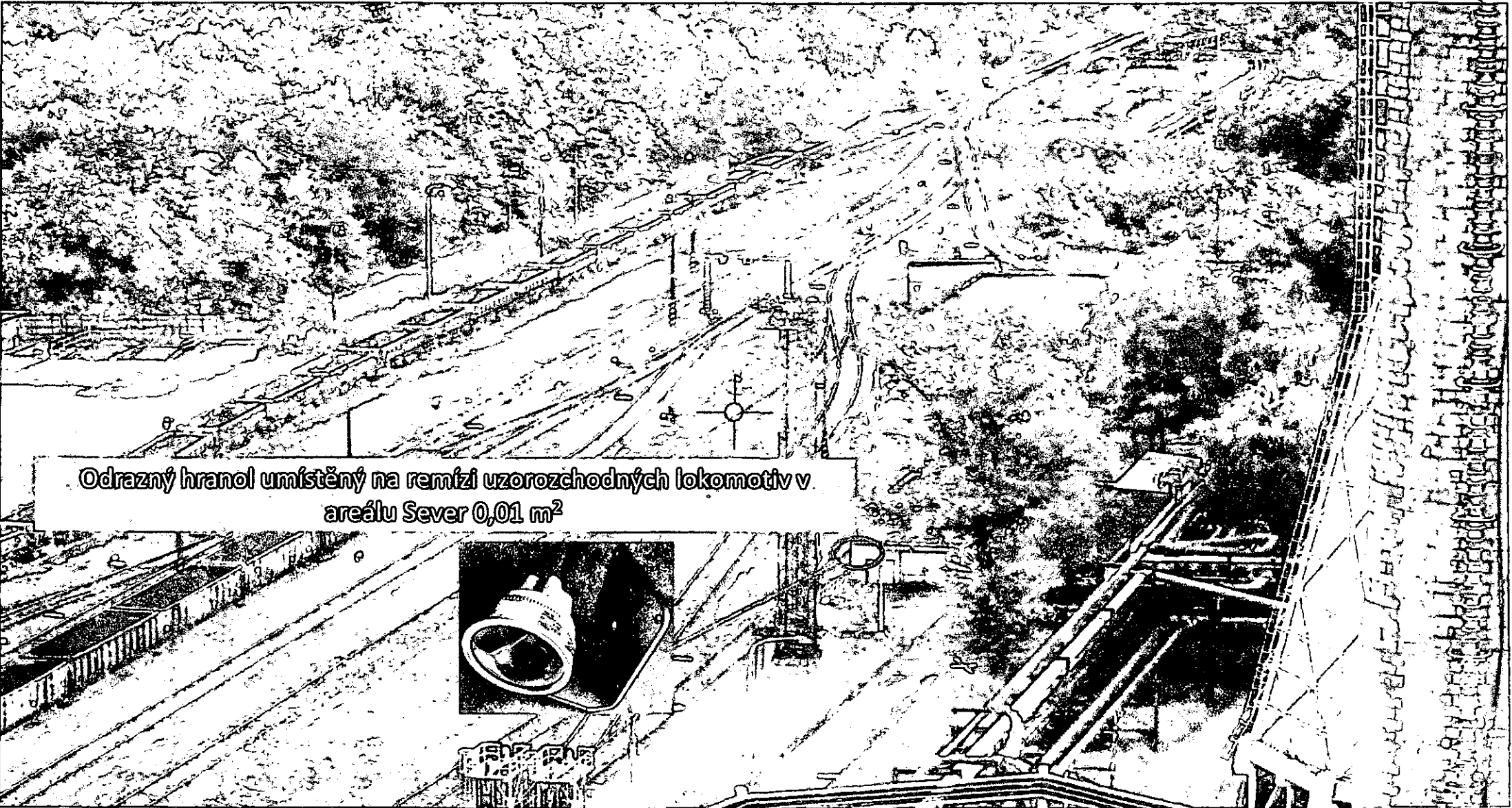
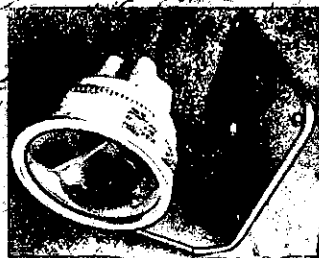
© Seznam.cz © TopGis

© Seznam.cz © TopGis

© Seznam.cz © TopGis

100

Odrazný hranol umístěný na remízi uzorozhodných lokomotiv v
areálu Sever 0,01 m²



Pronájem ploch – výměry

<u>Budova skipu Sever</u>	<u>Rozměry ploch</u>	<u>Plocha</u>
Rozvodnicová skříň	- 210mm x 300mm	- 0,063 m²
Metrosenzor	- 70mm x 70mm	- 0,005 m²
Stojan pro uchycení měřících přístrojů	- 360mm x 300mm	- 0,108 m²
Tyč pro uchycení kamer	- průměr 42mm	- 0,00138 m²
Odrasný hranol	- 100 mm x 100 mm	- 0,01 m²
Server	- 460mm x 190mm	- 0,088 m²
<u>Budova výdušné jámy Jih</u>		
Rozvodnicová skříň	- 210mm x 300mm	- 0,063 m²
Metrosenzor	- 70mm x 70mm	- 0,005 m²
Stojan pro uchycení měřících přístrojů	- 360mm x 300mm	- 0,108 m²
Tyč pro uchycení kamer	- průměr 42mm	- 0,00138 m²

Celková pronajatá plocha je 0,453 m².

Elektřina

Budova skipu Sever

1314 kWh/rok * 4,44 Kč/kWh = 5834,16 Kč/rok

Server

3504 kWh/rok * 4,44 Kč/kWh = 15557,76 Kč/rok

Budova výdušné jámy Jih

1314 kWh/rok * 4,44 Kč/kWh = 5834,16 Kč/rok

Celková spotřeba elektřiny 6132 kWh/rok

Aut

Příloha č. 5

Nájemné a ceny elektřiny

Celková pronajatá plocha	0,453 m ²
Cena za pronájem 1 m ² /rok	85 Kč
Nájemné	38,505 Kč/rok
Fakturované nájemné měsíční	3,20875 Kč

Celková spotřeba elektřiny	6132 kWh/rok
Cena elektřiny (v roce 2022)	4,44 Kč/kWh
Cena elektřiny roční	27226,08 Kč/rok
Fakturovaná elektřina měsíčně	2268,84 Kč

Měsíčně bude fakturováno celkem 2272,05 Kč

Změna cen a výše fakturované částky bude nájemci předem písemně oznámeno.





Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.

DOZORČÍ RADA

Studentská 1768

708 00 Ostrava-Poruba

Výsledek hlasování členů Dozorčí rady ÚGN o návrhu usnesení

předloženém panem předsedou DR prof. Janem Řídkým, DrSc. k hlasování per rollam (22/01), které se týká nájemní smlouvy s firmou OKD o umístění zařízení pro kontinuální monitoring na střechách skipových věží Sever a Jih na Dole ČSM. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

Návrh usnesení:

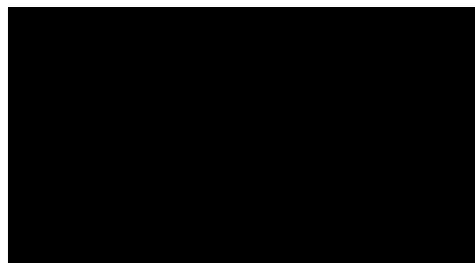
DR souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu a podnájmu prostorů pro vědeckou činnost mezi pronajímatelem OKD a nájemcem ÚGN a to na dobu neurčitou.

O návrhu DR hlasovala per rollam takto:

Pro návrh	4 hlasy
Proti návrhu	0 hlasů
Zdrželo se hlasování	1 hlas
Návrh usnesení byl	PŘIJAT

Tento záznam bude v souladu s Jednacím řádem DR připojen k zápisu z nejbližšího řádného zasedání DR.

V Ostravě dne 9. srpna 2022



Tel.: +420 596 979 111
E-mail: podatelna@ugn.cas.cz

IČ: 68145535
DIČ: CZ68145535
<http://www.ugn.cas.cz>

Bankovní spojení:
Česká národní banka Ostrava
číslo účtu: 10427761/0710