

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Jiráskovo gymnázium, Náchod, Řezníčkova 451**

IČO 48623687

se sídlem Řezníčkova 451, 547 01 Náchod

zástupce Pavel Škoda, ředitel

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **CE - ING s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 35921

se sídlem Polská 375, Běloves, 547 01 Náchod

IČO 04475631

DIČ CZ04475631

zastoupený Janem Čejchanem, jednatelem

bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu 3959710399/0800

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 4. 2022 na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky „**Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358,**“ zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 16. 2. 2022, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 1 – 8, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo obdobně s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.
3. Změna závazku ze smlouvy dle ZL č. 4 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
4. Změna závazku ze smlouvy dle ZL č. 1 – 3 a 5 – 8 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1 – 8, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

2. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	5.494.321,36
Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	823.318,03
Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	483.844,73
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	5.833.794,66
DPH dle dodatku č. 1 v Kč samostatně	1.225.096,88
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč včetně DPH	7.058.891,54

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

Za objednatele v Náchodě 30. 8. 2022



Za zhotovitele v Náchodě 30. 8. 2022




.....

Pavel Škoda
ředitel



.....



Jan Čejchan
jednatel



ZMĚNOVÝ LIST – osvětlení schodiště		<i>číslo ZL: 1</i>
Název projektu:	Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358	
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., IČO: 044 75 631	
Objednatel:	Jiráskovo gymnázium, Náchod, IČO: 48623687	
Změnový list vystavil:	Čejchan Jan	
Datum:	01.07.2022	
<p>Předmět změny: prostorové osvětlení stupňů, rozvody elektroinstalace a slaboproudu</p> <p>Po odstranění nášlapné vrstvy hlediště bylo zjištěno, že stávající prostorové osvětlení stupňů je v nevyhovujícím stavu – popraskané chrániče a krabice a část světel není v provozu. Jejich oprava není možná, jelikož jsou dřívějšího provedení (cca 40 let staré). Bylo rozhodnuto o jejich výměně. Dále po odstranění části nosných stupňů hlediště bylo rozhodnuto o změně trasy a vypuštění části podlahových krabic z důvodu nosné konstrukce hlediště a jejím nahrazením za kabelové žlaby.</p>		
<p>Přílohy změnového listu:</p> <p>Rozpočet</p> <p><i>Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</i></p> <p>Posun termínu: : ne</p> <p><i>Předání staveniště proběhlo dne : 16.05.2022</i></p> <p><i>dokončení díla dle SOD: do 16.9.2022</i></p> <p>§ 222 zákona odst. 6</p>		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 51.307,- Kč	79.027,87 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
27.720,87 Kč	Nemění se	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
Pavel Škoda	Čejchan Jan	
Datum: 1. 7. 2022	Datum: 1. 7. 2022	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
	 	
Datum: 1. 7. 2022	Datum: 1. 7. 2022	


ZMĚNOVÝ LIST – topení		číslo ZL: 2
Název projektu:	Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358	
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., IČO: 044 75 631	
Objednatel:	Jiráskovo gymnázium, Náchod, IČO: 48623687	
Změnový list vystavil:	Čejchan Jan	
Datum:	08.07.2022	
<p>Předmět změny: přeložka rozvodu topení Dle PD bylo nutné provést přeložku rozvodu topení. Nebylo obsaženo v VV.</p> <p><i>Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</i></p> <p>Přílohy změnového listu: Rozpočet</p> <p>Posun termínu: : <i>ne</i> Předání staveniště proběhlo dne : 16.05.2022 dokončení díla dle SOD: do 16.9.2022 § 222 zákona odst. 6</p>		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 0,- Kč	6.860,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
6.860,- Kč	Nemění se	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
Pavel Škoda	Čejchan Jan	
Datum: 8.7.2022	Datum: 8.7.2022	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
	 	
Datum: 8.7.2022	Datum: 8.7.2022	




ZMĚNOVÝ LIST – změna okna, jeviště		<i>číslo ZL: 3</i>
Název projektu:	Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358	
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., IČO: 044 75 631	
Objednatel:	Jiráskovo gymnázium, Náchod, IČO: 48623687	
Změnový list vystavil:	Čejchan Jan	
Datum:	08.07.2022	
Předmět změny: změna okna, zatemnění jeviště a hlediště		
<p>Na základě místního šetření, informací dodavatele jevištích závěsů a opony a zjištění po odkrytí konstrukcí – navrhovaná výměna okna na jevišti - bylo zakryto dřevotřískovými deskami. Z důvodu komplexního zatemnění (závěs odsazený od stěn na lanech – nedokonalé zatemnění prostor jeviště) se nebude provádět vybourání okenního otvoru dle PD po odkrytí – okno bylo již dříve repasováno, tudíž není potřeba toto okno měnit (v tvorbě PD nebyl přístup – pouze vizuální kontrola z ulice).Dojde k vytvoření nové předsazené stěny z SDK konstrukce v místě okna jeviště s vložením grafitového styrenu a výmalba nové předsazené stěny tmavou barvou.</p> <p>Po odkrytí akustického stávajícího panelu hlediště – zadní část je nutné provést u stávajícího okna, které zůstává, stejnou úpravu s předsazenou stěnou jako u jeviště pouze se zvětšením tloušťky styrenu pro lepší tepelný komfort v místě sezení hlediště. Vše zjištěno až po odkrytí bouraných konstrukcí.</p> <p><i>Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</i></p>		
Přílohy změnového listu:		
Rozpočet		
Posun termínu: : <i>ne</i>		
<i>Předání staveniště proběhlo dne : 16.05.2022</i>		
<i>dokončení díla dle SOD: do 16.9.2022</i>		
§ 222 zákona odst. 6		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 70.885 ,- Kč	14.047,02 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 56.837,98 Kč	Nemění se	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
Pavel Škoda	Čejchan Jan	
Datum: 8.7.2022	Datum: 8.7.2022	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
		
Datum: 8.7.2022	Datum: 8.7.2022	

ZMĚNOVÝ LIST – úprava sil a slp		číslo ZL: 4
Název projektu:	Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358	
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., IČO: 044 75 631	
Objednatel:	Jiráskovo gymnázium, Náchod, IČO: 48623687	
Změnový list vystavil:	Čejchan Jan	
Datum:	08.07.2022	
<p>Předmět změny: úprava silnoproudu a slaboproudu</p> <p>Na základě schůzky mezi projektantem, provozovatelem, GD a hlavně divadelním technikem (Jiráskovo divadlo Hronov) bylo vybavení auly aktualizováno v souladu s vývojem technologií tak, aby rozvody umožňovaly datové přenosy v současných standardech, aby do budoucna nebylo nutné zbytečně zasahovat (bourat, strhávat koberce...) do zrekonstruované auly, aby provoz byl energeticky úspornější a ovládání jednodušší.</p> <p>Přílohy změnového listu: Rozpočet</p> <p>Posun termínu: : <i>ne</i> Předání staveniště proběhlo dne : 16.05.2022 dokončení díla dle SOD: do 16.9.2022</p> <p>§ 222 zákona odst. 4</p>		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 210.408,48 Kč	509.754,44 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
299.345,96 Kč	Nemění se	
<u>Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:</u>		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
Pavel Škoda	Čejchan Jan	
Datum: 8.7.2022	Datum: 8.7.2022	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
		
Datum: 8.7.2022	Datum: 8.7.2022	

ZMĚNOVÝ LIST – demontáž topení a likvidace		číslo ZL: 5
Název projektu:	Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358	
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., IČO: 044 75 631	
Objednatel:	Jiráskovo gymnázium, Náchod, IČO: 48623687	
Změnový list vystavil:	Čejchan Jan	
Datum:	08.07.2022	
<p>Předmět změny: demontáž topných těles Po odstranění stávajícího akustického panelu hlediště byl zjištěna osazená dvě stará nefunkční tělesa v nikách za panely. Bylo dohodnuto jejich odstranění, likvidace a zaslepení rozvodů</p>		
<p>Přílohy změnového listu: Rozpočet <i>Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</i></p>		
<p>Posun termínu: : ne Předání staveniště proběhlo dne : 16.05.2022 dokončení díla dle SOD: do 16.9.2022 § 222 zákona odst. 6</p>		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 0	2.744,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
2.744,- Kč	Nemění se	
<p><u>Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:</u></p>		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
Pavel Škoda	Čejchan Jan	
Datum: 8.7.2022	Datum: 8.7.2022	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
		
Datum: 8.7.2022	Datum: 8.7.2022	

ZMĚNOVÝ LIST – OK konstrukce techniky		číslo ZL: 6
Název projektu:	Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358	
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., IČO: 044 75 631	
Objednatel:	Jiráskovo gymnázium, Náchod, IČO: 48623687	
Změnový list vystavil:	Čejchan Jan	
Datum:	02.08.2022	
<p>Předmět změny: ocelová konstrukce jeviště</p> <p>Na základě zjištění skladby podhledu a z důvodu špatné nosnosti stropní konstrukce jeviště (PRKENNÉ POBYTÍ S RÁKOSEM A OMÍTKOU) dojde k vytvoření nové nosné konstrukce z „jacklů“ pro uchycení požadované divadelní techniky a osvětlení mezi nosnými stěnami</p> <p><i>Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</i></p> <p>Přílohy změnového listu: Rozpočet</p> <p>Posun termínu: : <i>ne</i> Předání staveniště proběhlo dne : 16.05.2022 dokončení díla dle SOD: do 16.9.2022</p> <p>§ 222 zákona odst. 6</p>		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 0,- Kč	7.462,74 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
7.462,74 Kč	Nemění se	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
Pavel Škoda	Čejchan Jan	
Datum: 2.8.2022	Datum: 2.8.2022	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
		
Datum: 2.8.2022	Datum: 2.8.2022	

ZMĚNOVÝ LIST – parketová podlaha, podium		<i>číslo ZL: 7</i>
Název projektu:	Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358	
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., IČO: 044 75 631	
Objednatel:	Jiráskovo gymnázium, Náchod, IČO: 48623687	
Změnový list vystavil:	Čejchan Jan	
Datum:	30.08.2022	
<p>Předmět změny: parketová podlaha, změna desek - podium</p> <p>Změna spočívá v úpravě stávající parketové podlahy a podlahy podia. Z důvodu „vrzání“, zjištěných velkých nerovností a vypadané stávající vlysové (po odkrytí přilepené) podlahové krytiny a výškového uspořádání (při montáži dle PD dochází ke zvýšení podlahy - prahu dveří o + 4 cm) je navrženo odstranění stávajících parketové podlahy na dřevěný záklop, změna podkladní konstrukce z 2*OSB 12,5mm na 2*OSB 15 mm s vložením distanční resp. separační podložky z geotextilie.</p> <p>Po odkrytí jevištní plochy – zadní části bylo nutné doplnění další kročejové izolace polystyrénem pro odstranění hrubých nerovností a tím spojení s novou přední částí. Dochází ke změně nášlapné OSB desky jeviště z OSB 15 mm na dřevotřískovou desku břízovou tl.15 pro zesílení tuhosti a povrchové úpravy.</p> <p><i>Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</i></p>		
<p>Přílohy změnového listu:</p> <p>Rozpočet</p> <p>Posun termínu: : <i>ne</i></p> <p><i>Předání staveniště proběhlo dne : 16.05.2022</i></p> <p><i>dokončení díla dle SOD: do 16.9.2022</i></p> <p>§ 222 zákona odst. 6</p>		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 48.759,93 Kč	102.947,91 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
54.187,98 Kč	Nemění se	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
Pavel Škoda	Čejchan Jan	
Datum: 30.8.2022	Datum: 30.8.2022	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
	 	
Datum: 30.8.2022	Datum: 30.8.2022	

ZMĚNOVÝ LIST – zařízení video		číslo ZL: 8
Název projektu:	Stavební úpravy auly II - č. akce SM/19/358	
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., IČO: 044 75 631	
Objednatel:	Jiráskovo gymnázium, Náchod, IČO: 48623687	
Změnový list vystavil:	Čejchan Jan	
Datum:	30.08.2022	
<p>Předmět změny: dodávka zařízení video</p> <p>Na základě prostorového uspořádání zadní části jeviště – odstup jevištních závěsů od stěn, umístění divadelního osvětlení a ozvučení, nové nosné ocelové konstrukce, nebylo možné provést dodávku zařízení video projekce včetně požadovaných pláten se zadní projekcí. Z tohoto důvodu byl projekt změně a došlo k přecenění této části na nové použitelné řešení.</p> <p>Přílohy změnového listu: Rozpočet <i>Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</i></p> <p>Posun termínu: : ne Předání staveniště proběhlo dne : 16.05.2022 dokončení díla dle SOD: do 16.9.2022 § 222 zákona odst. 6</p>		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 102.484,32 Kč	100.474,05 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 2.010,27 Kč	Nemění se	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
Pavel Škoda	Čejchan Jan	
Datum: 30.8.2022	Datum: 30.8.2022	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
	 	
Datum: 30.8.2022	Datum: 30.8.2022	

Oceněné soupisy víceprací a méněprací nejsou u jednotlivých změnových listů uveřejněny v souladu s § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z důvodu ochrany obchodního tajemství.