

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
se sídlem: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČO: 03447286
DIČ: CZ 03447286



TSKRP001Y0A0

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 6087522/0800
Zastoupení: Při podpisu tohoto typu smlouvy do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat
Objednatele na základě pověření uděleného představenstvem [redacted], ředitel investičního
úseku.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

[redacted]

(dále také jako „Objednatel“ nebo „TSK“)

a

STAV Project Praha s. r.o.

se sídlem: Desenská 623/37, 190 00 Praha 9 - Střížkov

IČO: 07053886

DIČ: CZ07053886

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 293822

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 5150213389/0800

zastoupená: [redacted]

email pro účely fakturace: [redacted]

(dále také jako „Zhotovitel“ nebo „Dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“)

č. Smlouvy Objednatele: 3/22/6800/234

**Oprava narušených a odpadlých částí zárubní zdi v křížení komunikací Ocelkova x Bryksova,
Praha 14**

Čl. I

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „Oprava
narušených a odpadlých částí zárubní zdi v křížení komunikací Ocelkova x Bryksova, Praha 14“ (
parc. č. 259/4 k.ú. Černý most), dle zadání Objednatele v rozsahu a členění prací uvedených v příloze
č. 3 této Smlouvy.

Čl. II

Cena díla

1. Cena za provedení díla dle čl. I. Smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran následovně:

Cena celkem bez DPH	497 179,96 Kč
---------------------	---------------

2. Podrobná specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 3 této Smlouvy.
3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na celý předmět plnění.
4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. III

Termín provádění díla

1. Zahájení: bezprostředně po uveřejnění Smlouvy v registru smluv
2. Ukončení: do 31. 10. 2022
3. Uvedené termíny jsou podmíněny dodržáním zákonných lhůt pro dodání vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů. Při jejich nedodržení se prodlužuje Zhotoviteli termín pro dokončení dílčího či celkového plnění o počet dní, o kolik byla překročena tato zákonná lhůta, pokud byl termín od takového dodržení zákonné lhůty odvislý a pokud nebylo toto nedodržení zapříčiněno jednáním Zhotovitele. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto článku bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě.

Čl. IV

Další ujednání

A) Součinnost Objednatele

- 1) Objednatel předá místo provádění díla Zhotoviteli ihned po podpisu Smlouvy bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.
- 2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.
- 3) Objednatel předá Zhotoviteli dopravně inženýrské rozhodnutí (dále jen „DIR“).

B) Povinnosti Zhotovitele

- 1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení DIR.
- 4) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech Objednatele či třetích osob.
- 5) Zhotovitel je v případě porušení jakéhokoli ustanovení DIR povinen uhradit sankce uložené ze strany silničního správního orgánu Objednateli, a to do 10 dnů poté, co k tomu bude objednatelům vyzván.
- 6) Pokud v rámci provádění díla dojde k vytěžení dlažebního materiálu a bude rozhodnuto o jeho odvozu do skladu dlažebního materiálu Objednatele, řídí se postup pro hospodaření s tímto

materiálem přílohou č. 1 této Smlouvy „Hospodaření s vybouraným materiálem – základní podmínky postupu Zhotovitele“. Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s těmito podmínkami.

- 7) V případě, že součástí díla je některý ze sortimentu stavebních zásahů uvedených níže, je Zhotovitel povinen postupovat podle přílohy č. 2 „Metodický pokyn k provádění lokalizace a záznamu figur stavebních zásahů (tzv. EBU)“.

Jedná se o následující sortiment stavebních zásahů:

1. všechny opravy výtluků, obrub a kaveren v živých krytech vozovek a chodníků (včetně úprav kolem vnějších znaků inženýrských sítí)
2. všechny opravy dlážděnými prvky, kdy je na místo zásahu použit nový nebo jiný materiál než původní
3. předlažby původním materiálem
4. opravy trhlin a spár

C) Fakturace

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany Objednatelů podpisem soupisu provedených prací (předávací protokol), a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze č. 3 této Smlouvy a jsou obsaženy v nabídce Zhotovitele a to v souladu s čl. II Smlouvy.

Označení Objednatelů jako odběratele na faktuře bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Veletržní 1623/24

170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

- 2) Smluvní strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „Elektronická faktura“. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: [REDACTED]
Zaslání Elektronické faktury Zhotovitelem na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Zhotovitel povinen využít pouze e-mailovou adresu Zhotovitel uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, budou-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti Zhotovitele. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Zhotovitele uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail - 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se

Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Zhotovitel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny (po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami).

- 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem Objednatele, včetně grafického znázornění díla. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení. Zhotovitel je povinen prokázat fakturované částky zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - souhrnnou položku (dle druhu prací)
 - cenu za jednotku
 - provedené množství
 - cenu celkem
- 4) V případě prodlení s dokončením díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
- 5) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.
- 6) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

D) Záruční doba

- 1) Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce **24 měsíců**.
- 2) Výše uvedená záruka se prodlužuje v případě Objednatelem uplatněné reklamace o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení Zhotoviteli) do jejího ukončení.

Čl. V Zvláštní ujednání

- 1) Zhotovitel sdělí Objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání Objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není Objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že Zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
- 4) Zhotovitel je povinen vést stavební (provozní) deník, ve kterém jsou zaznamenány veškeré důležité skutečnosti týkající se provádění díla. Zástupce Objednatele je oprávněn kdykoli nahlížet do stavebního (provozního) deníku.

Čl. VI

Vyšší moc, prodlení smluvních stran

- 1) Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této Smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.
- 2) Vyšší mocí se pro účely této Smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou příslušná smluvní strana při vynaložení náležité péče nemohla před uzavřením této Smlouvy předvídat ani jí předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:
 - (i.) živelné události – zemětřesení, záplavy, vichřice atd.;
 - (ii.) události související s činností člověka – např. války, občanské nepokoje, havárie letadel, radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, nikoli však stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se Vyšší moci dovolává;
 - (iii.) epidemie, karanténa, či krizová a další opatření orgánů veřejné moci, a to zejména epidemie koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus někdy také v praxi označován), a s tím související existující či budoucí krizová opatření, jiná opatření, nové právní předpisy, správní akty či zásahy orgánů veřejné moci České republiky či jiných států, zejména dle Zákona č. 240/2000 Sb., Krizového zákona v platném znění, či jiných relevantních právních předpisů;
 - (iv.) obecně závazné akty státních a místních orgánů – zákony, nařízení, vyhlášky atd., včetně pokynů Objednatele z nich nezbytně vycházejících, nikoli však správní, soudní nebo jiná rozhodnutí v konkrétní věci vydaná k tíži smluvní strany dovolávající se zásahu vyšší moci, pokud je důvodem jejich vydání porušení právní povinnosti touto stranou nebo její nedbalost.
- 3) Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za vyšší moc se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním závazků kteréhokoli z poddodavatelů Zhotovitele, jakož ani finanční situace, insolvence, reorganizace, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Zhotovitele nebo jakéhokoli jeho poddodavatele nebo exekuce na majetek Zhotovitele nebo jakéhokoli smluvního partnera Zhotovitele.
- 4) Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinností dle Smlouvy.
- 5) Pokud bude zásah vyšší moci přetrvávat déle než 6 měsíců, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit. Na základě odstoupení od této Smlouvy z tohoto důvodu nevznikají druhé smluvní straně žádné nároky na náhradu škody nebo smluvní pokuty, jež jinak tato Smlouva může s odstoupením spojit, nejsou však dotčeny nároky stran řádně vzniklé do té doby.

- 6) Žádná smluvní strana není odpovědná za prodlení se splněním svého závazku v případě, že i druhá smluvní strana je v prodlení se splněním svého synallagmatického závazku.

Čl. VII

Závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této Smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem a dále prohlašují, že Smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po podpisu Smlouvy tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno. Je-li Smlouva podepsána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy obou smluvních stran.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 5) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Objednatel.

Čl. VIII.

Compliance doložka a protikorupční doložka

- 1) Zhotovitel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele Objednatele a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Objednatele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
- 2) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění Objednatele vyplývajících z Compliance doložky a protikorupční doložky; a že s nimi souhlasí.
- 3) Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 4 – Compliance doložka; a dále v příloze č. 5 – Protikorupční doložka. Obě tyto přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Seznam příloh:

- příloha č. 1 - Hospodaření s vybouraným materiálem - základní podmínky postupu Zhotovitele
- příloha č. 2 - Metodický pokyn k provádění lokalizace a záznamu figur stavebních zásahů typu
běžná údržba
- příloha č. 3 - Cenová nabídka
- příloha č. 4 – Compliance doložka
- příloha č. 5 – Protikorupční doložka

V Praze dne 1 -09- 2022

**Za Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a.s.**

V Praze dne 1 -09- 2022

Za STAV Project Praha s. r.o.

