



1811/BVY/2021-BVYM

Čj.: UZSVM/BVY/1841/2021-BVYM

## **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Martin Hořava, ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Vyškov, Masarykovo náměstí 165/16, 682 01 Vyškov

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

### **Manželé**

**Jiří Ondroušek**, datum narození: XXXXXXXX 1974, trvalý pobyt a bydliště: XXXXXX Boskovice

**Aneta Ondroušková**, datum narození: XXXXXXXXXX 1974, trvalý pobyt a bydliště: XXXXXXXXXX  
Boskovice

**(dále jen "nabyvatelé")**

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, v platném znění (dále jen "zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

# **S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U**

**č. UZSVM/BVY/1841-2/2021 - BVYM**

## **Čl. I.**

1. Česká republika je spoluvlastníkem níže uvedené nemovité věci:

### **Pozemek:**

- parc. č. 596/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 6250, pro katastrální území Boskovice, obec Boskovice,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Boskovice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII Části sto  
sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti  
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný  
s majetkem uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy hospodařit, ve smyslu ust. § 9 zákona  
č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

Nabyvatelé jsou dle výpisu z LV č. 8301 pro obec Boskovice, k. ú. Boskovice, vlastníky  
jednotky - bytu č. 1756/30 a dále k němu příslušejícího podílu o velikosti id. 597/25106  
na společných částech domu Boskovice, č. p. 1753, 1754, 1755, 1756, byt. dům, LV 5686  
a pozemku parc. č. 596/3 v k. ú. Boskovice, na kterém je bytový dům postaven. Nemovitá věc  
uvedená v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, tvoří s bytovým domem Boskovice, č. p. 1753, 1754, 1755,  
1756, funkční celek.

## **Čl. III.**

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo k podílu o velikosti  
id. 597/25106 na nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „převáděný  
majetek“).

#### **Čl. IV.**

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### **Čl. V.**

Nabyvatelé prohlašují, že je jim stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přijímají do společného jmění manželů.

#### **Čl. VI.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývají nabyvatelé okamžikem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení okamžikem, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícímu jejich spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne 8. 9. 2022

V Boskovicích dne 12. 7. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Martin Hořava  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov

.....  
Jiří Ondroušek

V Boskovicích dne 12. 7. 2022

.....  
Aneta Ondroušková