

SMĚNNÁ SMLOUVA SE SMLOUVOU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTÍ Č. 56/4 – 30s/22

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1257 a násl. a § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, (dále jen tato smlouva) mezi:

Město Vsetín,

IČO: 00304450, DIČ CZ00304450
se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené starostou Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou
[redacted] (dále jen „město Vsetín“)

a

Vsetínská nemocnice a.s.,

IČO: 26871068, DIČ CZ26871068
se sídlem Nemocniční 955, 755 01 Vsetín
vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2946
zastoupena předsedou představenstva [redacted]
(dále jen „Vsetínská nemocnice“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

Preambule


1. Tato smlouva je uzavřena na základě předchozích dohod jejich smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby „PŘEDNÁDRAŽNÍ PROSTOR – I. Etapa, Vsetín“, jejímž investorem je **město Vsetín**, a která souvisí se stavbou „Rekonstrukce žst. Vsetín“ investora Správa železnic, státní organizace, IČ: 709 94 234. V rámci realizace zde citované stavby města Vsetín budou, mimo jiné dotčeny i níže citované pozemky ve vlastnictví Vsetínské nemocnice, které se nacházejí u jejího objektu polikliniky – budovy čp. 945, jiná stavba, která je součástí pozemku p.č. 3083, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín, na LV č. 12815, pro obec Vsetín, k.ú. Vsetín.
2. V rámci výše uvedené stavby města Vsetín dojde současně i k dotčení pozemku p.č. 3087, ostatní plocha, zapsaného ve výše citovaném katastru nemovitostí na LV č. 10094, pro obec Vsetín, k.ú. Vsetín, který je v době uzavření této smlouvy ve vlastnictví Zlínského kraje, IČ: 708 91 320. **Město Vsetín** již Zlínský kraj požádalo o převod tohoto pozemku do jeho vlastnictví, přičemž příslušná žádost byla Vsetínské nemocnici zaslána na vědomí.
3. **Vsetínská nemocnice** souhlasí s dotčením svých pozemků v rámci výše uvedené stavby města Vsetín za podmínky vypořádání majetkoprávních vztahů k pozemkům situovaným v prostoru objektu polikliniky specifikovaného v odst. 1 preambule této smlouvy způsobem, který umožní bezproblémovou obsluhu tohoto objektu a současně i zřízení parkovací plochy pro personál a návštěvníky tohoto zdravotnického zařízení. V rámci tohoto záměru Vsetínské nemocnice dojde i k dotčení níže citovaných pozemků ve vlastnictví města Vsetín. Pro tyto účely dojde i k dotčení té části výše citovaného pozemku p.č. 3087, která není dotčena výše citovanou stavbou města Vsetín.
4. Z důvodů uvedených v odst. 1 a odst. 2 preambule této smlouvy se její smluvní strany dohodly na směně níže citovaných pozemků v režimu „metr za metr“ s tím, že po realizaci této směny pozemků a za předpokladu nabytí výše citovaného pozemku p.č. 3087 do vlastnictví města Vsetín,

předloží příslušnému orgánu obce, ve vzájemné součinnosti, návrh na zveřejnění záměru bezúplatného převodu té části tohoto pozemku, která není ve smyslu odst. 3 preambule této smlouvy dotčena výše citovanou stavbou města Vsetín. Současně se smluvní strany dohodly, že v rámci této smlouvy současně zřídí **město Vsetín**, jakožto povinný, ve prospěch Vsetínské nemocnice, jakožto oprávněnému, pozemkové služebnosti, spočívající v právu Vsetínské nemocnice užívat dle níže vedené specifikace příslušné části níže citovaných povinných pozemků p.č. 3088/4, resp. 3091 v souvislosti s prohlídkami, údržbou, opravami, rekonstrukcemi a odstraněním výše citovaného objektu čp. 945, který je součástí panujícího pozemku p.č. 3083, resp. v souvislosti s prohlídkami, údržbou, opravami, rekonstrukcemi a odstraněním přípojky podzemního kabelu počítačové sítě zde citovaného objektu.

5. Ke dni uzavření této smlouvy je mezi jejími smluvními stranami uzavřena Dohoda o udělení souhlasu se stavbou pro účely stavebního řízení, na základě které udělila **Vsetínská nemocnice** souhlas s dotčením svých pozemků v rámci výše uvedené stavby města Vsetín. Takto učiněný souhlas byl udělen pouze pro účely stavebního řízení. Pro účely samotné realizace výše citované stavby města Vsetín tak budou majetkoprávní vztahy k touto stavbou dotčeným pozemkům ve vlastnictví Vsetínské nemocnice vypořádány uzavřením této smlouvy.

Článek I.

Prohlášení o právním a faktickém stavu a vymezení Předmětů směny

1. Pro účely této smlouvy byl v součinnosti jejích smluvních stran zpracován oprávněným geodetem  geometrický plán č. 8316 – 63/2022, kterým byl stanoven rozsah některých směňovaných pozemků a současně i rozsah touto smlouvou zřizovaných služebností.
2. **Město Vsetín** prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **p. č. 3086**, ostatní plocha **o zapsané výměře 404 m²** a p.č. 3079, zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Vsetín, LV 10001. Ze zde citovaného pozemku **p.č. 3079** byl na základě výše citovaného geometrického plánu oddělen **díl „a“ o výměře 1.428 m²**. Zde citovaný pozemek p.č. 3086 a díl „a“ mají **celkovou výměru 1.832 m²** a pro účely této smlouvy budou dále označeny jako **„Předmět směny A“**. **Město Vsetín** prohlašuje, že není nikterak omezeno v nakládání s **„Předmětem směny A“**, s tím, že mu nejsou známy jeho případné faktické nebo právní vady, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.
3. **Vsetínská nemocnice** prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **p.č. 3091**, ostatní plocha **o zapsané výměře 663 m²**, p. č. 3089/1, ostatní plocha, p.č. 3088, ostatní plocha, p.č. 3090, ostatní plocha a p.č. 3081, ostatní plocha, vše k.ú. Vsetín, LV 12815. Na základě výše citovaného geometrického plánu byl ze zde citovaných pozemků p.č. 3089/1, 3088, 3090 a p.č. 3081, oddělen **díl „f“ o výměře 163 m²**, dále **nová p.č. 3088/4 o výměře 289 m²**, **nová p.č. 3090/2 o výměře 88 m²** a **díl „d“ o výměře 629 m²**. Zde citované pozemky p.č. 3091, p.č. 3088/4, p.č. 3090/2, díl „f“ a díl „d“ mají **celkovou výměru 1.832 m²** a pro účely této smlouvy budou dále označeny jako **„Předmět směny B“**.

Vsetínská nemocnice prohlašuje, že zde citovaný pozemek p.č. 3091 je zatížen těmito věcnými právy:

- služebností umístění a provozování veřejné komunikační sítě. Oprávněným z takto zřízené služebnosti je společnost CETIN a.s. (IČ: 040 84 063) a

- věcným břemenem umístění a provozování panující stavby neevidované v katastru nemovitostí – teplovodní rozvody. Oprávněným z takto zřízeného věcného břemene je Zlínský kraj (IČ: 708 91 320)

Bližší specifikace těchto věcných práv je uvedena v oddílu „C“ LV č. 12815. Mimo tuto skutečnost není žádným způsobem **Vsetínská nemocnice** omezena v nakládání s „**Předmětem směny B**“, s tím, že jí nejsou známy jeho případné faktické nebo právní vady, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek II.

Převod vlastnických práv k předmětům směny

1. **Město Vsetín** převádí a odevzdává „**Předmět směny A**“ blíže specifikovaný v odst. 2 čl. I této smlouvy do výlučného vlastnictví Vsetínské nemocnice, která pozemky tvořící tento předmět směny využije k řešení dopravní obslužnosti zdravotnického zařízení specifikovaného v odst. 1 preambule této smlouvy a současně i ke zřízení parkovací plochy pro personál a návštěvníky tohoto zdravotnického zařízení.
2. **Vsetínská nemocnice** převádí a odevzdává „**Předmět směny B**“ blíže specifikovaný v odst. 3 čl. I této smlouvy do výlučného vlastnictví města Vsetín, které pozemky tvořící tento předmět směny využije k realizaci stavby specifikované v odst. 1 preambule této smlouvy. V případě výše citovaného pozemku p.č. 3091, jenž tvoří součást tohoto předmětu směny, nabývá **město Vsetín** k němu náležející vlastnické právo včetně práv a povinností plynoucích z existence na něm vázoucích věcných práv specifikovaných v odst. 3 čl. I této smlouvy.
3. Smluvní strany se s odkazem na skutečnost, že jsou výměry jednotlivých předmětů směny dle této smlouvy totožné a že se nacházejí ve stejné lokalitě a jsou v souladu se schváleným územním plánem Vsetín zařazeny do ploch se stejným funkčním určením - „Plochy smíšené obytné městské“, dohodly, že realizace jejich směny bude bez finančního dorovnání, tj. že si nebudou doplácet ničeho.
4. Smluvní strany se dohodly, že v tomto případě vylučují použití ustanovení § 1888 odst. 2 občanského zákoníku, tj., že při nabytí vlastnických práv k předmětům směny dle této smlouvy nepřechází na jejich nabyvatele žádný dluh zajištěný zástavním právem nebo jinou jistotou, i kdyby nebyly zapsány v katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že případné právní či jiné vady na předmětech směny se považují za podstatné porušení smlouvy, přičemž vzájemně berou na vědomí, že druhá smluvní strana bude v takovém případě uplatňovat svá práva podle ust. § 2099 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.
6. Smluvní strany podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírají nebezpečí změny okolností.

Článek III.

Zřízení služebnosti

1. **Město Vsetín**, jakožto budoucí vlastník pozemků p.č. 3088/4 a p.č. 3091 v k.ú. Vsetín, citovaných v odst. 3., čl. 1 této smlouvy, zřizuje ke dni , kdy se stane jejich vlastníkem (tj. dnem zápisu vlastnického práva k daným pozemkům do katastru nemovitostí), ve prospěch **Vsetínské nemocnice**, jakožto stávajícího vlastníka výše citovaného panujícího pozemku p.č.

3083 v k.ú. Vsetín, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 945 – jiná stavba, tak i ve prospěch každého dalšího vlastníka, tj. i budoucí vlastníky, tohoto panujícího pozemku, služebnosti spočívající:

- a) v případě příslušných částí služebného pozemku p.č. 3088/4 v právu vstupu a vjezdu na tyto části uvedeného pozemku v souvislosti s prohlídkami, údržbou, opravami, rekonstrukcemi a odstraněním objektu čp. 945 – jiná stavba, který je součástí panujícího pozemku p.č. 3083, zastavěná plocha a nádvoří. Rozsah zatěžovaných částí tohoto služebného pozemku je stanoven výše citovaným geometrickým plánem, ve kterém je takto zřizována služebnost označena jako „**Věcné břemeno A**“.
 - b) v případě příslušné části služebného pozemku p.č. 3091 v právu vstupu a vjezdu na část uvedeného pozemku v souvislosti s prohlídkami, údržbou, opravami, rekonstrukcemi a odstraněním přípojky podzemního kabelu počítačové sítě výše citovaného objektu čp 945 – jiná stavba, který je součástí panujícího pozemku p.č. 3083, zastavěná plocha a nádvoří. Rozsah zatěžované části tohoto služebného pozemku je stanoven výše citovaným geometrickým plánem, ve které je takto zřizována služebnost označena jako „**Věcné břemeno B**“.
2. **Vsetínská nemocnice** takto zřízené služebnosti bez výhrad přijímá a zavazuje se užívat předmětné služebné pozemky pouze a výhradně za výše uvedeným účelem.
 3. **Vsetínská nemocnice** je v rámci výkonu svých práv plynoucích z takto zřízených služebností povinna co nejvíce šetřit práva vlastníka služebných pozemků. Vstup na příslušný služebný pozemek za účel výkonu práv ze služebnosti bude s **městem Vsetín** vždy předem projednán, s tím, že písemný podnět k tomuto projednání bude **Vsetínskou nemocnicí** podán nejpozději 5 pracovních dnů před uskutečněním vstupu na příslušný služebný pozemek. Nesnese-li záležitost odkladu, obstará **Vsetínská nemocnice** opravu i bez předchozího projednání; v takovém případě však **Vsetínská nemocnice** oznámí neprodleně písemnou formou provádění opravy **městu Vsetín** a místo prováděné opravy zřetelně označí a zabezpečí. Po ukončení výkonu příslušných činností, jenž je na základě takto zřízených služebností **Vsetínská nemocnice**, příp. jí pověřená příslušná 3. osoba, oprávněna na předmětných služebných pozemcích vykonávat, je **Vsetínská nemocnice** povinna vždy neprodleně předmětný služebný pozemek na své náklady uvést do stavu odpovídajícímu co nejvíce jeho stavu před zahájením výkonu těchto činností a nahradit případně vzniklou škodu způsobenou provedením prací na tomto služebném pozemku. V případě nesplnění této povinnosti je **město Vsetín** oprávněno uplatňovat u Vsetínské nemocnice náhradu za případně jemu vzniklou škodu na příslušném předmětném služebném pozemku.
 4. Takto zřízené služebnosti se zřizují bezúplatně a na dobu časově neomezenou.
 5. Takto zřízené služebnosti mohou zaniknout písemnou dohodou mezi vlastníkem služebných pozemků a vlastníkem panujícího pozemku nebo z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku.
 6. Práva a povinnosti vyplývající z takto zřízených služebností přechází na případné právní nástupce, tj. na všechny budoucí vlastníky výše citovaných služebných pozemků i panujícího pozemku. Takto sjednané služebnosti jsou tedy zřízeny v režimu In rem.

Článek IV.

Vklad práv do katastru nemovitostí

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Vlastnická práva k jednotlivým předmětům směny dle této smlouvy a právo odpovídající služebnostem ve smyslu ujednání jejího článku III,

přechází na smluvní strany, zápisem vkladu těchto práv do katastru nemovitostí, přičemž právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

- 2) Návrh na povolení vkladu bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu městem Vsetín, do 5 pracovních dnů ode zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že svými projevy vůle učiněnými na této listině budou do doby pravomocného rozhodnutí o provedení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí vázány, přičemž v případě, že tento návrh bude katastrálním úřadem pravomocně zamítnut, zavazují se smluvní strany společně a neprodleně odstranit zjištěné nedostatky formou dodatku ke smlouvě tak, aby účel smlouvy byl zachován nebo uzavřít novou smlouvu.
- 4) **Vsetínská nemocnice podpisem této smlouvy uděluje městu Vsetín ve smyslu ustanovení § 441 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění, plnou moc k podání návrhu na vklad práv plynoucích z této smlouvy do katastru nemovitostí a k zastupování ve věcech týkajících se vkladu těchto práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí, mimo doručení vyznamenání katastrálního úřadu o provedení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Podpisem této smlouvy město Vsetín tuto plnou moc přijímá.**

Článek V. Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že poplatky související s uzavřením této smlouvy uhradí společně a nerozdílně. Tyto poplatky vůči příslušným 3. osobám uhradilo, resp. fakticky uhradí **město Vsetín**. Jedná se o náklady za zpracování výše citovaného geometrického plánu (dle faktury č. 22200072 ze dne 23. 5. 2022 částka ve výši 15.246,-Kč) a poplatek za provedení vkladu práv plynoucích z této smlouvy do katastru nemovitostí (2.000,-Kč). Částku odpovídající ½ zde uvedených nákladů hrazených městem Vsetín, tj. částku v celkové výši 8.623,-Kč, se tedy **Vsetínská nemocnice** zavazuje uhradit městu Vsetín na základě faktury, kterou **město Vsetín** zašle Vsetínské nemocnici do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Způsob a lhůta úhrady této částky budou specifikovány v tomto fakturačním dokladu.

Článek VI. Salvátorská klauzule

Je-li, nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj smluvní vztah přijetím jiného ustanovení, které svým obsahem nejlépe odpovídá účelu ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

2. Smluvní strany se odchylně od ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.
3. Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by dále upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
4. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
5. **Vsetínská nemocnice** prohlašuje, že nemá ke dni podpisu této smlouvy vůči městu Vsetín žádné nesplacené dluhy po lhůtě splatnosti. **Město Vsetín** je oprávněno od této smlouvy odstoupit v případě, že se toto prohlášení Vsetínské nemocnice v budoucnu ukáže jako nepravdivé či neúplné, a to formou doporučeného dopisu adresovaného Vsetínské nemocnici.
6. Tato smlouva je sepsána a podepsána v pěti vyhotoveních. Dvě vyhotovení pro **město Vsetín**, dvě pro **Vsetínskou nemocnici** a jedno jako příloha k návrhu na vklad z ní plynoucích práv do katastru nemovitostí ve smyslu ujednání jejího čl. IV.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
8. Záměr města Vsetín převést „**Předmět směny A**“ dle této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn vyvěšením na úřední desce MěÚ Vsetín v době od 28. 4. 2022 do 17. 5. 2022.
9. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Vsetín na svém zasedání konaném dne 20. 6. 2022 pod bodem č. 38/25/ZM/2022.
10. **Vsetínská nemocnice** bere na vědomí, že **město Vsetín** je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). **Vsetínská nemocnice** souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

Nedílnými součástmi této smlouvy je:

1. Geometrický plán č. 8316 – 63/2022

Ve Vsetíně dne 08. 09. 2022

Město Vsetín

Město Vsetín

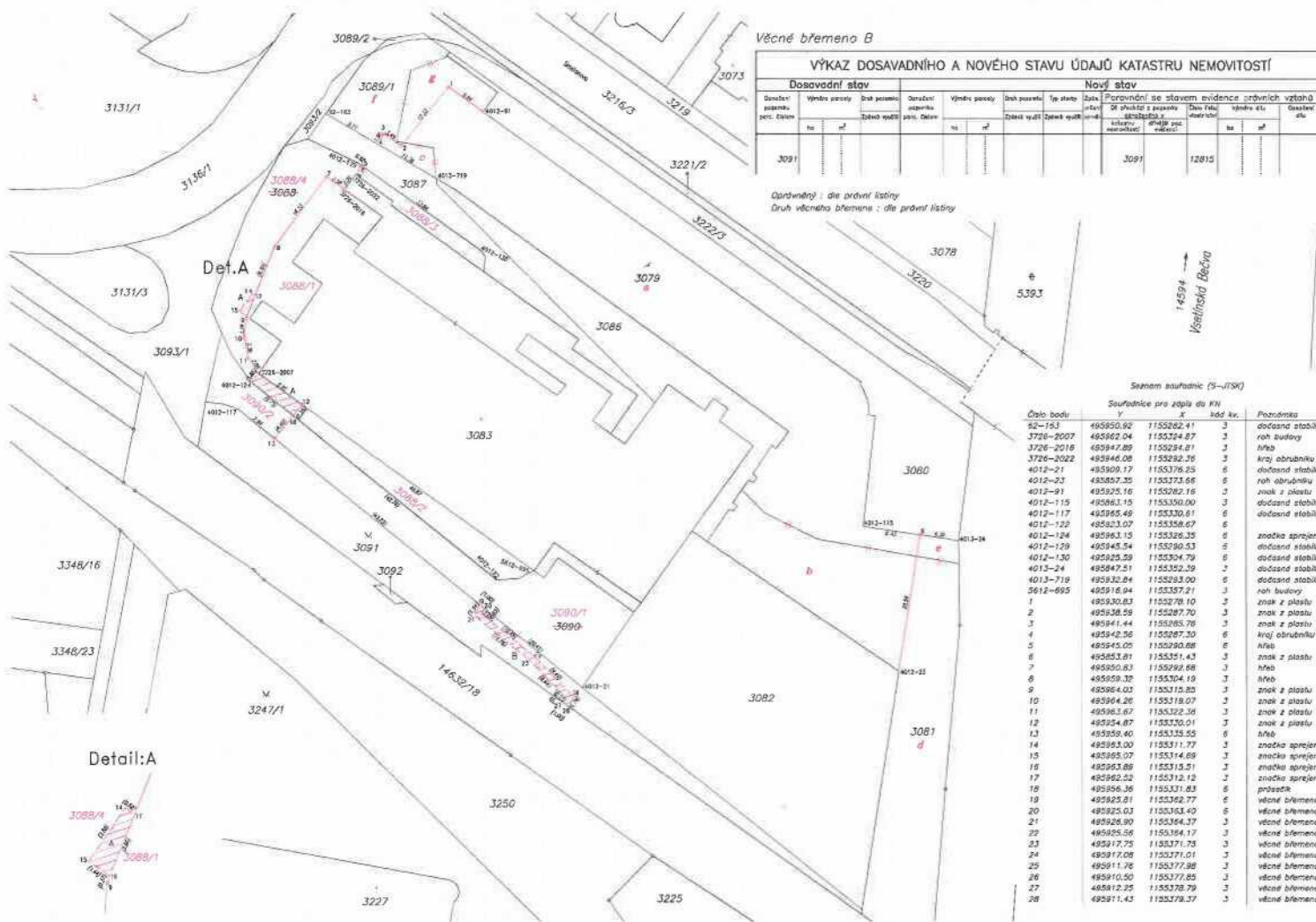
starosta města Vsetín

Ve Vsetíně dne

Vsetínská nemocnice

Vsetínská nemocnice a.s.

prezident představenstva



Věcné břemeno B

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav					
Dosební pozemky parc. čísel	Věcné parcely		Dělní pozemky	Dosební pozemky parc. čísel	Věcné parcely	Dělní pozemky	Třída pozemků	Třída pozemků	Třída pozemků	
	ha	af								ha
3091									3091	12015

Opavěněn: die právní listiny
Druh věcného břemena: die právní listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	X	Y	Kód kv.	Poznámka
321-193	485850.82	1155222.41	J	dělnice stabilizace
3726-2007	485862.04	1155224.87	J	roh budovy
3726-2016	485947.89	1155224.81	J	hřib
3726-2022	485846.08	1155222.36	J	kráj obrubníku
4012-21	485909.17	1155376.25	E	dělnice stabilizace
4012-23	485857.35	1155373.66	E	roh obrubníku
4012-91	485925.16	1155282.16	J	znak z plotu
4012-115	485863.15	1155350.00	J	dělnice stabilizace
4012-117	485865.49	1155330.61	E	dělnice stabilizace
4012-122	485823.07	1155358.67	E	znacka sprejem
4012-124	485863.15	1155328.35	E	dělnice stabilizace
4012-129	485945.54	1155390.53	E	dělnice stabilizace
4012-130	485825.29	1155304.79	E	dělnice stabilizace
4013-24	485947.51	1155352.39	J	dělnice stabilizace
4013-719	485932.84	1155293.00	E	dělnice stabilizace
3612-695	485916.94	1155337.21	J	roh budovy
1	485930.83	1155278.10	J	znak z plotu
2	485938.59	1155287.70	J	znak z plotu
3	485941.44	1155285.78	J	znak z plotu
4	485942.56	1155287.50	E	kráj obrubníku
5	485945.05	1155293.88	E	hřib
6	485853.81	1155351.43	J	znak z plotu
7	485950.83	1155292.88	J	hřib
8	485959.32	1155304.19	J	hřib
9	485964.03	1155312.25	J	znak z plotu
10	485964.26	1155318.07	J	znak z plotu
11	485963.67	1155322.36	J	znak z plotu
12	485954.87	1155320.01	J	znak z plotu
13	485959.40	1155335.55	E	hřib
14	485963.00	1155311.77	J	znacka sprejem
15	485955.07	1155314.69	J	znacka sprejem
16	485963.88	1155313.51	J	znacka sprejem
17	485962.52	1155312.12	J	znacka sprejem
18	485956.36	1155331.83	E	průsečí
19	485925.81	1155362.77	E	věcné břemeno
20	485925.03	1155363.40	E	věcné břemeno
21	485926.90	1155364.37	J	věcné břemeno
22	485925.56	1155364.17	J	věcné břemeno
23	485917.75	1155371.75	J	věcné břemeno
24	485917.08	1155371.01	J	věcné břemeno
25	485911.78	1155377.98	J	věcné břemeno
26	485910.50	1155377.85	J	věcné břemeno
27	485912.25	1155378.79	J	věcné břemeno
28	485911.45	1155378.37	J	věcné břemeno

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav								
Dosební pozemky parc. čísel	Věcné parcely		Dělní pozemky	Dosební pozemky parc. čísel	Věcné parcely	Dělní pozemky	Třída pozemků	Třída pozemků	Třída pozemků				
	ha	af								ha	af	ha	af
3079	15	46		3079	15	74		0	3079	10001	14	28	d
									3081	12015	4	19	b
									3088/1	12015			c
											19	74	
3081	10	48		3081	6	53		2	3081	12015	6	29	d
									3079	10001	4	24	e
											6	53	
3088	7	12		3088/1	2	01		2	3088	12015	2	01	
				3088/2	1	63		0	3088	12015	1	63	
				3088/3	59			0	3088	12015	59		
				3088/4	2	89		0	3088	12015	2	89	
3088/1	1	80		3088/1	2	57		0	3088/1	12015	1	83	f
									3079	10001			g
											2	57	
3090	5	68		3090/1	4	80		0	3090	12015	4	80	
				3090/2	68			0	3090	12015	68		
40	64												

Věcné břemeno A

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav				
Dosební pozemky parc. čísel	Věcné parcely		Dělní pozemky	Dosební pozemky parc. čísel	Věcné parcely	Dělní pozemky	Třída pozemků	Třída pozemků	Třída pozemků
	ha	af							
3088/4				3088/4					3088/4

Opavěněn: die právní listiny
Druh věcného břemena: die právní listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN PRO

Denatura: 26/7/13

Stav: 8316-63/002

Okres: Vsetín
Obec: Vsetín
Katastrální území: Vsetín

Mapový list: Vsetín B-7/41

Stavba: 8316-63/002

Stavba: 8316-63/002

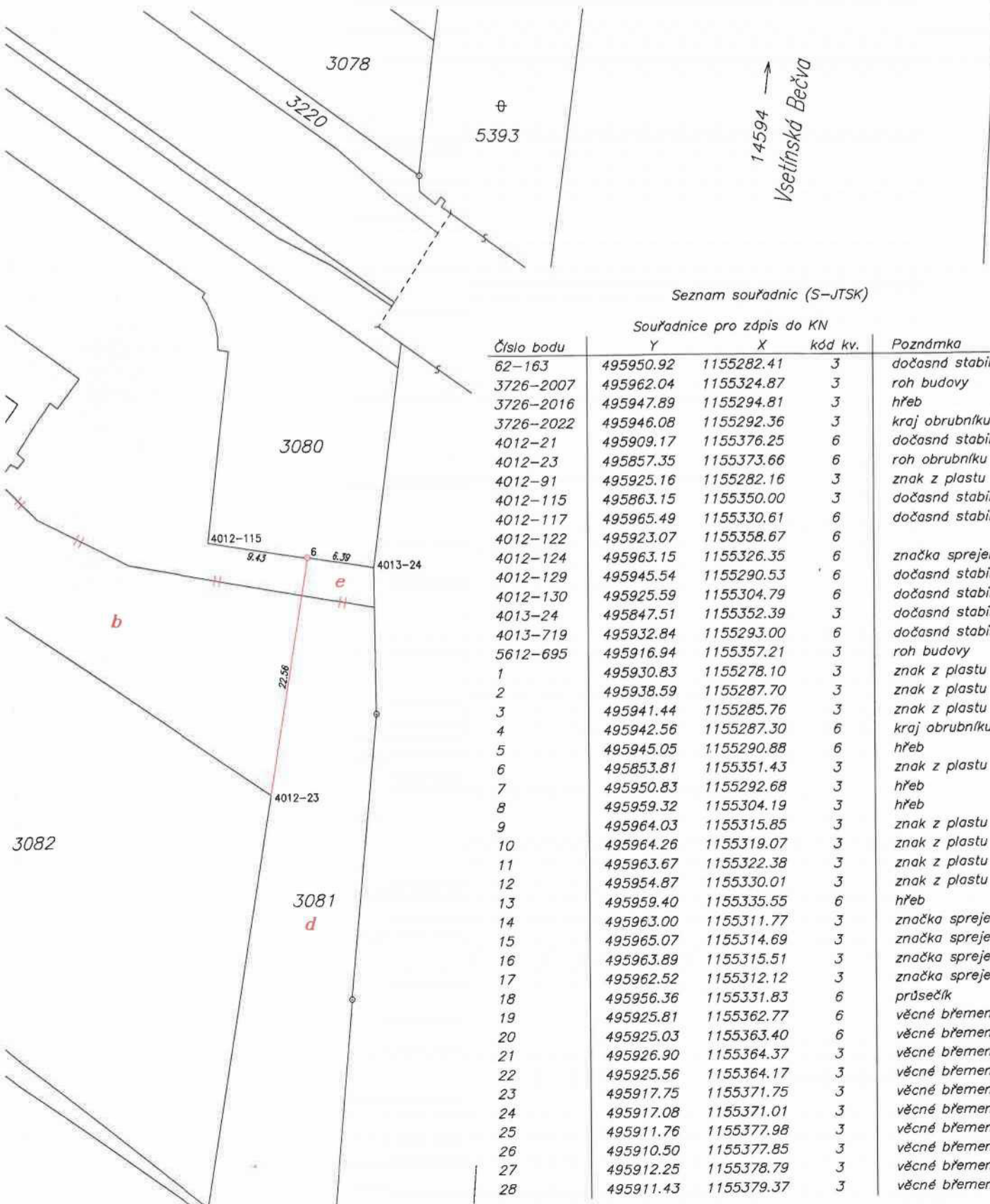
Stavba: 8316-63/002

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	ha	m ²	
3091												3091	12815			

Oprávněný : dle právní listiny

Druh věcného břemene : dle právní listiny



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
62-163	495950.92	1155282.41	3	dočasná stabilizace
3726-2007	495962.04	1155324.87	3	roh budovy
3726-2016	495947.89	1155294.81	3	hřeb
3726-2022	495946.08	1155292.36	3	kraj obrubníku
4012-21	495909.17	1155376.25	6	dočasná stabilizace
4012-23	495857.35	1155373.66	6	roh obrubníku
4012-91	495925.16	1155282.16	3	znak z platu
4012-115	495863.15	1155350.00	3	dočasná stabilizace
4012-117	495965.49	1155330.61	6	dočasná stabilizace
4012-122	495923.07	1155358.67	6	
4012-124	495963.15	1155326.35	6	značka sprejem
4012-129	495945.54	1155290.53	6	dočasná stabilizace
4012-130	495925.59	1155304.79	6	dočasná stabilizace
4013-24	495847.51	1155352.39	3	dočasná stabilizace
4013-719	495932.84	1155293.00	6	dočasná stabilizace
5612-695	495916.94	1155357.21	3	roh budovy
1	495930.83	1155278.10	3	znak z platu
2	495938.59	1155287.70	3	znak z platu
3	495941.44	1155285.76	3	znak z platu
4	495942.56	1155287.30	6	kraj obrubníku
5	495945.05	1155290.88	6	hřeb
6	495853.81	1155351.43	3	znak z platu
7	495950.83	1155292.68	3	hřeb
8	495959.32	1155304.19	3	hřeb
9	495964.03	1155315.85	3	znak z platu
10	495964.26	1155319.07	3	znak z platu
11	495963.67	1155322.38	3	znak z platu
12	495954.87	1155330.01	3	znak z platu
13	495959.40	1155335.55	6	hřeb
14	495963.00	1155311.77	3	značka sprejem
15	495965.07	1155314.69	3	značka sprejem
16	495963.89	1155315.51	3	značka sprejem
17	495962.52	1155312.12	3	značka sprejem
18	495956.36	1155331.83	6	průsečík
19	495925.81	1155362.77	6	věcné břemeno
20	495925.03	1155363.40	6	věcné břemeno
21	495926.90	1155364.37	3	věcné břemeno
22	495925.56	1155364.17	3	věcné břemeno
23	495917.75	1155371.75	3	věcné břemeno
24	495917.08	1155371.01	3	věcné břemeno
25	495911.76	1155377.98	3	věcné břemeno
26	495910.50	1155377.85	3	věcné břemeno
27	495912.25	1155378.79	3	věcné břemeno
28	495911.43	1155379.37	3	věcné břemeno

Označení pozemku parc. číslem
3078
3080
3080
3089/
3091
Věcné
Označení pozemku parc. číslem
3088/4
Oprávněný
Druh věcného břemene
GEO pro změnu hranic rozdělení pozemku vymazání pozemku
Vyhotovitel GEO
Číslo plán
Okres:
Obec:
Kat. území
Mapový list
Dosavadním seznamem které byly označeny

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnáni se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
3079	15	46	ostat.pl. zbořitelné	3079	18	74	ostat.pl. jiná plocha		0	3079 3081 3089/1	10001 12815 12815	14 4	28 19 27	a b c
												18	74	
3081	10	48	ostat.pl. jiná plocha	3081	6	53	ostat.pl. jiná plocha		2	3081 3079	12815 10001	6 24	29 24	d e
3088	7	12	ostat.pl. ostat.komunikace	3088/1	2	01	ostat.pl. jiná plocha		2	3088	12815	2	01	
				3088/2	1	63	ostat.pl. jiná plocha		0	3088	12815	1	63	
				3088/3		59	ostat.pl. jiná plocha		0	3088	12815		59	
				3088/4	2	89	ostat.pl. ostat.komunikace		0	3088	12815	2	89	
3089/1	1	90	ostat.pl. jiná plocha	3089/1	2	57	ostat.pl. jiná plocha		0	3089/1 3079	12815 10001	1 94	63 94	f g
												2	57	
3090	5	68	ostat.pl. ostat.komunikace	3090/1	4	80	ostat.pl. ostat.komunikace		0	3090	12815	4	80	
				3090/2		88	ostat.pl. ostat.komunikace		0	3090	12815		88	
	40	64			40	64								

Věcné břemeno A

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnáni se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
3088/4				3088/4						3088/4				

Oprávněný : dle právní listiny

Druh věcného břemene : dle právní listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro
změnu hranice pozemku
rozdělení pozemku

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhořelý pozemek
tel. 

Číslo plánu: 8316-63/2022

Okres: Vsetín

Obec: Vsetín

Kat. území: Vsetín

Mapový list: Vsetín 8-7/41

Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsanými způsoby.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: 

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2617/13

Dne: 18.5.2022 Číslo: 175/2022

Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.



Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: 

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2617/13

Dne: 23-05-2022 Číslo: 175/2022

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

