

Smlouva o dílo

Výměna hlavního výtahu a následné zajištění servisu a oprav hlavního výtahu

Č. j. SÚJB/VZ/21773/2022
Číslo smlouvy objednatele 01/220047
Číslo smlouvy zhotovitele 1391/22

Smluvní strany

Objednatel Česká republika – Státní úřad pro jadernou bezpečnost
Sídlo Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
IČO 48136069
DIČ není plátcem DPH
Zastoupený Ing. Danou Drábovou, Ph.D., předsedkyní SÚJB
Bankovní spojení ČNB Praha
Číslo účtu 3808881/0710

a

Zhotovitel VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni oddíl C, vložka 9649

Sídlo Jenišov 116, 36001 Jenišov
IČO 25218883
DIČ CZ25218883
Zastoupený Antonínem Jarošem, jednatelem
Bankovní spojení UniCreditBank Czech Republic a. s.
Číslo účtu 505419034/2700

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě výsledku realizovaného výběrového řízení uveřejněného v Národním elektronickém nástroji (systémové číslo NEN N006/22/V00017432).

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že:

- a) na svůj náklad, na své nebezpečí, v souladu s touto smlouvou a ve sjednané době zajistí dodávku nového hlavního výtahu, včetně instalace, souvisejících stavebních úprav a proškolení pracovníků určených objednatelem k obsluze (dále jen „obsluha výtahu“), a demontáž a likvidaci původního hlavního výtahu v sídle objednatele dle specifikace v této smlouvě a její příloze č. 1 (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle článku III,
- b) na svůj náklad, na své nebezpečí, v souladu s touto smlouvou a ve sjednané době zajistí následný servis hlavního výtahu, přesahující nápravu vad krytých zárukou, dle specifikace uvedené v této smlouvě a její příloze č. 2 (dále jen „servisní služby“).

Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené servisní služby převzít a zaplatit za ně cenu podle článku III.,

- c) na svůj náklad, na své nebezpečí, v souladu s touto smlouvou a ve sjednané době zajistí další opravy výtahu, které nejsou předmětem servisních služeb podle písm. b) tohoto článku II. a přesahují nápravu vad krytých zárukou (dále jen „další opravy“), a to na základě objednatelům vystavených a zhotovitelem potvrzených písemných objednávek v rozsahu a za podmínek, které jsou specifikovány v této smlouvě a její příloze č. 2. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené další opravy převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.

III. Cena

1. Cena díla je 1.300.000,- Kč bez DPH (slovy jedenmiliontřístatisíc korun českých), cena s DPH je 1.573.000,- Kč (slovy jedenmilionpětsetšedesátitřitisíc korun českých).
2. Paušální cena za provádění servisních služeb v záruční době je čtvrtletně 7.200,- Kč bez DPH (slovy sedmtisícdvěšestě korun českých), cena s DPH je 8.712 Kč (slovy osmtisícsedmsetdvanáct korun českých).
3. Paušální cena za provádění servisních služeb po záruční době je čtvrtletně 7.200,- Kč bez DPH (slovy sedmtisícdvěšestě korun českých), cena s DPH je 8.712 Kč (slovy osmtisícsedmsetdvanáct korun českých).
4. Cena za další opravy bude stanovena dohodou smluvních stran v souladu s rozsahem a náročností oprav uvedených v objednávce, a to ve shodě s cenami obvyklými pro daný druh oprav v místě a čase provádění dalších oprav.
5. Ceny podle této smlouvy jsou nejvýše přípustné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným provedením díla a prováděním servisních služeb a dalších oprav. Ceny byly stanoveny i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a nemohou být ze strany zhotovitele jednostranně navýšeny ani při změnách vnějších podmínek, které nastaly po uzavření této smlouvy.
6. Ceny díla a servisních služeb mohou být změněny při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty, a to o stejnou výši, o jakou bude zvýšena nebo snížena sazba DPH. Na změnu ceny se v takovém případě nebude uzavírat písemný dodatek a cena bude účtována podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Smluvní strany se dohodly, že počínaje rokem 2028 může být cena za servisní služby navýšena o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem k únoru příslušného roku, pokud tato činí více než 3 %. K navýšení ceny může zhotovitel přistoupit až po vyhlášení míry inflace. Na změnu ceny se v takovém případě nebude uzavírat písemný dodatek smlouvy a zhotovitel je povinen změnu písemně oznámit objednateli nejpozději do 31. března příslušného roku. Pokud tak neučiní, smluvní strany mají za to, že ke změně ceny nedochází. Ke změně ceny na základě tohoto odstavce dochází s účinností od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém došlo k oznámení objednateli.

IV. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel vystaví fakturu na základě objednatelům podepsaného písemného předávacího protokolu do 10 dnů od předání a převzetí díla.

2. Cena za servisní služby bude uhrazena na základě faktury. Zhotovitel vystaví fakturu do 20 dnů po skončení kalendářního čtvrtletí. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit vždy až po schválení řádného a včasného poskytnutí servisních služeb ze strany objednatele. Servisní služby v případě odborných prohlídek výtahu budou schvalovány záznamem v knize odborných prohlídek výtahu (dále jen „záznam“). Ostatní servisní služby budou schvalovány zápisem o předání a převzetí ostatních servisních služeb a dalších oprav (dále jen „zápis“). Objednatel není povinen schválit záznam a zápis, pokud skutečnosti na nich uvedené neodpovídají skutečnému stavu poskytnutých servisních služeb nebo přetrvávají vady poskytnutých servisních služeb.
3. Cenu za poskytování servisních služeb od předání díla do 31. 12. 2022 zhotovitel zahrne do fakturace za poskytování servisních služeb za 1. čtvrtletí roku 2023. Cena bude stanovena poměrnou částkou z paušální ceny servisních služeb, a to v závislosti na počtu dní, kdy byly tyto služby v roce 2022 poskytovány.
4. Cena za další opravy bude uhrazena na základě faktury. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit do 10 dnů po předání a převzetí další opravy a písemného schválení jejího řádného a včasného poskytnutí ze strany objednatele v zápisu. Objednatel není povinen provést schválení, pokud existují vady poskytnutých dalších oprav.
5. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a číslo smlouvy objednatele; v případě faktury za další opravy dále číslo objednávky objednatele. Bude-li součástí faktury úhrada za náhradní díly a použitý materiál, bude na faktuře uvedena samostatně částka za náhradní díly a použitý materiál.
7. Pokud faktura nebude obsahovat všechny smlouvou a zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti v délce 21 dnů. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny.
8. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla nebo poskytnutých servisních služeb nebo dalších oprav ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 dnů.
9. Cena bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele a považuje se za uhrazenou okamžikem odepsání ceny z bankovního účtu objednatele.
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny nebo její části.

V. Doba a místo plnění

1. Místem provádění díla, servisních služeb a dalších oprav je sídlo objednatele (Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha 1).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo od 01. 10. 2022 nejpozději do 18. 11. 2022. V tomto časovém období je zahrnuta demontáž a likvidace původního hlavního výtahu, montáž nového hlavního výtahu, veškeré dokončovací práce a zkoušky, včetně proškolení obsluhy výtahu.
3. V případě, že zhotovitel nebude moci řádně pokračovat v provádění díla prokazatelně v důsledku vyšší moci nebo z důvodu na straně objednatele (dále „překážka v provedení díla“), lhůta pro dokončení díla stanovená v odst. 2 tohoto článku smlouvy se prodlužuje o dobu trvání překážky v provedení díla. Na změnu termínu nebude uzavřen dodatek,

existence překážky v provedení díla a délka jejího trvání bude odsouhlasena zmocněnci pro věcná jednání obou stran v jednoduchém záznamu o stavbě.

4. Zhotovitel se zavazuje poskytovat servisní služby a provádět další opravy od předání a převzetí díla na dobu neurčitou.

VI. Provádění díla, servisních služeb a dalších oprav

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickou specifikací díla, za dodržení příslušných technologických postupů, řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě, za použití materiálů 1. jakosti odpovídajících platným právním předpisům ČR a EU, s využitím pracovníků s příslušnou odbornou kvalifikací a v souladu s příslušnými ČSN, které se k tomuto druhu díla vztahují. Zhotovitel se zavazuje poskytovat servisní služby a provádět další opravy s potřebnou odbornou péčí a v obvyklé kvalitě, v souladu s příslušnými ČSN, které se k tomuto druhu prací vztahují.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla, servisních služeb a dalších oprav dbát pokynů objednatele a postupovat tak, aby nezpůsobil na majetku objednatele nebo třetích osob žádnou škodu nebo jinou újmu.
3. Zhotovitel je povinen nahlásit provádění požárně nebezpečných prací objednateli a je povinen u těchto prací zajistit 24hodinový dohled.
4. Zhotovitel může k provedení díla, servisních služeb a dalších oprav využít třetí osoby jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník se všemi náležitostmi podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který bude objednateli trvale přístupný. Právo zápisu do stavebního deníku mají zmocněnci pro věcná jednání. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny okolnosti a skutečnosti týkající se provádění díla včetně údajů o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Nebude-li druhá smluvní strana reagovat na zápis do stavebního deníku do 3 pracovních dnů od provedení zápisu, bude to považováno za souhlasné stanovisko s obsahem zápisu.
6. Zhotovitel se zavazuje zapsat veškeré úkony provedené v rámci provádění odborných prohlídek do knihy odborných prohlídek.
7. Provedení plánovaného servisu, oprav a úkonů spojených s omezením provozu výtahů je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 pracovní dny předem. Nevyjádří-li se objednatel k oznámení zhotovitele, má se za to, že s provedením plánovaného servisu, oprav a úkonů spojených s omezením provozu výtahů souhlasí.
8. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli všechny podstatné okolnosti, které se týkají poskytování servisních služeb a provádění dalších oprav, zejména změnu kontaktních osob, změnu spojení pro hlášení oprav a pro nonstop dispečink.
9. Zjistí-li zhotovitel závažné závady bránící bezpečnému provozu výtahu, zavazuje se neprodleně informovat objednatele o zjištěném stavu a rozsahu činností, které je nutné provést k odstranění takových závažných závad.
10. Zjistí-li zhotovitel závady, které nebrání bezpečnému provozu výtahu, zavazuje se do 5 pracovních dnů od zjištění informovat objednatele a dohodnout s ním další postup k odstranění takových závad.
11. Žádost objednatele o provedení dalších oprav (dále jen „žádost“) musí obsahovat popis závady nebo popis, jak se závada projevuje, a návrh lhůty k odstranění závady. Zhotovitel

je povinen na základě žádosti objednatele bezodkladně zaslat objednateli návrh cenové kalkulace s vymezením časové náročnosti požadované opravy. Objednatel posoudí návrh zhotovitele a shledá-li jej v souladu s touto smlouvou a faktickým stavem hlavního výtahu a potřeby jeho opravy vystaví a zašle zhotoviteli písemnou objednávku. V opačném případě je oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení nového návrhu cenové kalkulace. Objednávka na provedení požadované opravy je uzavřena doručením potvrzené objednávky zhotovitelem objednateli. Objednatel není povinen po dobu trvání této smlouvy činit objednávky dalších oprav. Zhotovitel je oprávněn zaslat cenovou kalkulaci na jím zjištěné nutné další opravy i bez předchozí žádosti objednatele.

12. Zhotovitel se zavazuje v místě provádění díla, servisních služeb, dalších oprav, v jeho okolí a na transportních komunikacích, které použije pro přepravu materiálu, udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, servisních služeb a dalších oprav a na svůj náklad zajistit jejich odvoz. V případě potřeby je zhotovitel povinen provádět i opakovaný úklid během dne.
13. Objednatel se zavazuje umožnit po dobu provádění díla, servisních služeb a dalších oprav pracovníkům zhotovitele vstup na místa prací. Objednatel zajistí vytápěnou místnost (šatnu) pro pracovníky zhotovitele a umožní pracovníkům zhotovitele užívat sociální zařízení budovy.
14. Zhotovitel a objednatel se zavazují si při plnění této smlouvy vzájemně poskytovat veškerou potřebnou součinnost a nezbytné informace, které by mohly mít vliv na provádění díla a dílo samotné a na poskytování servisních služeb a dalších oprav. Objednatel se zejména zavazuje zpřístupnit zhotoviteli objekt, v němž je výtah instalován, umožnit zhotoviteli přístup k šachtě a strojovně výtahu a včas zajistit účast osob umožňujících přístup k celému výtahovému zařízení pro zhotovitele.
15. Objednatel se zavazuje, že bez předchozího písemného svolení zhotovitele po dobu trvání této smlouvy neumožní přístup a možnost zásahu do výtahu třetí osobě, s výjimkou přístupu a možnosti zásahu osobou pověřenou pro provoz výtahů objednatele nebo složkami záchranného systému ČR. Obsluha výtahu je oprávněna provádět pouze ty odborné úkony, pro které byla proškolená.
16. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči orgánům státní správy a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů v oblasti požární ochrany (zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, a vyhláška č. 246/2001 Sb., o požární prevenci), bezpečnosti práce a ochrany majetku.
17. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu účinnosti této smlouvy sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, která bude pokrývat pojištění zhotovitele pro případ způsobení škody třetí osobě, s limitem pojistného plnění ve výši minimálně: 5.000.000 Kč (slovy: pět milionů korun českých) po dobu provádění díla, tj. do předání díla jako celku objednateli a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a 3.000.000 Kč (slovy: tři miliony korun českých) po dobu poskytování servisních služeb a dalších oprav. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli kopii pojistné smlouvy kdykoli na základě výzvy objednatele.

VII. Předání a převzetí díla, servisních služeb a dalších oprav

1. Místem předání a převzetí díla, servisních služeb, dalších oprav je sídlo objednatele.
2. Zmocněnci pro věcná jednání jsou uvedeni v příloze č. 3.
3. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí díla do 30. 11. 2022. Objednatel určí po dohodě se zhotovitelem konkrétní termín dokončení, předání a převzetí díla. V případě, že

zhotovitel neposkytne řádnou součinnost při sjednávání tohoto termínu nebo se smluvní strany na termínu nedohodnou, určí tento termín objednatel.

4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných zmocněnci pro věcná jednání obou smluvních stran.
5. Předání a převzetí servisních služeb v případě odborných prohlídek výtahu bude provedeno po jejich dokončení zhotovitelem. O předání a převzetí odborné prohlídky výtahu bude sepsán a objednatelem za podmínek dle této smlouvy schválen záznam.
6. Předání a převzetí ostatních servisních služeb, které z povahy plnění probíhají soustavně a jejichž výstupy mají opakující se nebo hromadnou povahu (např. zajištění 24 hodinového dispečinku, vedení knihy výtahů, provádění poradenství, plánování oprav a návrhů na modernizaci, apod.), bude provedeno do 10 dnů po skončení kalendářního čtvrtletí. Objednatel určí po dohodě se zhotovitelem konkrétní termín předání a převzetí ostatních servisních služeb. V případě, že zhotovitel neposkytne řádnou součinnost při sjednávání tohoto termínu nebo se smluvní strany na termínu nedohodnou, určí tento termín objednatel. O předání a převzetí těchto ostatních servisních služeb bude sepsán a objednatelem za podmínek dle této smlouvy schválen zápis.
7. Předání a převzetí ostatních servisních služeb neuvedených v odstavci 6 a dalších oprav bude provedeno po jejich dokončení zhotovitelem. O předání a převzetí ostatních servisních služeb neuvedených v odstavci 6 a dalších oprav bude sepsán a objednatelem za podmínek dle této smlouvy schválen zápis.
8. V předávacím protokolu, záznamu, zápisu bude uvedeno, zda je plnění bez vad. Pokud se vyskytnou vady, které nemají vliv na způsobilost sloužit jeho účelu, bude v uvedených dokumentech uvedena lhůta a způsob jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje odstranit takové vady v souladu s příslušným dokumentem.
9. Objednatel není povinen převzít plnění, které má vady, a schválit předávací protokol, záznam a zápis, pokud přetrvávají vady díla, poskytnutých servisních služeb nebo provedených dalších oprav. Nepřevezme-li objednatel plnění z tohoto důvodu, není v prodlení. Vady musí být objednatelem specifikovány v zápisu o nepřevzetí. Po odstranění vady postupují smluvní strany podle odstavce 8.
10. Zhotovitel se zavazuje při předání plnění předat objednateli veškeré dokumenty vztahující se k němu, zejména certifikáty na použité výrobky, prohlášení o shodě k použitým materiálům a výrobkům, materiálové listy prokazující shodu vlastností použitých materiálů se zadávací dokumentací, doklady o ekologické likvidaci odpadů i vyřazených dílů výtahu, případně další dokumenty související s plněním, které si objednatel vyžádá, a to v českém jazyce.

VIII. Vady díla, servisních služeb a dalších oprav

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, servisní služby a další opravy bez vad.
2. Práva z vadného plnění má objednatel v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců od předání a převzetí díla. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost hmotných výstupů z provedených prací a použitých dílů u servisních služeb a dalších oprav, a to po záruční dobu 6 měsíců, která počne běžet ode dne převzetí příslušné servisní služby a další opravy objednatelem bez výhrad.

4. Po celou dobu záruční doby je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění všech vad krytých zárukou, které se vyskytnou a zhotovitel je povinen takové vady bezplatně odstranit.
5. Objednatel je povinen vady, a to včetně vad, které nejsou kryty zárukou, reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, a to formou písemné reklamace, která musí vždy obsahovat alespoň číslo smlouvy nebo objednávky, popis vady nebo informaci jak se vada projevuje. Reklamaci zašle objednatel zhotoviteli e-mailem, do datové schránky anebo doporučenou listovní zásilkou.
6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraněním vad, které se vyskytnou, vždy nejpozději do 24 hodin od doručení písemné reklamace objednatele a odstranit záruční vady vždy nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Zhotovitel v takovém případě uhradí objednateli veškeré náklady vynaložené v souvislosti s odstraněním vady.

IX. Sankční ustanovení

1. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla, dokončením a předáním díla, s odstraněním vad nebo nedodělků díla, včetně záručních vad díla, ve lhůtách sjednaných v této smlouvě, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý den prodlení a každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti a za každou vadu nebo nedodělek.
2. V případě prodlení zhotovitele s prováděním odborných prohlídek výtahu a dalších servisních služeb v termínech stanovených platnými právními předpisy a touto smlouvou a prodlení s provedením dalších oprav v termínu stanoveném potvrzenou objednávkou je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý den prodlení a každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.
3. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne, kdy byla zhotoviteli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
5. Objednatel, který bude v prodlení se zaplacením ceny, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný do 21 dnů ode dne, kdy byla objednateli doručena písemná výzva k jeho zaplacení.
6. Smluvní pokuta a úrok z prodlení budou uhrazeny bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany a považují se za uhrazené okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu smluvní strany povinné je uhradit.

X. Vlastnické právo

Okamžikem předání a převzetí díla, servisních služeb a dalších oprav nabývá objednatel vlastnické právo ke všem výstupům vzniklým při provádění díla, poskytování servisních služeb a provádění dalších oprav a přechází nebezpečí škody na věci.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možné měnit pouze po dohodě smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
2. Odstoupení od smlouvy:
 - a) objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele, které přesáhne 30 dnů;
 - b) zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny, které přesáhne 30 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu ohledně servisních služeb a dalších oprav ukončit výpovědí, a to objednatel s tříměsíční a zhotovitel se šestiměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace díla
 - Příloha č. 2 – Specifikace servisních služeb a dalších oprav
 - Příloha č. 3 – Seznam zmocněnců pro věcná jednání
7. Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého obsahu smlouvy prostřednictvím registru smluv.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele
V Praze dne

Za zhotovitele
V Praze dne

Ing. Dana Drábová, Ph.D.
předsedkyně

Antonín Jaroš
Jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Specifikace díla

Technický popis	
Typ výtahu:	lanový trakční
Nosnost (kg):	800
Počet stanic:	8
Počet nástupišť:	8
Zdvih (m):	26,763
Rychlost (m/s):	1,0
Řízení:	mikroprocesorové
Umístění strojovny:	Nahoře v šachtě
Šířka kabiny (mm):	1200
Hloubka kabiny (mm):	1750
Výška kabiny (mm):	2200
Počet kabinových dveří:	2
Počet šachetních dveří:	8
Šířka dveří (mm):	900
Výška dveří (mm):	2100
Šířka šachty (mm):	2250
Hloubka šachty (mm):	2250
Hlava šachty (mm):	3800
Prohlubeň šachty (mm):	1500
Šachta:	beton

Popis zařízení	
Pohon	<ul style="list-style-type: none"> - energeticky úsporný výtahový stroj; - otáčky motoru řízeny frekvenčním měničem; - nosný rám stroje uložen na tlumících gumových blocích, zabraňujících přenosu chvění do budovy
Kabina	
Stěny:	ocelový plech, poplastovaný v odstínu dle katalogu RAL ^{*)}
Strana vstupu:	ocelový nerezový plech, jemně broušený
Zrcadlo:	1/3 zadní stěny
Podlaha:	PVC nebo příprava na dlažbu

Strop/osvětlení:	bílý, LED vyměnitelné
Madlo:	neroz na boční stěně
Ovládací panel:	s dig. ukazatelem polohy a směru jízdy
Okopová lišta:	ocelový nerezový plech, jemně broušený
Kabinové dveře	
Provedení:	automatické, dvoudílné stranou posuvné
Materiál:	ocelový nerezový plech, jemně broušený
Šachetní dveře	
Provedení:	automatické, dvoudílné stranou posuvné, s požární odolností EW30
Materiál křídel dveří:	ocelový plech, lakovaný v odstínu RAL ^{*)}
Materiál rámu dveří:	ocelový plech, lakovaný v odstínu RAL ^{*)}
Řízení:	- mikroprocesorové řízení; - funkce sběru osob jedním směrem;
Signalizace	
Digitální ukazatel polohy kabiny:	v kabině a v přivolávacím nerez štítku v základní stanici
Digitální ukazatel směru jízdy:	v kabině a v přivolávacím nerez štítku v každé stanici
Ostatní	
Další položky a činnosti spojené s dodáním nového hlavního výtahu a demontáží a likvidací původního hlavního výtahu	<ul style="list-style-type: none"> - oleje a mazadla potřebná pro provoz výtahu; - tabulky a provozní předpisy v předepsaném provedení a rozsahu; - prováděcí dokumentace; - systém nouzové signalizace; - spojení s bezpečnostní službou objednatele dle ČSN EN 81-28 přes GSM bránu; - osvětlení výtahové šachty; - automatické vyproštění při výpadku el. proudu do nejbližší stanice (výtah bude napojen na DA); - proškolení obsluhy výtahu; - doprava nového hlavního výtahu na místo dodání, včetně všech jeho součástí a příslušenství; - demontáž původního výtahu; - odvoz likvidovaného původního hlavního výtahu a jiného odpadu; - ekologická likvidace odpadu

^{*)} Odstín RAL bude objednatelem určen před podpisem smlouvy

Příloha č. 2 – Specifikace servisních služeb a dalších oprav

A. Specifikace servisních služeb

Zhotovitel je povinen:

- provádět odborné prohlídky výtahu dle ustanovení platných právních předpisů a norem;
- provádět preventivní údržbu - čištění, mazání a další pravidelné preventivní údržby výtahů dle platných právních předpisů, norem, provozních řádů a návodů k obsluze. Pokud není stanoveno v platném právním předpise jinak, bude prováděno nejméně 1 x za tři měsíce čištění dna šachty a hlavy klece, mazání a doplnění olejů (dle mazacího plánu výrobce);
- zajistit opravy po odborných prohlídkách a zkouškách, odstranění běžných provozních poruch, včetně náhradních dílů, použitého materiálu v celkové hodnotě do 10 000 Kč bez DPH/čtvrtletí (po dobu trvání záruky jsou tyto činnosti součástí odpovědnosti za vady kryté zárukou a prováděny v režimu záručních oprav); tyto činnosti musí být dokončeny do 5 pracovních dnů poté, co je informace o jejich potřebě zhotoviteli prokazatelně známa nebo v jiném termínu stanoveném dohodou smluvních stran, vždy však s ohledem na potřeby objednatele a možnosti zhotovitele a tak, aby nedocházelo ke zbytečným prodávám;
- vést knihu výtahů;
- zahájit opravu výtahu v rámci servisních služeb vždy nejpozději do 24 hodin, resp. nejpozději do dvou hodin v případě oprav, jejichž provedení je nezbytné pro další provozuschopnost výtahu, od nahlášení poruchy objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak;
- provádět poradenství, plánování oprav a návrhy na modernizaci;
- servisní služby provádět v běžné pracovní době (po-pá: 7.00 – 18.00), není-li jejich povahou dáno, že musejí být prováděny mimo tuto dobu;
- zajistit 24 hodinový dispečink – pohotovostní nonstop dispečink (včetně sobot, nedělí a dnů pracovního volna);
- provádět proškolení obsluhy výtahu na vyprošťování osob.

B. Specifikace dalších oprav

Další opravy zahrnují:

- opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu, způsobené vandalismem a/nebo nevhodným zacházením;
- zajištění provedení inspekční prohlídky inspekčním orgánem včetně technické asistence personálu zhotovitele;
- provádění odborných zkoušek výtahu dle ustanovení platných právních předpisů a norem;
- opravy po odborných prohlídkách a zkouškách, odstranění běžných provozních poruch, včetně náhradních dílů, použitého materiálu v celkové hodnotě nad 10 000 Kč bez DPH/čtvrtletí (po dobu trvání záruky jsou tyto činnosti součástí odpovědnosti za vady kryté zárukou a prováděny v režimu záručních oprav);
- střední opravy, generální opravy, rekonstrukce a další práce nezahrnuté v servisních službách,
- provádět výjezd a případné vyproštění uživatelů uvězněných ve výtahu v případě, že nelze vyprostit uživatele obsluhou výtahu.

Příloha č. 3 – Seznam zmocněnců pro věcná jednání