



Smlouva o dílo

Číslo objednatele 35/49276433/2022

Číslo zhotovitele 841/TC/FA/2022/026/FAAA

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace

se sídlem Nad Olšínami 3/448

100 00 Praha 10

IČO: 49276433; DIČ: CZ49276433

jejímž jménem jedná Mgr. Irena Benková, ředitelka

(dále jen "Objednatel")

a

STRABAG a.s.

se sídlem Kačírkova 982/4

158 00 Praha 5

IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744

jejímž jménem jedná Ing. Petra Kroupová, ekonomická vedoucí oblasti, v zastoupení dle plné moci
Tomáš Svoboda, hlavní stavbyvedoucí, VPJ, v zastoupení dle plné moci

(dále jen "Zhotovitel")

II. Preambule

1. Objednatel je organizací oprávněnou ve smyslu ustanovení § 21 odst. 2 Zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči v platném znění.
2. Zhotovitel byl vybrán na základě poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle platných Směrnic Středočeského kraje na základě rozhodnutí č.j. 4231/2022 ze dne 6.9.2022.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je skrývka v k.ú. Staré Benátky dle přílohy č. 1, která bude probíhat podle pokynů archeologa – v případě potřeby strojem s rovnou lžící. Zemina bude uložena na depóniích, s odvozem mimo vymezenou plochu se nepočítá.
2. Závazné podklady pro plnění Díla jsou vymezeny dokumenty poskytnutými v řízení předcházejícím uzavření Smlouvy (dále jen „Zakázka“ a „Závazná dokumentace“). Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy se Závaznou dokumentací seznámil, a tuto považuje pro plnění Díla za dostatečnou a vyhovující. Pokud dojde k rozdílům mezi projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla a s jeho místními podmínkami a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatelem pouze k provedení Díla dle Smlouvy.

IV. Způsob realizace



1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré terénní práce provede svými pracovníky, popřípadě subdodavateli, a to podle pokynů konkrétního pracovníka ÚAPPSC, který je vedoucí předmětného V+V projektu.
2. Práce, které jsou předmětem této smlouvy, budou prováděny na k.ú. Staré Benátky a budou spočívat v provedení mechanické skrývky ornice a podorničí v ploše vymezené v příloze 1 této smlouvy v rozsahu dle přílohy 2.
3. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména nikoli však výlučně údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací Objednatel, a to způsobem a v rozsahu stanoveným právními předpisy. Zápisy do stavebního deníku budou provedeny formou denních záznamů, podepsaných osobou, jež příslušný zápis učinila. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na Staveništi každý den v průběhu provádění Díla. Zápisy do stavebního deníku je oprávněn činit Zhotovitel, Objednatel a zástupci orgánů státní správy. Zápisem do stavebního deníku však nedochází ke změně Smlouvy ani ke změně Závazné dokumentace. Zhotovitel je povinen protokolárně předat stavební deník Objednateli nejpozději do 5 dnů po ukončení jeho vedení.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat platné normy i obecně závazné legislativní normy a předpisy pro provádění terénních prací a zodpovídá za dodržování zásad bezpečnosti práce v prostoru plnění předmětu smlouvy všemi svými zaměstnanci i ostatními pracovníky, kteří se s jeho vědomím zdržují v daném prostoru.
5. Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel poskytne veškerá zařízení, personál, vybavení, věci a služby nezbytné pro provedení Díla.
6. Případný postih ze strany orgánů státní správy za nedodržení závazných předpisů při provádění Díla jde vždy plně k tíži Zhotovitele. V případě udělení pokuty Objednateli je Zhotovitel povinen tuto pokutu a náklady řízení neprodleně uhradit Objednateli.
7. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě celkové nabídkové ceny Díla, uvedené v nabídce Zhotovitele na plnění Zakázky (dále jen „**Nabídková cena**“), bez DPH.
8. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této Smlouvy
9. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné plnění Smlouvy. Smluvní strany pro případ neposkytnutí nutné součinnosti Objednatele k plnění této Smlouvy Zhotovitelem výslovně vylučují právo Zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet Objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku.
10. Pokud Objednatel Zhotoviteli i přes opakovanou písemnou výzvu neposkytne součinnost, která je objektivně nutná k tomu, aby Zhotovitel mohl dokončit Dílo řádně a včas, doba pro dokončení Díla se v takovém případě ve smyslu § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, prodlužuje o dobu, po kterou nebyl Zhotovitel objektivně schopen



provádět Dílo, a to výlučně v důsledku neposkytnutí součinnosti, které nade vší pochybnost způsobil Objednatel.

11. Objednatel stavby je povinen předat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“), včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny poddodavatele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP pro celou dobu realizace stavby.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla a plnění Smlouvy. Za tímto účelem Objednatel organizuje kontrolní dny Díla v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly a přijetí opatření pro další práce. Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni iniciovat konání mimořádného kontrolního dne. Z kontrolního dne bude Objednatel vždy vyhotoven záznam.

V. Cena a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí:

Cena Díla bez DPH	1.279.445,90 Kč
DPH 21%	268.683,64 Kč
DPH 15 %	
Cena Díla včetně DPH	1.548.129,54 Kč

Daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“) bude na základě výslovné dohody smluvních stran připočtena ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že veškerá množství uvedená v soupise prací k Dílu a jeho jednotlivým částem jsou pouze odhadovaná, a jejich změna neznamena změnu Ceny Díla.

2. Cena Díla obsahuje veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému provedení Díla v rozsahu dle článku 1. této Smlouvy (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů na provedení Díla, dopravné, cestovné, nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části Díla apod.) a zisk Zhotovitele
3. Služby budou zadavatelem hrazeny po jejich provedení a dodání na základě faktur, které budou vystaveny dle předmětu plnění a které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů. Bude v nich uveden název akce „**V+V projekt ÚAPPSČ – skryvka pro archeologický výzkum**“, číslo smlouvy zadavatele.
4. Faktury budou splatné ve lhůtě **30** (třicet) kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platebními podmínkami a budou splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavených faktur. Pokud faktury nebudou vystaveny v souladu s platebními podmínkami nebo nebudou splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn faktury dodavateli služby vrátit; vrácením pozbývají faktury splatnosti.
5. Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
6. Součástí faktury bude:



- a) Dokumentace odpracovaných hodin po jednotlivých pracovních dnech (formou kopie deníku)
 - b) Rozsah provedených prací.
4. Veškeré fakturační podklady budou odsouhlaseny a podepsány vedoucím projektu.

VI. Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce do **5 dnů od výzvy** Objednatele k zahájení a Dílo dokončit a předat Objednateli nejdéle do **30 dní od zahájení prací**.
2. V případě klimaticky nevhodných podmínek je na základě dohody obou stran zhotovitel oprávněn práce v terénu zastavit na dobu nezbytně nutnou. Oznámení o přerušení prací, stejně jako opětovné zahájení, bude zaznamenáno v deníku. O tuto odsouhlasenou dobu je možné prodloužit termín plnění smlouvy.
3. Pokud bude provádění Díla přerušeno z důvodů výlučně na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů. Obnovení provádění Díla bude Zhotoviteli uloženo písemným příkazem.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění Díla.
5. Místem plnění Smlouvy jsou v Závazné dokumentaci vymezené části pozemků, případně ostatní prostor Staveniště. Místem předání písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smlouva bude uveřejněna na profilu Objednatele, včetně všech jejích změn a dodatků
3. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
4. Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.
5. Osoby oprávněné k jednání ve věcech realizace této Smlouvy za Objednatele:
 - Ve věcech smluvních: Mgr. Irena Benková, ředitelka [REDACTED]
 - Ve věcech technických: Mgr. Lukáš Baloun, vedoucí V+V projektů [REDACTED]
6. Osoby oprávněné k jednání ve věcech realizace této Smlouvy za Zhotovitele:
 - Ve věcech smluvních: Ing. Petra Kroupová, ekonomická vedoucí oblasti
Tomáš Svoboda, hlavní stavbyvedoucí, VPJ
 - Ve věcech technických: Tomáš Svoboda, hlavní stavbyvedoucí, VPJ



7. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že v jejich vztazích týkajících se této Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a to ani těm, které jsou zachovávány obecně, ani těm, které jsou zachovávány v rámci odvětví, jichž se týká tato Smlouva.
8. Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodařili se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem.
9. Pokud se na Dílo, jakoukoliv jeho část či plnění dle této Smlouvy jakoukoliv část plnění poskytovaného Zhotovitelem vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je Zhotovitel bez dalšího povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. Pokud by se Zhotovitel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností stal zpracovatelem osobních údajů poskytnutých Objednatelem, a/anebo získaných pro Objednatele, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, jejíž vzor bude Zhotoviteli předložen Objednatelem. Smlouvu dle předcházející věty je dále Zhotovitel s Objednatelem povinen uzavřít vždy, když jej k tomu Objednatel písemně vyzve.
10. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmkoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Díla
11. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě
12. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak
13. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná
14. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze stran obdrží její elektronický originál
15. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující
16. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Plocha skrývky
 - Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací s výkazem výměr.

V Praze dne 6. 9. 2022

Za Objednatele:

V Benátkách nad Jizerou dne:

Za Zhotovitele:



Středočeský kraj



Ústav archeologické
památkové péče
středních Čech

.....
Mgr. Irena Benková, ředitelka ÚAPPŠČ

.....
Ing. Petra Kroupová, ekonomická vedoucí oblasti
V zastoupení dle plné moci

.....
Tomáš Svoboda, hlavní stavbyvedoucí, VPJ
V zastoupení dle plné moci