

# Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy :XI/2013

## Článek 1

### Smluvní strany

**1. Ústecké služby, spol. s r.o.**

Rybniční 203

41145 Ústěk

IČ 25418599

DIČ CZ2541859

Bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená jednatelem Luděkem Tichým

( dále jen „dodavatel“)

**2. Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

Sociální péče 799/7A

400 11 Ústí nad Labem

IČ: 00829013

DIČ: není plátce DPH

zastoupená MUDr. Iljou Deylem, ředitelem

(dále jen „odběratel“)

## Článek 2

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

## Článek 3

### Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

#### **Článek 4**

##### **Místo předání, místo a způsob měření**

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřící zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřícího zařízení.
- 4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem.
- 4.6. V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných měsíčních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

#### **Článek 5**

##### **Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky**

- 5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

- 5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet (pod variabilním symbolem, IČO odběratele tj. 00829013) dodavatele řádně a včas.

## **Článek 6**

### **Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.
- 6.3. Smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě.
  - b) písemnou výpovědí ze strany dodavatele s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
  - c) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
  - d) ukončením nájmu sjednaným s pronajímatelem budovy na adrese Polské lidové armády, č.p. 272, Ústěk, za účelem provozování výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby Ústeckého kraje, p.o. v Ústěku. Odběratel se zavazuje neprodleně dodavatele o ukončení nájmu písemně informovat.
- 6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
- 6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

## **Článek 7**

### **Ostatní a závěrečná ujednání**

- 7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

- 7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.
- 7.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 7.4. Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.
- 7.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

## Článek 8

### Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

V Ústěku ..... dne 19.12.2013 V ÚSTÍ N.L. ..... dne 20.12.2013

Dodavatel:

Luděk Tichý  
jednatel

ÚSTĚK ..... r.o.  
Rybniční 203, 411 45 Ústěk  
IČ: 25418599, DIČ: CZ25418599

Odběratel:

MUDr. Ilja Dey  
ředitel



## Technické parametry odběrného místa

1. Ústěcké služby, spol. s r.o.  
Rybniční 203  
411 45 Ústěk  
IČ25418599  
DIČ25418599  
zastoupená jednatelem Lud'kem Tichým  
(dále jen „dodavatel“)
2. Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, p.o.  
Sociální péče 799/7A  
400 11 Ústí nad Labem  
zastoupená  
(dále jen „odběratel“)

### Odběrné místo : Hasičská stanice –Zzs, výjezdové středisko Ústěk, PLA 272, Ústěk

- místo předání: odběrné zařízení odběratele, které začíná v místě za první uzavírací armaturou v odběrném místě
- způsob měření energie pro ÚT a TV: měřicím zařízením v patním místě kotelny objektu hasičské stanice

Teplonosné médium:	voda
Tlak:	0,3 MPa
Tlaková diference:	0,1 MPa
Výkon:	0,22 MW
Teplota při – 15°C přívod/zpátečka:	80°C/70°C
Odběr TV:	ano
Dodávka TV zajištěna:	24 hodin denně
Teplota TV:	v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.
Podlahová plocha (v souladu s vyhláškou č. 372/2001 Sb.):	170 m <sup>2</sup>
Odběr kondenzátu nebo doplňkové vody:	ne
Kondenzát vratný:	ne

Otopné období:

1.9.od – do 31.5.

Datum zahájení odběru:

1.1.2014

*Návrh teplotního diagramu:*

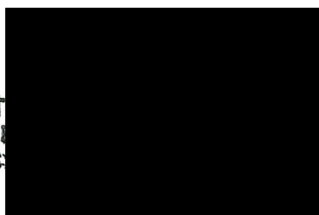
Venkovní teplota (°C)	15	10	5	0	- 5	- 10	- 15	- 20
Prívodní teplota média (°C)	34	43	52	60	70	75	80	85

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplotnosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

V Ústěku ..... dne 19.12.2013

V Ústí n. L. 20.12.2013

Dodavatel:

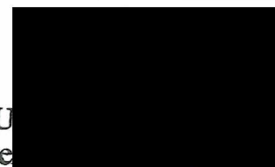


ÚST  
IČ

Odběratel:

Zdravotnická záchranná služba  
Ústeckého kraje, příspěvková organizace  
Sociální péče 799/7A P.O.BOX 44  
400 11 Ústí nad Labem  
IČO: 00 82 90 13

MU  
ředitel



**Příloha č. 2 ke Smlouvě č. XI/2013 o dodávce tepelné energie**

## **Cenové ujednání**

1. Úštěcké služby, spol. s r.o.  
Rybniční 203  
411 45 Ústěk  
IČ25418599  
DIČCZ25418599  
zastoupené jednatelem Lud'kem Tichým  
(dále jen „dodavatel“)
  
2. Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, o.p.  
Sociální péče 799/7A  
400 11 Ústí nad Labem  
zastoupená  
(dále jen „odběratel“)

### **I.**

#### **Cena tepelné energie**

- I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výš **745 Kč/GJ** (včetně DPH)
- I.3. Cena za tepelnou energii se stanovuje, jako cena předběžná. Výsledná výše ceny za odebrané teplo bude v souladu s cenovým ujednáním vyúčtována *dle skutečných nákladů* po skončení příslušného kalendářního roku a to nejpozději do 10.2. následujícího kalendářního roku.
- I.4. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30. června příslušného roku.
- I.5. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
- I.6. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 10. února následujícího roku.

I.7. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj kalendářního roku, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uveden v části II. Tohoto „Cenového ujednání“.

## II.

### Dohoda o zálohách

*Návrh dohody o měsíčních zálohách, kde účtovacím obdobím je jeden kalendářní rok*

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě čtvrtletních záloh.

II.2. Celková roční zálohová částka činí 36 000 Kč (včetně DPH). Jednotlivé zálohy jsou splatné vždy k 10 dni následujícího měsíce po čtvrtletí na účet dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře:

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
10.01.2014	0,- Kč	10.07.2014	9000,- Kč
10.02.2014	0,- Kč	10.08.2014	0,- Kč
10.03.2014	0,- Kč	10.09.2014	0,- Kč
10.04.2014	9000,- Kč	10.10.2014	9000,- Kč
10.05.2014	0,- Kč	10.11.2014	0,- Kč
10.06.2014	0,- Kč	10.12.2014	0,- Kč
		10.01.2015	9000,- Kč

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 10.února následujícího roku.

## III.

### Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:



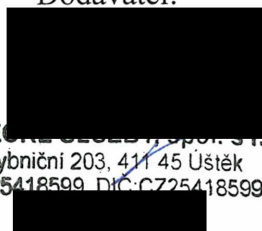
Návrh odběrového diagramu:

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	8 GJ	Květen	4 GJ	Září	2 GJ
Únor	7 GJ	Červen	1 GJ	Říjen	4 GJ
Březen	6 GJ	Červenec	1 GJ	Listopad	6 GJ
Duben	4 GJ	Srpen	1 GJ	Prosinec	7 GJ
<b>Celkem</b>					<b>GJ</b>

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 15.9. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok

V Ústěku ..... dne 19.12.2013 V ÚSTÍ N.L. 20.12.2013

Dodavatel:



ÚSTĚKÁ ZDRAVOTNICKÁ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA, s.r.o.  
Rybniční 203, 411 45 Ústěk  
IČ: 25418599, DIČ: CZ25418599

-1-

Odběratel:

Zdravotnická záchranná služba  
Ústeckého kraje, příspěvková organizace  
Sociální péče 799/7A, P.O. BOX 44  
400 11, Ústí nad Labem  
IČO: 00



MUDr.  
ředitel ZZSUK, p.o.