



Smlouva o poskytnutí služby

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.

I. Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

zastoupený:

se sídlem

IČ:

DIČ:

Kontaktní osoba:

bankovní spojení:

tel.:

email:

(dále jen „objednatel“)

Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

70888337

288-70888337

Ing. Jan Mega, odbor majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje

KB Brno-město, č.ú.: 35-1437070217/0100

541652481, 541653432

om@jmk.cz, mega.jan@jmk.cz

2. ASA expert a.s.

zastoupený:

vedená u:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

tel.:

e-mail:

(dále jen „dodavatel“)

Ing. Pavlem Srkalem, ředitelem společnosti, předsedou správní rady a Petrem Funiokem, obchodním ředitelem, členem správní rady

Krajského soudu v Ostravě, spis. zn. B 3184

Lešetínská 626/24, 719 00 Ostrava

27791891

CZ27791891

Raiffeisen Bank a.s.

8021977001/5500

II. Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se dodavatel zavazuje poskytnout objednateli předmět plnění (službu) a objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli dohodnutou úplatu (cenu služby).
2. Předmětem plnění je energetické posouzení příspěvkových organizací Jihomoravského kraje, které bude podkladem pro revitalizaci energetického hospodářství a pro případné podání žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí nebo dalších relevantních programů.
3. Předmětem plnění je konkrétně toto plnění:
 - a) Energetické posouzení níže uvedených příspěvkových organizací Jihomoravského kraje dle metodiky Národního programu Životní prostředí (viz. odkaz <https://www.narodniprogramzp.cz/dokumenty/detail/?id=2636>)
 - b) Zpracování odborných technických pokladů pro výzvy Operačního programu Životní prostředí 2021-2027, Specifického cíle č.1.1 - Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů, č. výzvy 8 a 10 s vyhlášením 24.8.2022.
4. Posouzení bude provedeno u těchto 3 příspěvkových organizací Jihomoravského kraje:
 1. Základní umělecká škola Znojmo, příspěvková organizace, IČ: 70285756
 2. Gymnázium a Střední odborná škola zdravotnická a ekonomická Vyškov, příspěvková organizace, IČ: 00559270
 3. Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Znojmo, příspěvková organizace, IČ: 49438816
 - předmětem energetického posouzení u této organizace je pouze areál domova mládeže a školní jídelny na adrese Alšova 16, Znojmo.
5. Předmět plnění bude dodavatelem zpracován a dodán objednateli 2x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě.

III. Cena služby

1. Cena služby celkem v rozsahu uvedeném v této smlouvě činí:
 - 193 250,- Kč bez DPH
 - 21 % sazba DPH
 - 40 582,50 Kč výše DPH
 - 233 832,50 Kč celkem vč. DPH.Tato cena byla předložena dodavatelem jako nabídková cena služeb a v této výši byla akceptována objednatel.
2. Cena služby uvedená je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení) sazby DPH, a to tak, že dodavatel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Do sjednané ceny služby jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele na poskytnutí služby a hmotné zachycení jejích výstupů, zejména cestovní výdaje, náklady na softwarové vybavení a jeho hmotné zachycení a odměny autorům jednotlivých částí předmětu plnění.
4. Cena zahrnuje i odměnu dodavatele za oprávnění objednatele užívat majetková práva k částem plnění, které mají charakter díla dle zákona č. 121/2000 Sb.

IV.

Doba a místo plnění

1. Termín zahájení prací: po účinnosti smlouvy.
2. Termín ukončení prací: nejpozději do 105 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
3. Místem plnění (částí plnění) je Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor majetkový, Žerotínovo nám. 449/3, PSC 601 82, ev. pracoviště Cejl 73, Brno, budovy organizací uvedených v čl. II odst. 4 smlouvy a sídlo, resp. adresa místa plnění dodavatele.
4. Místem předání plnění (částí plnění) je Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor majetkový, Žerotínovo nám. 449/3, PSC 601 82, ev. pracoviště Cejl 73, Brno.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
2. Dodavatel je povinen v průběhu provádění plnění poskytovat objednateli informace o jeho provádění, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
3. Dodavatel je povinen v průběhu provádění plnění informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení plnění.
4. Dodavatel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na plnění nebo po jeho dokončení zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je dodavatel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení řízení o konkursu a vyrovnání apod.
5. Objednatel si vymíňuje, že celé plnění a jednotlivé výstupy nebudou obsahovat věcné ani formální chyby, budou odpovídat stanovenému zadání a budou provedeny v dohodnuté formě. Objednatel si vyhrazuje právo provádět kontrolu plnění v průběhu jeho realizace dodavatelem a požadovat po dodavateli předložení rozpracovaného plnění ke kontrole nebo pro informaci. Dodavatel je povinen objednateli rozpracované plnění do 3 kalendářních dnů předložit v sídle objednatele, a to i opakovaně.

6. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Oznámení se považují za doručená 3. den po jejich prokazatelném odeslání.
7. Ukládá-li smlouva doručit některý dokument v písemné podobě, může být doručen buď v papírové formě nebo v elektronické (digitální) formě jako dokument ve formátu DOC.
8. Smluvní strany se dohodly, že si budou bez zbytečného odkladu oznamovat veškeré změny důležité pro vztahy vyplývající z této smlouvy, zejména změnu adresy pro doručování, změnu peněžního účtu apod.
9. Dodavatel se zavazuje k mlčenlivosti o případných důvěrných informacích, s nimiž by mohl přijít do styku.

VI.

Ukončení a předání plnění

1. Za den řádného ukončení a předání plnění se považuje den, kdy je služba poskytnuta bez vad a nedodělků a předáno objednateli. Dnem řádného předání nabývá objednateli vlastnické právo k hmotným částem plnění a přechází na něj nebezpečí škody na věci a nabývá oprávnění vykonávat majetková práva k těm částem plnění, u kterých je to možné (která mají charakter díla dle zákona č. 121/2000 Sb.), a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu podle § 12 autorského zákona (dále jen „licence“).
2. Dodavatel poskytuje objednateli licenci jako výhradní, bez územního omezení a po celou dobu trvání majetkových práv k dílu. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence). Cena za poskytnutí licence podle tohoto článku je zahrnuta v ceně služby dle této smlouvy. Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění výsledek činností dodavatele zpracovat, měnit, upravovat, spojovat s jinými díly a zařazovat do díla souborného, k čemuž tímto dává dodavatel bez nároku na odměnu souhlas. Poskytnutá licence se vztahuje na dokončené autorské dílo, i na jeho jednotlivé vývojové fáze nebo části.
3. Dodavatel dokončené plnění předá v termínu a místě podle čl. IV. této smlouvy. Plnění je objednatelem převzato písemně protokolem o předání a převzetí, podepsaným zástupci smluvních stran. Zjevné vady spočívající v tom, že plnění nebude odpovídat zadání podle této smlouvy i ostatní vady je objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co tyto vady zjistí. V případě skrytých vad, které jsou v rozporu se závaznými předpisy, se dodavatel nezbavuje odpovědnosti za škody.

VII.

Platební podmínky

1. Cena bude uhrazena objednatelem jednorázově po dokončení a předání plnění v celém rozsahu jeho zadání. Dodavatel je povinen doručit objednateli fakturu do 5 dnů od řádného předání a převzetí plnění.

2. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli cenu služby na základě faktury vystavené dodavatelem a zaslané objednateli. Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:
 - označení a číslo
 - označení smluvních stran
 - důvod fakturace, popis práce, přesné označení služby
 - označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno
 - den odeslání faktury a lhůta splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - částka k úhradě
 - příloha - protokol vyhotovený dle čl. VI odst. 2. této smlouvy.
3. Lhůta splatnosti faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje přílohu dle odst. 2. tohoto článku. Vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Dodavatel vystaví objednateli novou fakturu se správnými údaji, popř. doplní přílohu dle odst. 2 tohoto článku a dnem jejího doručení začíná běžet nová 30-ti denní lhůta splatnosti.

VIII.

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za věcnou a formální správnost plnění, tzn. že plnění bude provedeno v souladu s požadavky objednatele. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami provedení plnění a skutečným stavem plnění.
2. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet ode dne předání a převzetí plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad díla považují oznámení vad kdykoli v záruční době.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady, kterou objednatel uplatní v záruční době, má objednatel především právo požadovat na dodavateli její bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou objednatel dodavateli za tímto účelem stanoví. Objednatel má vůči dodavateli dále tato práva z odpovědnosti za vady:
 - právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce neumožňují užívat plnění,
 - právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.
5. Uplatnění nároku na odstranění vad musí být podáno písemně neprodleně po jejím zjištění. Tím není dotčeno ustanovení odst. 3 tohoto článku. Dodavatel se zavazuje odstranit případné vady bez zbytečného odkladu po jejich uplatnění objednatel. O době a předmětu odstranění vady dle tohoto ustanovení sepíší smluvní strany písemný zápis, který obě smluvní strany podepíší.

6. Dodavatel je povinen v návaznosti na objednatel uplatněnou vadu zahájit práce na odstranění zjištěné vady, a to i v případě, že svoji odpovědnost za takto uplatněnou vadu neuzná. V případě, že dodavatel za uplatněné vady neručí, budou mu následně vzniklé náklady objednatel uhrzeny do 10 dnů od doručení jejich písemného uplatnění dodavatelem.
7. Záruční doba se prodlužuje o dobu potřebnou k odstranění zjištěné vady.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Poruší-li dodavatel podstatným způsobem povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na dodavateli náhradu vzniklé škody.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění, zejména nedodržení požadavků této a nedodržení doby plnění. Podstatným porušením smlouvy je i jednorázové porušení povinnosti dodavatele stanovené v předchozí větě.
3. Je-li zřejmé již v průběhu plnění, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně dodavatele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.
4. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že dodavatel při podání nabídky na zakázku, na základě které je poskytována služby dle této smlouvy, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 5. den od jeho odeslání. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.
6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

X.

Sankce

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury-daňového dokladu, je dodavatel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny služby za každý započatý den prodlení.
2. Nesplní-li dodavatel řádně svůj závazek dokončit a předat plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny služby za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.

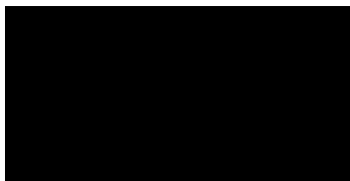
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejímu uhrazení dodavateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

XI. Závěrečná ujednání

1. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatků k této smlouvě.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění
4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele a jedno vyhotovení je určeno pro dodavatele.
6. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezesbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne 08. 09. 2022

V Ostravě dne 26. 8. 2022



Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-22-

.....
objednatel



.....
dodavatel

