

**Dohoda o spolupráci
při přípravě a realizaci stavby Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice – II. etapa
v rámci projektu „Kanalizace Penčice – 2.etapa“**

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

1. **společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.**
se sídlem Šírava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČ: 47674521,
zapsanou v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 675, zastoupenou předsedou
představenstva Michal Zácha DiS.,
(dále jen „**VaK Přerov, a.s.**“) na straně jedné

a

2. **Statutárním městem Přerov**
se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČ: 00301825,
zastoupeným primátorem statutárního města Ing. Petr Měřínský,
(dále jen „**Statutární město Přerov**“) na straně druhé

VaK Přerov, a.s. a Statutární město Přerov dále také jako „**účastníci**“

takto:

1. Vymezení účelu dohody

- 1.1. VaK Přerov, a.s. podal v rámci XXI. výzvy žádost o poskytnutí dotace z prostředků Operačního programu životního prostředí Ministerstva životního prostředí ČR (dále jen „**OPŽP**“) pro projekt s názvem „Kanalizace Penčice – 2.etapa“ (dále jen „**projekt**“).
V rámci projektu je připravována stavba kanalizace pro místní část statutárního města Přerova - Penčice. Součástí stavby je realizace oddílné splaškové kanalizace v Penčicích a odbočení kanalizačních přípojek na veřejném prostranství pro napojení jednotlivých nemovitostí. Projektem bude dosaženo cíle zlepšení životního prostředí, protože odpadní vody z jednotlivých nemovitostí budou odvedeny kanalizací do ČOV vybudované v místní části Čekyni a zde budou vyčištěny v souladu s požadavky příslušných předpisů.
- 1.2. Účelem této dohody je sjednat podmínky spolupráce VaKu Přerov, a.s. a Statutárního města Přerov na přípravě, financování a realizaci projektu a jeho uvedení do provozu.

2. Příprava a realizace projektu

- 2.1. V žádosti o poskytnutí dotace jsou uvedeny následující předpokládané náklady na stavební práce na dílčí projekty takto:
- | | |
|--|----------------|
| kanalizace Penčice | 91,664 mil. Kč |
| Náklad na technický a autorský dozor, projekty | 4,070 mil. Kč |
- 2.2. V době uzavření této dohody se předpokládají tyto rámcové termíny jednotlivých etap přípravy a realizace projektu:
- Podání žádosti o dotaci z OPŽP 01/2023

| | |
|--|---------|
| • Vydání akceptace žádosti | 04/2023 |
| • Vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace | 07/2023 |
| • Zahájení výběrových řízení na správce stavby a zhotovitele | 10/2022 |
| • Ukončení výběrových řízení na zhotovitele | 01/2023 |
| • Ukončení výběrových řízení na správce stavby | 02/2023 |
| • Zahájení výstavby | 05/2023 |
| • Ukončení výstavby | 10/2025 |
| • Vyhodnocení projektu | 10/2026 |

2.3. Financování projektu se předpokládá následujícím způsobem:

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Celkové náklady | 95,16 mil. Kč |
| z toho dotace z OPŽP | 65,29 mil. Kč |
| příspěvek statutárního města Přerova | 25,00 mil. Kč |
| finanční zdroje VaKu Přerov, a.s. | 4,87 mil. Kč |

2.4. Předpokládané finanční objemy budou upřesněny v návaznosti na vysoutěženou cenu celé stavby a se zahrnutím nákladů na projekty, přípravu stavby, autorský dozor a technický dozor po dobu provádění stavby. Upřesnění objemů vlastních zdrojů statutárního města Přerova se promítnou do znění čl. 4 a budou upraveny dodatkem této dohody.

3. Dohoda o spolupráci na projektu

3.1. VaK Přerov, a.s. se zavazuje:

- a) Zabezpečit přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotace v XXI. výzvě a dále zejména:
 - provést výběr zhotovitele
 - provést výběr správce stavby a autorského dozoru
 - uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem a realizovat dílo v případě, že bude dotace poskytnuta.
- b) Po přijetí žádosti o poskytnutí dotace SFŽP pokračovat na další přípravě projektu a následné realizaci.
- c) Zabezpečit dofinancování nákladů na realizaci projektu v objemu převyšujícím poskytnutou dotaci a finanční zdroje poskytnuté statutárním městem Přerov a dalšími účastníky z vlastních zdrojů a ze zdrojů získaných formou bankovního úvěru.
- d) Finanční zdroje poskytnuté statutárním městem Přerov dle této dohody VaKu Přerov, a.s. způsobem dále popsaným použít výhradně na realizaci stavby kanalizace Penčice.

3.2. Statutární město Přerov se zavazuje:

- a) Do 30 dnů od doručení výzvy VaKu Přerov, a.s.:
 - úplatně převést dokumentaci pro stavební povolení "Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice – 2. etapa" za částku ve výši 500.000,-Kč bez DPH. V případě, že bude převod této dokumentace podléhat dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, bude částka o hodnotu DPH navýšena.
 - převést práva ze stavebního povolení ke stavbě vodního díla "Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice – 2. etapa" vydaného Magistrátem města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního úřadu dne 30.1.2019 pod č.j. MMPPr/026530/2019/Hr, s nabytím právní moci dne 07.03.2019, přičemž platnost

- stavebního povolení byla prodloužena rozhodnutím ze dne 20.04.2021 pod č.j. MMPr/064910/2021/Hr s nabytím právní moci dne 27.5.2021, na VaK Přerov, a.s.
- b) Poskytnout VaKu Přerov, a.s. finanční zdroje na výstavbu „Kanalizace Penčice – 2.etapa“ ve výši 25.000.000,- Kč způsobem a v termínech popsanych v čl. 4 této dohody, přičemž přesná výše těchto finančních zdrojů bude upřesněna uzavřením dodatku k této dohodě po ukončení výběrového řízení na zhotovitele v souladu s harmonogramem uvedeným v bodě 2.2. této dohody.
 - c) Zabezpečit do 30.4.2023 zpracování projektu kanalizačních přípojek pro napojení jednotlivých nemovitostí na novou kanalizaci pro části přípojek, které nejsou součástí dotovaného projektu.
 - d) S ohledem na nutnost připojení obyvatel na novou kanalizaci a ČOV v počtu deklarovaném v žádosti o poskytnutí dotace, které je závaznou podmínkou a při nesplnění je sankcionováno snížením dotace, zavazuje se statutární město Přerov zvláště prostřednictvím Místního výboru Penčice vyvíjet maximální úsilí směřující k připojení obyvatel na dokončenou kanalizaci.
 - e) Účinně spolupracovat se společností VaK Přerov, a.s. při přípravě a realizaci projektu a jeho uvedení do provozu.

4. Vymezení podmínek finanční spoluúčasti statutárního města Přerov na financování projektu

- 4.1. Spoluúčast statutárního města Přerov na financování projektu bude realizována formou účasti statutárního města Přerov na zvýšení základního kapitálu VaKu Přerov, a.s., a to tak, že příslušný orgán VaKu Přerov, a.s. rozhodne v průběhu roku 2023 o zvýšení základního kapitálu upsáním nových akcií peněžitými vklady s využitím přednostního práva stávajících akcionářů, když základní kapitál bude na základě tohoto rozhodnutí zvýšen o částku 29.520.000,- Kč upsáním 29.520 kusů kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč v listinné podobě s využitím přednostního práva stávajících akcionářů. Pro případ, že příslušný orgán VaKu Přerov, a.s. rozhodne o tomto zvýšení základního kapitálu, zavazuje se statutární město Přerov upsat ve lhůtě v tomto rozhodnutí stanovené 25.000 kusů kmenových akcií ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč v listinné podobě, s maximálním využitím svého přednostního práva dle ust. § 484 odst. 1 zák. č. 90/2012 Sb., v platném znění, na úpis části nových akcií upisovaných ke zvýšení základního kapitálu v rozsahu jeho podílu a s maximálním využitím svého přednostního práva dle ust. § 484 odst. 2 zák. č. 90/2012 Sb., v platném znění, na upsání těch akcií, které neupsali jiní akcionáři VaKu Přerov, a.s.
- 4.2. Statutární město Přerov je oprávněno kontrolovat použití poskytnutých finančních prostředků k účelu stanovenému touto dohodou tak, že může požadovat předložení vyúčtování skutečných nákladů na stavbu ČOV a kanalizace Čekyně. VaK Přerov, a.s. se zavazuje statutárnímu městu Přerov na jeho písemnou žádost toto vyúčtování předložit.

5. Ostatní ujednání

- 5.1. Uzavření této dohody projednalo a schválilo Zastupitelstvo města Přerova na svém zasedání dne 5.9.2022 a přijalo usnesení č. 3418/91/7/2022. Statutární město Přerov prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších

- předpisů, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání jeho předchozím schválením Zastupitelstvem města Přerova.
- 5.2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z jejích účastníků.
- 5.3. Účastníci této dohody sjednávají následující rozvazovací podmínky:
- a) V případě, že dotace z prostředků OPŽP na realizaci projektu nebude VaKu Přerov, a.s. poskytnuta, tato dohoda se ruší od počátku.
 - b) V případě, že dotace z prostředků OPŽP na realizaci projektu bude VaKu Přerov, a.s. poskytnuta v rozsahu nižším, než je uvedeno v čl. 2 odst. 2.3. této dohody, tato dohoda se od počátku ruší, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.4. Pokud se jakékoliv ustanovení této dohody stane neúčinným, neplatným nebo nejasným, zejména dostane-li se do rozporu s platnými právními předpisy nebo jejich pozdějším výkladem či pozdějšími požadavky ze strany Komise Evropských společenství či jiného příslušného orgánu, nebude to mít vliv na platnost dohody jako celku. Neúčinné, neplatné nebo nejasné ustanovení této dohody bude nahrazeno takovým ustanovením, které bude co nejbližší úmyslu smluvních stran a deklarovanému účelu a cíli této dohody.
- 5.5. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Na tuto dohodu se vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších právních předpisů. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Strany se dohodly, že tuto dohodu zašle ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zákonné lhůtě statutární město Přerov.
- 5.6. Z písemného vyjádření společnosti VaK Přerov a.s. ve vztahu k možné veřejné podpoře vyplývá, že společnost podniká na uzavřeném trhu, kde je vyloučeno ovlivnění obchodu mezi členskými státy a narušení hospodářské soutěže, a není tak splněn jeden z definičních znaků veřejné podpory. Na základě tohoto vyjádření vyhodnotilo statutární město Přerov, že se v případě poskytnutí finančních prostředků dle této dohody o veřejnou podporu nejedná.
- 5.7. Tuto dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma jejími účastníky.
- 5.8. Účastníci této dohody prohlašují, že byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, s úmyslem spojit s ní účinky, které právní předpisy s takovým úkonem spojují a na důkaz toho připojují podpis osob oprávněných účastníky zastupovat.

8.9.2022

V Přerově dne.....

8.9.2022

V Přerově dne.....

.....
 Michal Zácha, DiS.
 předseda představenstva
 Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

.....
 Ing. Petr Měřínský
 primátor
 Statutárního města Přerov