
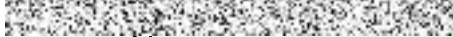



DOHODA O NAROVNÁNÍ





číslo 20220363

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Pavel Švagr CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu: 50016-8550881/0710 (platba manipulace), příjmový
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen "pronajímatel")

a







Obchodní firma: **PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.**
se sídlem: Betonářská 580/14, Muglínov, 712 00 Ostrava
spisová značka: B 767 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupena: Dariusz Michal Seliga, předseda představenstva
Michal Kubíček, člen představenstva
IČO: 47675977
DIČ: CZ 699002915
bankovní spojení: ING Bank N.V.
číslo účtu: 1000483318/3500
kontaktní osoba: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 
datová schránka: gv4cgeh

(dále jen „nájemce“)

(dále také společně „strany dohody“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce tímto uzavírají ve smyslu § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu o narovnáání (dále jen „dohoda“), kterou si upravují svá pochybná práva a povinnosti v souvislosti se službou spojenou s nájmem níže uvedené nemovité věci: skladovací plochy o výměře 100 m² v hale  na pozemku parc. č. st. , katastrální území:  obec , zapsaném na LV č.  vedeném u Katastrálního úřadu pro , Katastrální

pracoviště [REDACTED], jehož součástí je stavba č.p. [REDACTED] (hala [REDACTED]), a to na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 3/2014/508 (IRAP 20150292) ze dne 30. 3. 2015, ve znění dodatků č. 1-6 (dále jen „smlouva“).

2. Dle znění Dodatku č. 3 ze dne 4. 12. 2018 smlouvy se jedná o službu ostraha, která dle ujednání v čl. V odst. 2 písm. c) smlouvy měla být účtována ve výši 6,50 Kč/m²/měsíc (celková částka bez DPH tedy činí 650 Kč měsíčně + DPH), a to na příjmový účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy se splatností do 21. dne každého měsíce s účinností od dubna 2018. V Dodatku č. 3 byla současně sjednána úhrada dlužné částky za ostrahu za období od dubna 2018 do listopadu 2018.

II.

Předmět dohody

3. Nájemce užíval nemovitou věc specifikovanou v článku I. kontinuálně od 30. 3. 2015 na základě smlouvy, kterou byla sjednána doba nájmu do 31. 12. 2022. Úhrada ostrahu ve výši 786,50 Kč vč. DPH za měsíc prosinec 2018 nebyla fakturována. Strany dohody shodně konstatují, že náklady na ostrahu pronajímateli v uvedené výši vznikly a úhrada těchto nákladů mu náleží, neboť nájemce tuto službu užíval.
4. Vzniklý nesoulad ve fakturaci za ostrahu za období měsíce prosince v roce 2018 bude napraven touto dohodou o narovnání
5. Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. I. této dohody se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli platbu za ostrahu za měsíc prosinec roku 2018 ve výši 786,50 Kč vč. DPH, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této dohody se splatností uvedenou na faktuře.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží čtyři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
2. Dohoda je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
3. Dohoda se včetně jejích případných dodatků vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dohody zajišťuje pronajímatel.
4. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

5. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu přečetli, souhlasí s jejím obsahem, a že dohoda je uzavírána určitě, vážně a za nikoli nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 14/7/2022

Za pronajímatele:

**Česká republika-Správa státních
hmotných rezerv**



Ing. Pavel Šyagr, CSc.
předseda Správy státních hmotných rezerv



Za nájemce: 31-08-2022

PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.



Dariusz Michał Seliga
předseda představenstva

